DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 14 listopada 2011 r. **Nr 169**

TREŚĆ:
Poz.:

UCHWAŁY RAD POWIATÓW:

2532 — Nr XII/73/2011 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 29 września 2011 r. w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego powiatu..... 11083

2533 — Nr XII/74/2011 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 29 września 2011 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego. 11086

2534 — Nr XI/69/2011 Rady Powiatu w Giżycku z dnia 29 września 2011 r. w sprawie zasad używania herbu i flagi Powiatu Giżyckiego. 11087

2535 — Nr XI/62/2011 Rady Powiatu w Gołdapi z dnia 29 września 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych w Powiecie Gołdapskim. 11087

2536 — Nr XIII/80/2011 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi w granicach administracyjnych Powiatu Bartoszyckiego i jego parkowanie na parkingu strzeżonym w 2012 r..... 11088

2537 — Nr XII/76/2011 Rady Powiatu w Olecku z dnia 27 października 2011 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Oleckiego. 11089

UCHWAŁY RAD GMIN:

2538 — Nr VII/60/11 Rady Gminy Biskupiec z dnia 30 czerwca 2011 r. w sprawie dokonania zmiany treści Uchwały Nr XLV/314/06 Rady Gminy Biskupiec z dnia 27 października 2006 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Biskupiec, gmina Biskupiec. 11098

2539 — Nr IX/53/11 Rady Gminy Kalinowo z dnia 23 września 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Wysokie, gmina Kalinowo. 11100

2540 — Nr IX/55/11 Rady Gminy Kalinowo z dnia 23 września 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Laski Wielkie, gmina Kalinowo..... 11105

2541 — Nr IX/56/11 Rady Gminy Kalinowo z dnia 23 września 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Gołubie, gm. Kalinowo. 11110

2542 — Nr IX/46/2011 Rady Gminy Stawiguda z dnia 27 września 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda. 11116

2543 — Nr IX/50/2011 Rady Gminy Stawiguda z dnia 27 września 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej. ... 11125

2544 — Nr XI/75/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 28 września 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta. 11126

2545 — Nr XI/76/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 28 września 2011 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania. 11127

2546 — Nr XI/77/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 28 września 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 37/3 w obrębie geodezyjnym Opin, gmina Orneta. 11128

2547 — Nr XI/7/2011 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie trybu udzielania, rozliczania i kontroli dotacji przedszkoli niepublicznych oraz niepublicznych punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego... 11136

2548 — Nr XI/8/2011 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Mrągowo. 11139

2549 — Nr XI/11/2011 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 września 2011 r. w sprawie: ustalenia warunków i wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych i prawnych oraz spółdzielni mieszkaniowych, zabudowanych i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe. 11140

2550 — Nr XIX/139/2011 Rady Gminy Ełk z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku. 11141

2551 — Nr XIX/141/2011 Rady Gminy Ełk z dnia 30 września 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych. 11142

2552 — Nr XI/89/11 Rady Gminy Działdowo z dnia 6 października 2011 r. w sprawie opłaty od posiadania psów. 11155

2553 — Nr XI/90/11 Rady Gminy Działdowo z dnia 6 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. 11156

2554 — Nr XI/91/11 Rady Gminy Działdowo z dnia 6 października 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych. 11157

2555 — Nr XIV/144/11 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 26 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i prawnym w prawo własności nieruchomości. 11166

2556 — Nr XVI/ 234/ 11 Rady Miasta Olsztyna z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustanowienia uprawnień zwolnień i ulg za przejazdy wykonywane lokalnym transportem zbiorowym w Olsztynie..... 11167

2557 — Nr XVI/114/2011 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 26 października 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez Burmistrza Węgorzewa. 11169

ROZSTRZYGNIĘCIA NADZORCZE WOJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO:

2558 — PN.4131.377.2011 z dnia 25 października 2011 r. 11170

2559 — PN.4131.379.2011 z dnia 27 października 2011 r. 11171

2532

UCHWAŁA Nr XII/73/2011

Rady Powiatu Bartoszyckiego

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego powiatu.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 8 pkt 2, art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Powiatu Bartoszyckiego uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Uchwała określa zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Bartoszyckiego, w tym lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy oraz lokali mieszkalnych, których powierzchnia przekracza 80 m².

2. Postanowień uchwały nie stosuje się do mieszkań chronionych, o których mowa w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362 z późn. zm.).

§ 2. Z mieszkaniowego zasobu Powiatu, wydziela się lokale przeznaczone do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy. Wykaz tych lokali zawiera załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. Wynajmującym lokale jest Powiat Bartoszycki reprezentowany przez Zarząd Powiatu lub dyrektor jednostki w której dyspozycji znajdują się lokale.

Rozdział 2.
Zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu

§ 4. 1. Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu, wynajmuje się na czas nieoznaczony, za wyjątkiem lokali przeznaczonych do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy. Osoba, ubiegająca się o wynajęcie lokalu na czas nieoznaczony, musi spełniać kryteria dochodowe, określone w ust. 3 za wyjątkiem przypadku zamiany lokali wg zasad określonych w rozdziale 3.

2. Lokale mieszkalne przeznaczone do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy wynajmuje się pracownikom powiatowych jednostek organizacyjnych lub powiatowych osób prawnych. Osoba, ubiegająca się o wynajęcie lokalu na czas stosunku pracy, musi spełniać kryteria dochodowe, określone w ust. 3.

3. O najem lokalu na czas nieoznaczony mogą ubiegać się osoby jeżeli średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku nie przekracza 150 % najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym lub 100 % tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym.

§ 5. Zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, za wyjątkiem zawarcia umowy w związku ze zamianą lokalu mieszkalnego, uzależnione jest od wniesienia kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokalu, przysługujących wynajmującemu w dniu opróżnienia lokalu, w wysokości odpowiadającej pięciokrotności miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczonego według stawek czynszu obowiązujących w dniu zawarcia umowy najmu.

§ 6. Osoby, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę, a w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy, obowiązane są do wydania lokalu z upływem sześciu miesięcy od śmierci najemcy lub opuszczenia lokalu przez najemcę.

Rozdział 3.
Zamiana lokali mieszkalnych

§ 7. 1. Zamiana lokali mieszkalnych pomiędzy najemcami lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu oraz zamiana pomiędzy najemcami lokali należących do tego zasobu a osobami zajmującymi lokale w innych zasobach może być dokonana za zgodą Zarządu Powiatu.

2. Zgody, o której mowa w ust. 1 nie wymaga zamiana lokali pozostających w trwałym zarządzie tej samej powiatowej jednostki organizacyjnej lub nieodpłatnym użytkowaniu tej samej powiatowej osoby prawnej.

Rozdział 4.
Warunki zamieszkiwania kwalifikujące wnioskodawcę do ich poprawy

§ 8. Poprawa warunków zamieszkiwania polega na dostosowaniu mieszkania do potrzeb i możliwości najemców. Dopuszcza się możliwość zawarcia umowy najmu z najemcą lokalu ubiegającym się o zamianę wynajmowanego lokalu:

1) na lokal o większej powierzchni użytkowej - ze względu na nadmierne zaludnienie,

2) na inny lokal - ze względu na wiek i stan zdrowia,

3) na dwa mniejsze lokale - ze względu na sytuację rodzinną,

4) na lokal o mniejszej powierzchni użytkowej.

Rozdział 5.
Tryb rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem lokali zawieranych na czas nieoznaczony

§ 9. 1. Osoby ubiegające się o zawarcie umowy najmu składają wniosek o najem lokalu do Zarządu Powiatu. W chwili składania wniosku muszą spełniać kryterium dochodowe określone w § 4 pkt 3 uchwały.

2. We wniosku wnioskodawca winien wymienić wszystkie osoby z którymi zamierza zamieszkać. Osoby osiągające dochody i wymienione we wniosku winny podać miesięczny dochód brutto osiągnięty w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.

3. Wnioski są rejestrowane w Starostwie Powiatowym. Wnioskodawca winien otrzymać potwierdzenie o zarejestrowaniu wniosku lub odmowie jego zarejestrowania z powodu braku kompletnych danych.

4. W celu zapewnienia prawidłowości gospodarowania zasobem mieszkaniowym i zapewnienia społecznej kontroli wnioski przekazywane są do zaopiniowania przez Komisję Rodziny, Zdrowia, Spraw Społecznych i Bezpieczeństwa Publicznego Rady Powiatu.

Rozdział 6.
Kryteria oddawania w najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m

§ 10. Lokale mieszkalne o powierzchni całkowitej powyżej 80 m mogą być wynajmowane na zasadach czynszu wolnego ustalonego w drodze przetargu.

Rozdział 7.
Kryteria wyboru osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony

§ 11. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu na czas nieoznaczony przysługuje osobom, które spełniają warunki, o których mowa w § 4 ust. 3 oraz dodatkowo jeden z następujących warunków:

1) złożyły wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na lokal mniejszy od dotychczas zajmowanego, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu,

2) zajmują lokal przeznaczony wcześniej do wynajmu na czas trwania stosunku pracy, po przeznaczeniu go do wynajmu na czas nieoznaczony.

Rozdział 8.
Zasady polityki czynszowej

§ 12. 1. Najemcy lokali mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu, zobowiązani są z tytułu najmu lokalu opłacać czynsz.

2. Czynsz obejmuje wydatki, ustalane proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu w stosunku do powierzchni użytkowej wszystkich lokali w danym budynku, obciążające właściciela, obejmujące: opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu, podatek od nieruchomości oraz koszty:

a) konserwacji, utrzymania należytego stanu technicznego nieruchomości oraz przeprowadzonych remontów,

b) zarządzania nieruchomością,

c) utrzymania pomieszczeń wspólnego użytkowania, windy, anteny zbiorczej, domofonu oraz zieleni,

d) ubezpieczenia nieruchomości,

e) inne, o ile wynikają z umowy.

3. Najemca oprócz czynszu jest obowiązany do uiszczania związanych z eksploatacją mieszkania opłat niezależnych od właściciela, tj. opłat za dostawę do lokalu energii, gazu, wody oraz odbiór nieczystości płynnych w wypadkach, gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług. Na poczet opłat Wynajmujący może ustalić zaliczki rozliczane na zasadach określonych w umowie najmu.

§ 13. Stawki czynszu za 1 m powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego ustala Zarząd Powiatu w formie uchwały.

§ 14. Wprowadza się następujące czynniki obniżające stawkę czynszu:

1) za położenie lokalu na poddaszu lub suterenie; - 10 % stawki bazowej,

2) lokal bez instalacji wodnej lub kanalizacyjnej; - 10 % stawki bazowej,

3) wspólne łazienki i sanitariaty; - 5 % stawki bazowej,

4) lokal z ciemną kuchnią; - 5 % stawki bazowej,

5) brak łazienki w lokalu; - 5 % stawki bazowej,

6) brak WC w lokalu; - 5 % stawki bazowej.

§ 15. Wprowadza się następujące czynniki podwyższające stawkę czynszu:

1) lokal wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania; + 5 % stawki bazowej,

2) lokal wyposażony w instalację gazową; + 10 % stawki bazowej,

3) lokal wyposażony w instalację grzewczą taką jak: kominek, piec gazowy, elektryczny, ogrzewanie podłogowe; + 5 % stawki bazowej,

4) lokal wyposażony w instalację ciepłej wody użytkowej; + 5 % stawki bazowej.

§ 16. Upoważnia się Zarząd Powiatu do określenia wysokości stawek najmu pomieszczeń nie stanowiących powierzchni lokalu (garaże, strychy, suszarnie itp.) lub powierzchni użytkowanych wspólnie np. holi.

§ 17. 1. Czynsz oraz zaliczki na poczet opłat, o których mowa w § 9 ust. 3 płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca w sposób określony w umowie najmu.

2. Podwyższenie czynszu lub innych opłat za użytkowanie lokalu z wyjątkiem opłat niezależnych od właściciela, reguluje ustawa z dnia 21 kwietnia 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.).

3. W razie podwyższenia opłat niezależnych od właściciela jest on obowiązany do przedstawienia lokatorowi na piśmie zestawienia opłat wraz z przyczyną ich podwyższenia.

4. Dyrektorzy powiatowych jednostek organizacyjnych dysponujący lokalami mieszkalnymi, w tym lokalami przeznaczonymi do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy, zobowiązani są do comiesięcznego przekazywania czynszów za te lokale - na konto Powiatu Bartoszyckiego.

Rozdział 9.
Inne postanowienia

§ 18. Wykonywanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 19. Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XXXI/233/02 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 28 czerwca 2002 r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 123, poz. 1786 w sprawie zasad ustalania polityki czynszowej oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład zasobu mieszkaniowego powiatu.

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Mariusz Pilas

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/73/2011
Rady Powiatu Bartoszyckiego
z dnia 29 września 2011 r.

Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Bartoszyckiego, których najem związany jest ze stosunkiem pracy.

1. 1. Bartoszyce ul. Limanowskiego 9:
a) lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni - 66,19 m,
b) lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni - 49,00 m,
c) lokal mieszkalny nr 4 o powierzchni - 28,67 m.

2. Bartoszyce ul. Limanowskiego 10:
a) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 65,74 m,
b) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 68,83 m.

3. Bartoszyce ul. Limanowskiego 11:
a) lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni - 69,27 m,
b) lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni - 82,03 m,
c) lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni - 40,21 m,
d) lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni - 52,58 m,
e) lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni - 57,59 m.

4. Bartoszyce ul. Limanowskiego 12:
a) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 52,60 m.

5. Bartoszyce ul. Limanowskiego 14:
a) lokal mieszkalny nr o powierzchni- 59,28 m,
b) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 72,29 m,
c) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 72,84 m.

6. Bartoszyce ul. Limanowskiego 15:
a) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 52,45 m,
b) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 69,73 m.

7. Bartoszyce ul. Limanowskiego 17:
a) lokal mieszkalny nr o powierzchni - 40,02 m.

2533

UCHWAŁA Nr XII/74/2011

Rady Powiatu Bartoszyckiego

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego.

Na podstawie art. 12 pkt 7 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1592 z póź. zm.) oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. Nr 19 z 2007 r., poz. 115 z póź. zm.) Rada Powiatu Bartoszyckiego uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki opłaty za zajęcie 1m^2 pasa drogowego dróg powiatowych na terenie Powiatu Bartoszyckiego w wysokości określonej w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIII/75/04 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego oraz uchwała Nr XXXV/166/10 Rady Powiatu Bartoszyckiego z dnia 19 marca 2010 r. w sprawie wprowadzenia zmiany w uchwale Rady Powiatu Bartoszyckiego Nr XIII/75/04 z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego.

§ 4. Opłaty za zajęcie pasa drogowego nałożone przed wejściem w życie niniejszej uchwały pozostają bez zmian.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Mariusz Pilas

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/74/2011
Rady Powiatu Bartoszyckiego
z dnia 29 września 2011 r.

STAWKI OPŁAT ZA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO

Lp.	Rodzaj zajęcia pasa drogowego wymagającego zezwolenia zarządcy drogi	Stawka opłat
I	Za zajęcie 1 m^2 pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym:	
	1) jezdni	10,00 zł/ m^2/dzień
	2) chodnika, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego	10,00 zł/ m^2/dzień
	3) inne elementy (pobocza, pasy zieleni)	10,00 zł/ m^2/dzień
II	Za zajęcie 1 m^2 pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z potrzebami zarządzenia drogami lub potrzebami ruchu drogowego	200,00 zł/m^2/rok
III	Za zajęcie 1 m^2 pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym obiektów budowlanych nie związanych z potrzebami zarządzania drogami lub ruchu drogowego oraz reklam:	
	1) obiekty budowlane	10,00 zł/ m^2/dzień
	2) tymczasowe stoiska handlowe	10,00 zł/ m^2/dzień
	3) reklamy	10,00 zł/ m^2/dzień
IV	Za zajęcie 1 m^2 pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż wymienione w pkt. I-III	5,00 zł/ m^2/dzień

Przy czym:

1. Zajęcie pasa drogowego przez czas krótszy niż 24 godziny jest traktowany jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień.
2. Za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim przez okres krótszy niż rok opłata obliczana jest proporcjonalnie do liczby dni umieszczenia urządzenia w pasie drogowym lub na drogowym obiekcie inżynierskim.
3. Zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m^2 lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1m^2 jest traktowane jak zajęcie 1 m^2 pasa drogowego.

2534

UCHWAŁA Nr XI/69/2011

Rady Powiatu w Giżycku

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie zasad używania herbu i flagi Powiatu Giżyckiego.

Na podstawie art. 12 pkt 10 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Herb i flaga Powiatu Giżyckiego stanowi własność Powiatu Giżyckiego, zwanego dalej Powiatem i podlega ochronie.

2. Herb i flaga Powiatu mogą być używane wyłącznie w sposób zapewniający im należytą cześć, szacunek, prestiż i powagę przewidzianą prawem.

§ 2. 1. Herbu używają organy Powiatu, powiatowe jednostki organizacyjne.

2. Gminy położone w granicach administracyjnych Powiatu mogą nieodpłatnie używać herbu wykonując swoje zadania publiczne dla podkreślenia związku z Powiatem.

3. Inne jednostki samorządowe, organizacje pozarządowe, z którymi współpracuje Powiat mogą używać herbu dla podkreślenia związku z Powiatem, promowania wspólnych przedsięwzięć.

4. Powiatowe straże, służby, inspekcje mogą używać herbu nieodpłatnie wykonując swoje zadania statutowe.

5. Wykorzystywanie herbu przez inne podmioty nie wymienione w ust. 1-4, w szczególności w celach komercyjnych, działalności gospodarczej, wymaga uprzedniego zezwolenia Zarządu Powiatu, określającego zasady jego używania.

§ 3. 1. Flagę Powiatu zawiesza się na budynku Starostwa Powiatowego na czas posiedzeń Rady Powiatu.

2. Powiatowe jednostki organizacyjne dla podkreślenia rangi organizowanych imprez i spotkań mogą umieszczać flagę powiatu w obiektach, w których odbywają się te imprezy.

3. Inne podmioty, o których mowa w § 2 ust. 3, 4 mogą umieszczać flagę Powiatu przy organizacji przedsięwzięć związanych ze wspólnymi działaniami z Powiatem Giżyckim lub w celu promowania Powiatu.

§ 4. Herb i flaga Powiatu mogą być używane wyłącznie w kształtach, proporcjach i barwach zgodnych z wzorem graficznym określonym w statucie Powiatu.

§ 5. Zarząd Powiatu może cofnąć zgodę na używanie herbu lub flagi o ile będą one używane niezgodnie z zasadami określonymi w niniejszej uchwale, w sposób niezgodny z wzorcami graficznymi lub udzieloną zgodą.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Powiatu
Krystyna Kralkowska

2535

UCHWAŁA Nr XI/62/2011

Rady Powiatu w Gołdapi

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych w Powiecie Gołdapskim.

Na podstawie art. 12 pkt 7 i pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki opłat za zajęcie 1 m^2 pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Powiat Gołdapski w wysokości określonej w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Gołdapi.

§ 3. Traci moc:
1) Uchwała Nr XVI/100/2004 Rady Powiatu z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych,
2) Uchwała Nr XXXVIII/237/2006 Rady Powiatu z dnia 29 czerwca 2006 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia stawek opłat0 za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych.

§ 4. Uchwała wchodzi z życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Leszek Retel

Załącznik
do uchwały Nr XI/62/2011
Rady Powiatu w Gołdapi
z dnia 29 września 2011 r.

STAWKI OPŁAT ZA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka opłat w zł
1.	Za zajęcie 1 m² następujących elementów pasa drogowego celem prowadzenia robót - stawka za 1 dzień 1) jezdnia* 2) chodnik, zjazd, parking, zatoka postojowa, ścieżka rowerowa 3) pobocze, zieleniec, pasy dzielące	 10 zł 8 zł 6 zł
2.	Za zajęcie 1 m² pasa drogowego celem prowadzenia robót - stawka za 1 dzień, w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej (dotyczy wszystkich elementów pasa drogowego)	0,20 zł
3.	Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego - opłata roczna (stawka opłaty za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy urządzenia) 1) jezdnia 2) chodnik, zjazd, parking, zatoka postojowa, ścieżka rowerowa 3) pobocze, zieleniec, pasy dzielące	 200 zł 120 zł 80 zł
4.	Umieszczenie w pasie drogowym obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej - opłata roczna (stawka opłaty za 1 m^2 powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy urządzenia - dotyczy wszystkich elementów pasa drogowego)	20 zł
5.	Za zajęcie 1 m² pasa drogowego przez umieszczenie w nim obiektów budowlanych - stawka za 1 dzień (stawka opłaty za 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętego przez rzut poziomy obiektu).	0,50 zł
6.*	Za zajęcie 1 m² pasa drogowego przez umieszczenie w nim reklamy - stawka za 1 dzień (stawka opłaty za 1 m² powierzchni reklamy) 1) reklama 2) reklama imprez kulturalnych, sportowych, rekreacyjnych organizowanych na terenie powiatu gołdapskiego	 3 zł 1 zł
7.*	Za zajęcie 1 m² pasa drogowego w celach innych niż wymienione w poz. 1-6 - stawka za 1 dzień: 1) ogródki gastronomiczne 2) punkty handlowe i usługowe (sezonowe) 3) na prawach wyłączności	 1 zł 3 zł 4 zł

* Rozstrzygnięcie nadzorcze
- PN.4131.377.2011 z dnia 25 października 2011 r.

2536

UCHWAŁA Nr XIII/80/2011
Rady Powiatu Bartoszyckiego
z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi w granicach administracyjnych Powiatu Bartoszyckiego i jego parkowanie na parkingu strzeżonym w 2012 r.

Na podstawie art. 130a ust. 6 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 roku prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2005 r. Nr 108, poz. 908 z późn. zm.) oraz art. 40 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 12 września 2011 r. w sprawie ogłoszenia obowiązujących w 2012 r. maksymalnych stawek opłat za usunięcie pojazdu z drogi i jego przechowywania na parkingu strzeżonym (M.P. Nr 82, poz. 830 z 2011 r.) Rada Powiatu Bartoszyckiego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się opłaty za usunięcie pojazdu z drogi i jego parkowanie na wyznaczonym przez Starostę Bartoszyckiego parkingu strzeżonym w 2012 roku, zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Rodzaj i dopuszczalna masa całkowita pojazdu	Opłata (w zł brutto z VAT)	
		usunięcie pojazdu	przechowywanie pojazdu za każdą dobę
1.	rower lub motorower	100,-	15,-
2.	motocykl	200,-	22,-
3.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t	440,-	33,-
4.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t	550,-	45,-
5.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16,0 t	780,-	65,-
6.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16,0 t	1.150,-	120,-
7.	pojazd przewożący materiały niebezpieczne	1.400,-	180,-

2. Ustala się podział kosztów wynikających z wydania dyspozycji usunięcia pojazdu z drogi - w celu ustalenia opłaty w przypadku odstąpienia od usuwania pojazdu z powodu ustania przyczyn jego usunięcia, zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Rodzaj i dopuszczalna masa całkowita pojazdu	Koszt (w zł brutto z VAT)	
		dojazd	załadunek i wyładunek pojazdu
1.	rower lub motorower	80,-	20,-
2.	motocykl	160,-	40,-
3.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 t	350,-	90,-
4.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t do 7,5 t	400,-	150,-
5.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 7,5 t do 16,0 t	480,-	300,-
6.	pojazd o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 16,0 t	750,-	400,-
7.	pojazd przewożący materiały niebezpieczne	900,-	500,-

§ 2. Z dniem 1 stycznia 2012 r. traci moc uchwała Rady Powiatu Bartoszyckiego Nr XI/66/2011 z dnia 17 sierpnia 2011 roku w sprawie ustalenia wysokości opłat za usunięcie pojazdu z drogi w granicach administracyjnych Powiatu Bartoszyckiego i jego parkowanie na parkingu strzeżonym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bartoszyckiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Mariusz Pilas

2537

UCHWAŁA Nr XII/76/2011

Rady Powiatu w Olecku

z dnia 27 października 2011 r.

w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Oleckiego.

Na podstawie art. 94 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. prawo farmaceutyczne (Dz. U. z 2008 r. Nr 45, poz. 271, Nr 227, poz. 1505, Nr 234, poz. 1570, z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 92, poz. 753, Nr 95, poz. 788, Nr 98, poz. 817, z 2010 r. Nr 78, poz. 513, Nr 107, poz. 679, z 2011 r. Nr 63, poz. 322. Nr 82, poz. 451, Nr 106, poz. 622, Nr 112, poz. 654, Nr 113, poz. 657, Nr 122, poz. 696), po zasięgnięciu opinii Burmistrza Olecka, Wójtów Gmin z terenu Powiatu Oleckiego oraz samorządu aptekarskiego, Rada Powiatu w Olecku uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się rozkład godzin pracy aptek ogólnodostępnych w Powiecie Oleckim zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się harmonogram kolejności dyżurów całodobowych aptek w porze nocnej, niedziele i święta stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Apteki pełnią dyżur całodobowy przemiennie w terminach określonych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. W wyjątkowych przypadkach, kiedy apteka nie będzie mogła pełnić dyżuru całodobowego w ustalonym terminie z jakiegokolwiek powodu, to wówczas zobowiązana jest do zorganizowania we własnym zakresie zastępstwa i powiadomienia o tym Starosty Oleckiego oraz wszystkich zainteresowanych, nie później niż na 48 godzin przed planowaną zmianą.

§ 5. Aktualna informacja o aptece pełniącej dyżur zostanie podana do wiadomości publicznej poprzez umieszczenie na drzwiach wejściowych wszystkich aptek.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu oraz kierownikom aptek.

§ 7. Traci moc uchwała Nr IX/56/2011 Rady Powiatu w Olecku z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Powiatu Oleckiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 100, poz. 1676).

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu
Wacław Sapieha

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XII/76/2011
Rady Powiatu w Olecku
z dnia 27 października 2011 r.

Wykaz aptek ogólnodostępnych w Powiecie Oleckim

I. Gmina Kowale Oleckie:
Apteka I. Żurawska, ul. W. Witosa 1, 19-420 Kowale Oleckie
- od pon. do pt. w godz. 8.30-15.00, w sobotę 9.00-12.00

II. Gmina Wieliczki:
Apteka Prywatna I. E. Kuszewska, ul. Jeziorna 14, 19-404 Wieliczki
- w poniedziałek od 8.30 do 18.00, a od wt. do pt. w godz. 8.30-14.30

III. Gmina Świętajno
Apteka M. Samczuk, 19-411 Świętajno
- od pon. do pt. w godz. 8.00-14.00

IV. Gmina Olecko
1) Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
   - od pon. do pt. w godz. 8.00-18.00, w sobotę 8.00-15.00
2) Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko,
   - od pon. do pt. w godz. 7.30-19.00, w sobotę 7.30-19.00, w niedzielę 10.00 - 18.00
3) VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
   - od pon. - pt. w godz. 8.00-19.00, w sobotę 8.00-14.00
4) CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6,19-400 Olecko
   - od pon. do pt. w godz. 7.00-21.00, w sobotę 8.00-16.00
5) Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
   - od pon. do pt. w godz. 8.00-18.00, w sobotę 8.00-16.00
6) Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
   - od pon. do pt. w godz. 8.00-19.00, w sobotę 8.00-15.00
7) Apteka „Nowa Farmacja" ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
   - od pon. do pt. w godz. 8.00-20.00, w sobotę 8.00-16.00
8) Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o.o., ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
   - od pon. do sob. w godz. 8.00-20.00

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XII/76/2011
Rady Powiatu w Olecku
z dnia 27 października 2011 r.

