



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 14 października 2019 r.

Poz. 4951

Elektronicznie podpisany przez:
Mariola Katarzyna Porczyńska
Data: 2019-10-14 12:24:17



ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR PN.4131.527.2019 WOJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

z dnia 11 października 2019 r.

Na podstawie art. 91 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.), stwierdzam nieważność uchwały Nr RG.007.61.2019 Rady Gminy Kowale Oleckie z dnia 6 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Sokółki w miejscowości Sokółki w Gminie Kowale Oleckie, w części § 8 ust. 5 pkt 1, co do sformułowania „do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków”.

Uzasadnienie

Uchwałą, o której mowa we wstępie, Rada Gminy uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Sokółki w miejscowości Sokółki w Gminie Kowale Oleckie.

W § 8 ust. 5 pkt 1 ww. uchwały, Rada ustaliła, że obsługę w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych z terenów zabudowy należy realizować siecią kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków, dopuszcza się do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej odprowadzania ścieków sanitarnych z terenów funkcjonalnie oznaczonych w planie symbolami literowymi MN do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Powyżej przytoczony przepis, w części w której ustala odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków, narusza art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U z 2018 r., poz. 1454 ze zm.). Stanowi on, że właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku między innymi przez przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych.

Tym samym czasowe ograniczenie odprowadzenia ścieków do, spełniającej wymagania określone w przepisach odrębnych, przydomowej oczyszczalni ścieków, jest niezgodne z powyższym przepisem ustawowym, który zwalnia z konieczności przyłączania nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia, za pośrednictwem Wojewody, skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie w terminie 30 dni od daty jego otrzymania.

Dyrektor Wydziału Prawnego i Nadzoru
Elżbieta Sobańska
z up. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego