DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia piątek, 6 listopada 2026 r.

Poz. 4252

Podpisany przez:
Magdalena Madejska
Data: 06.11.2026 08:26:18

UCHWAŁA NR XXXI/206/2026
RADY GMINY WIELICZKI

z dnia 29 października 2026 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 zpóźn.zm.). oraz art.5 ust. l i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r., poz. 707 z późn.zm.). Rada Gminy Wieliczki uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wieliczki:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,49 zł** od 1 m^2 powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,35 zł** od l ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,80 zł** od 1 m^2 powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn.zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,85 zł** od 1 m^2 powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych **- 1,29 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **34,00 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **17,09 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **7,47 zł** od l m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- do 50 m^2 powierzchni użytkowej – **12,33 zł od 1 m^2;**

- powyżej 50 m² do 100 m² powierzchni użytkowej – **12,00 zł od 1 m²;**
- powyżej 100 m² do 150 m² powierzchni użytkowej – **11,50 zł od 1 m²;**
- powyżej 150 m² powierzchni użytkowej – **10,50 zł od 1 m².**

3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Traci moc uchwala Nr XVII /119/2025 Rady Gminy Wieliczki z dnia 30 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2025 r., poz. 4018).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwala podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2027 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Borowski