Harmonogram dyżurów całodobowych aptek w Powiecie Oleckim

Termin dyżuru	Nazwa i adres apteki pełniącej dyżur
01.01.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
02.01.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
03.01.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
04.01.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
05.01.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
06.01.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
07.01.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
08.01.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
09.01.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
10.01.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
11.01.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
12.01.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
13.01.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
14.01.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
15.01.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
16.01.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
17.01.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
18.01.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
19.01.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
20.01.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
21.01.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
22.01.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
23.01.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
24.01.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
25.01.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
26.01.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
27.01.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
28.01.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
29.01.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
30.01.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
31.01.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
01.02.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
02.02.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
03.02.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
04.02.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
05.02.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
06.02.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
07.02.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
08.02.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko

09.02.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
10.02.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
11.02.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
12.02.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
13.02.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
14.02.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
15.02.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
16.02.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
17.02.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
18.02.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
19.02.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
20.02.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
21.02.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
22.02.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
23.02.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
24.02.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
25.02.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
26.02.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
27.02.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
28.02.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
29.02.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
01.03.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
02.03.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
03.03.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
04.03.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
05.03.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
06.03.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
07.03.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
08.03.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
09.03.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
10.03.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
11.03.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
12.03.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
13.03.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
14.03.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
15.03.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
16.03.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
17.03.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
18.03.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
19.03.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
20.03.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
21.03.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
22.03.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
23.03.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko

24.03.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
25.03.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
26.03.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
27.03.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
28.03.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
29.03.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
30.03.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
31.03.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
01.04.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
02.04.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
03.04.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
04.04.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
05.04.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
06.04.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
07.04.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
08.04.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
09.04.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
10.04.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
11.04.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
12.04.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
13.04.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
14.04.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
15.04.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
16.04.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
17.04.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
18.04.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
19.04.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
20.04.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
21.04.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
22.04.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
23.04.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
24.04.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
25.04.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
26.04.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
27.04.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
28.04.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
29.04.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
30.04.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
01.05.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
02.05.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
03.05.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
04.05.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
05.05.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
06.05.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko

07.05.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
08.05.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
09.05.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
10.05.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
11.05.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
12.05.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
13.05.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
14.05.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
15.05.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
16.05.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
17.05.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
18.05.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
19.05.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
20.05.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
21.05.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
22.05.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
23.05.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
24.05.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
25.05.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
26.05.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
27.05.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
28.05.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
29.05.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
30.05.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
31.05.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
01.06.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
02.06.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
03.06.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
04.06.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
05.06.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
06.06.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
07.06.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
08.06.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
09.06.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
10.06.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
11.06.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
12.06.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
13.06.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
14.06.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
15.06.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
16.06.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
17.06.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
18.06.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
19.06.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko

20.06.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
21.06.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
22.06.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
23.06.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
24.06.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
25.06.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
26.06.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
27.06.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
28.06.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
29.06.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
30.06.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
01.07.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
02.07.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
03.07.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
04.07.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
05.07.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
06.07.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
07.07.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
08.07.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
09.07.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
10.07.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
11.07.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
12.07.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
13.07.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
14.07.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
15.07.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
16.07.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
17.07.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
18.07.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
19.07.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
20.07.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
21.07.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
22.07.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
23.07.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
24.07.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
25.07.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
26.07.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
27.07.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
28.07.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
29.07.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
30.07.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
31.07.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
01.08.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
02.08.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko

03.08.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
04.08.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
05.08.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
06.08.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
07.08.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
08.08.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
09.08.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
10.08.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
11.08.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
12.08.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
13.08.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
14.08.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
15.08.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
16.08.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
17.08.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
18.08.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
19.08.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
20.08.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
21.08.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
22.08.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
23.08.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
24.08.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
25.08.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
26.08.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
27.08.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
28.08.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
29.08.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
30.08.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
31.08.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
01.09.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
02.09.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
03.09.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
04.09.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
05.09.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
06.09.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
07.09.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
08.09.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
09.09.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
10.09.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
11.09.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
12.09.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
13.09.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
14.09.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
15.09.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko

16.09.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
17.09.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
18.09.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
19.09.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
20.09.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
21.09.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
22.09.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
23.09.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
24.09.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
25.09.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
26.09.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
27.09.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
28.09.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
29.09.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
30.09.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
01.10.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
02.10.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
03.10.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
04.10.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
05.10.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
06.10.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
07.10.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
08.10.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
09.10.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
10.10.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
11.10.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
12.10.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
13.10.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
14.10.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
15.10.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
16.10.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
17.10.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
18.10.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
19.10.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
20.10.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
21.10.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
22.10.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
23.10.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
24.10.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
25.10.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
26.10.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
27.10.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
28.10.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
29.10.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko

30.10.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
31.10.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
01.11.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
02.11.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
03.11.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
04.11.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
05.11.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
06.11.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
07.11.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
08.11.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
09.11.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
10.11.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
11.11.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
12.11.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
13.11.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
14.11.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
15.11.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
16.11.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
17.11.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
18.11.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
19.11.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
20.11.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
21.11.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
22.11.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
23.11.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
24.11.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
25.11.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
26.11.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
27.11.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
28.11.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
29.11.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
30.11.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
01.12.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
02.12.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
03.12.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
04.12.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
05.12.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
06.12.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
07.12.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
08.12.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
09.12.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
10.12.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
11.12.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
12.12.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko

13.12.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
14.12.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
15.12.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
16.12.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
17.12.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
18.12.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
19.12.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko
20.12.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
21.12.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
22.12.2012 r.	Apteka na Placu Wolności Nowa Farmacja, Pl. Wolności 25,19-400 Olecko
23.12.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
24.12.2012 r.	Apteka pod lipami, Olmedica Sp. z o. o. w Olecku, ul. Gołdapska 1, 19-400 Olecko
25.12.2012 r.	CEFARM Białystok S.A., ul. Składowa 6, 19-400 Olecko
26.12.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
27.12.2012 r.	Apteka „Nowa Farmacja”, ul. 11-go Listopada 9, 19-400 Olecko
28.12.2012 r.	Apteka Prywatna M. Kuciun, ul. Kolejowa 15, 19-400 Olecko
29.12.2012 r.	Apteka Prywatna K. Jeżewska, M. Jeżewska sp. j., Pl. Wolności 7B, 19-400 Olecko
30.12.2012 r.	VIST I. Butkiewicz i wspólnicy sp. j., Apteka przy ul. Zielonej 35, 19-400 Olecko
31.12.2012 r.	Centrum Farmaceutyczne Sp. z o.o., Apteka, ul. Zielona 37, 19-400 Olecko

2538

UCHWAŁA Nr VII/60/11

Rady Gminy Biskupiec

z dnia 30 czerwca 2011 r.

w sprawie dokonania zmiany treści Uchwały Nr XLV/314/06 Rady Gminy Biskupiec z dnia 27 października 2006 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Biskupiec, gmina Biskupiec.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 13) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (Jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Biskupiec uchwala, co następuje:

§ 1. W treści uchwały Nr XLV/314/06 Rady gminy Biskupiec z dnia 27 października 2006 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Biskupiec, gmina Biskupiec, dokonuje się następujących zmian:
§ 1. uchwały otrzymuje nowe brzmienie:
§ 1. Nadaje się nazwę ulicy „Podgórna", będącej drogą gminną, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki o numerach: część działki 96/31 (początek ulicy od istniejącej drogi gminnej) wzdłuż działek o numerach: 96/30, 96/29, 96/28, 96/27, 96/12, 94/25, 94/24, 94/23 i 94/22 (jedna strona ulicy) oraz wzdłuż usytuowanych po drugiej stronie ulicy działek o numerach: 94/8, 94/9, 94/10, 94/11, 96/11 do działki 96/7 przylegającej do istniejącej drogi gminnej.

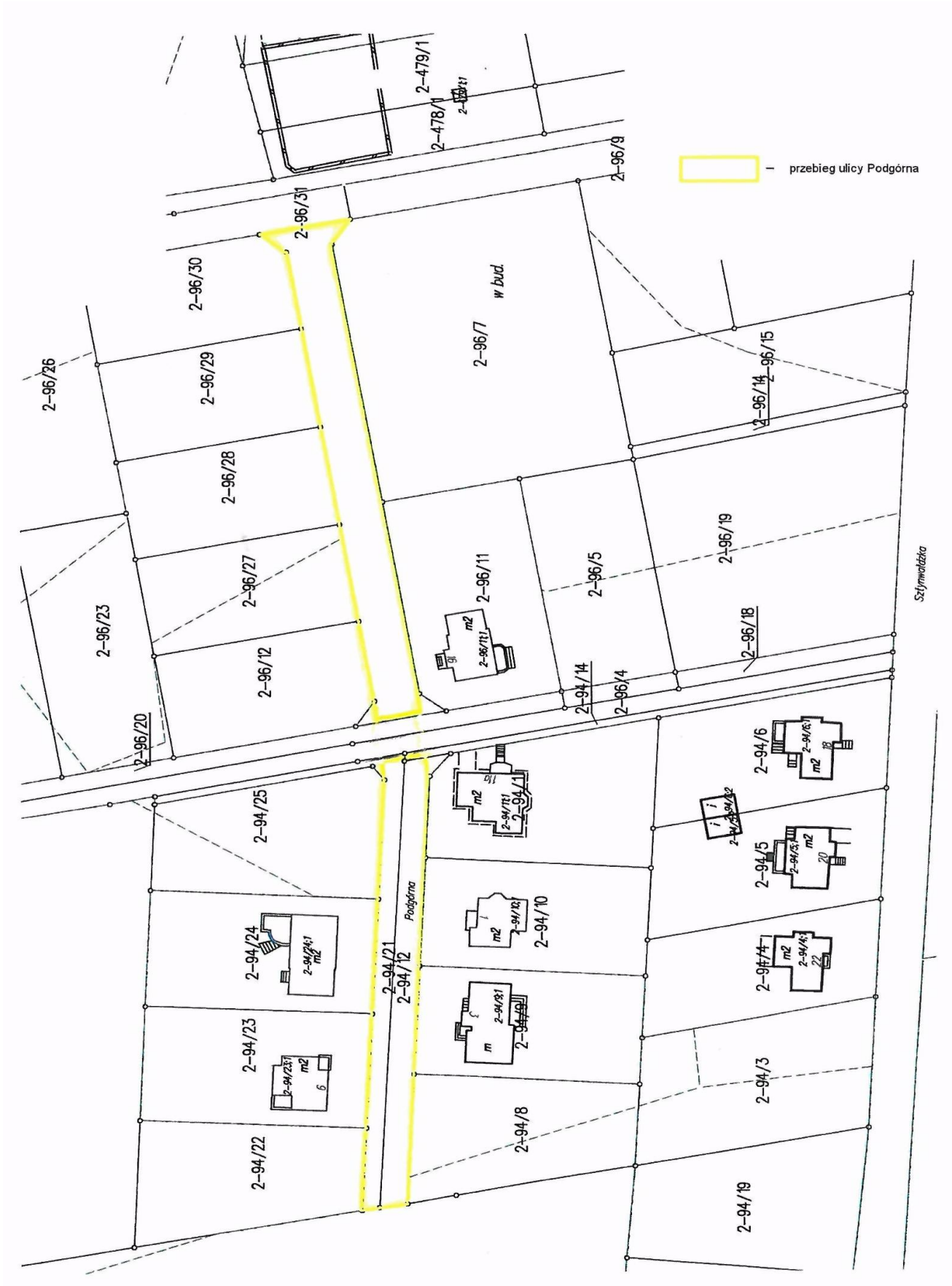
§ 2. Szczegółowe położenie ulicy wymienionej w § 1. przedstawia mapa, z zaznaczonym graficznie przebiegiem ulicy, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Biskupiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Przewodniczący Rady Gminy
Jerzy Czapliński

Załącznik graficzny
do uchwały Nr VII/60/11
Rady Gminy Biskupiec
z dnia 30 czerwca 2011 r.



2539

UCHWAŁA Nr IX/53/11

Rady Gminy Kalinowo

z dnia 23 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Wysokie, gmina Kalinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), Rada Gminy Kalinowo uchwala, co następuje:

§ 1. Po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kalinowo, uchwalonego uchwałą Nr XVII/99/2000 Rady Gminy Kalinowo z dnia 31 lipca 2000 roku z późn. zm., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Wysokie, gmina Kalinowo, obejmujący działki oznaczone nr ewid. 114/4, 114/5 i 114/6, o ogólnej powierzchni 0,69 ha, składający się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale oraz integralnych części uchwały: rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały oraz rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu i sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2. Przedmiot i granice planu określono na podstawie uchwały Nr VI/29/11 Rady Gminy Kalinowo z dnia 29 kwietnia 2011 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego w obrębie Wysokie, gmina Kalinowo.

Rozdział 1
Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 3. 1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowią grunty rolne klasy IV (użytki gruntowe: B-PsIV - pow. 0,3000 ha i PsIV - pow. 0,3900 ha), wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego.

2. Przeznaczone w planie grunty rolne na cele nierolnicze i nieleśne nie wymagają zgody, o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).

§ 4. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest w szczególności przeznaczenie terenu pod zabudowę zagrodową i usługową.

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

1) teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem MR,

2) teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu wymienionym w § 1 są ustaleniami obowiązującymi:

1) granice terenu objętego planem,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,

3) sposób użytkowania terenu, określony symbolami literowymi,

4) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy.

§ 7. 1. Ilekroć w planie jest mowa o:

1) terenie - należy przez to rozumieć teren ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, jeśli z treści uchwały nie wynika inaczej,

2) maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć granicę usytuowania ściany budynku, z pominięciem galerii, balkonów, tarasów, wykuszy wysuniętych poza obrys budynku mniej niż 1 m oraz elementów wejść do budynku (schody, podest, daszek, pochylnia dla osób niepełnosprawnych itp.),

3) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy wszystkich budowli i budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, w odniesieniu do budynków liczonej po ich zewnętrznym obrysie murów lub obudowy ścian przyziemia, a w przypadku nadwieszeń, podcieni z podporami, przejazdów - po obrysie wyższych kondygnacji,

4) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię gruntu rodzimego oraz wodę powierzchniową, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów nie mniejszej niż 10 m^2, urządzonych jako trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,

5) froncie działki - należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę.

§ 8. W granicach terenu objętego planem nie planuje się lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m^2.

Rozdział 2
Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu

§ 9. 1. Ustala się teren zabudowy zagrodowej, oznaczony na rysunku planu symbolem MR.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenu: zabudowa zagrodowa związana z działalnością rolniczą i (lub) ogrodniczą, warzywniczą.

3. Dopuszcza się prowadzenie usług agroturystycznych.

§ 10. 1. Ustala się teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa, obejmująca w szczególności usługi motoryzacyjne.

Rozdział 3
Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 11. 1. Ustalenia dla terenu zabudowy zagrodowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem MR:

1) realizacja budynków: mieszkalnych, gospodarczych i inwentarskich, związanych z działalnością rolniczą i (lub) ogrodnicza, warzywniczą,

2) realizacja budowli rolniczych,

3) realizacja obiektów związanych z obsługą infrastrukturalną terenów budowlanych i utrzymania porządku jak: uzbrojenie terenu, kontenery na odpadki stałe itp.,

4) dopuszcza się realizację zabudowy związanej z usługami agroturystycznymi, służącej rozwojowi turystyki wiejskiej,

5) wysokość budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych łącznie z poddaszem użytkowym, w tym z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi,

6) maksymalna wysokość kalenicy dachu, mierzona od średniego poziomu przed głównym wejściem do budynku: 12 m,

7) dachy budynków dwuspadowe, z dopuszczeniem wielospadowych z wyraźnie zarysowaną kalenicą główną, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych:
   - dla budynków mieszkalnych w przedziale: $40^0 \div 50^0$,
   - dla pozostałych budynków w przedziale: $25^0 \div 45^0$,

8) układ głównych kalenic dachowych budynków w przybliżeniu równoległy lub prostopadły do linii rozgraniczających drogę, z której odbywa się dojazd do działki,

9) szerokość elewacji budynku od strony frontu działki uzależniona jest zachowaniem minimalnej odległości od granicy z sąsiednią działką budowlaną, która wynosi:
   a) 4 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi w stronę tej granicy,
   b) 3 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy,

10) w przypadku jednolitego stanu władania przyległych działek budowlanych, dopuszcza się realizację budynków przy ich granicy,

11) maksymalny stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki: 0,50,

12) minimalny stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki: nie ustala się,

13) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 30 % powierzchni działki.

§ 12. 1. Ustalenia dla terenu zabudowy usługowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem U:

1) realizacja budynków i budowli związanych z usługami motoryzacyjnymi, w szczególności w zakresie naprawy pojazdów,

2) dopuszcza się realizację usług innych niż wymienione w pkt 1, uzupełniających i wzbogacających ww. usługi (np. usługi handlowe),

3) realizacja obiektów związanych z obsługą infrastrukturalną terenów budowlanych i utrzymania porządku jak: uzbrojenie terenu, kontenery na odpadki stałe itp.,

4) wysokość budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, łącznie z poddaszem użytkowym,

5) maksymalna wysokość kalenicy dachu, mierzona od średniego poziomu przed głównym wejściem do budynku: 12 m,

6) dachy budynków dwuspadowe, z dopuszczeniem wielospadowych z wyraźnie zarysowaną kalenicą główną, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale: $25^0 \div 45^0$,

7) układ głównych kalenic dachowych budynków w przybliżeniu równoległy lub prostopadły do linii rozgraniczających drogę, z której odbywa się dojazd do działki,

8) szerokość elewacji budynku od strony frontu działki uzależniona jest zachowaniem minimalnej odległości od granicy z sąsiednią działką budowlaną, która wynosi:
   a) 4 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą z otworami okiennymi lub drzwiowymi w stronę tej granicy,
   b) 3 m - w przypadku budynku zwróconego ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę tej granicy,

9) w przypadku jednolitego stanu władania przyległych działek budowlanych, dopuszcza się realizację budynków przy ich granicy,

10) maksymalny stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki: 0,60,

11) minimalny stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki: nie ustala się,

12) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 25 % powierzchni działki,

§ 13. 1. Ustalenia dotyczące podziałów nieruchomości dla obszaru objętego planem:
1) każda z wydzielanych działek musi mieć dostęp do drogi publicznej,
2) teren przeznaczony w planie pod zabudowę usługową posiada powierzchnię 0,44 ha; minimalna powierzchnia działki wydzielanej z przeznaczeniem pod zabudowę usługową: 1400 m^2; minimalna szerokość frontu działki wydzielanej z przeznaczeniem pod zabudowę usługową: 27 m,
3) teren przeznaczony w planie pod zabudowę zagrodową posiada powierzchnię 0,25 ha, ewentualny podział terenu jest możliwy na warunkach określonych w dziale III, rozdziale I ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
4) dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu - jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w niniejszym paragrafie nie stanowią inaczej - należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania terenu,
5) w przypadku zmiany numerów działek ewidencyjnych objętych planem - odpowiednie ustalenia planu należy dostosować do zmienionej numeracji, co nie wymaga przeprowadzania procedury zmiany planu.

Rozdział 4
Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 14. 1. Zabudowa winna skalą i formą harmonizować z otoczeniem i krajobrazem.

2. Zalecane stosowanie tradycyjnych materiałów budowlanych - cegła, kamień, drewno, dachówka.

3. Wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych dla nowych budynków w kolorze innym niż w odcieniach czerwieni i brązu.

4. Lokalizacja budynków przy zachowaniu maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy, oznaczonej na rysunku planu.

5. Forma ogrodzeń posesji od strony drogi powinna być ujednolicona pod względem formy, gabarytów i zastosowanych materiałów. Maksymalna wysokość ogrodzeń: 1,7 m, mierzona od poziomu terenu.

Rozdział 5
Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 15. 1. Teren objęty planem nie jest objęty formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie o ochronie przyrody.

2. Plan przyjmuje, w zakresie ochrony przed hałasem, kwalifikację wskazanego w planie terenu zabudowy zagrodowej, jako terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska i przepisów wykonawczych do tej ustawy.

3. Na terenie objętym planem obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

4. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa obowiązuje zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu i wód. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kalinowo, planuje się docelowo objęcie terenu planu zorganizowanym systemem w zakresie gospodarki wodno-ściekowej.

5. Wprowadza się zakaz stosowania nieprzetworzonego żużla do ulepszania nawierzchni dojazdów.

6. Eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisję hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych, nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

7. Wprowadza się obowiązek docelowego objęcia obszaru planu zorganizowanym systemem segregacji i unieszkodliwiania odpadów stałych.

Rozdział 6
Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej oraz ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

§ 16. 1. Teren objęty planem miejscowym nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie występują na nim obiekty zabytkowe i obiekty dóbr kultury współczesnej.

2. W przypadku dokonania znalezisk archeologicznych na obszarze objętym planem prace budowlane winny być przerwane, a teren udostępniony do ratowniczych badań archeologicznych.

3. Na terenie objętym planem nie występują tereny górnicze oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych i niebezpieczeństwem powodzi.

4. Na terenie objętym planem nie występują ujęcia wód podziemnych z ustanowionymi strefami ochronnymi ani też strefy ochronne ustanowione dla ujęć wód.

Rozdział 7
Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 17. 1. Obsługę komunikacyjną terenu objętego planem projektuje się w oparciu o przyległą drogę publiczną powiatową. Budowa lub przebudowy zjazdu na nieruchomość wymaga zgody zarządcy drogi.

2. Potrzeby parkingowe należy zabezpieczyć poprzez realizację miejsc postojowych:
- na terenie zabudowy zagrodowej (teren MR), przyjmując minimum dwa miejsca postojowe (w tym w pomieszczeniach garażowych) w przeliczeniu na jeden budynek mieszkalny,
- na terenie zabudowy usługowej (teren U), stosownie do przyjętego programu użytkowego, lecz nie mniej niż: 1 miejsce postojowe na 5 zatrudnionych,

2 miejsca postojowe na 100 m^2 powierzchni usług innych niż handlowe, 2 miejsca postojowe na 100 m^2 powierzchni sprzedaży.

3. Zasilanie w energię elektryczną planuje się z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, po dokonaniu niezbędnej rozbudowy tych urządzeń według wymogów technicznych dystrybutora energii i eksploatatora sieci.

4. Realizację zapotrzebowania na wodę do celów bytowo-gospodarczych przewiduje się z istniejącego wodociągu gminnego, po dokonaniu niezbędnej jego rozbudowy na warunkach zarządcy sieci.

5. Odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych przewiduje się docelowo do projektowanej kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków, w oparciu o system grawitacyjny lub grawitacyjno-tłoczny.

6. Odprowadzanie wód opadowych z dachów powierzchniowo, na tereny nieutwardzone, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Odprowadzanie wód opadowych z terenów utwardzonych, na warunkach określonych w obowiązujących przepisach prawa.

7. Realizację zapotrzebowania na energię cieplną przewiduje się z indywidualnych źródeł ciepła, funkcjonujących w oparciu o paliwo ekologiczne (nośniki przyjazne środowisku), spełniających wymagania określone w przepisach szczególnych. Dopuszcza się ogrzewania kominkowe.

8. Podłączenie do sieci telekomunikacyjnej należy projektować zgodnie z warunkami jej zarządcy.

9. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenach przeznaczonych pod zabudowę.

10. Dopuszcza się budowę innych niż wyżej wymienione sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym rozwiązań tymczasowych w zakresie gospodarki ściekowej, bez konieczności zmiany planu.

11. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi, elektroenergetycznymi, kanalizacyjnymi i wodociągowymi, urządzenia te należy przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wydanymi warunkami przebudowy.

12. Tymczasowe gromadzenie odpadów stałych tylko w wyznaczonym miejscu, zgodnie z wymogami przepisów szczególnych. Zagospodarowanie odpadów na zasadach określonych w gminnym planie gospodarki odpadami. Nie dopuszcza się utylizacji i składowania odpadów na terenie objętym planem.

Rozdział 8
Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 18. Na terenie objętym planem nie wyznacza się obszarów przestrzeni publicznej.

Rozdział 9
Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 19. Ze względu na uwzględnienie w planie przebiegu granic działek ewidencyjnych oraz ich stanu władania nie ustala się warunków scalania i podziałów nieruchomości. Zasady podziału nieruchomości określane są w § 13.

Rozdział 10
Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 20. 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów objętych zakazem zabudowy.

2. Ograniczenia zabudowy na poszczególnych terenach omówione są w rozdziale trzecim.

3. W granicach terenu objętego planem występuje systematyczna sieć drenarska. Realizacja nowej zabudowy (budynków i budowli), kolidującej z urządzeniami melioracyjnymi, których funkcjonowanie wpływa na działki sąsiednie, wymaga ich przebudowy, na warunkach ich zarządcy, po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwych organów.

Rozdział 11
Ustalenia w zakresie obrony cywilnej

§ 21. Oświetlenie zewnętrzne (np. parkingów, budynków) należy przystosować do wygaszania.

Rozdział 12
Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 22. Teren objęty planem może być wykorzystywany w sposób dotychczasowy do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem.

Rozdział 13
Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 23. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 30 %.

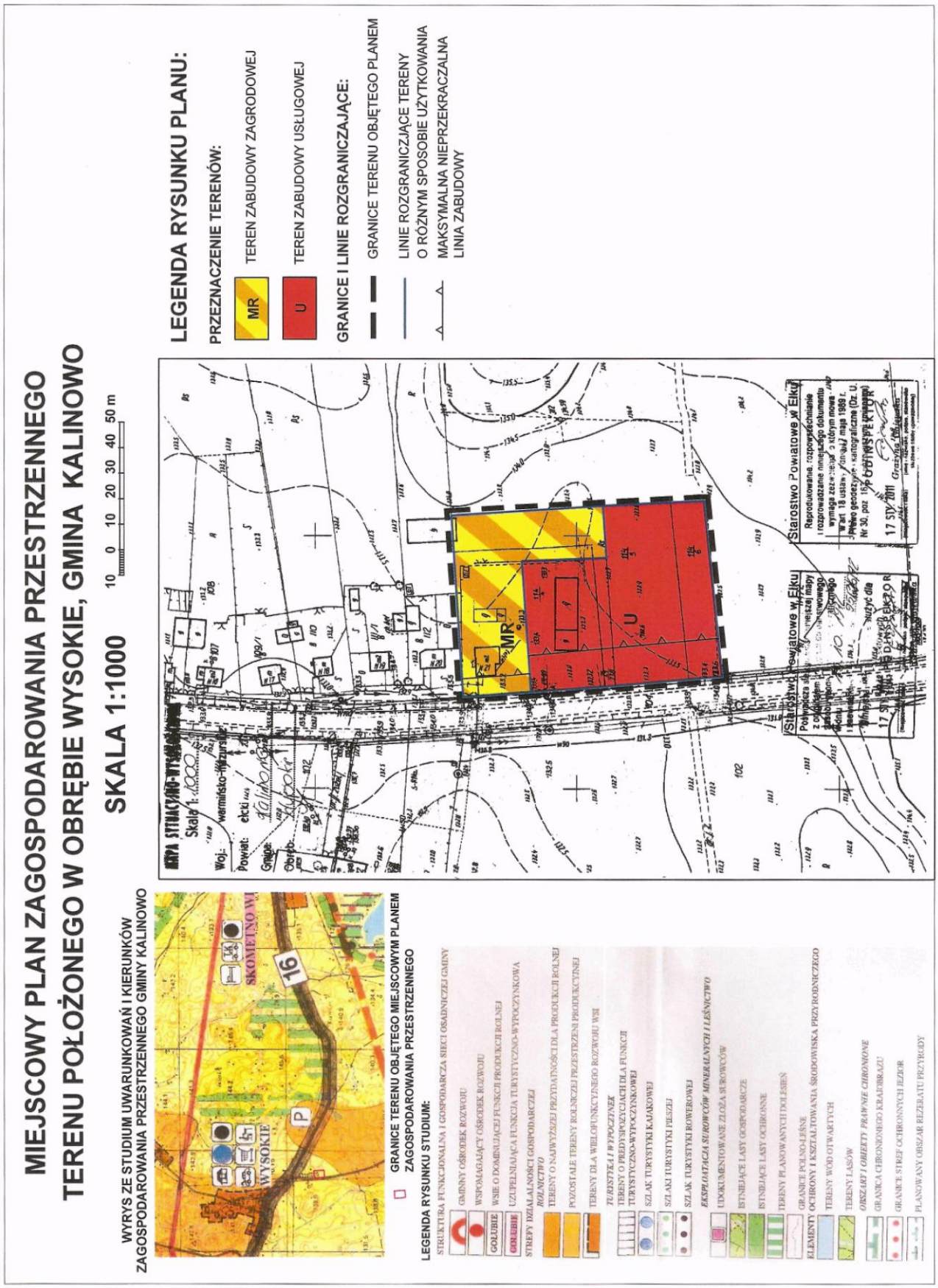
Rozdział 14
Ustalenia końcowe

§ 24. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kalinowo.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Mieczysław Głębocki

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IX/53/11
Rady Gminy Kalinowo
z dnia 23 września 2011 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr IX/53/11
Rady Gminy Kalinowo
z dnia 23 września 2011 r.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Wysokie, gmina Kalinowo, nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kalinowo, uchwalonego uchwałą Nr XVII/99/2000 Rady Gminy Kalinowo z dnia 31 lipca 2000 roku z późn. zm.

2. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Wysokie, gmina Kalinowo (tj. od dnia 18.07.2011 r. do dnia 17.08.2011 r.) oraz w terminie do dnia 31.08.2011 r., nie wniesiono uwag do ustaleń przyjętych w ww. projekcie planu.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Wysokie, gmina Kalinowo, nie zawiera zapisów o realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Kalinowo, stąd też nie wystąpi ich finansowanie zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych.

2540

UCHWAŁA Nr IX/55/11

Rady Gminy Kalinowo

z dnia 23 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Laski Wielkie, gmina Kalinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Kalinowo uchwala, co następuje:

§ 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kalinowo, uchwalonego uchwałą Nr XVII/99/2000 Rady Gminy Kalinowo z dnia 31 lipca 2000 roku z późn. zm., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Laski Wielkie, gmina Kalinowo, obejmujący działki oznaczone nr ewid. 95/3, 95/4, 95/9, 95/10, 95/11, 95/12, 95/13, 95/14, 95/15, 95/16, 95/17, 95/18, 95/19, 95/20, 95/21, 95/22 i 95/23, o ogólnej powierzchni 2,0187 ha, składający się z ustaleń zawartych w niniejszej uchwale oraz integralnych części uchwały: rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały oraz rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu i sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 2. Przedmiot i granice planu określono na podstawie uchwały Nr XXXIII/196/09 Rady Gminy Kalinowo z dnia 27 sierpnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego w obrębie Laski Wielkie, gmina Kalinowo.

Rozdział 1
Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 3. 1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego stanowią grunty rolne klasy IV, V i VI (użytki gruntowe: RIVb - pow. 1,5624 ha, RVI - pow. 0,2579 ha, PsVI - pow. 0,1514 ha i Lz-ŁV - pow. 0,0470 ha), o łącznej powierzchni 2,0187 ha, wytworzone głównie z gleb pochodzenia mineralnego.

2. Przeznaczone w planie grunty rolne na cele nierolnicze i nieleśne nie wymagają zgody, o której mowa w art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 z późn. zm.).

§ 4. 1. Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest w szczególności przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

2. Określa się następujące rodzaje lokalnych ograniczeń w inwestowaniu i zagospodarowaniu terenu, dla których wymagania szczególne dla inwestowania i zagospodarowania z nimi związane są zawarte w ustaleniach planu: ograniczenia związane z położeniem terenu w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego, zgodnie z uchwałą nr VII/126/11 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 maja 2011 r., w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 74, poz. 1295, z dnia 14.06.2011 r.).

§ 5. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,

2) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP,

3) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDW.

§ 6. 1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu wymienionym w § 1 są ustaleniami obowiązującymi:
1) granice terenu objętego planem,
2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
3) sposób użytkowania terenu, określony symbolami literowymi,
4) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy.

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 1 pełnią funkcję informacyjną lub orientacyjną.

§ 7. 1. Ilekroć w planie jest mowa o:
1) terenie - należy przez to rozumieć teren ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, jeśli z treści uchwały nie wynika inaczej,
2) maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć granicę usytuowania ściany budynku, z pominięciem galerii, balkonów, tarasów, wykuszy wysuniętych poza obrys budynku mniej niż 1 m oraz elementów wejść do budynku (schody, podest, daszek, pochylnia dla osób niepełnosprawnych itp.),
3) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, liczonej po ich zewnętrznym obrysie murów lub obudowy ścian przyziemia, a w przypadku nadwieszeń, podcieni z podporami, przejazdów - po obrysie wyższych kondygnacji,
4) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię gruntu rodzimego oraz wodę powierzchniową, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów nie mniejszej niż 10 m^2, urządzonych jako trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,
5) froncie działki - należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę.

Rozdział 2
Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu

§ 8. 1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1MN i 2MN.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenów: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

§ 9. 1. Ustala się teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenu: teren o funkcji ochronnej, planowany do zagospodarowania zielenią, objęty zakazem realizacji budynków.

§ 10. 1. Ustala się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1KDW i 2KDW.

2. Ustala się następujące przeznaczenie terenów: tereny służące do obsługi komunikacyjnej i infrastrukturalnej terenów przyległych i sąsiednich.

