



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 3 lutego 2015 r.

Poz. 510

OBWIESZCZENIE NR 14/IV/2015 RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 29 stycznia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

1. Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t. j. Dz.U. z 2011 r. Nr 197, poz.1172 z późn. zm.) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XXVI/575/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z 21 stycznia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. Urz. Woj. War.-Maz. z 2010 r. Nr 33, poz. 665), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) uchwałą Nr IX/249/2011 Rady Miejskiej w Elblągu z 27 października 2011 r. zmieniającą uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.
2. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wilk

Załącznik do Obwieszczenia Nr 14/IV/2015
Rady Miejskiej w Elblągu
z 29 stycznia 2015 r.

**Uchwała Nr XXVI/575/2010
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 21 stycznia 2010 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania
wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83 – t. j.), Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielanie osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i wielomieszkaniowymi - w wysokości 91 % opłaty.

2. Wyraża się zgodę na udzielanie osobom fizycznym bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasto Elbląg zabudowanych na cele mieszkaniowe, jeżeli użytkownicy wieczystości lub ich poprzednicy prawni, wnieśli do 31 grudnia 1985 r. jednorazową opłatę za cały okres użytkowania wieczystego - w wysokości 95 % opłaty.

3. Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, nabytych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, jeżeli nieruchomość główna spełnia warunki określone w ust. 4 - w wysokości ustalonej w ust. 1.

4. Bonifikaty nie dotyczą udziałów w nieruchomościach gruntowych przynależnych do lokali niemieszkalnych oraz udziałów w nieruchomościach zabudowanych budynkami wielomieszkaniowymi, wykorzystywanych na cele inne niż mieszkaniowe.

5. Przy ubieganiu się o bonifikatę, o której mowa w niniejszej uchwale, wnioskodawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie, że nieruchomość lub określona jej część wykorzystywana jest wyłącznie na cele mieszkaniowe.

6. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w niniejszej uchwale, jest niezaleganie przez użytkownika wieczystego z płatnościami z tytułu podatku od nieruchomości i opłat za użytkowanie wieczyste nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia.

7.¹⁾ Bonifikata, o której mowa w ust. 1, przysługuje pod warunkiem uiszczenia opłaty za przekształcenie jednorazowo.

§ 2.²⁾ Do spraw z zakresu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wszczętych i niezakończonych do dnia wejścia niniejszej uchwały, stosuje się przepisy tej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

¹⁾ Dodany przez § 1 uchwały Nr IX/249/2011 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 27 października 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2011 r. Nr 213*, poz. 2998), która weszła w życie z dniem 14 stycznia 2012 r.

²⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 2 uchwały, o której mowa w odnośniku 1.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Elblągu

Jerzy Wilk