DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia wtorek, 10 listopada 2026 r.

Poz. 4319

Podpisany przez:
Magdalena Madejska
Data: 10.11.2026 10:52:34

UCHWAŁA NR XXXIII/286/26
RADY GMINY MRĄGOWO

z dnia 27 października 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. poz. 1506, 1597), w zw. z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688) oraz uchwały Rady Gminy Mrągowo Nr LXXI/568/23 z dnia 22 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrągowo, Rada Gminy Mrągowo uchwala co następuje:

Rozdział 1.
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo” zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym zostały określone uchwałą Rady Gminy Mrągowo Nr LXXI/568/23 z dnia 22 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo.

3. Plan obejmuje teren o powierzchni 0,2778 ha,

4. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

1) części tekstowej planu miejscowego, stanowiącej treść niniejszej uchwały,

2) części graficznej planu miejscowego w skali 1:1 000, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, będącej integralną częścią uchwały,

3) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego, stanowiącego załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,

4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – załącznik Nr 3,

5) danych przestrzennych, stanowiących załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczone symbolem MNW,

2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - §5 uchwały,

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu - §6 uchwały,

4) zasady kształtowania krajobrazu - §7 uchwały,

5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej - §8 uchwały,

6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - §9 uchwały,

7) granice i sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych - §10 uchwały,

8) szczegółowe zasady podziału i scalania nieruchomości - §11 uchwały,

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy - §12 uchwały,

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej - §13 uchwały,

11) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów - §14 uchwały,

12) ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu - §15 uchwały,

13) określenie stawki procentowej, służącej naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - §16 uchwały,

14) inwestycje celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy - §17 uchwały.

§ 3. 1. Część graficzna planu miejscowego zawiera następujące elementy będące ustaleniami planu miejscowego:

1) granica obszaru objętego planem miejscowym,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,

3) nieprzekraczalna linia zabudowy,

4) wymiar podany w metrach,

5) określenie przeznaczenia terenów zdefiniowane symbolem liczbowo – literowym.

§ 4. 1. Ustala się następującą interpretację użytych pojęć:

1) uchwała – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Mrągowo o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,

2) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą teren, na którym można sytuować budynki; nieprzekraczalną linię zabudowy należy rozumieć następująco: żaden element budynku nie może tej linii przekroczyć z wyjątkiem okapów, gzymsów i wykuszy, które tę linię mogą przekroczyć nie więcej jak o 0,50 m, oraz balkonów i schodów zewnętrznych, które tę linię mogą przekroczyć nie więcej jak o 1,3 m.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie miejscowym, które nie zostały zdefiniowane w ust. 1, należy rozumieć zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w pierwszej kolejności ustawą z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w przypadku braku ich definicji zgodnie z ogólnym rozumieniem słownikowym.

Rozdział 2.
Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem.

§ 5. 1. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zostały określone poprzez ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w §15;

2) zakazuje się stosowania urządzeń reklamowych oraz stosowania oświetlenia pulsacyjnego i tablic LCD;

3) w zakresie kolorystyki i materiałów elewacji budynków ustala się:

a) zakaz stosowania jaskrawej, dysharmonijnej kolorystyki elewacji,

b) do wykończenia elewacji należy stosować takie materiały jak: cegła ceramiczna, tynki, kamień, drewno lub materiały drewnopodobne, szkło lub ceramika w kolorystyce nawiązującej do cegły ceramicznej;

4) ogrodzenia od strony ulic nie mogą przekraczać wysokości 1,60m od poziomu terenu; ogrodzenia należy wykonać z materiałów tradycyjnych takich, jak: drewno, kamień, cegła lub metalowe kute, z możliwością łączenia wyżej wymienionych materiałów; zakaz stosowania ogrodzeń pełnych na całej długości oraz prefabrykowanych żelbetowych;

5) w granicach opracowania planu nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które wymagają przekształceń i rekultywacji oraz rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 6. 1. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

1) obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mrągowskich. Na terenie objętym planem obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów odrębnych o ochronie przyrody i przepisów wykonawczych:

a) zakazuje się zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką,

b) zakazuje się likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego, zgodnie z przepisami odrębnymi,

c) zakazuje się wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem realizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z przepisami odrębnymi,

d) zakazuje się likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych, z wyjątkiem realizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z przepisami odrębnymi;

e) zakazuje się budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz lokalizowania obiektów budowlanych niezbędnych do pełnienia funkcji plaż, kąpielisk i przystani na wyznaczanych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego terenach dostępu do wód publicznych oraz realizacji infrastruktury technicznej na potrzeby tych terenów, zgodnie z przepisami odrębnymi,

2) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć kwalifikowanych jako przedsięwzięcia mogące zawsze znacząco lub mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego,