Rozdział 3
Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 11. 1. Ustalenia dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN i 2MN:
1) realizacja budynków mieszkalnych jednorodzinnych, z dopuszczeniem realizacji budynków gospodarczych i garażowych,
2) lokalizacja budynków przy zachowaniu maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy oznaczonej na rysunku planu i ustalonej w stosunku do:
   a) drogi wewnętrznej (tereny: 1KDW i 2KDW), w odległości 5 m od granicy pasa drogowego,
   b) drogi publicznej powiatowej, położonej poza granicami terenu objętego planem, w odległości 20 m od zewnętrznej krawędzi jezdni,
3) wysokość budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych, łącznie z poddaszem użytkowym,
4) maksymalna wysokość kalenicy dachu, mierzona od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku:
   - dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego: 9 m,
   - dla budynków gospodarczych i garażowych: 7 m,
5) dachy budynków dwuspadowe, z dopuszczeniem wielospadowych z wyraźnie zarysowaną kalenicą, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale $30^0 \div 45^0$,
6) szerokość elewacji budynków od strony frontu działki uzależniona jest zachowaniem minimalnej odległości 4 m od granicy sąsiednich działek budowlanych,
7) realizacja obiektów związanych z obsługą infrastrukturalną terenów budowlanych i utrzymania porządku jak: uzbrojenie terenu, kontenery na odpadki stałe itp.,
8) stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki: maksymalny 0,30,
9) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 40 % powierzchni działki.

§ 12. Ustalenia dla terenu zieleni urządzonej, oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP:
1) zagospodarowanie terenu zielenią niską, średnią i wysoką,
2) obowiązuje zakaz lokalizacji budynków,
3) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 80 % powierzchni terenu.

§ 13. 1. Ustalenia dla terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1KDW i 2KDW:
1) drogi wewnętrzne, przeznaczona do bezpośredniej obsługi terenów przyległych i sąsiednich,
2) minimalna szerokość pasa drogowego drogi 1KDW i 2KDW: 7 m,
3) droga 2KDW zakończone placami nawrotowymi o wymiarach minimum 12,5 m na 12,5 m,
4) dopuszcza się urządzenie dróg w formie ciągów pieszo-jezdnych,
5) w planowanych pasach drogowych dopuszcza się budowę sieci infrastruktury technicznej,
6) maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy dla budynków w odległości 5 m od linii rozgraniczającej pas drogowy drogi 1KDW i 2KDW.

§ 14. Ustalenia dotyczące podziałów nieruchomości dla całego obszaru objętego planem:
1) każda z wydzielanych działek musi mieć dostęp do drogi publicznej, poprzez drogę wewnętrzną wyznaczoną w planie,
2) minimalna powierzchnia działki wydzielanej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub łącznie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zieleń urządzoną, zgodnie z ideą przedstawioną na rysunku planu: 900 m^2,
3) minimalna szerokość frontu działki wydzielanej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną: 16 m,
4) wydzielenie terenów dróg wewnętrznych planuje się po granicy określonej w planie i opisanej jako: „linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania", z dopuszczeniem niewielkiej korekty przebiegu linii, wynikającej z opracowanego projektu drogowego lub podziału geodezyjnego terenu,
5) teren ZP winien być włączony w granice działek wymienionych w pkt 2,
6) dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu - jeżeli ustalenia szczegółowe zawarte w niniejszym paragrafie nie stanowią inaczej - należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania terenu.

Rozdział 4
Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 15. 1. Zabudowa winna skalą i formą harmonizować z otoczeniem i krajobrazem.

2. Zalecane stosowanie tradycyjnych materiałów budowlanych - cegła, kamień, drewno, dachówka.

3. Wprowadza się zakaz stosowania pokryć dachowych w kolorze innym niż w odcieniach czerwieni i brązu.

4. Lokalizacja budynków przy zachowaniu maksymalnej nieprzekraczalnej linii zabudowy, oznaczonej na rysunku planu.

5. Forma ogrodzeń posesji od strony dróg powinna być ujednolicona pod względem formy, gabarytów i zastosowanych materiałów. Maksymalna wysokość ogrodzeń: 1,7 m, mierzona od poziomu terenu.

Rozdział 5
Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 16. 1. Obowiązuje ochrona i zachowanie elementów podlegających prawnej ochronie w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego: Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Ełckiego, wprowadzony na podstawie aktów prawnych.

2. Plan przyjmuje w zakresie ochrony przed hałasem kwalifikację wskazanych w planie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, w rozumieniu przepisów ustawy Prawo Ochrony Środowiska i przepisów wykonawczych do tej ustawy.

3. Na terenie objętym planem obowiązuje utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

4. Wprowadza się obowiązek docelowego objęcia obszaru planu zorganizowanym systemem odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków, wytwarzanych przez użytkowników oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wprowadza zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu i wód.

5. Wprowadza się zakaz stosowania nieprzetworzonego żużla do ulepszania nawierzchni dróg i dojazdów.

6. Obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów z zakresu ochrony środowiska; zakaz nie dotyczy inwestycji infrastrukturalnych dopuszczonych ustaleniami planu.

7. Obowiązuje zakaz gromadzenia i składowania odpadów nie związanych ze zwykłym użytkowaniem nieruchomości. Użytkownicy terenów muszą posiadać zorganizowany sposób gromadzenia odpadków stałych np. w kontenerach z wywozem na składowisko gminne.

8. Wprowadza się obowiązek objęcia obszaru planu zorganizowanym systemem segregacji i unieszkodliwiania odpadów stałych.

Rozdział 6
Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej oraz ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie

§ 17. 1. Na terenie objętym planem, w granicach działek oznaczonych nr ewid. 95/23 i 95/22, znajduje się stanowisko archeologiczne: A-Laski Wielkie, stanowisko nr 4 (APZ 23-80/5) - obozowisko z mezolitu. Prace ziemne na obszarze stanowiska archeologicznego, wymagają przeprowadzenia wyprzedzających badań archeologicznych lub nadzoru archeologicznego, na które wymagane jest stosowne pozwolenie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Olsztynie Delegatura w Ełku.

2. W przypadku dokonania znalezisk archeologicznych na obszarze objętym planem prace budowlane winny być przerwane, a teren udostępniony do ratowniczych badań archeologicznych.

3. Na terenie objętym planem miejscowym nie występują tereny górnicze oraz narażone na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

Rozdział 7
Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 18. 1. Obsługę komunikacyjną terenu objętego planem projektuje się w oparciu drogi wewnętrzne (tereny: 1KDW i 2KDW) oraz drogę publiczną powiatową, położoną przy granicy terenu objętego planem, bez prawa wykonywania nowych zjazdów z tej drogi na działki budowlane, zlokalizowane w granicach planu.

2. Potrzeby parkingowe należy zabezpieczyć poprzez realizację miejsc postojowych na terenach: 1MN i 2MN, przyjmując minimum dwa miejsca postojowe (w tym w pomieszczeniach garażowych) na jednej działce budowlanej.

3. Zasilanie w energię elektryczną planuje się z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, po dokonaniu niezbędnej rozbudowy tych urządzeń według wymogów technicznych dystrybutora energii i eksploatatora sieci.

4. Realizację zapotrzebowania na wodę do celów bytowo-gospodarczych przewiduje się docelowo z wodociągu gminnego, na warunkach zarządcy sieci. Sieć wodociągową w granicach planu należy projektować w szczególności na terenach: 1KDW i 2KDW.

5. Odprowadzanie ścieków bytowo-gospodarczych przewiduje się docelowo do projektowanej kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków, w oparciu o system grawitacyjny lub grawitacyjno-tłoczny. Sieć kanalizacji sanitarnej w granicach planu należy projektować w szczególności na terenach: 1KDW i 2KDW.

6. Odprowadzanie wód opadowych z dachów powierzchniowo, na tereny nieutwardzone, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

7. Realizację zapotrzebowania na energię cieplną przewiduje się z indywidualnych źródeł ciepła, funkcjonujących w oparciu o paliwo ekologiczne (nośniki przyjazne środowisku), spełniających wymagania określone w przepisach szczególnych. Dopuszcza się ogrzewania kominkowe.

8. Podłączenie do sieci telekomunikacyjnej należy projektować zgodnie z warunkami jej zarządcy. Linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w pasach drogowych dróg wewnętrznych.

9. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na terenach przeznaczonych pod zabudowę.

10. Dopuszcza się budowę innych niż wyżej wymienione sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym rozwiązań tymczasowych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, bez konieczności zmiany planu.

11. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi, elektroenergetycznymi, kanalizacyjnymi i wodociągowymi, urządzenia te należy przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wydanymi warunkami przebudowy.

12. Obiektem odbioru, gromadzenia i utylizacji odpadów stałych będzie gminne składowisko odpadów lub zakład unieszkodliwiania odpadów. Tymczasowe gromadzenie odpadków stałych tylko w wyznaczonym miejscu, zgodnie z wymogami przepisów szczególnych.

Rozdział 8
Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 19. Na terenie objętym planem nie wyznacza się obszarów przestrzeni publicznej.

Rozdział 9
Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 20. Ze względu na uwzględnienie w planie przebiegu granic działek ewidencyjnych oraz ich stanu władania nie ustala się warunków scalania i podziałów nieruchomości. Zasady podziału nieruchomości określane są w § 14.

Rozdział 10
Szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 21. Nie wyznacza się terenów z zakazem zabudowy. Teren objęty planem położony jest w odległości ponad 100 m od brzegu jeziora Selmęt Wielki. Ograniczenia zabudowy na poszczególnych terenach omówione są w rozdziale trzecim.

Rozdział 11
Ustalenia w zakresie obrony cywilnej

§ 22. Oświetlenie zewnętrzne (np. dróg, budynków) należy przystosować do wygaszania.

Rozdział 12
Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 23. Teren objęty planem może być wykorzystywany w sposób dotychczasowy do czasu jego zagospodarowania zgodnie z planem.

Rozdział 13
Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 24. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu w wysokości 30 %.

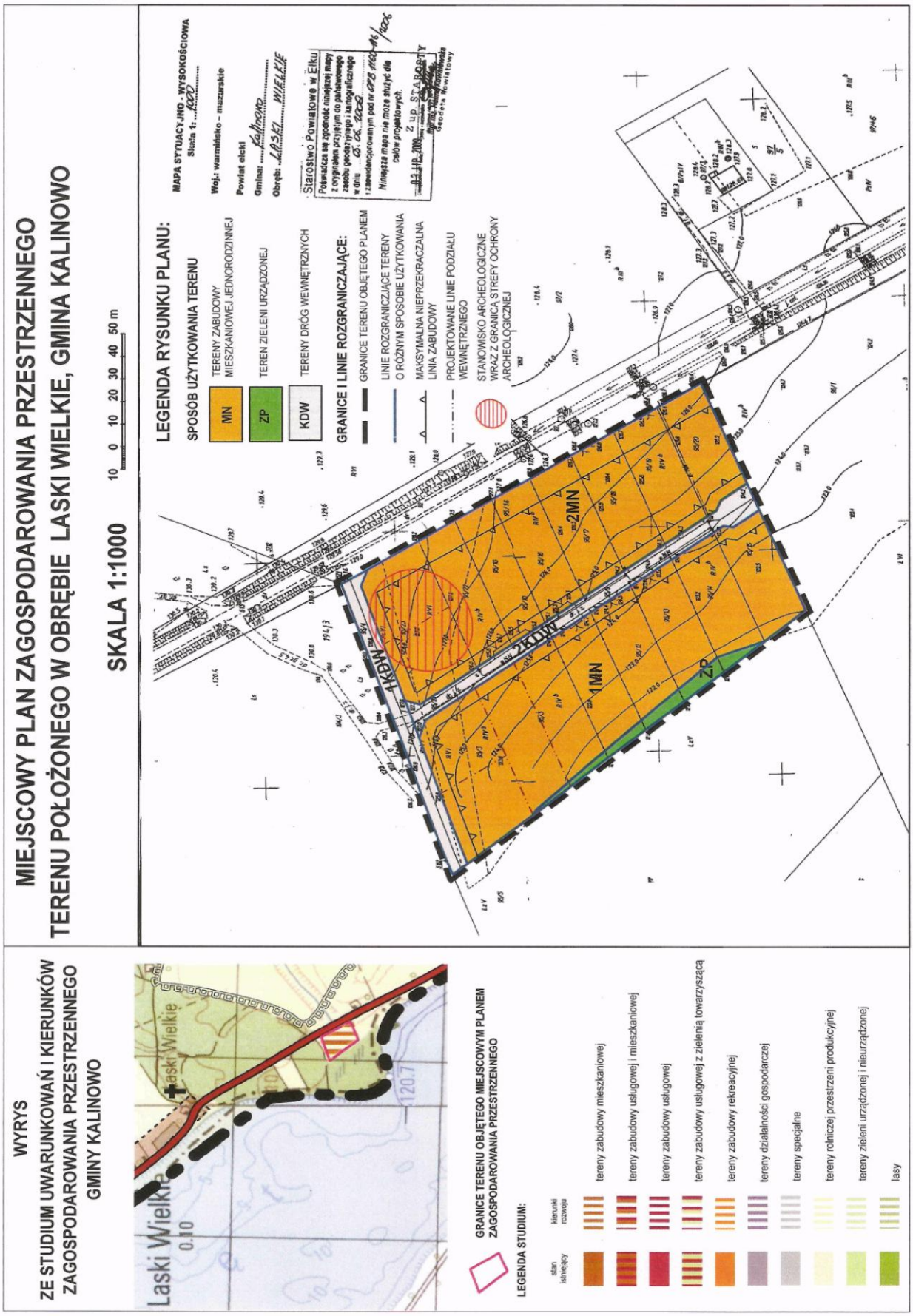
Rozdział 14
Ustalenia końcowe

§ 25. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kalinowo.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Mieczysław Głębocki

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IX/55/11
Rady Gminy Kalinowo
z dnia 23 września 2011 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr IX/55/11
Rady Gminy Kalinowo
z dnia 23 września 2011 r.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Laski Wielkie, gmina Kalinowo, jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kalinowo, uchwalonego uchwałą Nr XVII/99/2000 Rady Gminy Kalinowo z dnia 31 lipca 2000 roku z późn. zm.

2. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Laski Wielkie, gmina Kalinowo, (tj. od dnia 17.01.2011 r. do dnia 14.02.2010 r.) oraz w terminie do dnia 28.02.2011 r., nie wniesiono uwag do ustaleń przyjętych w ww. projekcie planu.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Laski Wielkie, gmina Kalinowo, nie zawiera zapisów o realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Kalinowo, stąd też nie wystąpi ich finansowanie zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych.

2541

UCHWAŁA Nr IX/56/11

Rady Gminy Kalinowo

z dnia 23 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Gołubie, gm. Kalinowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami oraz art. 15 ust. 2; art. 20 ust. 1; art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) Rada Gminy Kalinowo stanowi co następuje:

§ 1. 1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kalinowo uchwalonym Uchwałą Nr XVII/99/2000 Rady Gminy Kalinowo z dnia 31 lipca 2000 r. z późniejszymi zmianami, w tym z Uchwałą Nr XLIII/251/10 Rady Gminy Kalinowo z dnia 26 maja 2010 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie 0007 Gołubie Gmina Kalinowo zwany dalej „planem" obejmujący działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 212/1, 212/2, 212/3, 212/4, 212/5, 31/5, 31/6, 31/8, 31/9, 31/10, 31/13, 31/14, 31/15, 31/16, 31/18, 31/20, 31/22, 31/24, 31/29, 31/31, 31/32, 31/34, 31/35, 31/36, 31/37, 31/39, 31/40, 31/41, 31/42, 31/43 i 31/44 oraz 32 o ogólnej powierzchni 8.5516 ha.

2. Przedmiot, zakres i granice terenu objętego planem przyjmuje się na podstawie Uchwały Nr XVIII/106/08 Rady Gminy Kalinowo z dnia 6 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie Gołubie Gmina Kalinowo, wyszczególnionego na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do tej uchwały.

Rozdział 1
Zasady obowiązywania planu.

§ 2. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa warmińsko-mazurskiego:
1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
3) rozstrzygnięć o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz ich finansowania, rozstrzygnięć o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu - stanowiących załącznik Nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 3. Nie podlegają uchwaleniu niżej wymienione opracowania do planu wchodzące łącznie z wym. w § 2 elementami w zakresie dokumentacji planistycznej:
1) opracowanie ekofizjograficzne;
2) prognoza oddziaływania na środowisko;
3) prognoza skutków finansowych uchwalonego planu.

§ 4. Przedmiotem ustaleń planu są:
1) przeznaczenie części użytków rolnych w granicach obszaru objętego planem na cele budownictwa, w szczególności: pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, budownictwo rekreacji indywidualnej oraz usługi turystyczne;
2) zabezpieczenie ładu przestrzennego przez właściwe kształtowanie zabudowy i zagospodarowania terenu;
3) ustanowienie standardów ochrony środowiska adekwatnie do określonych w planie funkcji i położenia terenów.

Rozdział 2
Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 5. 1. Oznaczenia graficzne uwidocznione na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
1) granice obszaru objętego planem;
2) sposób użytkowania terenów (funkcje terenów):
   - MN/ML - tereny przeznaczone pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej jako funkcji podstawowej oraz pod realizację budownictwa rekreacji indywidualnej jako funkcji uzupełniającej;
   - MN.UT - tereny mieszkalnictwa ze świadczeniem usług turystyczno-wypoczynkowych;
   - KD - tereny dróg gminnych;
   - KDW - teren wewnętrznej drogi dojazdowej;
   - R - teren użytków rolnych;
   - WS - tereny wód otwartych jeziora;
3) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania oznaczone w legendzie jako ściśle określone;
4) zasady podziału gruntów na działki budowlane;
5) nieprzekraczalne linie zabudowy wynikające z ustaleń planu i przepisów szczególnych.

2. Uwarunkowania realizacyjne.
1) Cały teren objęty planem położony jest w obszarze chronionego krajobrazu w związku z czym podlega rygorom i uwarunkowaniom określonym w § 9.1 niniejszej Uchwały.
2) Nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości co najmniej 65 m od linii rozgraniczającej działek od strony jeziora według ustaleń uwidocznionych na rysunku planu.
3) Nieprzekraczalne linie zabudowy w stosunku do dróg nie mogą być mniejsze od 5,0 m.
4) Oznaczone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone planem dotyczą czołowego lica ściany budynku najdalej wysuniętego do drogi, nie obejmują natomiast takich elementów zewnętrznych jak: balkony, schody zewnętrzne, wykusze powyżej poziomu parteru i otwarte tarasy zewnętrzne.
5) Na działkach wyznaczonych wyłącznie pod funkcję mieszkalną oraz rekreacji indywidualnej może być wzniesiony tylko jeden budynek o tych funkcjach.
6) Dopuszcza się lokalizację parterowych budynków gospodarczych lub garaży o ile zachowane zostaną warunki techniczne Prawa Budowlanego dotyczące odległości i usytuowania budynków.
7) Dopuszcza się łączenie sąsiadujących ze sobą działek dla uzyskania większej powierzchni nieruchomości.
8) Wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji naziemnych łącznie z poddaszem użytkowym ulokowanym pod połaciami dwu lub wielospadowych dachów. Dopuszcza się zabudowę parterową (jedna kondygnacja naziemna bez poddasza użytkowego oddzielonego stropem o ile ustalenia w numerycznie oznaczonych kwartałach funkcjonalnych nie stanowią inaczej).
9) Wysokość przyziemia budynków maksimum do 0,80 m nad przyległym terenem od strony głównego wejścia do budynków.
10) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną lub materiałem do niej podobnym pod warunkiem, że jego koloryt będzie komponował się z otaczającym krajobrazem.
11) Postulowane nachylenie połaci dachowej 45°. Dopuszcza się nachylenie mniejsze w granicach 30-45° o ile podyktowane to będzie wysokimi walorami architektonicznymi projektowanego budynku. Dopuszcza się także dachy mansardowe i wynikający z tego inne niż podane wyżej kąty nachylenia części połaci dachowych.
12) Zaleca się, aby w architekturze, konstrukcji i detalu architektonicznym projektowanych budynków wyrażać tradycje budownictwa w regionie mazurskim.
13) Do czasu realizacji zabudowy kubaturowej, dopuszcza się wykorzystanie terenu działek dla celów rekreacyjno-wypoczynkowych w postaci namiotów lub kempingowej przyczepy samochodowej. Zakazuje się ustawiania barakowozów służących celom letniskowym.
14) Ewentualne ogrodzenia działek nie mogą przekraczać wysokości 1,80 m. Na konstrukcję ogrodzeń należy stosować kamień lub cegłę klinkierową; na opierzenia - sztachety drewniane lub pręty stalowe. Wyklucza się siatkę drucianą oraz ostre górne zwieńczenia z ostro zakończonych elementów.

Rozdział 3
Ustalenia szczegółowe dla terenów numerycznie wyróżnionych w planie

§ 6. Zasady realizacji zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów

Pozycja-(Symbol)	Szczegółowe ustalenia
1 MN/ML	Teren do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) jako funkcji podstawowej oraz do zabudowy o funkcji rekreacji indywidualnej (ML) jako funkcji dopuszczalnej. Ustalenia realizacyjne dla tej zabudowy ustalono w § 5 ust. 2 niniejszej uchwały. Na działce nr 31/41 w tym kwartale funkcjonalnym decyzją Starosty Ełckiego Nr 145/2010 z dnia 14.04.2010 r. ustalona została lokalizacja słupowej stacji transformatorowej, oznaczona numerycznie na rysunku planu jako 21 EE.
2 MN/ML	Część terenu działki budowlanej do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) jako funkcji podstawowej ora do zabudowy o funkcji rekreacji indywidualnej (ML) jako funkcji dopuszczalnej. Możliwość zabudowy tylko do uwidocznionej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii brzegowej jeziora Golubskiego przyjętej na przedłużeniu ustalonej linii zabudowy w kwartale 8 UT.MN poprowadzonej równolegle do granicy działki od strony jeziora. Pozostałe uwarunkowania realizacyjne wg ustaleń w § 5 ust. 2. Sposób wykorzystania pozostałej przestrzeni działki w kierunku jeziora wg ustaleń dla kwartału oznaczonego jako 17 US.ZN.ZU.
3 MN/ML	Część terenu działek budowlanych o funkcji jak dla kwartału 2 MN/ML. Możliwość zabudowy tylko do uwidocznionej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy ustalonej na 100 m od linii brzegowej jeziora Golubskiego. Pozostałe uwarunkowania realizacyjne wg ustaleń w 6 ust. 2. Sposób wykorzystania pozostałej przestrzeni działek w kierunku jeziora wg ustaleń dla kwartału oznaczonego jako 18 US.ZN.ZU.
4 MN/ML	Część terenów działek o funkcjach i uwarunkowaniach realizacyjnych jak dla kwartałów 2 MN/ML i 3 MN/ML z niżej wyszczególnionymi zastrzeżeniami:- na działce o numerze ewidencyjnym 31/16 możliwa jest zabudowa w jej części przyległej do drogi gminnej o wielkości obiektu na jaką pozwalają jej parametry w zgodności z warunkami technicznymi Prawa Budowlanego;- działka nr 31/14 ze względu na ograniczone parametry w jej szerokości może być wykorzystana jako ciąg pieszy lub przeznaczona na powiększenie którejś z działek do niej przyległych. Uwarunkowania do wykorzystania pozostałych powierzchni działek położonych już poza nieprzekraczalną linią zabudowy, określone zostały w kwartale funkcjonalnym ozn. jako 19 US.ZN.ZU.
5 MN/ML	Cześć terenów działek budowlanych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) jako funkcji podstawowej oraz dla zabudowy o funkcji rekreacji indywidualnej (ML) jako funkcji dopuszczalnej. Możliwość zabudowy tylko do uwidocznionej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii brzegowej jeziora Golubskiego przyjętej jako minimum 65 m odpowiednio do istniejącej linii zabudowy na terenie przyległym do

	granicy obszaru objętego planem, stosownie do ustaleń w § 9 ust. 2.Pozostałe ustalenia realizacyjne według zapisu w § 5 ust. 2. Sposób wykorzystania pozostałych przestrzeni działek w kierunku jeziora według ustaleń dla kwartału oznaczonego jako 20 US.ZN.ZU.
6 UT.MN	Część terenów działek budowlanych przeznaczonych do realizacji obiektów o funkcji usług turystycznych w powiązaniu z mieszkalnictwem ich właścicieli. Realizacja zabudowy ograniczona tylko do przestrzeni uwidocznionej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony jeziora Golubskiego przyjętej w odległości 65 m od linii brzegowej jeziora jak dla istniejącej zabudowy na terenie przyległym do granicy terenów objętych planem. Ustala się możliwość zagospodarowania każdej działki oddzielnie lub przez połączenie ze sobą dwu sąsiadujących ze sobą działek lub wszystkich trzech działek dla uzyskania większej powierzchni nieruchomości. Inne uwarunkowania realizacyjne według ustaleń w § 5 ust. 2. Pozostałe przestrzenie działek położone poza nieprzekraczalną linią zabudowy w kierunku jeziora według ustaleń dla kwartału funkcjonalnego oznaczonego jako 7 US.ZU.
7 US.ZU 9 US.ZU	Pozostałe części terenów działek położonych na przedłużeniu działek objętych kwartałami funkcjonalnymi 6 UT.MN i 8 UT.MN - objętych bezwzględnym zakazem zabudowy. Tereny te przeznacza się na cele sportowo-rekreacyjne z zielenią urządzoną towarzyszącą urządzeniom plaż i dostępności do kąpieliska oraz pomostów nawodnych do cumowania pływającego sprzętu turystycznego.
8 UT.MN	Część terenów działek budowlanych przeznaczonych do realizacji obiektów o funkcji usług turystycznych w powiązaniu z mieszkalnictwem ich właścicieli. Realizacja zabudowy ograniczona tylko do przestrzeni uwidocznionej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy minimum 65 m od strony jeziora Golubskiego, stosownie do ustaleń w § 9 ust. 2 niniejszej uchwały. Inne uwarunkowania realizacyjne według ustaleń w § 5 ust. 2.Pozostałe powierzchnie działek położone poza nieprzekraczalną linią zabudowy w kierunku jeziora - według ustaleń dla kwartału funkcjonalnego oznaczonego jako 9 US.ZU
10 WS	Teren istniejącego rowu melioracyjnego połączonego z zagospodarowanym stawem rybnym do wykorzystania na cele usług rekreacyjnych
11 KD	Teren istniejącej nieurządzonej drogi gminnej o szerokości 6,0m. Pozostaje bez zmian.
12 KDW	Teren istniejącej wewnętrznej drogi dojazdowej jako pieszo-jezdnej o szerokościach w liniach rozgraniczających 5,0 m składającej się z dwu działek o numerach ewidencyjnych: 31/29 i 31/37 zakończonych placykami nawrotowymi o wymiarach 12,5 x 12,5 m każda - wynikającej z wcześniej dokonanych podziałów geodezyjnych gruntu. Każdy z właścicieli przyległych do tej drogi działek zabezpieczy miejsce lub miejsca postojowe w obrębie własnych działek, przez cofnięcie fragmentów ewentualnych ogrodzeń albo na terenie działek poza nimi.
13 R 14 R 15 R 16 R	Tereny użytków rolnych z wykluczeniem wykorzystania ich na cele nierolnicze.
17 US.ZN.ZU18 US.ZN.ZU19 US.ZN.ZU20 US.ZN.ZU	Części terenów działek dla których sposób użytkowania określono w kwartałach funkcjonalnych: 2 MN/ML, 3 MN/ML, 4 MN/ML i 5 MN/ML - wykluczone z jakiejkolwiek zabudowy. Dopuszczalne wykorzystanie na cele sportowo-rekreacyjne na bazie istniejącej zieleni naturalnej lub zieleni urządzonej związane z dostępnością do linii brzegowej jeziora Golubskiego.
21 EE	Miejsce lokalizacji słupowej stacji transformatorowej projektowanej do budowy przez Rejon Energetyczny w Ełku na podstawie decyzji Starostwa Powiatowego w Ełku wymienionej wyżej w poz. 1 MN/ML.

Rozdział 4
Ustalenia w zakresie komunikacji drogowej.

§ 7. 1. Dostępność komunikacyjna do terenów zagospodarowania w granicach objętych planem bezpośrednio z istniejącej drogi gminnej oznaczonej na rysunku planu jako KD, (położonej poza granicami objętymi planem) lub poprzez istniejącą wewnętrzną drogę dojazdową oznaczoną jako 12 KDW.

2. Nieprzekraczalne linie zabudowy w stosunku do wewnętrznej drogi dojazdowej oznaczonej jako 12 KDW - minimum 5,0 m.

3. Miejsca postojowe dla pojazdów samochodowych właściciele działek zabezpieczą we własnym zakresie w obszarze swoich nieruchomości, w tym także dla korzystających z usług turystyczno-wypoczynkowych, licząc minimum 2 stanowiska dla każdego lokalu usługowego.

4. Nawierzchnię wewnętrznej drogi dojazdowej oznaczonej jako 12 KDW wykonać jako żwirową na ustabilizowanym podłożu.

5. Dla zabudowy sytuowanej na działkach dostępnych bezpośrednio z drogi gminnej przez wieś ustala się obowiązującą linię zabudowy w odległości 6,0 m od jej linii rozgraniczającej.

Rozdział 5
Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 8. 1. Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu komunalnego biegnącego wzdłuż drogi gminnej Gołubie - Szczudły

2. Odprowadzenie ścieków bytowych docelowo do planowanej w przyszłości sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem ścieków do zdalaczynnej oczyszczalni. Tymczasowo dopuszcza się gromadzenie ścieków bytowych w szczelnych, ekologicznych zbiornikach podziemnych z okresowym wywożeniem nieczystości do zlewni wskazanej przez Urząd Gminy w Kalinowie. Dopuszcza się budowę przydomowych oczyszczalni ścieków zamiast szczelnych zbiorników na działkach, których powierzchnia pozwala na ich usytuowanie i rozsączkowanie oczyszczonych ścieków nie przekroczy nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony jeziora. Po wybudowaniu gminnej kanalizacji sanitarnej podłączenie do niej wszystkich nieruchomości będzie obowiązkowe.

3. Zasilanie w energię elektryczną kablami doziemnymi z istniejącej i projektowanej sieci niskiego napięcia, w tym poprzez projektowaną słupowa stację transformatorową oznaczoną w planie jako 21 EE - na warunkach określanych indywidualnie dla poszczególnych odbiorców energii elektrycznej przez rejon Energetyczny w Ełku. W przypadku budowy innej podziemnej sieci infrastruktury technicznej i ewentualnych kolizji z istniejącą siecią elektroenergetyczną - budujący tę sieć poniesie koszty związane z koniecznością przebudowy, o ile taka zaistnieje.

4. W obszarze objętym planem nie występują sieci telekomunikacyjne. Ewentualne podłączenie do stacjonarnej sieci telefonicznej na zasadach określonych przez właściwy terenowo oddział Telekomunikacji Polskiej S.A. lub innego operatora sieci telekomunikacyjnej o ile taki zaistnieje w obszarze objętym planem.

