DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia wtorek, 5 grudnia 2023 r.

Poz. 5943

Podpisany przez:
Magdalena Madejska
Data: 05.12.2023 08:41:50

UCHWAŁA NR LXXV/471/2023
RADY MIASTA BARTOSZYCE

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ze zm.) Rada Miasta Bartoszyce uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,90 zł** od 1 m^2 powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **3,89 zł** od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,32 zł** od 1 m^2 powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,80 zł** od 1 m^2 powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - **0,90 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **- 20,63 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej, z wyłączeniem budynków lub ich części przeznaczonych na działalność handlową detaliczną: spożywczą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową, związaną z tą działalnością) dla których stosuje się stawki:

- dla powierzchni do 500 m^2 włącznie - **20,63 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
- dla powierzchni ponad 500 m^2 do 1 000 m^2 włącznie - **25,47 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,
- dla powierzchni ponad 1 000 m^2 - **33,10** od 1 m^2 powierzchni użytkowej**.**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,46 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,49 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,64 zł** od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bartoszyce.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LVIII/356/2022 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 27 października 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 04 listopada 2022 r. poz. 4730).

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Miasta
Stanisław Dubicki