

UCHWAŁA Nr XXVI/576/2010**Rady Miejskiej w Elblągu****z dnia 21 stycznia 2010 r.****w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych zbywanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 10 i ust. 1b oraz art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590), Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Prezydenta Miasta bonifikat od ceny nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe - w wysokości 90 % ceny.

2. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Prezydenta Miasta bonifikat od pierwszej opłaty za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych wykorzystywanych na cele mieszkaniowe - w wysokości 80 % opłaty.

3. Bonifikaty, o których mowa w ust. 1 i 2, mogą być udzielane, jeżeli zostaną spełnione łącznie następujące warunki:

- 1) nieruchomość nie jest przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele publiczne, a w przypadku braku planu nie jest objęta decyzją o lokalizacji celu publicznego;
- 2) wnioskodawca lub jego poprzednik prawny posiada nieruchomość nieprzerwanie przez okres co najmniej 25 lat;
- 3) posiadacz nieruchomości złoży wniosek o jej nabycie i udzielenie bonifikaty w terminie do dnia 31 grudnia 2010 r.

§ 2. Uchyła się uchwałę Nr VIII/121/2003 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 121, poz. 1597 i z 2004 r. Nr 41, poz. 516, z 2006 r. Nr 34, poz. 729).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Elblągu
Janusz Nowak