5. W trakcie realizacji niniejszego planu dopuszcza się lokalizację innych sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie ujętych w niniejszym planie - w tym także urządzeń telefonii komórkowej bez obowiązku dokonywania w nim zmian.

Rozdział 6
Ustalenia w zakresie ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i rolnictwa

§ 9. 1. Cały teren objęty planem położony jest w obszarze chronionego krajobrazu Doliny Legi, wobec czego podlega rygorom i uwarunkowaniom ustalonym w Rozporządzeniu Nr 156 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 19 grudnia 2008 r. w tej sprawie (Dz. Urz. woj. warmińsko-mazurskiego Nr 198, poz. 3106):

1) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397);

2) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych;

3) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

2. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w stosunku do linii brzegowej jeziora Golubskiego, uwidocznione na rysunku planu jako zgodne z § 4 ust. 5 pkt 1 cytowanego wyżej w ust. 1 rozporządzenia Nr 156 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

3. W obszarze objętym niniejszym planem ponadto zakazuje się:

1) wykorzystywania żużla paleniskowego do utwardzania nawierzchni komunikacyjnych, kołowych i pieszych;

2) składowania odpadów stałych w miejscach na ten cel nieprzystosowanych;

3) przekraczania norm hałasu dopuszczalnych dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej stosownie do przepisów ustawy Prawo Ochrony Środowiska i przepisów wykonawczych do niej.

4. Nakazuje się:

1) do ogrzewania budynków stosować należy wyłącznie paliwa i systemy ekologiczne nie powodujące zanieczyszczania atmosfery;

2) objęcie obszaru wsi w granicach określonych w planie zorganizowanym systemem gromadzenia, segregacji i unieszkodliwiania odpadów stałych.

5. Dopuszcza się wprowadzanie do gruntu poprzez tereny biologicznie czynne ścieków pochodzących z opadów atmosferycznych. Do czasu wybudowania kanalizacji deszczowej dopuszcza się wprowadzanie do gruntu ścieków z nawierzchni utwardzonych dróg i placów pod warunkiem ich podczyszczenia zgodnie z przepisami prawa.

6. Wobec ruchomej granicy lustra wody w jeziorze Golubskim nieprzekraczalna linię zabudowy określoną w planie należy liczyć od wykształconej jego linii brzegowej.

7. W obszarze objętym planem występują grunty rolne klasy III podlegające ochronie. Stosownie do art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78 z 1995 r. z późn. zm.) przeznacza się na cele nierolnicze ogółem 0,4767 ha użytków rolnych klasy III w tym: R III - 0,3112 ha; Ps III - 0,1655 ha, stanowiące część następujących działek:
Nr 31/9 - Ps III - 0,0501 ha;
Nr 31/10 - Ps III - 0,1105 ha;
Nr 31/13 - R III - 0,0540 ha;
Nr 31/14 - R III - 0,0067 ha;
Nr 31/15 - R III - 0,0756 ha;
Nr 31/16 - R III - 0,0362 ha;
Nr 31/18 - R III - 0,1387 ha.

Uwaga:
Część gruntu klasy Ps III na działce Nr 31/9 przylegającej do kompleksu użytków rolnych klasy III na sąsiedniej działce Nr 31/5 pozostaje w użytkowaniu rolniczym i nie może być użytkowana na cele nierolnicze.

8. Do czasu zagospodarowania terenów w sposób określony w planie, wszystkie grunty pozostają w dotychczasowym rolniczym użytkowaniu.

9. Humus z wierzchnich warstw gruntów III i IV klasy przeznaczonych do zabudowy należy zwałować i przeznaczać na użyźnienie gleby projektowanych terenów zieleni urządzonej.

10. Akceptuje się dokonany wcześniej podział geodezyjny gruntów.

11. W obszarze objętym planem nie przewiduje się scalania gruntów, dopuszcza się natomiast łączenie przyległych do siebie działek dla uzyskania większej powierzchni nieruchomości.

12. Na terenie objętym planem nie występują obiekty środowiska kulturowego podlegające ochronie prawnej. W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na znaleziska mogące świadczyć o ich charakterze kulturowym należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Olsztynie - Delegatura w Ełku, 19-300 Ełk, ul. Mickiewicza 13.

Rozdział 7
Ustalenia w zakresie ładu przestrzennego oraz kształtowania i ochrony krajobrazu

§ 10. 1. Zapewnienie ładu przestrzennego i właściwe kształtowanie zabudowy w symbiozie z otaczającym krajobrazem przyrodniczym powinno być jednym z priorytetów w realizacji planu.

2. Przestrzegać należy ściśle zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów ustalonych planem.

1) Na projektowanych budynkach należy stosować urozmaicone formy kształtowania dachów, wzbogacających ich wyraz architektoniczny.

2) Zakazuje się stosowania dachów płaskich.

3. Zakazuje się wykonywania wysokich parterów w budynkach mieszkalnych i rekreacji indywidualnej, ponad ustalone w § 5 ust. 2 pkt 9.

4. Zakazuje się ustawiania barakowozów z przeznaczeniem na cele rekreacji indywidualnej.

5. W obszarze poszczególnych działek budowlanych co najmniej 20 % powierzchni należy zadrzewić, w tym po kilka wysokich drzew, o szeroko rozwiniętych koronach.

6. Wzdłuż wszystkich ulic (dróg) w części działek do nich przylegających zaleca się zasadzić drzewa o niskich, nie rozwijających się szeroko koronach.

7. W obszarze objętym planem nie występują tereny górnicze, tereny osuwiskowe ani zalewowe.

Rozdział 8
Ustalenia w zakresie parametrów i wskaźników zabudowy oraz zagospodarowania terenu

§ 11. 1. Minimalną powierzchnię działki budowlanej w obszarze dopuszczalnej zabudowy przyjmuje się w wielkości 550 m^2 (działka nr 31/16 w kwartale funkcjonalnym 4 MN/ML).

2. Ustala się następujące wskaźniki zabudowy jako stosunek powierzchni zabudowanych na działce do jej ogólnej powierzchni:

1) dla działek o powierzchni do 600 m^2 w granicach dopuszczalnej zabudowy do 14 % (działka nr 31/16 w kwartale 4 MN/ML);

2) dla działek o powierzchni do 1300 m^2 - do 18 %;

3) dla działek o powierzchni do 2500 m^2 - do 16 %;

4) dla działek o powierzchni 2500 m^2 - do 15 %.

3. Szerokości elewacji frontowej ustala się następująco:

1) dla działek o funkcji mieszkaniowej i rekreacji indywidualnej przy długości ich frontu do 25 m ustala się na 17-18 m;

2) dla działek o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej oraz rekreacji indywidualnej przy długości ich frontu minimum 30 m - ustala się na max. 22-24 m.

4. Całkowita wysokość budynków (od poziomu terenu do kalenicy) ustala się następująco:

1) dla funkcji mieszkalnej oraz rekreacji indywidualnej - max. 10,20 m (w tym do okapu dachowego 4,10 m);

2) dla funkcji mieszkalno-usługowej max. 10,50 m (w tym do okapu dachowego 4,30 m).

Uwaga. W przypadku poddasza ze ścianką kolankową wysokość od poziomu terenu do okapu zwiększyć można odpowiednio.

5. Ustala się wskaźniki procentowe powierzchni terenów biologicznie czynnych działek jako stosunek części terenu działek trwale zagospodarowanych zielenią lub wodami do całego areału działki.

1) dla działek w konturach funkcjonalnych 1 MN/ML - minimum 70 %;

2) dla pozostałych działek, których części położone są w granicach terenów zielonych strefy ochronnej jeziora minimum 70 - 90 % w zależności od ich wielkości.

Rozdział 9
Ustalenia w zakresie zasad podziału i scalania nieruchomości objętych planem

§ 12. 1. Akceptuje się dokonany wcześniej podział geodezyjny gruntów w obszarze objętym planem z zastrzeżeniem, że grunt o numerze 31/14 nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej ze względu na ograniczoną jego szerokość, może być natomiast włączony do działki nr 31/13.

2. Dopuszcza się ewentualne łączenie przyległych do siebie działek w większe.

3. Do czasu zagospodarowania terenów wg ustaleń niniejszego planu grunty pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym.

Rozdział 10
Pozostałe ustalenia

§ 13. W obszarze objętym planem nie ustala się terenów publicznych.

§ 14. Stawkę procentową stanowiącą podstawę do naliczania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - w przypadku zbycia nieruchomości ustala się w wysokości 30 %.

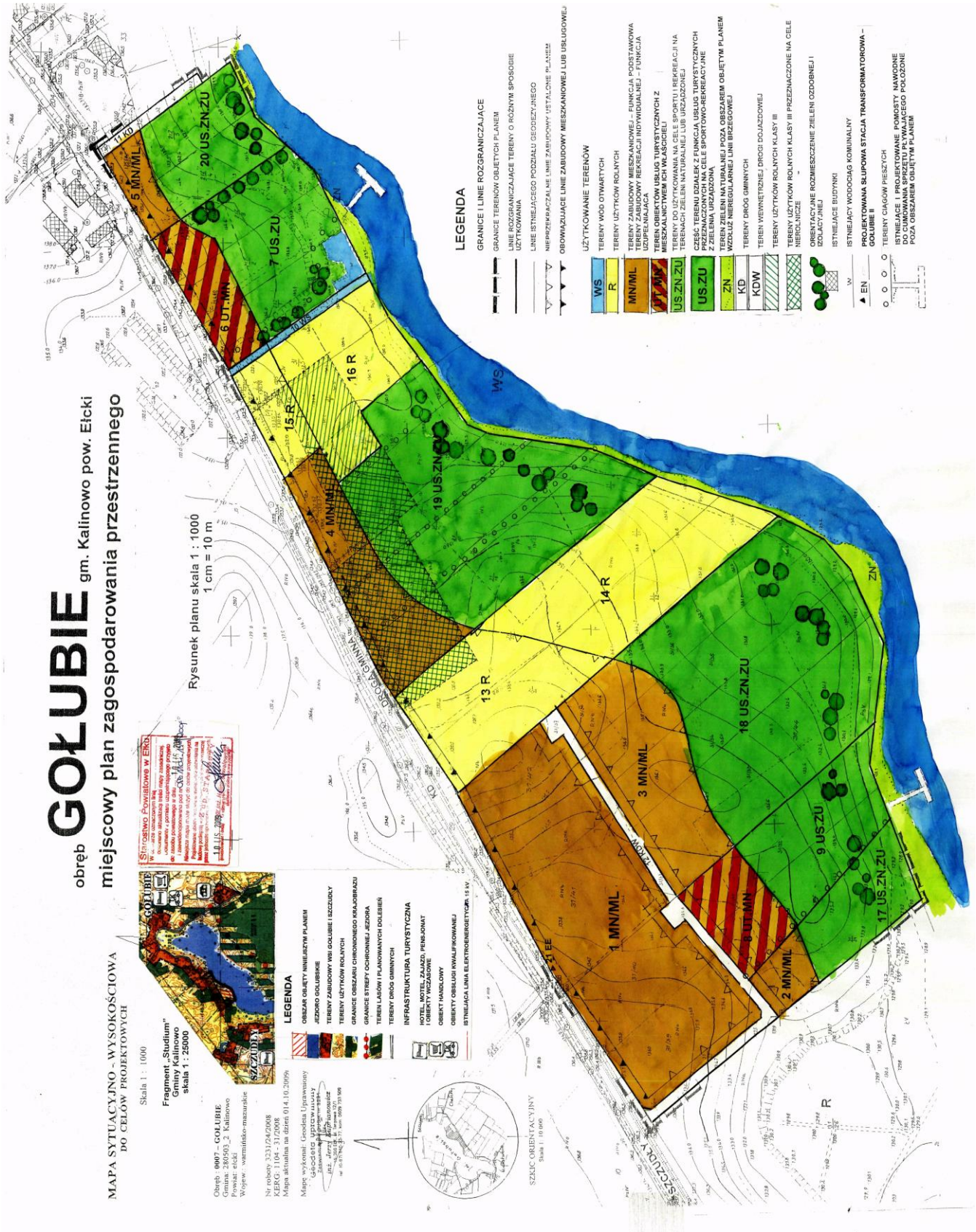
§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kalinowo.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 17. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Gminy Kalinowo.

Przewodniczący Rady Gminy
Mieczysław Głębocki

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IX/56/11
Rady Gminy Kalinowo
z dnia 23 września 2011 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr IX/56/11
Rady Gminy Kalinowo
z dnia 23 września 2011 r.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Gołubie, Gmina Kalinowo, jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kalinowo, uchwalonego uchwałą Nr XVII/99/2000 Rady Gminy Kalinowo z dnia 31 lipca 2000 roku z późn. zm.

2. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Gołubie, Gmina Kalinowo, (tj. od dnia 22.07.2011 r. do dnia 16.08.2011 r.) oraz w terminie do dnia 31.08.2011 r., nie wniesiono uwag do ustaleń przyjętych w ww. projekcie planu.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Gołubie, Gmina Kalinowo, nie zawiera zapisów o realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Kalinowo, stąd też nie wystąpi ich finansowanie zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych.

2542

UCHWAŁA Nr IX/46/2011

Rady Gminy Stawiguda

z dnia 27 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) Rada Gminy w Stawigudzie, po stwierdzeniu zgodności ustaleń planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stawiguda uchwala co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda zwany dalej planem.

2. Plan stanowi zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, w obrębie Tomaszkowo, w zakresie przeznaczenia terenu pod funkcje rynku hurtowego i obiektów towarzyszących" zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXI/375/98 Rady Gminy w Stawigudzie z dnia 18 czerwca 1998 r.

§ 2. Zakres i granice planu zostały określone w Uchwale Nr VIII/47/07 z dnia 06 września 2007 r. Rady Gminy w Stawigudzie w sprawie przystąpienia do sporządzenia „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, w obrębie Tomaszkowo i do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Tomaszkowo" oraz w Uchwale Nr XIII/96/08 z dnia 29 kwietnia 2008 r. Rady Gminy w Stawigudzie w sprawie zmiany załącznika graficznego do Uchwały Nr VIII/47/07 Rady Gminy w Stawigudzie z dnia 06 września 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, w obrębie Tomaszkowo i do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Tomaszkowo".

§ 3. Uchwalony plan składa się:

1. Z tekstu stanowiącego treść niniejszej uchwały;

2. Z rysunków planu w skali 1:1000 stanowiących załączniki nr 1a, 1b, 1c do niniejszej uchwały, zatytułowanych: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda - jednostki odpowiednio: A, B, C";

3. Z rozstrzygnięcia w sprawie zgodności planu z ustaleniami studium, rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o sposobach ich finansowania stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. W celu jednoznacznego opisania ustaleń dla poszczególnych terenów o różnych lokalizacjach wprowadzono podział na jednostki planistyczne, którym odpowiadają załączniki graficzne:

1) jednostka A: teren o powierzchni ok. 10,8 ha położony przy skrzyżowaniu drogi krajowej nr 51 Olsztyn - Olsztynek z drogą powiatową Tomaszkowo - Bartąg - załącznik nr 1a;
2) jednostka B: teren o powierzchni ok. 18,6 ha położony na wschód od wsi Tomaszkowo przy drodze krajowej nr 51 - załącznik nr 1b;
3) jednostka C: teren o powierzchni ok. 17,7 ha położony na północny wschód od wsi Tomaszkowo przy drodze gminnej prowadzącej do kolonii Tomaszkowo - załącznik nr 1c.

Rozdział 1
Przepisy ogólne - dotyczące całego terenu

§ 5. Przedmiotem ustaleń planu są:
1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2) przeznaczenie terenów określone symbolami:
   - UP - tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej,
   - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
   - ZP - tereny zieleni urządzonej,
   - ZN - tereny zieleni naturalnej,
   - ZL - tereny zieleni leśnej,
   - KD - tereny dróg publicznych,
   - Kpx - tereny ciągów pieszo-jezdnych;
3) rozwiązania komunikacyjne oraz powiązania terenów z istniejącymi drogami publicznymi;
4) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
5) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym: linie zabudowy i gabaryty budynków, wskaźniki intensywności zabudowy;
7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane;
8) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
9) szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów leśnych;
10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:
1) „linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania” - oznacza linię obowiązującą, która nie może ulec przesunięciu w wyniku realizacji planu;
2) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć żaden element budynku, w miejscach gdzie nie oznaczono linii zabudowy odległość od granicy działki należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
3) „przeznaczeniu podstawowym” - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
4) „przeznaczeniu uzupełniającym” - należy przez to rozumieć inne rodzaje przeznaczenia niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
5) „terenie elementarnym” - należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony odrębnym symbolem;
6) „usługach nieuciążliwych i produkcji nieuciążliwej” - należy przez to rozumieć działalność produkcyjną lub usługową nie zaliczaną do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko;
7) „tymczasowym sposobie użytkowania i zagospodarowaniu terenu” - należy przez to rozumieć dopuszczenie możliwości określonego sposobu użytkowania terenów do czasu wykorzystania terenu zgodnie z ustaleniami planu o jego przeznaczeniu;
8) „wskaźniku zabudowy” - należy przez to rozumieć stosunek łącznej powierzchni zabudowy wszystkich budynków do powierzchni działki budowlanej.

§ 7. 1. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:
1) granic obszaru opracowania planu;
2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
3) oznaczeń przeznaczenia terenów;
4) linii zabudowy.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są postulowane:
1) oznaczenia liniowe urządzeń infrastruktury technicznej określające ich orientacyjny przebieg do uściślenia w projektach budowlanych;
2) linie wewnętrznego podziału obrazujące zasadę podziału na działki budowlane, mogące ulegać zmianom pod warunkiem zachowania zasad zawartych w ustaleniach szczegółowych dla danego terenu.

§ 8. Ustala się następujące zasady zagospodarowania na całym obszarze objętym planem:

1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zostały określone poprzez ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla poszczególnych terenów ustalonych w § 9, § 10 i § 11 niniejszej uchwały;
2) w granicach planu nie wyznacza się terenów wymagających procedury scalenia i podziału;
3) ustala się zakaz lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy;
4) ustala się tymczasowy sposób użytkowania i zagospodarowania terenu zgodny z aktualnym sposobem użytkowania terenu, chyba że ustalenia szczegółowe dla danego terenu mówią inaczej;
5) w granicach planu nie wyznacza się terenów wymagających rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji.

2. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
1) tereny położone w granicach planu nie są objęte prawnymi formami ochrony przyrody;
2) w granicach planu wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć zaliczanych do mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego;

3) dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wynikające z przepisów o ochronie środowiska zostały określone w ustaleniach dla poszczególnych terenów;
4) w granicach planu znajdują się sieci drenarskie melioracji szczegółowej, w przypadku kolizji projektowanej zabudowy z istniejącą siecią drenarską należy przebudować sieć w sposób zapewniający właściwą regulację stosunków wodnych na warunkach i zasadach ustalonych przez Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie;
5) wprowadza się na całym obszarze planu zakaz stosowania ogrodzeń pełnych oraz ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów żelbetowych.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury - teren objęty granicami planu nie podlega ochronie konserwatorskiej w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

4. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
1) w granicach planu przestrzenią publiczną są tereny dróg publicznych oznaczone symbolem KD;
2) zasady umieszczania w przestrzeni publicznej obiektów małej architektury, nośników reklamowych, tymczasowych obiektów usługowo-handlowych, urządzeń technicznych i zieleni zostały określone w ustaleniach szczegółowych dla terenów.

5. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
1) ustala się zasadę prowadzenia sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg z wyjątkiem terenów przewidzianych pod rozbudowę drogi krajowej oznaczonych symbolami A-KD.01, B-KD.01, B-KD.02;
2) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się w pasie przewidzianym pod rozbudowę drogi krajowej możliwość lokalizacji podziemnej infrastruktury technicznej realizowanej w technologii bezwykopowej (przeciski lub przewierty) pod kątem prostym do osi drogi na warunkach ustalonych przez zarządcę drogi;
3) w przypadkach uzasadnionych wymogami technicznymi plan dopuszcza prowadzenie sieci infrastruktury technicznej poza liniami rozgraniczającymi dróg, na działkach stanowiących własność osób trzecich, za ich zgodą, bez konieczności zmiany niniejszego planu;
4) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
   a) zaopatrzenie w wodę do celów bytowo-gospodarczych docelowo należy realizować z projektowanej sieci wodociągowej zaopatrywanej z ujęcia wody w Tomaszkowie lub alternatywnie w Bartągu,
   b) dopuszcza się zaopatrzenie w wodę do celów technologicznych z własnego ujęcia wody;
5) w zakresie odprowadzenia ścieków sanitarnych ustala się:
   a) obowiązek odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych poprzez projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej lub ciśnieniowej do gminnej oczyszczalni ścieków w Stawigudzie lub poprzez sieć miejską do oczyszczalni ścieków w Olsztynie,
   b) wprowadza się zakaz realizacji rozwiązań przejściowych w postaci zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków;
6) w zakresie odprowadzenia wód opadowych ustala się:
   a) wody opadowe z terenów utwardzonych dróg, parkingów i placów manewrowych jednostki A oraz jednostki B należy odprowadzić zgodnie z przepisami prawa wodnego oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska do najbliższego rowu melioracyjnego,
   b) wody opadowe z terenów utwardzonych dróg, parkingów i placów manewrowych na terenie jednostki C należy odprowadzić zgodnie z przepisami prawa wodnego oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska do zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na terenie oznaczonym symbolem C-ZP.01 i dalej do rowu melioracyjnego biegnącego w kierunku jeziora Wulpińskiego,
   c) wody opadowe z dachów zabudowy usługowej i produkcyjnej należy odprowadzić zgodnie z przepisami prawa wodnego oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska do studni chłonnych lub zbiorników retencyjnych zlokalizowanych na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny lub do rowu melioracyjnego odprowadzającego wody w kierunku jeziora Wulpińskiego,
   d) z terenów zabudowy mieszkaniowej odprowadzanie wód opadowych należy realizować w granicach własnych działki;
7) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
   a) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia elektroenergetyczne, w tym: stacje transformatorowe SN/nN 15/0,4 kV oraz linie napowietrzne SN 15kV i nN 0,4kV,
   b) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej lub projektowanej sieci energetycznej będzie następowało na ogólnych zasadach przyłączenia odbiorców ustalonych przez dysponenta sieci,
   c) sieć energetyczną należy prowadzić w miarę możliwości jako podziemną w liniach rozgraniczających dróg z lokalizacją szafek złączowo-pomiarowych na granicy z działką budowlaną,
   d) doprowadzenie sieci elektroenergetycznej do terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej na warunkach i zasadach zarządcy sieci z możliwością lokalizacji stacji transformatorowych na terenie działki budowlanej,
   e) przystąpienie do budowy sieci elektroenergetycznych będzie wymagało wykonania docelowej niwelacji terenu w obrębie projektowanych urządzeń elektroenergetycznych,
   f) przebudowę ewentualnych kolizji urządzeń elektroenergetycznych z projektowanymi elementami uzbrojenia lub zagospodarowania terenu należy wykonać na warunkach i zasadach ustalonych przez dysponenta sieci elektroenergetycznej;
8) w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:
   a) zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci gazowej będzie następowało na zasadach ustalonych przez dysponenta sieci,
   b) rezerwuje się pas terenu w chodnikach ulic lub pasie zieleni dla projektowanej sieci gazowej,
   c) w przypadku wybudowania sieci gazowej dopuszcza się jej przebudowę na zasadach ustalonych przez dysponenta sieci;
9) zaopatrzenie w ciepło należy realizować z indywidualnych źródeł ciepła z wyłączeniem systemów wysokoemisyjnych;

10) w zakresie wyposażenia w sieć telekomunikacyjną ustala się:
   a) linie telekomunikacyjne należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne lub terenach zieleni - dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę,
   b) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania terenu na warunkach i zasadach ustalonych przez dysponenta sieci;
11) w zakresie usuwania odpadów stałych ustala się obowiązek gromadzenia odpadów w granicach własnych działki zgodnie z zasadami określonymi w gminnym programie gospodarki odpadami a następnie wywóz przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo na składowisko odpadów - wprowadza się zakaz utylizacji odpadów w granicach własnych działki.

6. Rozwiązania komunikacyjne:
a) nadrzędny układ komunikacyjny w granicach planu będą stanowiły: droga krajowa nr 51 oraz projektowana droga krajowa nr 16 (południowa obwodnica Olsztyna), które powinny docelowo spełniać parametry odpowiadające klasie technicznej S (ekspresowej),
b) na obszarze jednostki A wyznacza się teren oznaczony symbolem A-KD.01 na potrzeby rozbudowy drogi krajowej nr 51 i przebudowy skrzyżowania (budowy węzła) z drogą powiatową Tomaszkowo - Bartąg; ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej terenów położonych w jednostce A poprzez drogę serwisową (dojazdową) prowadzącą do drogi powiatowej Tomaszkowo - Bartąg, bez możliwości bezpośredniego podłączenia terenów do drogi krajowej. Do czasu budowy węzła i drogi serwisowej (dojazdowej) dopuszcza się rozwiązanie tymczasowe polegające na obsłudze komunikacyjnej terenów jednostki A drogą zlokalizowaną na obszarze oznaczonym symbolem A-KD.01, podłączoną do istniejącej drogi powiatowej. Drogę tymczasową obsługującą teren elementarny oznaczony symbolem A-UP.01 należy zrealizować wyłącznie w śladzie projektowanej drogi serwisowej (dojazdowej) zgodnie z opracowaną koncepcją programową rozbudowy drogi krajowej nr 51,
c) na obszarze jednostki B wyznacza się tereny oznaczone symbolami B-KD.01 i B-KD.02 na potrzeby rozbudowy drogi krajowej nr 51 i budowy skrzyżowania (węzła) z południową obwodnicą Olsztyna; ustala się obowiązek obsługi komunikacyjnej terenów położonych w jednostce B poprzez drogę serwisową (dojazdową) prowadzącą do projektowanego (węzła) skrzyżowania drogi krajowej nr 51 z południową obwodnicą Olsztyna oraz poprzez istniejącą drogę gminną i projektowane drogi publiczne, bez możliwości bezpośredniego podłączenia terenów do drogi krajowej. Do czasu budowy węzła dopuszcza się podłączenie terenów jednostki B poprzez istniejący zjazd publiczny z drogi krajowej nr 51 w km 94+740, który posiada dodatkowe pasy ruchu dla pojazdów skręcających z drogi,
d) na obszarze jednostki C wyznacza się tereny oznaczone symbolami C-KD.01 i C-KD.02 na poszerzenie istniejącej drogi gminnej - obsługa komunikacyjna terenów jednostki C następowała będzie z istniejących oraz projektowanych dróg publicznych (gminnych) oznaczonych symbolami C-KD.03 i C-KD.04 oraz ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego symbolem C-Kpx.01.

7. Na terenie planu przewiduje się następujące zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej:
a) urządzenie dróg publicznych gminnych obsługujących tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej oznaczonych symbolami B-KD.03, C-KD.03 i C-KD.04,
b) budowa zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na terenie oznaczonym symbolem C-ZP.01 wraz z kolektorem kanalizacji deszczowej odprowadzającym wody opadowe ze zbiornika retencyjnego do rowu melioracyjnego.

8. Na terenie objętym granicami planu do inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym zalicza się przebudowę drogi krajowej nr 51 oraz budowę południowej obwodnicy Olsztyna w ciągu drogi krajowej nr 16.

Rozdział 2
Ustalenia szczegółowe dotyczące warunków i zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

§ 9. W jednostce A dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Symbol terenu elementarnego	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
A-UP.01	Tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej Przeznaczenie podstawowe: produkcja nieuciążliwa lub usługi nieuciążliwe, bazy, składy i magazyny. Przeznaczenie uzupełniające: obiekty administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi, komunikacja wewnętrzna. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej. 1) zasady i warunki wewnętrznego podziału: minimalna powierzchnia działki budowlanej 5000 m^2; 2) w celu obsługi komunikacyjnej nowo wydzielonych działek budowlanych dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości 8,0 m; 3) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; 4) maksymalna wysokość zabudowy dla budynków administracyjnych i biurowych - 3 kondygnacje nadziemne, dla pozostałych budynków - 14,0 m; 5) geometria dachów - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 40 stopni, dopuszcza się zastosowanie innej geometrii dachu wynikającej ze specjalnej konstrukcji budynku; 6) maksymalny wskaźnik zabudowy nie większy niż 0,60; 7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20 % powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej; 8) zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach własnych działki w ilości wynikającej z programu funkcjonalno-użytkowego.
A-KD.01	Tereny dróg publicznych Przeznaczenie podstawowe: teren przeznaczony na przebudowę drogi krajowej nr 51 Olsztyn - Olsztynek docelowo do klasy technicznej S oraz budowę (węzła) skrzyżowania z drogą powiatową Tomaszkowo -Bartąg. Przeznaczenie uzupełniające: drogi zbiorcze (serwisowe) obsługujące tereny przyległe. 1) nie dopuszcza się podłączenia poszczególnych nieruchomości bezpośrednio do drogi krajowej nr 51; 2) zasady lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej zgodnie z § 8 pkt. 5 niniejszych ustaleń; 3) nie dopuszcza się lokalizacji obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy; 4) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych na zasadach określonych przez zarządcę drogi; 5) dopuszcza się włączenie niewykorzystanych fragmentów terenu do działek sąsiednich z przeznaczeniem pod zieleń urządzoną, po geodezyjnym wydzieleniu pasa drogowego zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową na przebudowę drogi krajowej na 51.