3) na obszarze objętym planem miejscowym mogą występować niezinwentaryzowane podziemne systemy melioracyjne, w związku z tym:

a) ustala się zapewnienie spójnego systemu gospodarki wodno-gruntowej,

b) ustala się zabezpieczenie istniejących systemów melioracyjnych przed zniszczeniem,

c) w przypadku wystąpienia kolizji należy system melioracyjny przebudować w sposób zapewniający jego prawidłowe działanie z zachowaniem wymogów przewidzianych w przepisach odrębnych,

4) w nowo instalowanych systemach grzewczych należy stosować rozwiązania o wysokiej sprawności energetycznej wykorzystujące technologie zapewniające zachowanie norm emisji stosownie do przepisów odrębnych,

5) nakazuje się na terenie własnej działki gromadzenie odpadów komunalnych poddawanych okresowemu wywozowi, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w gminie,

6) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku należy przyjąć dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, oznaczonych symbolem MNW, jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, stosownie do przepisów odrębnych.

§ 7. Zasady kształtowania krajobrazu zawarto w ustaleniach szczegółowych.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej: na terenie objętym planem nie występują obiekty chronione lub wymagające ochrony, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 9. Nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

§ 10. 1. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

1) na terenie opracowania planu nie występują udokumentowane geologicznie złoża kopalin ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów oraz tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych i zagrożone powodzią;

2) w audycie krajobrazowym oraz w planie zagospodarowania przestrzennego województwa w stosunku do obszaru objętego planem miejscowym nie wskazano krajobrazów priorytetowych.

§ 11. 1. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasady i warunków scalania i podziału nieruchomości

1) w granicach planu nie wyznacza się obszarów do objęcia scaleniem i podziałem nieruchomości;

2) dla procedur scalania i podziału wszczętych na podstawie przepisów o gospodarce nieruchomościami należy uwzględnić ustalenia planu dotyczące zasad podziału na działki budowlane.

§ 12. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów położonych w bezpośrednim sąsiedztwie infrastruktury technicznej, związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa i dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. 1. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1) minimalna liczba i sposób realizacji miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:

   a) minimum 2 miejsca postojowe na 1 budynek mieszkalny jednorodzinny,

   b) miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) w rozwiązaniach infrastruktury technicznej ustala się:

   a) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

   b) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej, z uwzględnieniem przepisów dotyczących zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych oraz zgodnie z przepisami odrębnymi. Do czasu jej wybudowania dopuszcza się realizację ujęć własnych pod warunkiem spełnienia wymogów zgodnych z przepisami odrębnymi,

   c) odprowadzenie ścieków do układu kanalizacji sanitarnej. W przypadku braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacyjnej odprowadzanie ścieków należy realizować poprzez indywidualne rozwiązania i technologie dopuszczone przepisami odrębnymi,

   d) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

– wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów i terenu działki należy zagospodarować na terenie własnej działki bez szkody dla gruntów sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi,

– pozostałe zasady odprowadzania wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi,

e) przez teren opracowania przebiega istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15kV oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna nn 0,4kV, dla których obowiązują ustalenia wynikające z przepisów odrębnych,

f) sieci elektroenergetyczne w granicach planu należy wykonać jako kablowe podziemne. W przypadku kolizji sieci z projektowanym zagospodarowaniem należy je przebudować, zgodnie z przepisami odrębnymi,

g) w zagospodarowaniu terenu należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną podziemną i nadziemną, od której należy zachować odległości zgodne z obowiązującymi normami,

h) linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne, zgodnie z przepisami odrębnymi,

i) w zakresie melioracji ustala się:

– wszelkie inwestycje realizowane na terenach zdrenowanych powinny być realizowane w sposób niezakłócający funkcjonowania urządzeń melioracyjnych,

– dopuszcza się przebudowę systemu melioracyjnego w taki sposób, aby nowa sieć drenarska przejęła funkcje starej sieci zachowując spływ wód,

j) dopuszcza się indywidualne rozwiązania w zakresie odnawialnych źródeł energii, stanowiące mikroinstalacje odnawialnych źródeł energii w rozumieniu przepisów odrębnych w postaci m.in.: pomp ciepła, kolektorów słonecznych, paneli fotowoltaicznych, z wykluczeniem elektrowni wiatrowych i turbin wiatrowych.

§ 14. Ustalenia dotyczące sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: na obszarze objętym planem nie występują tereny, dla których istnieje potrzeba ustalenia sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania.

Rozdział 3.
Przepisy dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz parametrów i wskaźników zagospodarowania poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

§ 15. Ustalenia dotyczące zasad kształtowania zabudowy oraz parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu.

