# DZIENNIK URZĘDOWY
## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia wtorek, 10 listopada 2026 r.

Poz. 4333



Podpisany przez:
Magdalena Madejska
Data: 10.11.2026 14:24:57


**UCHWAŁA NR XXV/138/26**
**RADY MIEJSKIEJ W WIELBARKU**

z dnia 29 października 2026 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 707) Rada Miejska w Wielbarku uchwala co następuje:

**§ 1.** Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,45 zł od 1 $m^2$ powierzchni;

b) pod wodami powierzchniowymi stojący mi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,43 zł od 1 ha powierzchni;

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,72 zł od 1$m^2$ powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r. poz. 1398 oraz z 2019r. poz. 730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3,98 zł od 1 $m^2$ powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 1,06 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 26,09 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 14,19 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 7,47 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,52 zł od 1 $m^2$ powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:

- garaży wolnostojących – 7,52 zł od 1$m^2$ powierzchni użytkowej

- domów letniskowych – 12,01 zł od 1$m^2$ powierzchni użytkowej.

3. od budowli 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielbarka.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Nr XVI/84/25 Rady Miejskiej w Wielbarku z dnia 30 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2025r. poz. 3956).

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 01 stycznia 2027 roku.

Wiceprzewodniczący Rady
Adam Jarząbek