§ 10. W jednostce B dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

Symbol terenu elementarnego	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
B-UP.01 B-UP.02	Tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej Przeznaczenie podstawowe: produkcja nieuciążliwa lub usługi nieuciążliwe, bazy, składy i magazyny. Przeznaczenie uzupełniające: obiekty administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi, komunikacja wewnętrzna. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej. 1) zasady i warunki wewnętrznego podziału: minimalna powierzchnia działki budowlanej 5000 m^2; 2) w celu obsługi komunikacyjnej nowo wydzielonych działek budowlanych dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości 8,0 m; 3) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; 4) maksymalna wysokość zabudowy dla budynków administracyjnych i biurowych - 3 kondygnacje nadziemne, dla pozostałych budynków - 14,0 m; 5) geometria dachów - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 40 stopni, dopuszcza się zastosowanie innej geometrii dachu wynikającej ze specjalnej konstrukcji budynku; 6) maksymalny wskaźnik zabudowy nie większy niż 0,60; 7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20 % powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej; 8) zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach własnych działki w ilości wynikającej z programu funkcjonalno-użytkowego.
B-KD.01 B-KD.02	Tereny dróg publicznych Przeznaczenie podstawowe: teren przeznaczony na przebudowę drogi krajowej nr 51 Olsztyn - Olsztynek oraz budowę południowej obwodnicy Olsztyna docelowo w klasach technicznych S. Przeznaczenie uzupełniające: drogi zbiorcze (serwisowe) obsługujące tereny przyległe. 1) nie dopuszcza się podłączenia poszczególnych nieruchomości bezpośrednio do drogi krajowej nr 51; 2) zasady lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej zgodnie z § 8 pkt. 5 niniejszych ustaleń; 3) nie dopuszcza się lokalizacji obiektów małej architektury, tymczasowych obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów zaplecza budowy; 4) d opuszcza się lokalizację nośników reklamowych na zasadach określonych przez zarządcę drogi; 5) dopuszcza się włączenie niewykorzystanych fragmentów terenów do działek sąsiednich z przeznaczeniem pod zieleń urządzoną, po geodezyjnym wydzieleniu pasów drogowych zgodnie z zatwierdzonymi dokumentacjami projektowymi na przebudowę drogi krajowej na 51 oraz budowę południowej obwodnicy Olsztyna.
B-KD.03	Tereny dróg publicznych 1) droga dojazdowa (serwisowa) w klasie technicznej D; 2) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających - 15,0 m; 3) minimalna szerokość jezdni - 5,5 m; 4) zasady lokalizacji nośników reklamowych określa zarządca drogi.

§ 11. W jednostce C dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi ustala się następujące warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

Symbol terenu elementarnego	Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
C-UP.01	Tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej Przeznaczenie podstawowe: produkcja nieuciążliwa lub usługi nieuciążliwe, bazy, składy i magazyny. Przeznaczenie uzupełniające: obiekty administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi, komunikacja wewnętrzna. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej. 1) zasady i warunki wewnętrznego podziału: minimalna powierzchnia działki budowlanej 3000 m^2; 2) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; 3) maksymalna wysokość zabudowy dla budynków administracyjnych i biurowych - 3 kondygnacje nadziemne, dla pozostałych budynków - 14,0 m; 4) geometria dachów - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 40 stopni, dopuszcza się zastosowanie innej geometrii dachu wynikającej ze specjalnej konstrukcji budynku; 5) maksymalny wskaźnik zabudowy nie większy niż 0,60; 6) powierzchnia biologicznie czynna - nie ustala się; 7) zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach własnych działki w ilości wynikającej z programu funkcjonalno-użytkowego.
C-UP.02 C-UP.03 C-UP.04	Tereny zabudowy usługowej i produkcyjnej Przeznaczenie podstawowe: produkcja nieuciążliwa lub usługi nieuciążliwe, bazy, składy i magazyny. Przeznaczenie uzupełniające: obiekty administracyjne i biurowe, garaże i budynki obsługi, komunikacja wewnętrzna. Nie dopuszcza się lokalizacji funkcji mieszkaniowej. 1) zasady i warunki wewnętrznego podziału: minimalna powierzchnia działki budowlanej 6000 m^2; 2) w celu obsługi komunikacyjnej nowo wydzielonych działek budowlanych dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości 8,0 m; 3) nieprzekraczalne linie zabudowy: od strony dróg zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, od strony lasu zgodnie z przepisami obowiązującymi; 4) maksymalna wysokość zabudowy dla budynków administracyjnych i biurowych - 3 kondygnacje nadziemne, dla pozostałych budynków - 14,0 m; 5) geometria dachów - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci do 40 stopni, dopuszcza się zastosowanie innej geometrii dachu wynikającej ze specjalnej konstrukcji budynku; 6) maksymalny wskaźnik zabudowy nie większy niż 0,60; 7) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 20 % powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej; 8) zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach własnych działki w ilości wynikającej z programu funkcjonalno-użytkowego.
C-MN.01	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zabudowę należy realizować jako wolnostojącą w ilości maksymalnie jeden budynek mieszkalny na jednej działce budowlanej. Dopuszcza się lokalizację wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażu. 1) zasady i warunki podziału: front działki budowlanej nie mniejszy niż 24,0 m, minimalna powierzchnia działki budowlanej 1200 m^2; 2) maksymalna wysokość zabudowy dla budynku mieszkalnego - 2 kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, dla budynku gospodarczego lub garażu nie więcej niż 6,0 m; 3) nieprzekraczalne linie zabudowy: od strony dróg zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu, od strony lasu zgodnie z przepisami obowiązującymi; 4) geometria dachów: dla zabudowy mieszkaniowej obowiązuje stosowanie dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połaci głównych zawartym w przedziale 35÷45 stopni, pokrytych dachówką ceramiczną lub materiałem zbliżonym do niej wyglądem, dla pozostałej zabudowy dachy należy kształtować w nawiązaniu do budynku głównego (mieszkalnego); 5) maksymalny wskaźnik zabudowy nie większy niż 0,25; 6) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 60 % powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej; 7) istniejący wartościowy drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac porządkujących i sanitarnych; 8) zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach własnych działki; 9) ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej zgodnie z przepisami ochrony

	środowiska.
C-MN.02	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zabudowę należy realizować jako wolnostojącą w ilości nie większej niż jeden budynek mieszkalny na jednej działce budowlanej. Dopuszcza się lokalizację wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażu. 1) zasady i warunki podziału: front działki budowlanej nie mniejszy niż 25,0 m, minimalna powierzchnia działki budowlanej 1100 m^2; 2) maksymalna wysokość zabudowy dla budynku mieszkalnego - 2 kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, dla budynku gospodarczego lub garażu nie więcej niż 6,0 m; 3) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; 4) geometria dachów: dla zabudowy mieszkaniowej obowiązuje stosowanie dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połaci głównych zawartym w przedziale 35÷45 stopni, pokrytych dachówką ceramiczną lub materiałem zbliżonym do niej wyglądem, dla pozostałej zabudowy dachy należy kształtować w nawiązaniu do budynku głównego (mieszkalnego); 5) maksymalny wskaźnik zabudowy nie większy niż 0,30; 6) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 50 % powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej; 7) istniejący wartościowy drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac porządkujących i sanitarnych; 8) zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach własnych działki; 9) ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej zgodnie z przepisami ochrony środowiska.
C-MN.03	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zabudowę należy realizować jako wolnostojącą w ilości nie większej niż jeden budynek mieszkalny na jednej działce budowlanej. Dopuszcza się lokalizację wolnostojącego budynku gospodarczego lub garażu. 1) zasady i warunki podziału: front działki budowlanej nie mniejszy niż 30,0 m, minimalna powierzchnia działki budowlanej 1000 m^2; 2) maksymalna wysokość zabudowy dla budynku mieszkalnego - 2 kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja jako użytkowe poddasze, dla budynku gospodarczego lub garażu nie więcej niż 6,0 m; 3) nieprzekraczalne linie zabudowy - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; 4) geometria dachów: dla zabudowy mieszkaniowej obowiązuje stosowanie dachów dwuspadowych lub wielospadowych o symetrycznym nachyleniu połaci głównych zawartym w przedziale 35÷45 stopni, pokrytych dachówką ceramiczną lub materiałem zbliżonym do niej wyglądem, dla pozostałej zabudowy dachy należy kształtować w nawiązaniu do budynku głównego (mieszkalnego); 5) maksymalny wskaźnik zabudowy nie większy niż 0,30; 6) obowiązuje zachowanie nie mniej niż 50 % powierzchni działki budowlanej jako biologicznie czynnej; 7) istniejący wartościowy drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac porządkujących i sanitarnych; 8) zabezpieczenie miejsc parkingowych w granicach własnych działki; 9) ustala się dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej zgodnie z przepisami ochrony środowiska.
C-ZP.01	Tereny zieleni urządzonej 1) zabrania się wznoszenia budynków, stawiania przyczep i barakowozów za wyjątkiem obiektów małej architektury; 2) dopuszcza się budowę zbiornika retencyjnego przeznaczonego do magazynowania wód opadowych z terenów sąsiednich; 3) dopuszcza się lokalizację urządzeń i sieci infrastruktury technicznej; 4) dopuszcza się wydzielenie części terenu pod urządzenie obiektów rekreacyjno-sportowych takich jak: boiska, place zabaw i inne.
C-ZL.01 C-ZL.02	Tereny zieleni leśnej 1) obowiązuje całkowity zakaz zabudowy; 2) sposób zagospodarowania i użytkowania zgodny z zasadami gospodarki leśnej.
C-ZN.01 C-ZN.02	Tereny zieleni naturalnej 1) obowiązuje całkowity zakaz zabudowy; 2) istniejący wartościowy drzewostan do zachowania - dopuszcza się przeprowadzenie prac porządkujących i sanitarnych; 3) dopuszcza się możliwość zalesień.
C-KD.01 C-KD.02	Tereny dróg publicznych Teren przeznaczony na poszerzenie istniejącej drogi gminnej docelowo w klasie technicznej L (lokalnej). 1) łączna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 20,0 m; 2) minimalna szerokość jezdni - 5,5 m; 3) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych na zasadach określonych przez zarządcę drogi.
C-KD.03	Tereny dróg publicznych 1) droga dojazdowa (serwisowa) w klasie technicznej D; 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 10,0 m; 3) minimalna szerokość jezdni - 5,5 m; 4) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych na zasadach określonych przez zarządcę drogi.
C-KD.04	Tereny dróg publicznych 1) droga dojazdowa w klasie technicznej L (lokalnej); 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 20,0 m; 3) minimalna szerokość jezdni - 5,5 m; 4) dopuszcza się lokalizację nośników reklamowych na zasadach określonych przez zarządcę drogi.
C-Kpx.01	Tereny ciągów pieszo-jezdnych 1) szerokość w liniach rozgraniczających - 6,0 m; 2) nawierzchnię należy zachować jako przepuszczalną; 3) nawierzchnia nie może być utwardzana żużlem i gruzem budowlanym.

Rozdział 3
Przepisy końcowe

§ 12. Tracą moc ustalenia i rysunek „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda, w obrębie Tomaszkowo, w zakresie przeznaczenia terenu pod funkcje rynku hurtowego i obiektów towarzyszących" uchwalonego Uchwałą Nr XXXI/375/98 Rady Gminy w Stawigudzie z dnia 18 czerwca 1998 r. w granicach niniejszego opracowania.

§ 13. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w następującej wysokości:

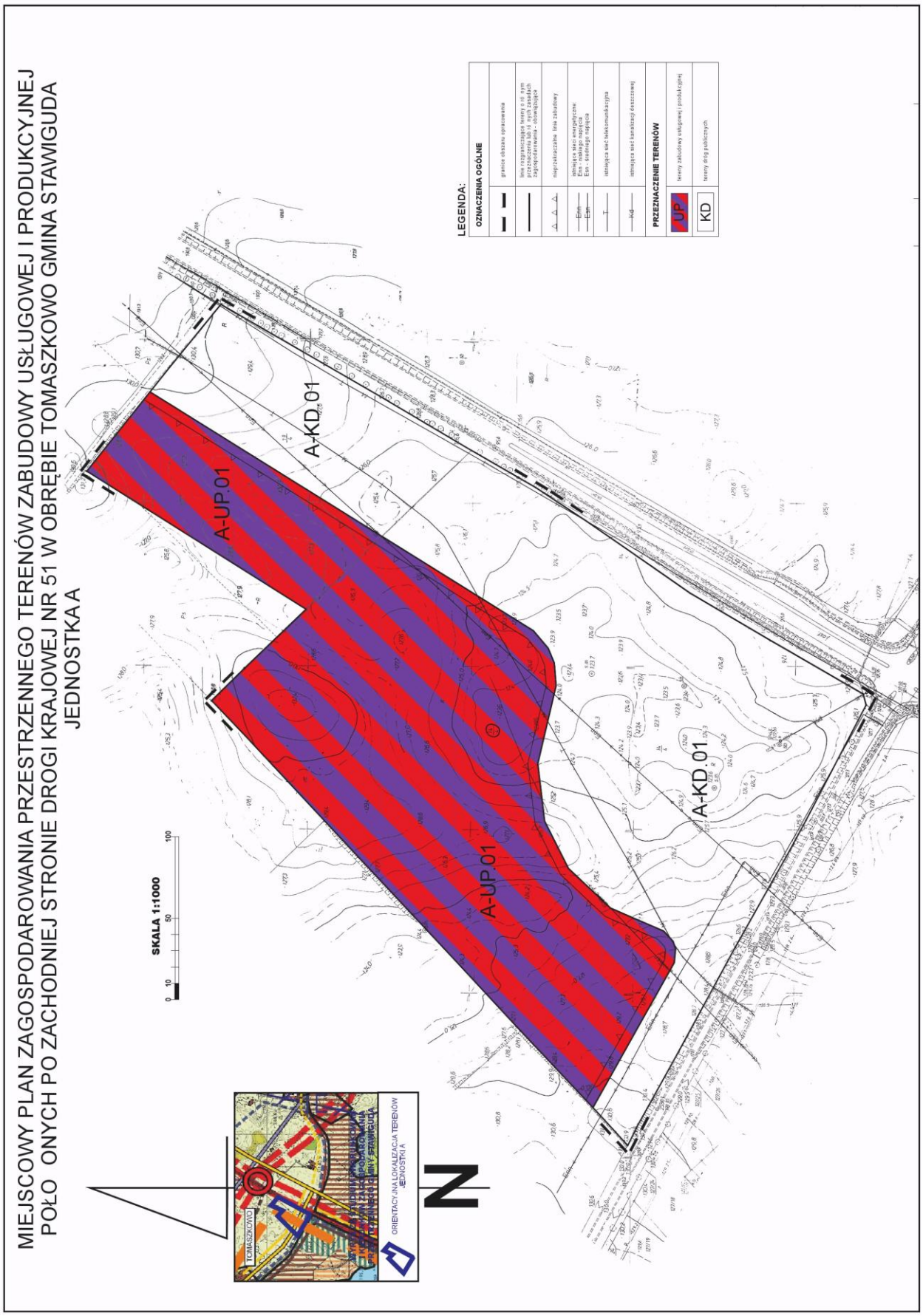
przeznaczenie terenu	stawka procentowa
UP, MN	30 %
ZP, ZN, ZL	nie stosuje się
KD, Kpx	nie stosuje się

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

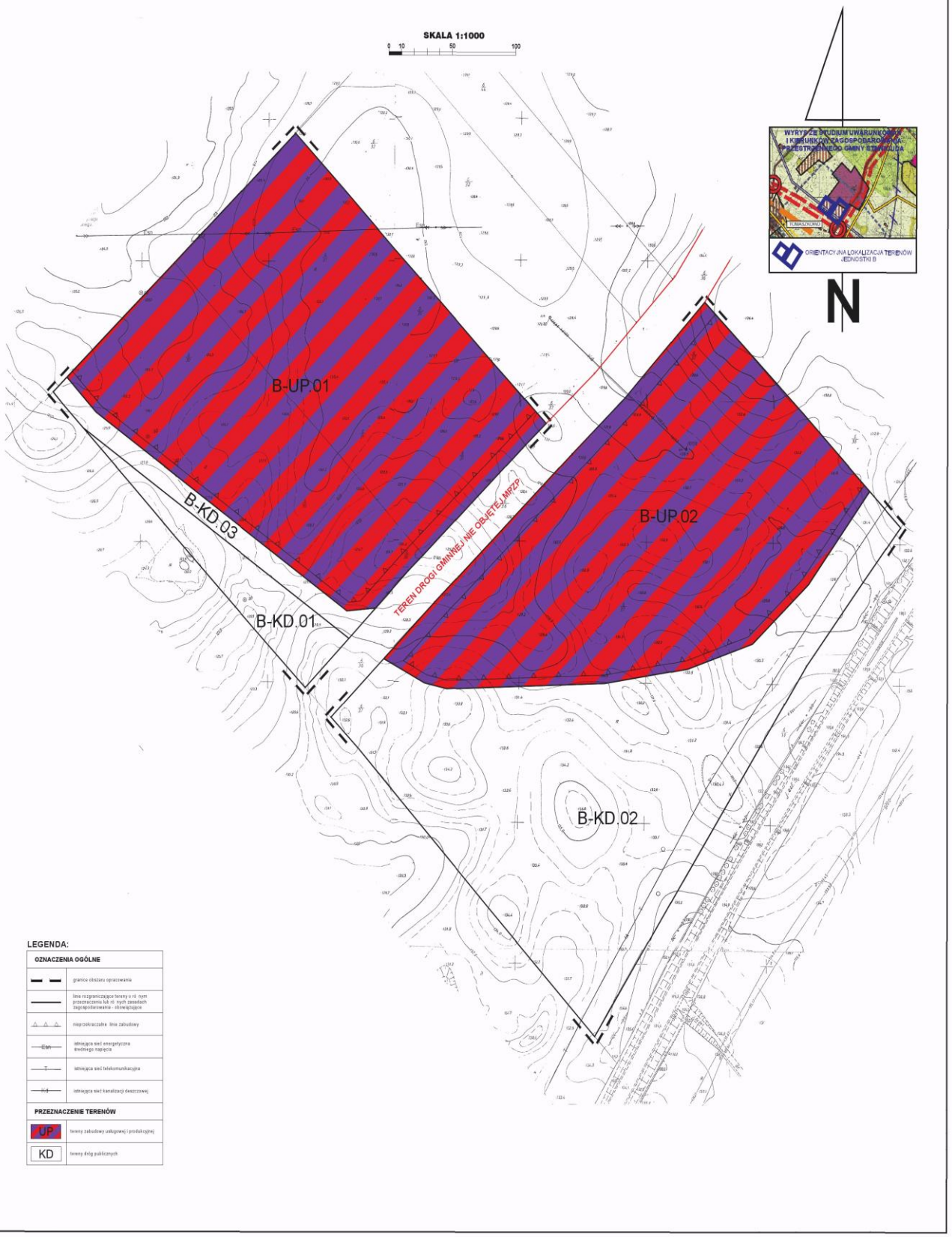
Przewodniczący Rady Gminy
Jan Marian Mackiewicz

Załącznik Nr 1a
do uchwały Nr IX/46/2011
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 27 września 2011 r.



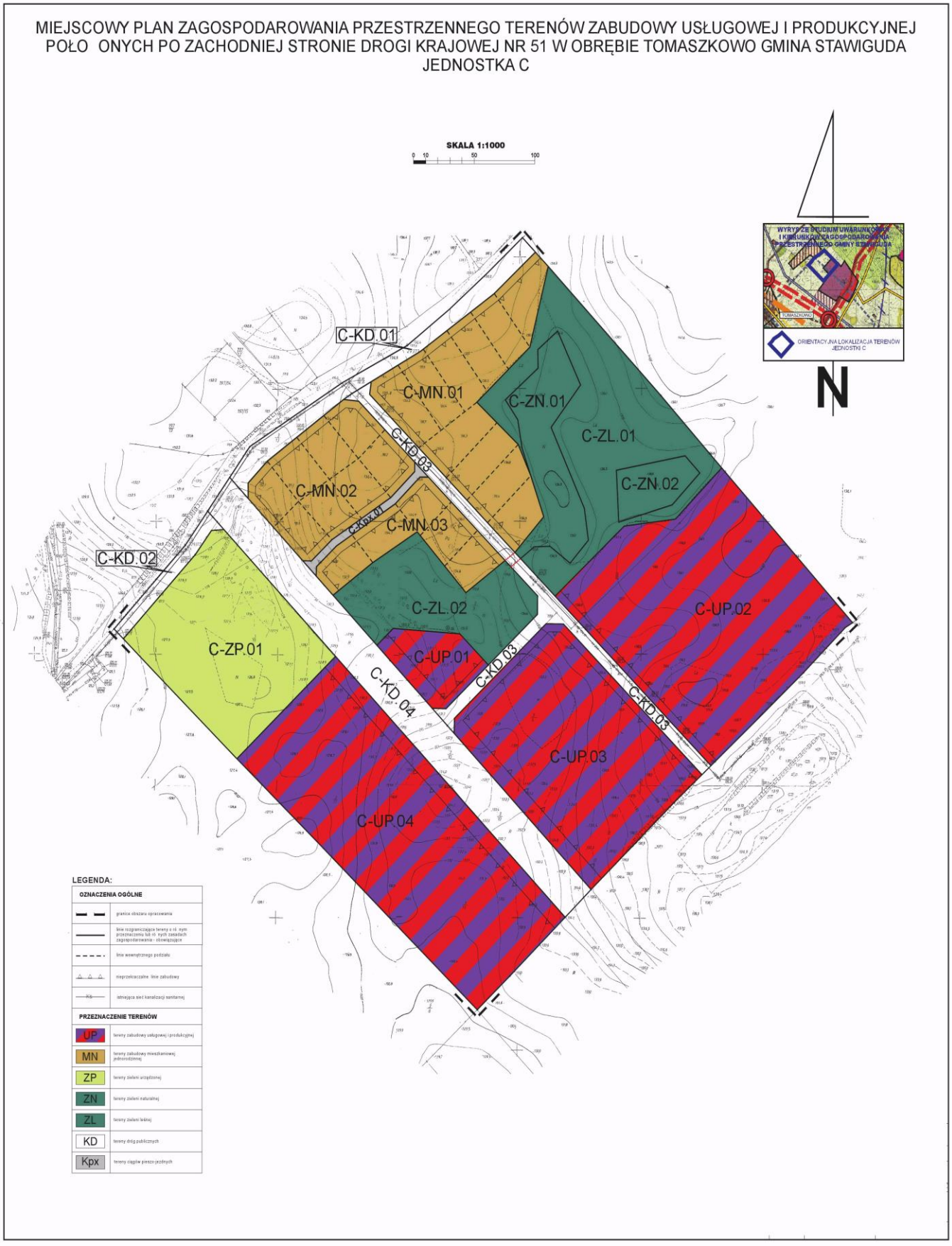
Załącznik Nr 1b
do uchwały Nr IX/46/2011
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 27 września 2011 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ POŁO ONYCH PO ZACHODNIEJ STRONIE DROGI KRAJOWEJ NR 51 W OBRĘBIE TOMASZKOWO GMINA STAWIGUDA JEDNOSTKA B



Załącznik Nr 1c
do uchwały Nr IX/46/2011
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 27 września 2011 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY USŁUGOWEJ I PRODUKCYJNEJ POŁO ONYCH PO ZACHODNIEJ STRONIE DROGI KRAJOWEJ NR 51 W OBRĘBIE TOMASZKOWO GMINA STAWIGUDA JEDNOSTKA C



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr IX/46/2011
Rady Gminy Stawiguda
z dnia 27 września 2011 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium:
dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635), stwierdza się zgodność „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda" ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stawiguda.

II. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu:
dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda.

Zgodnie z art. 17 pkt. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635), termin wnoszenia uwag do projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda" wyznaczono do dnia 19 lipca 2011 r. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi do projektu planu.

III. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:
dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 Nr 80, poz. 717, z 2004 Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 Nr 45, poz. 319, Nr 225 poz. 1635) rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy ujętych w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy usługowej i produkcyjnej położonych po zachodniej stronie drogi krajowej nr 51 w obrębie Tomaszkowo gmina Stawiguda" w sposób następujący:

Lp.	Nazwa zadania	Okres i źródła finansowania
1.	urządzenie dróg publicznych gminnych obsługujących tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej oznaczonych symbolami B-KD.03, C-KD.03 i C-KD.04	zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym
2.	budowa zbiornika retencyjnego zlokalizowanego na terenie oznaczonym symbolem C-ZP.01 wraz z kolektorem kanalizacji deszczowej odprowadzającym wody opadowe ze zbiornika retencyjnego do rowu melioracyjnego	zgodnie z wieloletnim planem inwestycyjnym

2543

UCHWAŁA Nr IX/50/2011

Rady Gminy Stawiguda

z dnia 27 września 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 62, poz. 558; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984; zm. Dz. U z 2002 r. Nr 153, poz. 1271; zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; zm. Dz. U. z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; zm. Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; zm. Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; zm. Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; zm. Dz. U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113), w związku z art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323), Rada Gminy w Stawigudzie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, który nastąpił w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej dla nieruchomości położonych na terenie Gminy Stawiguda w wysokości 30 % różnicy między wartością, jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, a wartością, jaką ma po ich wybudowaniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Marian Mackiewicz

2544

UCHWAŁA Nr XI/75/11

Rady Miejskiej w Ornecie

z dnia 28 września 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a, art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 3, art. 71 ust. 3, art. 72 ust. 1 i 2, art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789)Rada Miejska w Ornecie uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXVI/211/08 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orneta zmienionej Uchwałą Nr XXXVIII/293/09 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 14 grudnia 2009 r. oraz Uchwałą Nr XLIV/334/10 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 lipca 2010 r., wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„§ 5 ust. 1. Nie podlegają sprzedaży lokale w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego, wyburzenia lub, w których przewidziana jest zmiana funkcji oraz lokale socjalne i lokale w budynkach przy ulicach:

- Kościuszki 8,
- Pionierów 5, 7, 10, 12, 14, 15, 16,
- Plac Wolności 25, 27, 29,
- Sienkiewicza 7,
- Zamkowa 6, 14,
- Zaułek Ciasny 2,
- Żelazna 14”.

2) § 12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 12 ust. 1. Nie podlegają sprzedaży lokale w budynkach:

- 8 przy ulicy Kościuszki
- 25, 27, 29 przy ulicy Plac Wolności
- 3, 5, 7, 10, 11, 12, 14, 15, 16 przy ulicy Pionierów
- 7 przy ulicy Sienkiewicza”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ornety.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Józef Uzar

2545

UCHWAŁA Nr XI/76/11

Rady Miejskiej w Ornecie

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, z 2008 r. Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r., Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777) oraz art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362, Nr 202, poz. 1551, Nr 219, poz. 1706, Nr 221, poz. 1738, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 229, Nr 81, poz. 527, Nr 125, poz. 842, z 2011 r. Nr 81, poz. 440, Nr 106, poz. 622) uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe warunki przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat jak również tryb ich pobierania.

§ 2. Pomoc w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, przyznaje się osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona jak również osobie, która wymaga pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólnie niezamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.

§ 3. Kierownik Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przyznając usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze ustala w drodze decyzji administracyjnej ich zakres, okres, miejsce świadczenia oraz wysokość odpłatności, którą ponosi świadczeniobiorca.

§ 4. Koszt jednej godziny usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych ustala się na kwotę 14 zł.

§ 5. Ustala się następujące zasady odpłatności:

% dochodu na osobę określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności ponoszonej przez osoby samotnie gospodarujące liczona w % od kosztu usług	Wysokość odpłatności ponoszonej przez osoby w rodzinie liczona w % od kosztu usług
do 100 %	bezpłatnie	bezpłatnie
100 % - 150 %	5	10
150 % - 200 %	10	15
200 % - 250 %	15	25
250 % - 300 %	25	40
300 % - 400 %	35	50
400 % - 500 %	50	70
500 % - 700 %	70	90
pow. 700 %	100	100

§ 6. Osoby wnoszące opłatę za usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze można zwolnić, na ich wniosek lub na wniosek pracownika socjalnego, częściowo lub całkowicie od tej opłaty, a w szczególności jeżeli:

1) z przeprowadzonej analizy wydatków osoby/rodziny, uwzględniającej najniezbędniejsze potrzeby wynika, że osoba nie jest w stanie ponosić odpłatności w wysokości wynikającej z przyjętych zasad,

2) poniosły straty w wyniku zdarzenia losowego, klęski żywiołowej lub ekologicznej.

§ 7. Osoby zobowiązane do ponoszenia odpłatności za dany miesiąc wnoszą opłatę do dnia 10 następnego miesiąca w kasie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ornecie.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ornety.

§ 9. Traci moc Uchwała Nr XLVIII/270/06 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 26 października 2006 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Józef Uzar

2546

UCHWAŁA Nr XI/77/11

Rady Miejskiej w Ornecie

z dnia 28 września 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 37/3 w obrębie geodezyjnym Opin, gmina Orneta.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 947, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz.954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz.1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, z 2011 r. Nr 32, poz. 159) oraz na podstawie uchwały Nr XLIV/339/10 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 30 lipca 2010 r., Rada Miejska w Ornecie uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Ustalenia podstawowe.

§ 1. 1. Stwierdza się, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 37/3 w obrębie geodezyjnym Opin, gmina Orneta nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Orneta uchwalonego Uchwałą Nr XX/114/2000 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 27.01.2000 roku.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki nr 37/3 w obrębie geodezyjnym Opin, gmina Orneta w granicach opracowania oznaczonych na rysunku planu - załączniku nr 1 do uchwały, położony w północnej części obrębu geodezyjnego Opin, ograniczony:
- od północy granicę stanowi droga wojewódzka nr 513;
- od zachodu granicę stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- od południa oraz wschodu granice stanowią użytki rolne.

3. Integralną część niniejszej uchwały stanowi:

1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:1000 obowiązujący w zakresie określonym w uchwale i na rysunku planu;

2) załącznik nr 2 - rozpatrzenie uwag przez Radę Miejską wniesionych podczas wyłożenia planu;

3) załącznik nr 3 - realizacja zadań należących do samorządu gminnego wynikających z uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Do planu miejscowego zostały sporządzone: Prognoza oddziaływania na środowisko oraz Prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego.