Symbol terenu	Ustalenia
1MNW (pow. 0,2778ha)	1.**Przeznaczenie:** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. 2.**Zasady zagospodarowania terenu:** a)w ramach przeznaczenia zabudowę należy realizować w ilości nie większej niż jeden budynek mieszkalny na jednej działce budowlanej oraz jeden budynek gospodarczy lub garażowy lub gospodarczo–garażowy; dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, wiat i altan oraz infrastruktury technicznej do obsługi terenu, b)nieprzekraczalna linia zabudowy – zgodnie z częścią graficzną planu miejscowego, c)miejsca do parkowania zgodnie z § 13 ust. 1 pkt 1, d)obsługa komunikacyjna z drogi publicznej gminnej nr 169038N, znajdujących się poza granicami planu, zgodnie z przepisami odrębnymi, e)przez teren przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna SN 15kV oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna nn 0,4kV – obowiązują zapisy zawarte w §13 ust. 1 pkt 2 lit. f. 3.**Parametry kształtowania zabudowy i wskaźniki zagospodarowania terenu:** a)maksymalny udział powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej: 0,08, b)nadziemna intensywność zabudowy: od 0,01 do 0,16, c)minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 0,50, d)maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego: dwie kondygnacje, w tym druga stanowiąca poddasze użytkowe, – dla budynku gospodarczego lub garażowego lub gospodarczo–garażowego: jedna kondygnacja, e)maksymalna wysokość zabudowy: – dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego: 9,0m, – dla budynku gospodarczego lub garażowego lub gospodarczo–garażowego: 5,0m, f)geometria i pokrycie dachów: – dachy strome, dwuspadowe o symetrycznym kącie nachylenia połaci dachowych zawartym w przedziale 30°- 45°, możliwe jest stosowanie wykuszy, lukarn, naczółków

	oraz okien połaciowych doświetlających poddasze, – dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury oraz altany lub wiaty o kącie nachylenia dachu w przedziale: 15°- 35°, – pokrycie dachowe dachów dachówką ceramiczną w odcieniach czerwieni lub brązu alternatywnie materiałem zbliżonym do niej wyglądem i kolorem.

Rozdział 4.
Ustalenia końcowe

§ 16. Stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się dla całego terenu objętego opracowaniem w wysokości 30%.

§ 17. W granicach planu nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mrągowo.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Mrągowo.

Przewodniczacy Rady Gminy

Wiesław Szarek

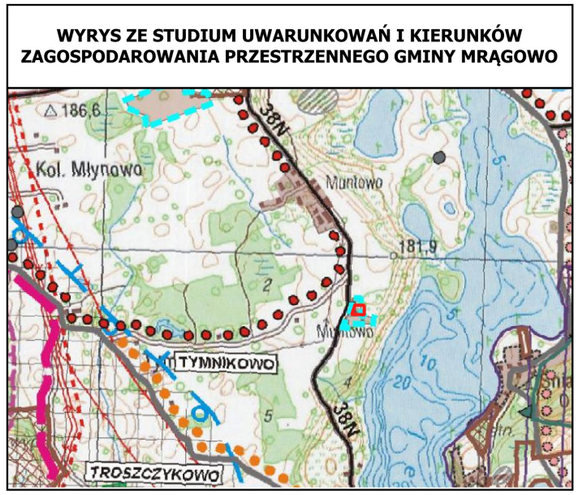
MIEJSCOWY PLAN ZAGOPSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO MUNTOWO, GMINA MRĄGOWO

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXIII/286/26
Rady Gminy Mrągowo
z dnia 27 października 2026 r.

SKALA 1:1 000

0 10 20 m





STREFA II - "Krajobrazowa" tereny chronionego krajobrazu
obszar II/A
obszar II/B
obszar II/C
granice obowiązujących planów miejscowych
lasy
projektowane zalesienie
rolnicza przestrzeń produkcyjna
wody otwarte
tereny zwartej zabudowy wiejskiej
drogi wojewódzkie
drogi powiatowe

Obszary Chronionego Krajobrazu
Jezior Legińsko - Mrągowskich
granica zmiany studium wynikającej z uchwały Nr XLIX/551/23
tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej

I. OZNACZENIA OGÓLNE

granica obszaru objętego planem miejscowym

linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

nieprzekraczalna linia zabudowy

napowietrzna linia elektronergetyczna 0,4kV

napowietrzna linia elektronergetyczna SN15kV

m wymiar podany w metrach

II. PRZEZNACZENIE TERENU

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej

III. TEREN OPRACOWANIA ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU JEZIOR LEGIŃSKO-MRĄGOWSKICH

Państwowy Układ Współrzędnych Geodezyjnych 2000 (strefa 7)

Mapa zasadnicza pozyskana z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego

Załącznik nr 2 do uchwały nr XXXIII/286/26

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 27 października 2026 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Rada Gminy Mrągowo, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. poz. 1506, 1597), w zw. z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo rozstrzyga, co następuje:

Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo nie wpłynęła żadna uwaga w obligatoryjnym terminie do składania uwag.

Załącznik nr 3 do uchwały nr XXXIII/286/26

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 27 października 2026 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach finansowania

Rada Gminy Mrągowo, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. poz. 1506, 1597), w zw. z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo rozstrzyga, co następuje:

W granicach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo nie przewiduje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXXIII/286/26

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 27 października 2026 r.

Zalacznik4.gml

Zgodnie z art. 67a ust 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. poz. 1506, 1597), w zw. z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), dane przestrzenne tworzone dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Muntowo, gmina Mrągowo stanowi załącznik do uchwały.