§ 2. Ilekroć w tekście niniejszej uchwały jest mowa o:
1. uchwale - należy rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Ornecie;
2. rysunku planu - należy rozumieć rysunek wykonany na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiący załącznik graficzny do niniejszej uchwały;
3. działce budowlanej - rozumie się przez to nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów;
4. linii rozgraniczającej tereny o różnym sposobie użytkowania - należy przez to rozumieć granicę nieprzekraczalną dla terenów, których przeznaczenie jest inne niż na terenie sąsiednim;
5. linii rozgraniczającej tereny o tym samym sposobie użytkowania- należy przez to rozumieć obowiązującą linię podziałów wewnętrznych na tereny o jednorodnym przeznaczeniu, w tym przypadku podział dróg na różne klasy;
6. ładzie przestrzennym- rozumie się przez to takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno - gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne;
7. nieprzekraczalnej linii zabudowy- oznacza to linię zabudowy, której nie można przekroczyć, a która określa teren pod zabudowę wewnątrz działki budowlanej;
8. obowiązującej linii zabudowy- oznacza to linię zabudowy na której musi być ustawiona ściana elewacji frontowej budynku; dopuszcza się przesunięcie przed linię zabudowy na odległość do 1,5 m. od schodów, ganku, zadaszenia, balkonu lub innych drobnych elementów elewacji budynku;
9. ograniczeniu uciążliwości - oznacza to, że zasięg uciążliwości dla środowiska będący skutkiem prowadzonej działalności gospodarczej musi być bezwzględnie ograniczony do granic własności obszaru, do którego inwestor posiada tytuł prawny, a

znajdujące się w nim pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi, winny być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami;
10. powierzchni biologicznie czynnej - rozumie się przez to część działki budowlanej na gruncie rodzimym, która pozostaje niezabudowana powierzchniowo lub kubaturowo w głąb gruntu, na nim oraz nad nim; nie stanowiąca nawierzchni dojazdów i dojść pieszych, pokryta trwałą roślinnością lub użytkowana rolniczo. Typową powierzchnię biologicznie czynną stanowią tereny zieleni towarzyszące zabudowie, w tym ogrody, sady, zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, zbiorniki wodne powierzchniowe, uprawy rolne;
11. przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;
12. terenie - rozumie się przez to teren o określonym w planie przeznaczeniu, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem (literami lub literami i cyframi);
13. uciążliwości - należy przez to rozumieć zespół negatywnych bodźców (będących skutkiem określonej działalności) pogarszających warunki życia mieszkańców poprzez obniżenie standardów środowiska przyrodniczego poniżej obowiązujących norm w przepisach szczególnych;
14. usługach: nieuciążliwe - należy przez to rozumieć obiekty usługowe wolnostojące lub wyodrębnione lokale usługowe, służące funkcji usługowej w zakresie handlu detalicznego, gastronomii, administracji publicznej, rzemiosła; uciążliwe - należy przez to rozumieć obiekty obsługi technicznej i naprawy pojazdów mechanicznych, sprzedaży paliw do pojazdów, handlu hurtowego, a także usług wymagających bazy pojazdów mechanicznych.
15. zabudowa gospodarcza - należy przez to rozumieć obiekty pomocnicze wolnostojące, uzupełniające funkcję główną. Zalicza się do nich m.in.: garaże, schowki, altany, wiaty i inne budowle trwale związane z gruntem służące do obsługi funkcji głównej.

§ 3. 1. Celem regulacji zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest:

1) ustalenie przeznaczenia terenów pod określone funkcje;

2) ustalenie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;

3) ustalenie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;

4) ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym ustalenie linii zabudowy, gabarytów obiektów oraz wskaźników intensywności zabudowy;

5) określenie szczegółowych zasad podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;

6) ustalenie zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;

7) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2. W granicach obszaru obowiązywania ustaleń planu nie występują:

1) obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych;

2) obszary zagrożone powodzią;

3) obszary wymagające scaleń i podziałów;

4) obszary rehabilitacji zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 4. Ustala się następujące funkcje terenu dla obszaru objętego planem:

1) Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna oznaczona symbolem MN (pow. 1,73 ha);

2) Funkcja usługowo-mieszkaniowa oznaczona symbolem U/MN (pow. 0,78 ha);

3) Funkcja terenów komunikacji wewnętrznej oznaczona symbolem KDW (pow.0,66 ha).

Rozdział 2
Ustalenia ogólne w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 5. Ustalenia ogólne w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Na obszarze opracowania nie znajdują się elementy zagospodarowania przestrzennego podlegające ochronie.

2. Elementy zagospodarowania przestrzennego, wymagające ukształtowania:

1) projektowana zabudowa mieszkaniowa i usługowa;

2) projektowane zjazdy z dróg publicznych;

3) drogi wewnętrzne, publiczne dojazdowe;

4) miejsca instalacji nośników reklamowych;

5) teren zieleni urządzonej;

6) obiekty infrastruktury technicznej i sieci uzbrojenia terenu.

§ 6. 1. Ustalenia ogólne dotyczące zasad ochrony środowiska przyrodniczego:

1) Zakaz lokalizacji wszelkich inwestycji naruszających równowagę przyrodniczą i naturalne walory terenu;

2) Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej dla terenów projektowanej zabudowy zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu;

3) Zakaz odprowadzania nie oczyszczonych ścieków do gruntu i wód powierzchniowych;

4) Ochronę wód i gleby przed zanieczyszczeniem w związku z prowadzeniem gospodarki działalności gospodarczej.

2. Na obszarze opracowania nie występują obszary i obiekty podlegające ochronie środowiska i przyrody, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Nową zabudowę kubaturową na terenie objętym planem należy projektować w nawiązaniu do zabudowy tradycyjnej, historycznej regionu, w elewacjach należy stosować materiały naturalne np. cegła, kamień, tynki o wyglądzie tynków tradycyjnych, drewno, pokrycie dachów dachówką ceramiczną w odcieniu czerwieni lub materiałem dachówkopodobnym w kolorze naturalnej dachówki ceramicznej w odcieniu czerwieni.

2. W elewacjach budynków projektowanych należy stosować kolory zbliżone do naturalnych, wyklucza się stosowanie jaskrawych kolorów podstawowych odmiennych od naturalnych barw stosowanych w elewacjach historycznych.

3. Na terenie objętym planem nie wyznaczono stref ochrony konserwatorskiej i archeologicznej oraz brak obiektów wpisanych do rejestru zabytków.

§ 8. Ustalenia ogólne dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Nośniki reklamowe nie powinny być elementami dominującymi lub dysharmonijnymi w stosunku do zabudowy i otaczającego krajobrazu.

2. Dopuszcza się umieszczanie reklam na tle na elewacjach budynków o powierzchni nie większej niż 1,4 x 2,4 m.

3. Lokalizacja reklam w pasie drogowym wymaga uzyskania zgody właściwego zarządcy drogi.

§ 9. Określenie ograniczeń, nakazów i zakazów w zagospodarowaniu terenów:

1. Ustala się zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży przekraczającej 2000m^2.

2. Ustala się zakaz umieszczania reklam emitujących światło pulsujące.

3. Przed zagospodarowaniem trwałym terenu obowiązuje wykonanie badań geotechnicznych dla określenia warunków wodno-gruntowych, nośności podłoża, które stanowić będą wytyczne do posadowienia budowli i ich rozwiązań konstrukcyjnych.

§ 10. Ustalenia dotyczące tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów:

1. Dopuszcza się tymczasowe zagospodarowanie i użytkowanie terenów dla aktualnie prowadzonej działalności rolniczej.

2. Nie określa się terminu tymczasowego wykorzystania terenów.

Rozdział 3
Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów infrastruktury technicznej.

§ 11. 1. Powiązania komunikacyjne obszaru opracowania z nadrzędnym układem dróg realizowane będą przez drogę wojewódzką nr 513 Pasłęk - Lidzbark Warmiński, klasy technicznej G (głównej).

2. Wewnętrzna obsługa terenu odbywać się będzie poprzez ulicę klasy wewnętrznej, oznaczoną na rysunku planu symbolem KDW.

3. Dla nowej zabudowy ustala się obowiązek zapewnienia miejsc postojowych w ilościach nie mniejszych niż:

1) dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - min. 1 miejsce postojowe na 1 gospodarstwo domowe, nie licząc garażu;

2) dla handlu i usług - 1 miejsce na 30 m^2 powierzchni użytkowej lub 10 m² powierzchni sprzedażowej, lecz nie mniej niż 2 miejsca na obiekt;

3) dla gastronomii - minimum 10 miejsc parkingowych na 100 miejsc konsumpcyjnych.

§ 12. Ustalenia dotyczące zasad uzbrojenia terenu:

1. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się budowę sieci i urządzeń wodociągowych dla projektowanej zabudowy.

2. W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków ustala się:

1) docelowo ustala się budowę sieci kanalizacji sanitarnej oraz podłączenie do niej wszystkich obiektów do tego czasu ścieki bytowe należy gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane;

2) budowę urządzeń technicznych związanych z funkcjonowaniem sieci przesyłowej.

3. W zakresie odprowadzania wód opadowych ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z jezdni, chodników, podjazdów, parkingów i powierzchni utwardzonych na zasadach określonych w przepisach szczególnych.

4. W zakresie usuwania odpadów stałych ustala się:

1) zasadę wywozu odpadów stałych z terenu objętego planem w sposób zorganizowanym na wyznaczony dla tych potrzeb teren składowania odpadów;

2) obowiązek wyposażenia posesji w urządzenia i miejsca umożliwiające segregację odpadów;

3) usuwanie odpadów i substancji niebezpiecznych zgodnie z obowiązującym programem gospodarki odpadami.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

1) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci energetycznej na zasadach wydanych przez zarządcę sieci;

2) podłączenie obiektów i budynków do sieci elektroenergetycznej właściwego operatora energetycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) rozbudowę sieci 15 kV i 0,4 kV związaną z budową stacji transformatorowej i zasilaniem nowych odbiorców;

4) dopuszcza się wydzielenie odrębnego terenu pod stację transformatorowa zgodnie z projektem technicznym;

5) w przypadku pojawienia się kolizji w związku z realizacją sieci należy rozwiązać w oparciu o umowę z Energa - Operator SA Oddział w Elblągu;

6) w celu zasilania energetycznego ZADANIA należy wystąpić do Energa - Operator SA Oddział w Elblągu z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia.

6. W zakresie telekomunikacji ustala się:

1) obsługę zabudowy na terenie objętym planem poprzez nowe urządzenia telekomunikacyjne;

2) linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne;

3) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę.

7. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się: gaz z indywidualnych zbiorników zlokalizowanych na terenie własnej działki.

8. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:

1) jako preferowane zaopatrzenie w ciepło ustala się indywidualne systemy oparte na nieuciążliwych dla otoczenia źródła energii: gaz, energię elektryczną, drewno, olej opałowy o niskiej zawartości siarki, odnawialne źródła energii, energię słoneczną, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się budowę sieci ciepłowniczej, węzłów ciepłowniczych i zasilanie obiektów w energię cieplną z zewnętrznych sieci ciepłowniczych.

Rozdział 4
Ustalenia szczegółowe dotyczące przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania.

§ 13. Ustala się tereny funkcji mieszkaniowej oznaczone na rysunku symbolem MN:

1. Przeznaczenie terenu:

1) Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem MN;

2) Przeznaczenie podstawowe - lokalizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

3) Dopuszcza się realizację zabudowy gospodarczej służącej obsłudze funkcji mieszkaniowej, lokalizację wolnostojących budynków garażowych, obiektów małej architektury, obiektów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu i infrastruktury technicznej.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) Dla zabudowy mieszkaniowej:
   a) budynki max. 2-kondygnacyjne (w tym poddasze użytkowe) oraz dodatkowo w miarę potrzeb 1 kondygnacja podziemna pod częścią lub pod całym budynkiem,
   b) kalenica główna ustawiona równolegle do ulicy,
   c) wystrój zewnętrzny budynków z naturalnych materiałów budowlanych takich jak: kamień, cegła, tynki szlachetne, drewno,
   d) w elewacji budynku zastosować elementy budownictwa regionalnego - charakterystyczne dla domu warmińskiego,
   e) dachy dwuspadowe, dopuszcza się dachy naczółkowe, o kącie nachylenia połaci 30-45º, oświetlenie poddasza wystawkami lub/i oknami połaciowymi,
   f) pokrycie tradycyjną dachówką ceramiczną w odcieniu czerwieni,
   g) dopuszcza się stosowanie dachów wielospadowych z dominującą kalenicą ustawioną równolegle do ulicy;

2) Dla zabudowy gospodarczej i garażowej:
   a) budynki murowane lub drewniane jednokondygnacyjne z dachem krytym tradycyjną dachówką ceramiczną w odcieniu czerwieni, dopuszcza się pokrycie materiałem dachówkopodobnym, o kolorze identycznym z pokryciem dachowym na budynku mieszkalnym,
   b) b) dachy dwuspadowe, dopuszcza się dachy naczółkowe (pod warunkiem zastosowania takiego w budynku głównym), o kącie nachylenia połaci 30-45º,
   c) dopuszcza się sytuowanie budynków gospodarczych na granicy działki po uzyskaniu zgody sąsiada, przy którego granicy posadowiony ma być budynek;

3) Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy kubaturowej w stosunku do powierzchni działki - 25 %;

4) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - 60 %;

5) Poziom posadowienia parteru max 0,6 m ponad najwyższy punkt terenu znajdujący się przy budynku.

3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1) Ustala się następujące zasady podziału nieruchomości na działki budowlane funkcji podstawowej:
   a) minimalna szerokość frontu wydzielonej działki - 30,0 m;
   b) minimalna powierzchnia wydzielonej działki - 1000 mkw.;
   c) wszystkie wydzielone części nieruchomości muszą:
      - mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej,
      - zachować kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego 90°,
      - spełniać wymogi ustaleń planu dla tego terenu oraz przepisów odrębnych,

4. Ustalenia dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej publicznej, zgodnie z warunkami zarządcy sieci;

2) Zaopatrzenie w energię elektryczną - zgodnie z warunkami zarządcy sieci;

3) Odprowadzenie ścieków - do kanalizacji sanitarnej publicznej zgodnie z warunkami zarządcy sieci do tego czasu ścieki bytowe należy gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane;

4) Odprowadzanie wód opadowych - na terenie działki;

5) Zaopatrzenie w energię cieplną - stosowanie indywidualnych systemów grzewczych opartych na nieuciążliwych dla otoczenia źródłach energii;

6) Obsługa komunikacyjna terenu - projektowane zjazdy z drogi KDW;

7) Lokalizacja miejsc postojowych na terenie objętym planem zgodnie z ustaleniami § 11 ust. 3;

8) Dopuszcza się budowę sieci infrastruktury technicznej.

5. Ustalenia dotyczące stawki procentowej stanowiącej podstawę do określania opłaty zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym - ustala się stawkę 5 %.

§ 14. Ustala się tereny funkcji usługowo-mieszkaniowej oznaczone na rysunku symbolem U/MN:

1. Przeznaczenie terenu:

1) Ustala się tereny zabudowy usługowej z funkcją uzupełniającą mieszkaniową oznaczone na rysunku planu symbolem U/MN1:
   a) przeznaczenie podstawowe - obsługa podróżnych ruchu kołowego, w ramach funkcji usługi m.in. handel, gastronomia, nieuciążliwe usługi rzemieślnicze i naprawcze, myjnie samochodowe itp.;
   b) przeznaczenie uzupełniające - funkcja mieszkaniowa, dla obsługi funkcji głównej;
   c) dopuszcza się realizację zabudowy gospodarczej służącej obsłudze funkcji usługowo-mieszkaniowej, lokalizację wolnostojących budynków garażowych, obiektów małej architektury, obiektów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu i infrastruktury technicznej;

2) Ustala się tereny zabudowy usługowej z funkcją uzupełniającą mieszkaniową oznaczone na rysunku planu symbolem U/MN2:
   a) przeznaczenie podstawowe - nieuciążliwe usługi takie jak: handel, gastronomia, drobne nieuciążliwe usługi rzemieślnicze, itp.;
   b) przeznaczenie uzupełniające - funkcja mieszkaniowa, dla obsługi funkcji głównej;
   c) dopuszcza się realizację zabudowy gospodarczej służącej obsłudze funkcji usługowo-mieszkaniowej, lokalizację wolnostojących budynków garażowych, obiektów małej architektury, obiektów i urządzeń sieci uzbrojenia terenu i infrastruktury technicznej.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/MN1 obowiązuje:
   a) maksymalnie do 3 stanowisk kompleksowej usługi związanej z naprawą i konserwacją pojazdów mechanicznych,
   b) maksymalnie do 3 stanowisk myjni samochodowej.

2) Dla zabudowy usługowo-mieszkaniowej:
   a) budynki max. 2-kondygnacyjne (w tym poddasze użytkowe) oraz dodatkowo w miarę potrzeb 1 kondygnacja podziemna pod częścią lub pod całym budynkiem,
   b) kalenica główna ustawiona równolegle do ulicy,
   c) wystrój zewnętrzny budynków z naturalnych materiałów budowlanych takich jak: kamień, cegła, tynki szlachetne, drewno,
   d) w elewacji budynku zastosować elementy budownictwa regionalnego - charakterystyczne dla domu warmińskiego,
   e) dachy dwuspadowe, dopuszcza się dachy naczółkowe, o kącie nachylenia połaci 30-45º, oświetlenie poddasza wystawkami lub/i oknami połaciowymi,
   f) pokrycie tradycyjną dachówką ceramiczną w odcieniu czerwieni,
   g) dopuszcza się stosowanie dachów wielospadowych z dominującą kalenicą ustawioną równolegle do ulicy, ganków.

3) Dla zabudowy gospodarczej i garażowej:
   a) budynki murowane lub drewniane jednokondygnacyjne z dachem krytym,
   b) tradycyjną dachówką ceramiczną w odcieniu czerwieni, dopuszcza się pokrycie materiałem dachówkopodobnym, o kolorze identycznym z pokryciem dachowym na budynku mieszkalnym,
   c) dachy dwuspadowe, dopuszcza się dachy naczółkowe (pod warunkiem zastosowania takiego w budynku głównym), o kącie nachylenia połaci 30-45º;
   d) dopuszcza się sytuowanie budynków gospodarczych na granicy działki po uzyskaniu zgody sąsiada, przy którego granicy posadowiony ma być budynek.

4) Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy kubaturowej w stosunku do powierzchni działki - 30 %;

5) Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki - 60 %;

6) Poziom posadowienia parteru max 0,6 m ponad najwyższy punkt terenu znajdujący się przy budynku.

3. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

1) Ustala się następujące zasady podziału nieruchomości na działki budowlane funkcji podstawowej:
   a) minimalna szerokość frontu wydzielonej działki - 19,0 m;
   b) optymalna powierzchnia wydzielonej działki- 2500 m^2.;
   c) minimalna powierzchnia wydzielonej działki- 700 m^2;
   d) wszystkie wydzielone części nieruchomości muszą:
      - mieć zapewniony dostęp do drogi publicznej,
      - zachować kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego 90°,

- spełniać wymogi ustaleń planu dla tego terenu oraz przepisów odrębnych.

4. Ustalenia dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) Zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej publicznej, zgodnie z warunkami zarządcy sieci;

2) Zaopatrzenie w energię elektryczną-zgodnie z warunkami zarządcy sieci:
   a) rozbudowę sieci 15 kV i 0,4 kV związaną z budową stacji transformatorowej i zasilaniem nowych odbiorców;
   b) w przypadku pojawienia się kolizji w związku z realizacją sieci należy rozwiązać w oparciu o umowę z Energa - Operator SA Oddział w Elblągu;
   c) w celu zasilania energetycznego należy wystąpić do Energa - Operator SA Oddział w Elblągu z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia;

3) Odprowadzenie ścieków - do kanalizacji sanitarnej publicznej zgodnie z warunkami zarządcy sieci do tego czasu ścieki bytowe należy gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, które będą systematycznie opróżniane;

4) Odprowadzanie wód opadowych - na podstawie przepisów szczególnych;

5) Zaopatrzenie w energię cieplną - stosowanie indywidualnych systemów grzewczych opartych na nieuciążliwych dla otoczenia źródłach energii;

6) Obsługa komunikacyjna terenu- projektowane zjazdy z drogi KDW;

7) Lokalizacja miejsc postojowych na terenie objętym planem zgodnie z ustaleniami § 11 ust. 3;

8) Dopuszcza się budowę sieci infrastruktury technicznej.

5. Ustalenia dotyczące stawki procentowej stanowiącej podstawę do określania opłaty zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym - ustala się stawkę 5 %.

§ 15. Układ komunikacyjny:

1. Droga dojazdowa oznaczona na rysunku planu KDW.

1) Podstawowe parametry drogi:
   a) szerokość zjazdu z drogi wojewódzkiej klasy G - 5,0 m;
   b) szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających - 10,0 m;
   c) szerokość jezdni - 5,00 m;
   d) w pasie drogowym jednostronny chodnik dla pieszych szerokości 2,00 m;
   e) w pasie drogowym dopuszcza się budowę sieci infrastruktury technicznej.

2. Warunki powiązań układu komunikacyjnego na terenie objętym planem z zewnętrznym układem komunikacyjnym, na warunkach określonych przez zarządcę drogi wojewódzkiej nr 513.

3. Ustalenia dotyczące stawki procentowej stanowiącej podstawę do określania opłaty zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu zagospodarowaniu przestrzennym - ustala się stawkę 0 %.

§ 16. Ustalenia w zakresie infrastruktury komunikacji telekomunikacyjnej: Uznaje się za niesprzeczne z w/w przeznaczaniem lokalizację infrastruktury telekomunikacyjnej, w tym obiektów budowlanych o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

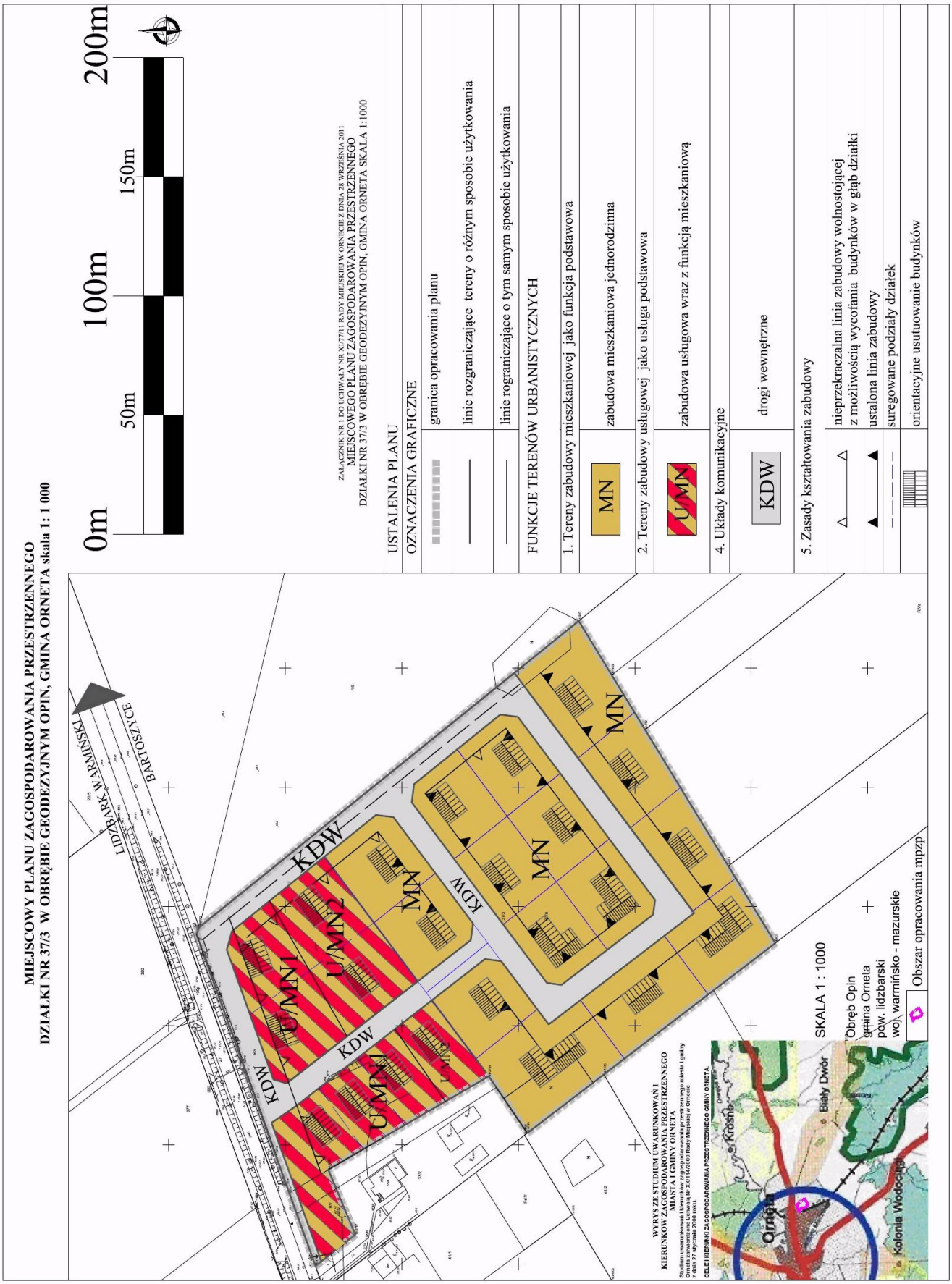
Rozdział 5
Ustalenia końcowe.

§ 17. 1. Uchyla się uchwałę Nr IX/59/11 Rady Miejskiej w Ornecie z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 37/3 w obrębie geodezyjnym Opin, gmina Orneta.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Józef Uzar

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XI/77/11
Rady Miejskiej w Ornecie
z dnia 28 września 2011 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XI/77/11
Rady Miejskiej w Ornecie
z dnia 28 września 2011 r.

Dotyczy: Rozstrzygnięcia uwag wniesionych do projektu MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO działki nr 37/3 w obrębie geodezyjnym Opin, gmina Orneta zgodnie z art. 18 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami).

W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu oraz podczas debaty w dniu 21 kwietnia 2011 r. nie wniesiono uwag do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego działki nr 37/3 w obrębie geodezyjnym Opin, gmina Orneta.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XI/77/11
Rady Miejskiej w Ornecie
z dnia 28 września 2011 r.

Dotyczy: Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy Orneta oraz zasadach ich finansowania dla MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁKI NR 37/3 W OBRĘBIE GEODEZYJNYM OPIN, GM. ORNETA na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

I. Rodzaje inwestycji związanych z realizacją planu w ciągu 5 lat:

1. koszt wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej i przepompowni - 267.000,- zł

2. koszt wybudowania sieci wodociągowej - 68.000,- zł

Razem = 335.000 zł.

II. Wydatki roczne na realizację infrastruktury technicznej:

1. rok 2012 - 68.000,- zł.

2. rok 2013 - 67.000,- zł.

3. rok 2014 - 67.000,- zł.

4. rok 2015 - 67.000,- zł.

5. rok 2016 - 66.000,- zł.

Razem = 335.000,- zł.

III. Uzasadnienie

W ramach procedury planistycznej na podstawie art. 17 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁKI NR 37/3 W OBRĘBIE GEODEZYJNYM OPIN, GM. ORNETA sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu. Dokument jest dostępny w Urzędzie Miejskim w Ornecie.

2547

UCHWAŁA Nr XI/7/2011

Rady Miejskiej w Mrągowie

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie trybu udzielania, rozliczania i kontroli dotacji przedszkoli niepublicznych oraz niepublicznych punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 80 ust. 4 i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, zm.: Dz. U. z 2004 r. Nr 273, poz. 2703, Nr 281, poz. 2781, z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400, Nr 249, poz. 2104, z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532, Nr 227, poz. 1658, z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818, Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292, z 2008 r. Nr 70, poz. 416, Nr 145, poz. 917, Nr 216, poz. 1370 i Nr 235, poz. 1618 oraz z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 31, poz. 206, Nr 56, poz. 458, Nr 157, poz. 1241, Nr 219, poz. 1705, Dz. U. z 2010 r. Nr 44, poz. 250, Nr 54, poz. 320, Nr 127, poz. 857, Nr 148, poz. 991) Rada Miejska w Mrągowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwałę stosuje się do przedszkoli niepublicznych oraz niepublicznych punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego położonych na terenie Miasta Mrągowo i prowadzonych przez inne niż Gmina Miasto Mrągowo, osoby prawne lub osoby fizyczne.

2. Uchwała określa tryb udzielania i rozliczania dotacji oraz tryb i zakres kontroli prawidłowości wykorzystywania dotacji przekazanych dla placówek oświatowych, o których mowa w ust. 1.

3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.);
2) organie prowadzącym - rozumie się przez to osoby fizyczne lub prawne prowadzące przedszkole lub inną formę przygotowania przedszkolnego;
3) organie dotującym - należy przez to rozumieć Gminę Miasto Mrągowo;
4) uczniach - należy przez to rozumieć także wychowanków.

§ 2. 1. Dotacja udzielana jest pod warunkiem złożenia przez wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji do Burmistrza Miasta Mrągowo w terminie do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

2. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3. 1. Dotacja dla niepublicznych przedszkoli przysługuje na każdego ucznia w wysokości 75 % ustalonych w budżecie miasta wydatków bieżących ponoszonych w przeliczeniu na jednego ucznia w przedszkolach publicznych.

2. Dotacja dla niepublicznych punktów przedszkolnych i zespołów wychowania przedszkolnego przysługuje na każdego ucznia w wysokości 40 % ustalonych w budżecie miasta wydatków bieżących ponoszonych w przeliczeniu na jednego ucznia w przedszkolach publicznych.

3. Dotacja, o której mowa w ust. 1 i 2, na ucznia niepełnosprawnego przysługuje w wysokości równej kwocie przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez gminę.

§ 4. Dotacja przekazywana jest na rachunek bankowy wskazany przez organ prowadzący w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

§ 5. 1. Organ prowadzący sporządza i przekazuje organowi dotującemu roczne rozliczenie dotacji w terminie do dnia 15 stycznia roku następującego po roku, którego rozliczenie dotyczy.

2. W przypadku zaprzestania działalności lub likwidacji jednostki przez organ prowadzący obowiązany jest złożyć rozliczenie wykorzystania dotacji za okres działalności w danym roku w terminie 15 dni od daty zaprzestania działalności.

3. Wzór rozliczenia, o którym mowa w ust. 1 i 2 stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. 1. Burmistrzowi Miasta Mrągowo przysługuje prawo kontroli prawidłowości wykorzystywania przyznanej dotacji.

2. W celu dokonania kontroli, o której mowa w ust. 1, osoby upoważnione przez Burmistrza Miasta Mrągowo dokonują przeglądu dokumentacji będącej podstawą udzielania dotacji dla danej placówki.

3. Organy prowadzące zobowiązane są do udostępnienia dokumentacji, o której mowa w ust. 2.

4. Z przeprowadzonej kontroli sporządza się protokół w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach. Protokół na ostatniej stronie podpisuje kontrolujący oraz organ prowadzący jednostki kontrolowanej.

§ 7. 1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, nienależnie pobrana dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych na rachunek bankowy wskazany przez organ dotujący

2. Organowi prowadzącemu przysługuje prawo zgłoszenia, umotywowanych zastrzeżeń, co do ustaleń zawartych w protokole. Zastrzeżenia należy zgłosić na piśmie w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu kontroli.

3. W razie zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 2, kontroler jest obowiązany dokonać ich analizy i w miarę potrzeby podjąć dodatkowe czynności kontrolne, a w przypadku stwierdzenia zasadności zastrzeżeń zmienić lub uzupełnić odpowiednią część protokołu kontroli. W przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń w całości lub w części kontroler przekazuje na piśmie swoje stanowisko organowi prowadzącemu.

§ 8. 1. Organ dotujący po zakończeniu postępowania kontrolnego przekazuje organowi prowadzącemu wystąpienie pokontrolne.

2. Wystąpienie pokontrolne zawiera ocenę przedmiotu kontroli, wynikającą z ustaleń opisanych w protokole kontroli, a w razie stwierdzenia uchybień i nieprawidłowości - także wnioski pokontrolne w sprawie ich usunięcia.

3. Organ prowadzący jest obowiązany, w terminie określonym w wystąpieniu pokontrolnym, poinformować na piśmie organ dotujący o sposobie wykonania wniosków oraz o podjętych działaniach w celu usunięcia stwierdzonych uchybień i nieprawidłowości.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowo.

§ 10. Traci moc uchwała Nr V/3/2007 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 25 stycznia 2007 r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkoli niepublicznych, prowadzonych na terenie Miasta Mrągowo, przez podmioty nie należące do sektora finansów publicznych

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tadeusz Tyczyński

Burmistrz
Miasta Mrągowo

WNIOSEK O PRZYZNANIE DOTACJI NA ROK …....

1. Nazwa i adres wnioskodawcy - organu prowadzącego działalność oświatową:

…….....

2. Nazwa i adres niepublicznej jednostki oświatowej:

…….....

3. Numer i data wpisu do ewidencji:

…….....

4. Typ działalności oświatowej.

Typ działalności oświatowej	Planowana liczba wychowanków			
	w okresie od stycznia do sierpnia		w okresie od września do grudnia	
	ogółem	w tym niepełnosprawnych	ogółem	w tym niepełnosprawnych
przedszkole				
punkt przedszkolny				
zespół wychowania przedszkolnego				

5. Nazwa banku i numer rachunku bankowego:

…….....

6.Zobowiązuję się do informowania w okresach miesięcznych o zmianach zachodzących w liczbie wychowanków, do 20 dnia każdego miesiąca wraz załącznikami.

7. Wyrażam zgodę na przeprowadzenie przez upoważnionych pracowników Gminy Miasta Mrągowo kontroli w zakresie okoliczności stanowiących podstawę obliczania wysokości dotacji.

……
Podpis i pieczątka osoby upoważnionej

Załączniki:
1) liczba dzieci z podziałem na roczniki.
2) informacja o dzieciach zamieszkałych w innych gminach.

Burmistrz
Miasta Mrągowo

ROZLICZENIE DOTACJI ZA ROK.....

1. Nazwa i adres wnioskodawcy - organu prowadzącego działalność oświatową:

……

2. Nazwa i adres niepublicznej jednostki oświatowej:

……

3. Numer i data wpisu do ewidencji:

……

4.Liczba dzieci, na które pobrano dotację w poszczególnych miesiącach:
I -……., II-……., III-……., IV-……, V-……., VI-……..,
VII-……,VIII-……, IX-……., X-……, XI-……, XII-……..

Liczba dzieci, na które faktycznie wykorzystano dotację w poszczególnych miesiącach:
I -……., II-……., III-……., IV-……, V-……., VI-……..,
VII-……,VIII-……, IX-……., X-……, XI-……, XII-……

5.Rozliczenie wykorzystania dotacji na ostatni dzień danego roku kalendarzowego:…….....

Lp.	Wyszczególnienie:	Typ działalności oświatowej		
		przedszkole	punkt przedszkolny	zespół wychowania przedszkolnego
1.	Kwota otrzymanej dotacji od początku roku			
2.	Kwota wykorzystanej dotacji od początku roku			
	w rozbiciu na poszczególne grupy wydatków			
2.1.	Wynagrodzenia pracowników			
2.2.	Pochodne od wynagrodzeń (składki na ubezpieczenia społeczne i Fundusz Pracy)			
2.3.	Czynsz			
2.4.	Opłata za wynajem pomieszczeń			
2.5.	Opłata za gaz			
2.6.	Opłata za energię elektryczną			
2.7.	Opłata za energię cieplną			
2.8.	Opłata za wodę i ścieki			
2.9.	Opłata za wywóz śmieci			
2.10.	Zakup wyposażenia			
2.11.	Zakup pomocy dydaktycznych			
2.12.	Zakup art. administracyjno - biurowych			
2.13.	Zakup materiałów i akcesoriów komputerowych			
2.14.	Opłaty telekomunikacyjne			
2.15.	Opłaty za Internet			
2.16.	Opłaty pocztowe			
2.17.	Monitoring i alarmy			
2.18.	Ubezpieczenia budynku i sprzętu			
2.19.	Pozostałe wydatki bieżące			

.....
podpis i pieczątka osoby upoważnionej

2548

UCHWAŁA Nr XI/8/2011

Rady Miejskiej w Mrągowie

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Mrągowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113) oraz art. 42 ust. 7 pkt 3 w związku z art. 91d ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218, Nr 220, poz. 1600, z 2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 158, poz. 1103, Nr 102, poz. 689, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369, Nr 247, poz. 1821, z 2008 r. Nr 145, poz. 917, Nr 227, poz. 1505, z 2009 r. Nr 1, poz. 1, Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz. 572, Nr 97, poz. 800, Nr 213, poz. 1650, Nr 219, poz. 1706), Rada Miejska w Mrągowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nauczycielom realizującym etat łączony, tj. prowadzącym zajęcia o różnym obowiązkowym wymiarze godzin w ramach jednego etatu, ustala się pensum proporcjonalne w odniesieniu do łącznej liczby realizowanych przez nauczycieli zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych wg wzoru: W = [(x1:y1)+(x2:y2)+…..+(xn: yn)] C = (x1+x2+….+xn): W gdzie: W - oznacza wskaźnik przeliczeniowy xn - oznacza ilość godzin przydzielonych nauczycielowi w arkuszu organizacyjnym yn- oznacza tygodniową liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, opiekuńczych i wychowawczych określoną w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela C - tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przy łączeniu zajęć o różnym pensum.

2. Godziny realizowane powyżej tak ustalonego pensum stanowią godziny ponadwymiarowe zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy Karty Nauczyciela.

3. Przykładowy sposób naliczania tygodniowego pensum oraz liczby godzin ponadwymiarowych stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

4. Wartość godziny ponadwymiarowej oblicza się według stawki osobistego zaszeregowania określonego dla danego stopnia awansu zawodowego i poziomu kwalifikacji tabeli minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli i ustalonego pensum.*

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, z mocą obowiązującą od pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie terminu wejścia w życie niniejszej ustawy.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tadeusz Tyczyński

* Rozstrzygnięcie nadzorcze
- PN.4131.379.2011 z dnia 27 października 2011 r.

Załącznik
do Uchwały Nr XI/8/2011
Rady Miejskiej w Mrągowie
z dnia 29 września 2011 r.

Przykłady ilustrujące sposób wyliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określane dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin.

1. Nauczyciel realizuje 22 godziny, w tym: 9 godzin według pensum 18 godzin i 13 godzin według pensum 26 godzin (wychowawca świetlicy):
a) 9/18 + 13/26 = 0,5 + 0,5 = 1,0
b) (9 + 13)/1 = 22
W tym przypadku pensum nauczyciela wynosi 22 godziny, nie ma godzin ponadwymiarowych.

2. Nauczyciel realizuje 29 godzin, w tym: 9 godzin według pensum 18 godzin i 20 godzin według pensum 30 godzin (bibliotekarz):
a) 9/18 + 20/30 = 0,5 + 0,67 = 1,17
b) (9 + 20)/1,17 = 24,79
W tym przypadku pensum nauczyciela wynosi 24,79 godziny. Godziny ponadwymiarowe wynoszą 29 - 24,79 = 4,21.

3. Nauczyciel realizuje 27 godzin, w tym: 10 godzin według pensum 18 godzin, 5 godzin według pensum 26 godzin i 12 godzin według pensum 30 godzin:
a) 10/18 + 5/26 + 12/30 = 0,56 + 0,19 + 0,4 = 1,15
b) (10 + 5 + 12)/ 1,15 = 23,48
W tym przypadku pensum nauczyciela wynosi 23,48 godziny. Godziny ponadwymiarowe wynoszą 27 - 23,48 = 3,52.

2549

UCHWAŁA Nr XI/11/2011

Rady Miejskiej w Mrągowie

z dnia 29 września 2011 r.

w sprawie: ustalenia warunków i wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych i prawnych oraz spółdzielni mieszkaniowych, zabudowanych i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203 oraz z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, Dz. U. z 2010 roku Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230. Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011 roku Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651, zm. Dz. U. z 2010 roku Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011 roku Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110), w związku z art. 4 ust. 7 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1459, zm. Dz. U. z 2007 roku Nr 191, poz. 1371, Dz. U. z 2009 roku Nr 206, poz. 1590, Dz. U. z 2011 roku Nr 187, poz. 1110), na wniosek Burmistrza Miasta Mrągowa Rada Miejska w Mrągowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 50 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości jeżeli:

1. z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wystąpią osoby fizyczne i prawne będące w dniu 13 października 2005 roku użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe, bądź właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego, bądź osoby fizyczne i prawne będące następcami prawnymi tych osób,

2. z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wystąpią osoby fizyczne i prawne będące właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego, niezależnie od terminu, w którym uzyskały udział w tym prawie,

3. z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wystąpią spółdzielnie mieszkaniowe będące w dniu 13 października 2005 roku właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży usytuowanych w takich budynkach. W przypadku, gdy w budynkach mieszkalnych znajdują się lokale użytkowe bonifikata ulega obniżeniu proporcjonalnie do wielkości gruntu zajętego na inne cele niż mieszkaniowe,

4. użytkownik wieczysty nie skorzystał z bonifikaty od pierwszej opłaty rocznej za ustanowienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, określonej Uchwałą Rady Miejskiej Nr VI/13/2003 z dnia 25 kwietnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mrągowa (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 81, poz. 1168, z późn. zm.).

§ 2. Do spraw wszczętych o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i niezakończonych decyzją ostateczną stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowa.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XLIII/6/2010 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 28 stycznia 2010 roku, w sprawie ustalenia warunków i wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych oraz spółdzielni mieszkaniowych, zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych na tego rodzaju zabudowę.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tadeusz Tyczyński

2550

UCHWAŁA Nr XIX/139/2011

Rady Gminy Ełk

z dnia 30 września 2011 r.

w sprawie zmiany statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku.

Na podstawie art.40 ust. 2, pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

§ 1. W statucie Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Ełku nadanego uchwałą nr XLIII/426/06 z dnia 30 czerwca 2006 roku, zmienionym uchwałami: Nr XL/334/08 Rady Gminy Ełk z dnia 26 września 2008 r. i Nr LXVIII/559/2010 z dnia 29 stycznia 2010 r. oraz Nr LXXIX /631/2010 z dnia 24 czerwca 2010 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 1 ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:
   „pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej /Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362 z późn. zm./ "
2. w § 1 ust. 2 po punkcie 13 dodaje się pkt 13a i 13b w brzmieniu:
   „pkt 13a: ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciw-działaniu przemocy w rodzinie /Dz. U. z 2005 r. Nr 180, poz. 1493 z późn. zm./”
   „pkt 13b: ustawy z dnia 9 czerwca 2011r.o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej /Dz. U. Nr 149, poz. 887/"
3. w § 6 ust. 1 po pkt 17 dodaje się pkt 18, pkt 19 i pkt 20 w brzmieniu:
   „pkt 18: przyznawanie i wypłacanie zasiłków stałych”.
   „pkt 19: opłacanie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o powszechnym ubezpieczeniu w Narodowym Funduszu Zdrowia”.
   „pkt 20: sporządzanie oceny zasobów pomocy społecznej w oparciu o analizę lokalnej sytuacji społecznej i demograficznej ".
4. w § 6 ust. 3, pkt 1 otrzymuje brzmienie:
   „pkt 1: wypłacanie wynagrodzenia za sprawowanie opieki"
5. w § 12 pkt 4 i pkt 8 otrzymują brzmienie:
   „pkt 4: podejmuje decyzje administracyjne z zakresu pomocy społecznej i świadczeń rodzinnych oraz Funduszu Alimentacyjnego na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Ełk”.
   „pkt 8: w czasie nieobecności Kierownika obowiązki jego sprawuje Zastępca ".
6. w § 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
   „1: W skład Ośrodka wchodzą następujące stanowiska pracy:
   1) kierownik Ośrodka
   2) zastępca
   3) główny księgowy
   4) pracownicy socjalni
   5) komórka do spraw świadczeń rodzinnych i Funduszu Alimentacyjnego
   6) opiekunki domowe
   7) asystent rodziny
   8) informatyk
   9) sprzątaczka

   - w miarę potrzeb po zapewnieniu środków finansowych mogą być tworzone inne stanowiska pracy "

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy Ełk
Dariusz Kordyś

2551

UCHWAŁA Nr XIX/141/2011

Rady Gminy Ełk

z dnia 30 września 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; Dz. U. z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, zmiany: Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; Dz. U. z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, zmiany: Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825; Dz. U. z 2007 r. Nr 109, poz. 747; Dz. U. z 2008 r. Nr 116, poz. 730, Nr 237, poz. 1655; Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 458; Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz.1475) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682, zmiany: Nr 216, poz. 1826; Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 179, poz. 1484; Dz. U. z 2006 r. Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1825; Dz. U. z 2008 r. Nr 116, poz. 730; Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 458; Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475) Rada Gminy Ełk uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór Informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego (INRL-1) stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór Deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Określa się wzór Deklaracji na podatek rolny (DR-1) stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 4. Określa się wzór Deklaracji na podatek leśny (DL-1) stanowiący załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 5. Określa się wzór załącznika do Deklaracji na podatek od nieruchomości (ZN-1/A) stanowiący załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 6. Określa się wzór załącznika do Deklaracji na podatek rolny (ZR-1/A) stanowiący załącznik Nr 6 do niniejszej uchwały.

§ 7. Określa się wzór załącznika do Deklaracji na podatek leśny (ZL-1/A) stanowiący załącznik Nr 7 do niniejszej uchwały.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ełk.

§ 9. Traci moc Uchwała Nr XXXVI/340/2005 Rady Gminy Ełk z dnia 29 listopada 2005 r. w sprawie określenia wzorów formularzy na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą od 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Ełk
Dariusz Kordyś

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XIX/141/2011
Rady Gminy Ełk
z dnia 30 września 2011 r.

1. Nr karty nieruchomości: (adnotacje urzędowe)

INRL - 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO (1)

2. Rok .....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 ze zm.).
Składający	OSOBA FIZYCZNA będąca właścicielem, współwłaścicielem, posiadaczem samoistnym, użytkownikiem wieczystym lub dzierżawcą nieruchomości – budynków, budowli, gruntów lub lasów.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Ełk Adres: ul. Armii Krajowej 3, 19-300 Ełk

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4 współposiadasz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty

❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ❑ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

5. Nazwisko	Pierwsze i drugie imię	Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok)

6. Imię ojca, imię matki	7. Telefon kontaktowy

8. Identyfikator podatkowy (PESEL - NIP)

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

B.2 DANE INDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA / WSPÓŁWŁAŚCICIELA

18. Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia

19. Imię ojca, imię matki	20. Telefon kontaktowy

21. Identyfikator podatkowy (PESEL - NIP)

ADRES ZAMIESZKANIA LUB ADRES DO ODBIORU KORESPONDENCJI

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina	26. Ulica	27. Numer domu / numer lokalu
28. Miejscowość	29. Kod pocztowy	30. Poczta

(1) NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

31. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

❑ 1. powstanie obowiązku podatkowego ❑ 2. korekta informacji

data nabycia/ sprzedaży .....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

32. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotu/ów opodatkowania oraz numer/y działki/ek i ksiąg wieczystych

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	33 ..... m^2 od dnia…….....
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	34 ..... ha od dnia .....
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	35 ..... m^2 od dnia.....
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI	
(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.	
1. mieszkalnych	36 ..... m^2 od dnia.....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37 .....m^2 od dnia.....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	38 .....m^2 od dnia.....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	39 .....m^2 od dnia.....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	40 ..... m^2 od dnia…….....
6. letniskowych, niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	41 ..... m^2 od dnia…….....

D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	42 .....zł od dnia …….…….....

E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

1. NIEUŻYTKI art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	43 ..... m^2
2. GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	44 ..... m^2
3. BUDYNKI GOSPODARCZE lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	45 ..... m^2
4. INNE (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie)	46 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2

II. PODATEK ROLNY

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych					
	Orne (R)	Sady (S-R, S-Ps, S-Ł)	Użytki zielone (Ł)	Użytki zielone (Ps)	Rolne zabudowane (B-R, B-Ps, B-Ł)	Zadrzewione i zakrzewione położone na użytkach rolnych (Lz-R, Lz-Ps, Lz-Ł)
I	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....
II	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....
IIIa	....,....	....,....	x	x	....,....	....,....
III	x	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....
IIIb	....,....	....,....	x	x	....,....	....,....
IVa	....,....	....,....	x	x	....,....	....,....
IV	x	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....
IVb	....,....	....,....	x	x	....,....	....,....
V	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....
VI	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....
VIz	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....	....,....

Grunty pod stawami (Wsr) w hektarach:		
	a) zarybione: łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	....,....
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	....,....
	c) grunty pod stawami niezarybionymi	....,....
Rowy (W) w hektarach		....,....
RAZEM całkowita powierzchnia użytków w hektarach		47. ....,....

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1.	
2.	
3.	

	RAZEM	48.

III. PODATEK LEŚNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Rok zasadzenia
1	2	3
Powierzchnia ogółem, w tym:	49.	50.
1. Lasy ochronne	51.	52.
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	53.	54.
3. Lasy pozostałe (niewymienione w pkt 1 i 2)	55.	56.

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię zwolnionego lasu oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat art. 7 pkt 1 ustawy o podatku leśnym

……

2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków art. 7 pkt 2 ustawy o podatku leśnym …….....

3. Użytki ekologiczne art. 7 pkt 3 ustawy o podatku leśnym ……..…….....

4. ……..…….....

5. ……..…….....

Razem (1+5)

.....

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

57. Imię	58. Nazwisko
59. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	60. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika a) ..... podpis właściciela b) ..... podpis współwłaściciela/li

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

61. Uwagi organu podatkowego	
62. Data wpływu informacji	63. Podpis przyjmującego formularz

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIX/141/2011
Rady Gminy Ełk
z dnia 30 września 2011 r.

1.Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika		Nr karty nieruchomości: (adnotacje urzędowe)

DN -1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2.Rok
.....

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Ełk Adres: ul. Armii Krajowej 3, 19-300 Ełk
Nr konta bankowego: Bank Spółdzielczy w Ełku nr 38 9331 0004 0000 0010 9080 0001

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE * / DANE PERSONALNE **

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)
☐ 1.osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej
☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)
☐ 1.właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Nazwa pełna*/ Nazwisko **	Pierwsze imię **	Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) **

7. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **

8. Identyfikator REGON * / Numer PESEL **

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą deklaracji pisemne uzasadnienie przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)
☐ 1. deklaracja na dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej (*miesiąc – rok*) |__|__|-|__|__|__|__|

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji.

19. Adres nieruchomości	20. Numer domu / numer lokalu

	21. Nr działek	22. Obręb
	23. KW Nr lub zbioru dokumentów	24. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku.

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25. m^2	26.	27.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	28. ha	29.	30.
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m^2	32.	33.
E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych	34. m^2	35.	36.
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37. m^2	38.	39.
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	40. m^2	41.	42.
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	43. m^2	44.	45.
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46. m^2	47.	48.
E.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość budowli w pełnych złotych)	49.	50. , %	51.

(*) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU w zł

	Kwota podatku- po zaokrągleniu do pełnych zł Suma kwot z kolumny E (poz. 27+30+33+36+39+42+45+48+51)	52. zł

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (*)

(*) - Należy podać powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

	53.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

	54. Imię i nazwisko (czytelne) osoby odpowiedzialnej za naliczenie podatku	55. Telefon / fax
	56. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	57. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

	58. Uwagi organu podatkowego	
	59. Data wpływu (dzień – miesiąc – rok)	60. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie: Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XIX/141/2011
Rady Gminy Ełk
z dnia 30 września 2011 r.

1.Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika		Nr karty nieruchomości: (adnotacje urzędowe)

DR –1 **DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY**

2.Rok .....

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Ełk Adres: ul. Armii Krajowej 3, 19-300 Ełk
Nr konta bankowego: Bank Spółdzielczy w Ełku nr 38 9331 0004 0000 0010 9080 0001

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE * / DANE PERSONALNE **

4.Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5.Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Nazwa pełna*/ Nazwisko **	Pierwsze imię **	Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) **

7. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **

8. Identyfikator REGON * / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą deklaracji pisemne uzasadnienie przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej (*miesiąc – rok*) |__|__|-|__|__|__|__|

D. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji.

19. Adres nieruchomości	20. Numer domu / numer lokalu

	21. Nr działek	22. Obręb
	23. KW Nr lub zbioru dokumentów	24. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku.

Klasy użytków rolnych wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych z dokładnością do 0,0001 ha			Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka za 1 ha przeliczeniowy lub fizyczny w zł, gr	Kwota wymiaru podatku rolnego w zł, gr
	OGÓŁEM	Niepodlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe			
Grunty orne - R						
I						
II						
IIIa						
IIIb						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Sady - S						
I						
II						
IIIa						
IIIb						
IVa						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Użytki zielone – Ł i Ps						
I						
II						
III						
IV						
V						
VI						
VIz						
Grunty rolne zabudowane – B-R, B-Ł, B-Ps						
I						
II						
IIIa						
III						
IIIb						
IVa						
IV						
IVb						
V						
VI						
VIz						
Grunty pod stawami - Wsr						
a) zarybione: łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem						

b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)						
c) grunty pod stawami niezarybionymi						
ROWY- W						
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na użytkach rolnych – Lz-R, Lz-Ł, Lz-Ps						
I						
II						
IIIa						
III						
IIIb						
IVa						
IVb						
IV						
V						
VI						
VIz						
RAZEM:						25.

F. INNE ZWOLNIENIA W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

Wyszczególnienie (podać rodzaj, klasę gruntów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	Kwota w zł
1.	
2.	
3.	
4.	
RAZEM:	26.

G. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	
2. inwestycyjne	
3. górskie	
4. inne	
RAZEM:	27.

H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU w zł

Kwota podatku- po zaokrągleniu do pełnych zł Różnica kwot z kolumny E poz. 25 – F poz. 26 – G poz. 27	28. zł

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

29. Imię i nazwisko (czytelne) osoby odpowiedzialnej za naliczenie podatku	30. Telefon / fax
31. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	32. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

33. Uwagi organu podatkowego	
34. Data wpływu (dzień – miesiąc – rok)	35. Podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie:**

1. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).
2. Osoby składające deklarację są obowiązane wpłacać obliczony podatek bez wezwania na rachunek Urzędu Gminy Ełk, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach do: 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada roku podatkowego.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XIX/141/2011
Rady Gminy Ełk
z dnia 30 września 2011 r.

1.Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika		Nr karty nieruchomości: (adnotacje urzędowe)

DL –1 **DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY**

2.Rok
.....

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami, nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Ełk Adres: ul. Armii Krajowej 3, 19-300 Ełk
Nr konta bankowego: Bank Spółdzielczy w Ełku nr 38 9331 0004 0000 0010 9080 0001

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE * / DANE PERSONALNE **

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1.właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty

☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

6. Nazwa pełna*/ Nazwisko **	Pierwsze imię **	Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) **
7. Nazwa skrócona * / Imię ojca, imię matki **		
8. Identyfikator REGON */ Numer PESEL**		

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożyć wraz z korektą deklaracji pisemne uzasadnienie przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.).

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ 1.deklaracja roczna ☐ 2.korekta deklaracji rocznej (*miesiąc – rok*) |__|__|-|__|__|__|__|

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

W przypadku zgłaszania do opodatkowania więcej niż jednej nieruchomości należy obowiązkowo wypełnić załącznik do deklaracji.

19. Adres nieruchomości	20. Numer domu / numer lokalu

	21. Nr działek	22. Obręb
	23. KW Nr lub zbioru dokumentów	24. Nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku.

Powierzchnia lasów ogółem w ha fizycznych:	25. ha

w tym:

		Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m^2	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych z tego lasy:				
	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
	w wieku do 40 lat			
	w wieku powyżej 40 lat			
	użytki ekologiczne			
Ochronne z tego lasy:				
	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
	w wieku do 40 lat			
	w wieku powyżej 40 lat			
	użytki ekologiczne			
Pozostałe z tego lasy:				
	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków			
	w wieku do 40 lat			
	w wieku powyżej 40 lat			
	użytki ekologiczne			
RAZEM podatek:				26.

F. ZWOLNIENIA W PODATKU LEŚNYM

Wyszczególnienie		Kwota odliczeń w zł, gr
Lasy ochronne oraz wchodzące w skład rezerwatów i parków narodowych	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	
	w wieku do 40 lat	
	użytki ekologiczne	
Lasy pozostałe	wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	
	w wieku do 40 lat	
	użytki ekologiczne	
RAZEM ZWOLNIENIA Z PODATKU		27.

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU do opłacenia w zł

Kwota podatku po zaokrągleniu do pełnych zł Różnica kwot z kolumny E poz. 26 – F poz. 27	28.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

25. Imię i nazwisko (czytelne) osoby odpowiedzialnej za naliczenie podatku	26. Telefon / fax
27. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	28. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

29. Uwagi organu podatkowego	
30. Data wpływu (dzień – miesiąc – rok)	31. Podpis przyjmującego formularz

***) Pouczenie:**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr XIX/141/2011
Rady Gminy Ełk
z dnia 30 września 2011 r.

Nazwa podatnika

ZN-1/A - ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
W zakresie danych identyfikacyjnych przedmiotów opodatkowania

L.p.	Nazwa Sądu	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości (adres)	Obręb	Nr działki	Powierzchnia gruntów /działki/	Powierzchnia użytkowa budynków /lokali/	w tym:		Wartość budowli	Forma władania*
								kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zal. 50% pow.)	kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
GRUNTY											
1.							X	X	X	X	
2.							X	X	X	X	
3.							X	X	X	X	
Ogółem powierzchnia							X	X	X	X	
BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI											
1.						X				X	
2.						X				X	
3.						X				X	
Ogółem powierzchnia						X				X	
NIERUCHOMOŚCI LOKALOWE											
1.						X				X	
2.						X				X	
3.						X				X	
Ogółem powierzchnia						X				X	
BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI											
1.						X	X	X	X		
2.						X	X	X	X		
3.						X	X	X	X		
Ogółem wartość						X	X	X	X		

* należy wpisać odpowiednio: własność, współwłasność, wieczysty użytkownik, współużytkownik wieczysty, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne, posiadanie zależne, współposiadanie zależne.

.....
podpis

Załącznik Nr 6
do uchwały Nr XIX/141/2011
Rady Gminy Ełk
z dnia 30 września 2011 r.

Nazwa podatnika

ZR-1/A - ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK ROLNY
W zakresie danych identyfikacyjnych przedmiotów opodatkowania

L.p.	Nazwa Sądu	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości (adres)	Obręb	Nr działki	Powierzchnia gruntów w ha fizycznych	Powierzchnia gruntów w ha przeliczeniowych	Rodzaj użytku rolnego	Klasa gruntu	Forma władania*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.										
2.										
3.										
4.										
5.										
6.										
7.										
8.										
9.										
10.										
11.										
12.										
13.										
14.										
15.										
Ogółem powierzchnia										

* należy wpisać odpowiednio: własność, współwłasność, wieczysty użytkownik, współużytkownik wieczysty, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne, posiadanie zależne, współposiadanie zależne.

.....
podpis

Załącznik Nr 7
do uchwały Nr XIX/141/2011
Rady Gminy Ełk
z dnia 30 września 2011 r.

Nazwa podatnika

ZL-1/A - ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI NA PODATEK LEŚNY

W zakresie danych identyfikacyjnych przedmiotów opodatkowania

L.p.	Nazwa Sądu	Nr Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości (adres)	Obręb	Nr działki	Powierzchnia gruntów w ha fizycznych	Forma władania*
1	2	3	4	5	6	7	8
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							
12.							
13.							
14.							
15.							
Ogółem powierzchnia							

* należy wpisać odpowiednio: własność, współwłasność, wieczysty użytkownik, współużytkownik wieczysty, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne, posiadanie zależne, współposiadanie zależne.

.....
podpis

2552

UCHWAŁA Nr XI/89/11

Rady Gminy Działdowo

z dnia 6 października 2011 r.

w sprawie opłaty od posiadania psów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) oraz art. 18a ust. 1 i art. 19 pkt 1f, pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) oraz art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, Nr 85, poz. 727, Nr 86, poz. 733, Nr 143, poz. 1199; z 2006 r. Nr 66, poz. 470, Nr 104, poz. 708, Nr 217, poz. 1590, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 105, poz. 721, Nr 120, poz. 818, Nr 112, poz. 769, Nr 120, poz. 818, Nr 225, poz. 1671; z 2008 r. Nr 118, poz. 745, Nr 141, poz. 888, Nr 192, poz. 1378, Nr 209, poz. 1316, Nr 209, poz. 1318, Nr 209, poz. 1320; z 2009 r., Nr 18, poz. 97, Nr 57, poz. 466, Nr 180, poz. 1109, Nr 166, poz. 1317, Nr 168, poz. 1323, Nr 213, poz. 1652, Nr 216, poz. 1676; z 2010 r. Nr 57, poz. 355, Nr 40, poz. 230, Nr 127, poz. 858, Nr 142, poz. 961, Nr 197, poz. 1306, Nr 182, poz. 1228; z 2011 r. Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622, Nr 134, poz. 781, Nr 171, poz. 1016) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się na terenie Gminy Działdowo opłatę od posiadania psów.

§ 2. Stawkę roczną opłaty od posiadania psów ustala się w wysokości 10 zł od jednego psa.

§ 3. 1. Opłata od posiadania psów płatna jest bez wezwania do dnia 31 marca roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku uiszczenia opłaty w ciągu roku podatkowego, stawkę roczną zmniejsza się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w którym nie istniał obowiązek jej zapłaty.

2. Obowiązek uiszczenia opłaty powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

§ 4. 1. Wpłaty opłaty można dokonywać bezpośrednio w kasie lub na rachunek Urzędu Gminy Działdowo.

2. Pobór opłaty może odbywać się również w drodze inkasa. Inkasentami opłaty są we wsiach sołtysi.

§ 5. Pobrane w danym miesiącu opłaty powinny być przez inkasenta przekazane do Urzędu Gminy do 5 dnia miesiąca następnego.

§ 6. Ustala się wynagrodzenie za inkaso opłaty od posiadania psów w wysokości 25 % od kwoty zainkasowanej i wpłaconej w terminie organowi podatkowemu.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Zieliński

2553

UCHWAŁA Nr XI/90/11

Rady Gminy Działdowo

z dnia 6 października 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) i art. 5 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) Rada Gminy Działdowo uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Działdowo:

1) od gruntów:
   a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,66 zł od 1 m² powierzchni;
   b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,33 zł od 1 ha powierzchni;
   c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,18 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:
   a) mieszkalnych - 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
   b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,26 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
   c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
   d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
   e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem:
      - budynków gospodarczych pozostałych po przekazaniu gospodarstwa rolnego na skarb państwa, dla których stawka wynosi 1,23 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
      - budynków gospodarczych znajdujących się na użytkach rolnych nie tworzących gospodarstw rolnych w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy o podatku rolnym, pozostałych po przekazaniu gospodarstwa rolnego w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników lub renty strukturalne, dla których stawka wynosi 3,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr LIV/396/10 Rady Gminy Działdowo z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwała Nr III/20/10 Rady Gminy Działdowo z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr LIV/396/10 Rady Gminy Działdowo z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Zieliński

2554

UCHWAŁA Nr XI/91/11

Rady Gminy Działdowo

z dnia 6 października 2011 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) w związku z art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z 2007 r. Nr 109, poz. 747; z 2008 r. Nr 116, poz. 730, Nr 237, poz. 1655; z 2009 r. Nr 56, poz. 458; z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1682, Nr 216, poz. 1826; z 2005 r. Nr 164, poz. poz. 1365, Nr 179, poz. 1484, Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775, z 2008 r. Nr 116, poz. 730, z 2009 r. Nr 56, poz. 458, z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. W zakresie wzorów formularzy podatkowych określa się:

1) wzór deklaracji na podatek od nieruchomości przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie posiadających osobowości prawnej - stanowiący załącznik nr 1;

2) wzór deklaracji na podatek rolny przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej - stanowiący załącznik nr 2;

3) wzór deklaracji na podatek leśny przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych spółek nie mających osobowości prawnej - stanowiący załącznik nr 3;

4) wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego przeznaczony dla osób fizycznych - stanowiący załącznik nr 4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Działdowo.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VII/54/11 Rady Gminy Działdowo z dnia 10 maja 2011 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirosław Zieliński

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XI/91/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 6 października 2011 r.

WZÓR

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok .....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.
Termin składania:	Osoby fizyczne (współwłaściciele lub współposiadacze z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami), osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa leśnego Lasy Państwowe do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego a osoby fizyczne w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Wójt Gminy Działdowo właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Działdowo
Adres: 13-200 Działdowo ul. Księżodworska 10

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycje)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów.

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

11. PKD	12. Telefon

13. Urząd Skarbowy według właściwości

B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	18. .....m^2	19 .....,	20. .....
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. .....ha	22. .....,	23. .....
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	25. ..... m^2	26. .....,	27. .....
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)			
1. mieszkalnych	28. .....m^2	31. .....,	32. .....
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	33. ..... m^2	34. .....,	35. .....
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	36. ..... m^2	37. .....,	38. .....
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	39. ..... m^2	40. .....,	41. .....
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. ..... m^2	46. .....,	47. .....,

*Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

D.3 BUDOWLE			
1. budowle - od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	51. .....,	52. 2 %	53. .....

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku*** Suma kwot z kol. D	54. .....

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

55. Imię	56. Nazwisko
57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	58. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

59. Uwagi organu podatkowego

.....

.....

.....

.....

60. Identyfikator przyjmującego formularz	60. Podpis przyjmującego formularz

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36. poz. 161 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XI/91/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 6 października 2011 r.

WZÓR

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na 2. Rok .....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 136, poz. 969 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.
Termin składania:	Osoby fizyczne (współwłaściciele lub współposiadacze z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami), osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także spółki nie mające osobowości prawnej do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego a osoby fizyczne w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

Miejsce składania: Wójt Gminy Działdowo właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Wójt Gminy Działdowo
Adres: 13-200 Działdowo ul. Księżodworska 10

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej ☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adresy) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

11. PKD	12. Telefon
13. Urząd Skarbowy według właściwości	

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

	Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych				Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka z 1 hektara (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr	Wymiar podatku rolnego w zł
		Ogółem	nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe		Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe			
			Pod działami specjalnymi	Inne grunty				
	1	2	3	4	5	6	7	8
	Grunty orne							
	I							
	II							
	IIIa							
	IIIb							
	IVa							
	IVb							
	V							
	VI							
	VIz							
	Sady							
	I							
	II							
	IIIa							
	IIIb							
	IVa							
	IVb							
	V							
	VI							
	VIz							
	Użytki zielone							
	I							
	II							
	III							
	IV							
	V							
	VI							
	VIz							
	Grunty rolne zabudowane							
	I							
	II							
	IIIa							
	III							
	IIIb							
	IVa							
	IV							
	IVb							
	V							
	VI							
	VIz							
	Grunty pod stawami							
	a) zarybione łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem							
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)							
	c) grunty pod stawami niezarybionymi							
	Rowy							
	Grunty zadrzewione i zakrzaczone położone na UR							
	I							
	II							
	IIIa							
	III							
	IIIb							
	IVa							
	IV							
	V							
	VI							
	VIz							
	Razem (bez zwolnień)							

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	
2. inwestycyjne	
3. inne	
Razem	
G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku Różnica kwot z D - F * **	

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

21. Imię	22. Nazwisko
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

25. Uwagi organu podatkowego	
26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Podpis przyjmującego formularz

***** *Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36. poz. 161 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XI/91/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 6 października 2011 r.

WZÓR

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

na 2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r., Nr 200, poz.1682)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź innymi jednostkami, osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będącymi właścicielami nieruchomości, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.
Termin składania:	Osoby fizyczne (współwłaściciele lub współposiadacze z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami), osoby prawne, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także spółki nie mające osobowości prawnej do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego a osoby fizyczne w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego. Formularz składają także osoby fizyczne będące współwłaścicielami lub współposiadaczami gruntów, budynków i ich części lub budowli i ich części z ww. podmiotami.
Miejsce składania: Wójt Gminy Działdowo właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.	
3. Wójt Gminy Działdowo Adres: 13-200 Działdowo ul. Księżodworska 10	

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą pozycję

☐ 1.osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny

☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. Współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym jest prowadzona księga wieczysta lub zbiór dokumentów

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

11. PKD	12. Telefon
13. Urząd Skarbowy według właściwości	

B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH

Wyszczególnienie	Powierzchnia w hektarach fizycznych	Stawka	Kwota podatku
1. Lasy ochronne			
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych			
3. Lasy pozostałe (nie wymienione w pkt 1 i 2)			
3. Razem			

E. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH OD PODATKU LEŚNEGO

(podać powierzchnie zwolnionego lasu oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1. Lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat, podać rok posadzenia (samosiewu).....rok	.....ha
2. Lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	.....ha
3. Użytki ekologiczne	.....ha
4. Inne zwolnienia od podatku leśnego: a)..... b)..... c).....	

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

21. Imię	22. Nazwisko
23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

25. Uwagi organu podatkowego

.....

.....

26. Identyfikator przyjmującego formularz	27. Podpis przyjmującego formularz

****** Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***

Na podstawie art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1996 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36. poz. 161 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XI/91/11
Rady Gminy Działdowo
z dnia 6 października 2011 r.

WZÓR

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację .....

DEKLARACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ,ROLNEGO, LEŚNEGO[1]

na 2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 ze zm.), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 136, poz. 969 ze zm.), ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt Gminy Działdowo właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów, budynków, budowli.	

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Wójt Gminy Działdowo
Adres: 13-200 Działdowo ul. Księżodworska 10

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

☐ 1. właściciel	☐ 2. współwłaściciel	☐ 3. posiadacz samoistny	☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty	☐ 6. współużytkownik wieczysty	☐ 7. posiadacz zależny	☐8. współposiadasz zależny

5.Nazwisko	6. Pierwsze imię	7. Data urodzenia
8. Imię ojca, matki	9. Numer Pesel/ REGON	10. Telefon
11..PKD	12. Urząd Skarbowy wg właściwości	13. Kraj
14. Województwo	15. Powiat	16. Gmina
17. Ulica	18. Numer domu/ Numer lokalu	19. Miejscowość
20. Kod pocztowy	21. Poczta	

B.a. DANE IDENTYFIKACYJNE współwłaściciela, współposiadacza, współużytkownika, spadkobiercy

4a. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję)

□ 1. właściciel	□ 2. współwłaściciel	□ 3. posiadacz samoistny	□ 4. współposiadacz samoistny
□ 5.użytkownik wieczysty	□ 6.współużytkownik wieczysty	□ 7.posiadacz zależny	□ 8.współposiadacz zależny

5a.Nazwisko	6a. Pierwsze imię	7a. Data urodzenia
8a. Imię ojca, matki	9a. Numer Pesel/ REGON	10a. Telefon
11a..PKD	12a. Urząd Skarbowy wg właściwości	13a. Kraj
14a. Województwo	15a. Powiat	16a. Gmina
17a. Ulica	18a. Numer domu/ Numer lokalu	19a. Miejscowość
20a. Kod pocztowy	21a. Poczta	

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

Zaznaczyć właściwą kratkę

□ 1. informacja składana po raz pierwszy □ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

22. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek, budynków, lokali.

23. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów.

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)		
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
	1.związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	....., ... m^2
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	....., ... ha
	3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	....., ... m^2
D.2 BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach) POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)		
	1. mieszkalnych	....., ... m^2
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	....., ... m^2
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	....., ... m^2
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	....., ... m^2
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	....., ... m^2
D.3 BUDOWLE - od ich wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7		.....zł*
E. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH		
	1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	....., ... m^2
	2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie)	.....

II. PODATEK ROLNY

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)					
	Orne	Sady	Użytki zielone	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Ogółem ha
I						
II						
III	x	x	....., ...	....., ...	....., ...	
IIIa	....., ...	....., ...	x	....., ...	....., ...	
IIIb	....., ...	....., ...	x	....., ...	....., ...	
IV	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	
IVa	....., ...	....., ...	x	....., ...	....., ...	
IVb	....., ...	....., ...	x	....., ...	....., ...	
V	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	
VI	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	
VIz	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	
Razem	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...	....., ...
Grunty pod stawami:						
	- zarybione /czym/.....					....., ...
	- nie zarybione					....., ...
Rowy						……, ……
RAZEM						....., ...

G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM (podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z którego wynika zwolnienie)	
H. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW	
1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów	....., ...
2. inwestycyjne	....., ...
3. inne	....., ...
Razem	....., ...

III. PODATEK LEŚNY

I. POWIERZCHNIA LASU (wykazujemy z dokładnością do 1 m kw.)	Ogółem w hektarach

	fizycznych
- wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	....,....
- zwolniona od podatku leśnego w tym: a) lasy z drzewostanem do 40 lat	....,....
b) inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	....,.... ....,....
- podlegająca opodatkowaniu	....,....
W tym: lasy ochronne oraz lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych	....,....

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

19. Imię	20. Nazwisko
21. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	22. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

23. Uwagi organu podatkowego	
24. Identyfikator przyjmującego formularz	25. Data i podpis przyjmującego formularz

' ***niepotrzebne skreślić***

****Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.***

2555

UCHWAŁA Nr XIV/144/11

Rady Miejskiej w Iławie

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i prawnym w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),oraz art. 4 ust. 7 pkt 2) i ust. 11a, w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.), Rada Miejska w Iławie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Burmistrza Miasta Iławy bonifikaty w wysokości 95 % od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i prawnym w prawo własności nieruchomości w przypadku gdy przedmiotem przekształcenia jest nieruchomość zabudowana na cele mieszkaniowe albo przeznaczona pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych w rozumieniu kodeksu cywilnego, z wyłączeniem nieruchomości przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Iławy na cele inne niż rolne.

§ 2. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Miasta Iławy bonifikaty w wysokości 99 % od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności nieruchomości wykorzystywanych lub przeznaczonych na cele mieszkaniowe, dla osób, które wniosły jednorazowo opłatę za użytkowanie wieczyste działki, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3. W przypadku wielofunkcyjnego wykorzystania nieruchomości, bonifikaty udziela się proporcjonalnie do części wykorzystywanej na cele mieszkaniowe

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Iławy.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji.

§ 6. Traci moc Uchwała nr L/619/10 Rady Miejskiej w Iławie z dnia 28 kwietnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym i prawnym w prawo własności nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Iławie
Roman Groszkowski

2556

UCHWAŁA Nr XVI/ 234/ 11

Rady Miasta Olsztyna

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie ustanowienia uprawnień zwolnień i ulg za przejazdy wykonywane lokalnym transportem zbiorowym w Olsztynie.

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. Nr 97, poz. 1050, z 2002 r. Nr 144, poz. 1204, z 2003 r. Nr 137, poz. 1302 oraz z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 210, poz. 2135, z 2007 r., Nr 166, poz. 1172, z 2008 r. Nr 157, poz. 976, z 2009 r. Nr 118, poz. 989, z 2010 r. Nr 107, poz. 679, Nr 197, poz. 1309 oraz z 2011 r. Nr 5, poz. 13, Nr 112, poz. 654) Rada Miasta Olsztyna uchwala, co następuje:

§ 1. Ustanawia się uprawnienia do zwolnień i ulg w opłatach za przejazdy wykonywane lokalnym transportem zbiorowym w Olsztynie, których szczegółowy wykaz zawiera załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Olsztyna.

§ 3. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą traci moc Uchwała Nr XII/184/11 Rady Miasta Olsztyna w sprawie ustanowienia uprawnień, zwolnień i ulg za przejazdy wykonywane lokalnym transportem zbiorowym w Olsztynie.

§ 4. Z chwilą wejścia w życie niniejszej uchwały, w Uchwale Nr XII/183/11 Rady Miasta Olsztyna z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe wykonywane lokalnym transportem zbiorowym, w § 1, pkt IV, ppkt 5 skreśla się słowa „tzw. socjalny dla emerytów i rencistów, którym przysługują ulgowe bilety okresowe".

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 grudnia 2011 r.

Przewodniczący Rady
Jan Tandyrak

Załącznik
do uchwały Nr XVI/234/11
Rady Miasta Olsztyna
z dnia 26 października 2011 r.

Uprawnienia do zwolnień i ulg w opłatach za przejazdy wykonywane lokalnym transportem zbiorowym w Olsztynie.

I. Bezpłatne przejazdy lokalnym transportem zbiorowym w Olsztynie, w granicach administracyjnych miasta przysługują:

Uprawnieni	Ważny dokument uprawniający
1. Posłowie	legitymacja poselska (wzór M.P. z 2007 r., Nr 70, poz. 759)
2. Senatorowie	legitymacja senatorska (wzór M.P. z 2005 r. Nr 54, poz. 739)
3. Osoby posiadające Honorowe Obywatelstwo Olsztyna	dokument stwierdzający nadanie Honorowego Obywatelstwa Olsztyna
4. Radni Rady Miasta Olsztyna	legitymacja radnego
5. Przewodniczący i sekretarze lub skarbnicy rad osiedli	legitymacja wydana przez Biuro Rady Miasta Olsztyn
6. Inwalidzi wojenni	książeczka inwalidy wojennego (wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 158, poz. 1653)
7. Inwalidzi wojskowi	książeczka inwalidy wojskowego (wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 158, poz. 1653) - uprawnienie dotyczy inwalidztwa związanego z odbywaniem zasadniczej służby wojskowej
8. Opiekun (w wieku powyżej 13 lat) towarzyszący inwalidzie wojennemu lub wojskowemu całkowicie niezdolnemu do pracy i niezdolnemu do samodzielnej egzystencji	dokument inwalidy wojennego lub wojskowego wymienionych w pkt 6 i 7
9. Osoby represjonowane niezdolne do pracy	legitymacja osoby represjonowanej (wzór Dz. U. z 2003 r., Nr 61, poz. 539), mającej prawo do renty inwalidy wojennego
10. Opiekun (w wieku powyżej 13 lat) towarzyszący osobie represjonowanej całkowicie niezdolnej do pracy i niezdolnej do samodzielnej egzystencji	dokument osoby represjonowanej wymienionej w pkt 9
11. Osoby całkowicie niezdolne do pracy i niezdolne do samodzielnej egzystencji lub niepełnosprawne w stopniu znacznym lub inwalidzi I grupy	dokument stwierdzający znaczny stopień niepełnosprawności lub całkowitą niezdolność do pracy i niezdolność do samodzielnej egzystencji wydany przez uprawniony organ RP (wzór Dz. U. z 2003 r. Nr 139, poz. 1328 z późn. zm., wzór Dz. U. z 2002 r. Nr 66, poz. 604, wzór Dz. U. z 2001 r. Nr 7, poz. 60, wzór Dz. U. z 1999 r. Nr 9, poz. 82 lub orzeczenie) lub orzeczenie stwierdzające inwalidztwo I grupy
12. Opiekun (w wieku powyżej 13 lat) osoby całkowicie niezdolnej do pracy i niezdolnej do samodzielnej egzystencji	dokument osoby całkowicie niezdolnej do pracy i niezdolnej do samodzielnej egzystencji lub niepełnosprawnej w stopniu znacznym wymienionych w pkt 11
13. Osoby niewidome lub niedowidzące	dokument stwierdzający całkowitą niezdolność do pracy lub dokument stwierdzający umiarkowany stopień niepełnosprawności (wzór Dz.

	U. z 2003 r. Nr 139, poz. 1328 z późn. zm., wzór Dz. U. z 2002 r. Nr 66, poz. 604, wzór Dz. U. z 2001 r. Nr 7, poz. 60 lub orzeczenie) lub dokument stwierdzający inwalidztwo II grupy lub legitymacja Polskiego Związku Niewidomych lub dokument wzór Dz. U. z 2007 r. Nr 24, poz. 153
14. Przewodnik (w wieku powyżej 13 lat) osoby niewidomej lub niedowidzącej towarzyszący w podróży	dokument osoby niepełnosprawnej wymienionej w pkt 13
15. Dzieci i młodzież z niepełnosprawnością do ukończenia 24 roku życia	legitymacja szkolna lub przedszkolna dziecka niepełnosprawnego (wzór Dz. U. z 2005 r. Nr 58, poz. 504 z późn. zm., Dz. U. 2010 r., Nr 97, poz. 624) lub ważne orzeczenie albo ważna legitymacja osoby niepełnosprawnej, która nie ukończyła 16 roku życia, wydane przez ustawowo uprawnione zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności (wzór Dz. U. z 2003 r. Nr 139, poz. 1328 z późn. zm. oraz Dz. U. z 2002 r. Nr 66, poz. 604) lub imienne zaświadczenie wydane przez przedszkole, placówkę opiekuńczo - wychowawczą, ośrodek rehabilitacyjno - wychowawczy, ośrodek terapii lub opieki zdrowotnej, uprawniające do przejazdu z miejsca zamieszkania lub miejsca pobytu do placówki (lub odwrotnie), która wystawiła zaświadczenie, w godzinach jej otwarcia określonych w zaświadczeniu.
16. Opiekun dziecka z niepełnosprawnością	w przypadku przejazdu z dzieckiem: dokument określony w pkt 15 w przypadku przejazdu bez dziecka: imienne zaświadczenie wydane przez przedszkole, placówkę opiekuńczo - wychowawczą, ośrodek rehabilitacyjno - wychowawczy, ośrodek terapii lub opieki zdrowotnej, uprawniające do przejazdu z miejsca zamieszkania lub miejsca pobytu do placówki, która wystawiła zaświadczenie po dowiezieniu uprawnionego dziecka do placówki lub po jego odebraniu z placówki
17. Osoby z naruszoną sprawnością narządów ruchu niezdolne do pracy	dokument stwierdzający: całkowitą niezdolność do pracy z powodu stanu narządu ruchu lub umiarkowany stopień niepełnosprawności z powodu stanu narządu ruchu (wzór Dz. U. z 2003 r. Nr 139, poz. 1328 z późn. zm., wzór Dz. U. z 2002 r. Nr 66, poz. 604, wzór Dz. U. z 2001 r. Nr 7, poz. 60, wzór Dz. U. z 1999 r. Nr 9, poz. 82 lub orzeczenie) lub inwalidztwo II grupy
18. Dzieci w wieku do lat 4 włącznie (również z wózkiem dziecięcym)	dokument stwierdzający wiek dziecka
19. Osoby, które ukończyły 70 lat	dokument tożsamości
20. Zasłużeni Honorowi Dawcy Krwi I stopnia	legitymacja stwierdzająca nadanie odznaki honorowej „Zasłużony Honorowy Dawca Krwi" I stopnia wraz z legitymacją Honorowego Dawcy Krwi
21. Umundurowani funkcjonariusze Policji	legitymacja służbowa
22. Umundurowani funkcjonariusze Straży Miejskiej	legitymacja służbowa
23. Umundurowani funkcjonariusze Żandarmerii Wojskowej	legitymacja służbowa
24. Osoby posiadające legitymację służbową lub rodzinną pracownika Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego Sp. z o.o.	legitymacja służbowa pracownika MPK Sp. z o.o. w Olsztynie lub legitymacja rodzinna pracownika MPK Sp. z o.o. w Olsztynie
25. Każdy pasażer będący właścicielem lub współwłaścicielem samochodu osobowego - każdego roku w dniu obchodów Europejskiego Dnia bez Samochodu	ważny dowód rejestracyjny pojazdu, którego pasażer jest właścicielem lub współwłaścicielem
26. Kontrolerzy biletów komunikacji miejskiej organizowanej przez Zarząd Komunikacji Miejskiej w Olsztynie podczas wykonywania czynności służbowych	ważna legitymacja kontrolera biletowego

Dokumenty bez zdjęcia ważne są łącznie z dokumentem potwierdzającym tożsamość.

II. Ulgowe przejazdy lokalnym transportem zbiorowym w Olsztynie, w granicach miastach przysługują:

Uprawnieni	Ważny dokument uprawniający
1. Kombatanci	legitymacja kombatancka lub zaświadczenie o uprawnieniach do ulg
2. Dzieci powyżej 4 do 7 lat	dokument stwierdzający wiek dziecka
3. Studenci	legitymacja studencka (wzór Dz. U. z 2006 r. Nr 224, poz. 1634 z późn. zm.) lub legitymacja słuchacza kolegium (wzór Dz. U. z 2002 r. Nr 100, poz. 910)
4. Uczniowie szkół podstawowych, gimnazjalnych, ponadgimnazjalnych do ukończenia 24 roku życia	legitymacja szkolna (wzór Dz. U. z 2005 r. Nr 58, poz. 504 z późn. zm., Dz. U. 2010 r., Nr 97, poz. 624)
5. Uczniowie szkół zagranicznych do 24 roku życia	międzynarodowa legitymacja szkolna ISIC
6. Studenci zagranicznych wyższych uczelni	międzynarodowa legitymacja studencka ISIC

7. Emeryci	legitymacja emeryta (wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 239, poz.2404 z późn. zm., wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 27, poz. 241, wzór Dz. U. z 2006 r. Nr 173, poz. 1240 z późn. zm., wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 67, poz. 618 z późn. zm., wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 203, poz. 2082 z późn. zm.) lub decyzja w sprawach świadczeń emerytalnych wydana przez właściwy organ w sprawach emerytalno - rentowych RP
8. Osoby niepełnosprawne nie wymienione w wykazie uprawnionych do przejazdów bezpłatnych	legitymacja rencisty (wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 203, poz. 2082 z późn. zm.) lub decyzja w sprawach świadczeń rentowych wydana przez właściwy organ w sprawach emerytalno - rentowych RP stanowiąca podstawę do wydania legitymacji rencisty (wzór Dz. U. z 2004 r. Nr 203, poz. 2082 z późn. zm.) lub legitymacja osoby niepełnosprawnej w stopniu umiarkowanym wydana przez zespoły orzekania o niepełnosprawności (wzór Dz. U. z 2003 r. Nr 130, poz. 1328)
9. Osoby pobierający zasiłek stały lub czasowy z pomocy społecznej	dokument wydany przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Olsztynie
10. Duże rodziny mające na utrzymaniu 3 lub więcej dzieci w wieku do 18 roku życia	1. Dokumenty potwierdzające status dużej rodziny: - dowody tożsamości w przypadku rodziców (rodzica) lub opiekunów prawnych (opiekuna prawnego), - legitymacje szkolne w przypadku dzieci w wieku szkolnym, - akty urodzenia w przypadku dzieci w wieku do 6 lat, - w przypadku rodzin zastępczych postanowienia sądu lub umowy z Prezydentem Olsztyna o ustanowienie rodziny zastępczej, - w przypadku rodzinnych domów dziecka odpowiednie zaświadczenie MOPS lub rodzinnego domu dziecka. 2. Alternatywnie do pkt. 1, status dużej rodziny (w rozumieniu Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego) może zostać potwierdzony przez MOPS.

Dokumenty bez zdjęcia ważne są z dokumentem potwierdzającym tożsamość

Osoby uprawnione do ulgowych przejazdów wymienione w pkt 9 uprawnione są do korzystania z imiennego biletu okresowego 3 - miesięcznego, ważnego na wszystkie linie w granicach miasta Olsztyna.

2557

UCHWAŁA Nr XVI/114/2011

Rady Miejskiej w Węgorzewie

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych prowadzonego przez Burmistrza Węgorzewa

Na podstawie art. 33 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi do 3 lat (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 235; Nr 131, poz. 764; Nr 171, poz. 1016) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ((Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 175, poz. 1457; Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, Dz. U. z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777; Nr 21, poz. 113) Rada Miejska w Węgorzewie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych w wysokości 10 % minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego zgodnie z przepisami o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady
Tomasz Wierzchowski

2558

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Wojewody Warmińsko-Mazurskiego

PN.4131.377.2011

z dnia 25 października 2011 r.

Na podstawie art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) stwierdzam nieważność uchwały Nr XI/62/2011 z dnia 29 września 2011 r. Rady Powiatu w Gołdapi w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych w Powiecie Gołdapskim w części załącznika do uchwały ujętej w tabeli w poz. 1 pkt 1, poz. 6 i poz. 7.

Uzasadnienie

Rada Powiatu w Gołdapi, powołując się na art. 40 ust. 8 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) ustaliła wysokość stawek opłat za zajęcie pasa drogowego.

Zdaniem organu nadzoru przedmiotowa uchwała, w części wskazanej w sentencji rozstrzygnięcia nadzorczego, jest sprzeczna z prawem.

Rada Powiatu w załączniku do uchwały w pozycji 1 pkt 1 uchwały określiła opłatę za każdy dzień zajęcia 1 m² pasa drogowego jezdni w kwocie 10,00 zł.

Podstawę prawną podjętej uchwały stanowi przepis art. 40 ust. 8 i 9 ustawy o drogach publicznych. Zgodnie z brzmieniem tych przepisów organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, w drodze uchwały ustala dla dróg, których zarządcą jest jednostka samorządu terytorialnego, wysokość stawek opłat za zajęcie 1 m² pasa drogowego, z tym że stawki opłat, o których mowa w ust. 4 i 6, nie mogą przekroczyć 10 zł za jeden dzień zajmowania pasa drogowego, a stawka opłaty, o której mowa w ust. 5, nie może przekroczyć 200 zł (ust. 8). Przy ustaleniu stawek, o których mowa w ust. 7 i 8, uwzględnia się - zgodnie z ust. 9:

1) kategorię drogi, której pas drogowy zostaje zajęty,

2) rodzaj elementu zajętego pasa drogowego,

3) procentową wielkość zajmowanej szerokości jezdni,

4) rodzaj zajęcia pasa drogowego,

5) rodzaj urządzenia lub obiektu budowlanego umieszczonego w pasie drogowym.

W art. 40 ust. 9 ustawy wymieniono więc taksatywnie czynniki, które rada uwzględnia, jeśli ustala stawki opłat za zajęcie pasa drogowego. Enumeratywne wyliczenie oznacza, iż Rada Powiatu ustalając stawki opłat winna zastosować wyłącznie kryteria, o których mowa w art. 40 ust. 9 cytowanej ustawy. Podobne stanowisko zajął Wojewódzki Sąd Administracyjny w Gorzowie Wielkopolskim w wyroku z dnia 26.05.2010 r. sygn. akt: II SA/Go 233/10 wskazując, iż „organ samorządu terytorialnego może ustalać stawki uwzględniając tylko te czynniki, które określono w art. 40 ust. 9". (Podobnie: wyrok WSA w Gorzowie Wlkp. z 25.02.2010 r. sygn. akt: II SA/Go 55/10 i wyrok WSA w Warszawie z dnia 6.02.2008 r. sygn. akt: VI SA/Wa 1824/07).

Rada Powiatu w Gołdapi, przy ustalaniu opłaty za zajęcie l m² pasa drogowego - w części odnoszącej się do jezdni (poz. 1 pkt 1 oraz poz. 7), nie zastosowała ustawowej dyrektywy nakazującej uwzględnienie procentowej wielkość zajmowanej szerokości jezdni, tym samym z rażącym naruszeniem prawa wprowadziła przedmiotowy zapis.

Ponadto Rada zróżnicowała w poz. 6 stawki za umieszczenie w pasie drogowym reklamy w zależności od jej treści, czego nie da się pogodzić z treścią art. 40 ust. 2 pkt 2 i ust. 9 ustawy o drogach publicznych. W podobnej sprawie wypowiedział się WSA we Wrocławiu w wyroku z dnia 21.01.2011 r. sygn. akt: III SA/Wr 818/10.

Zdaniem organu nadzoru Rada Powiatu przekroczyła także upoważnienie ustawowe uregulowaniem zawartym w poz. 7 załącznika, gdyż określiła „inne cele" zajęcia pasa drogowego na prawach wyłączności, o których mowa w art. 40 ust. 2 pkt 4.

W związku z powyższym rozstrzygnięto, jak na wstępie.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia, za pośrednictwem Wojewody, skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie w terminie 30 dni od daty jego otrzymania.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Marian Podziewski

2559

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Wojewody Warmińsko-Mazurskiego

PN.4131.379.2011

z dnia 27 października 2011 r.

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), stwierdzam nieważność uchwały Nr XI/8/2011 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 29 września 2011 r., w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Miasto Mrągowo, w części dotyczącej § 1 ust. 4.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Mrągowie na podstawie upoważnienia zawartego w art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta nauczyciela podjęła uchwałę, o której mowa na wstępie.

Przedmiotem badanej uchwały jest określenie pensum nauczycielom realizującym etat łączny, tj. prowadzącym zajęcia o różnym obowiązkowym wymiarze godzin w ramach jednego etatu.

W § 1 ust. 4 uchwały Rada postanowiła, iż wartość godziny ponadwymiarowej oblicza się według stawki osobistego zaszeregowania określonego dla danego stopnia awansu zawodowego i poziomu kwalifikacji tabeli minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli i ustalonego pensum. Dokonując tego zapisu wykroczyła poza ustawowe upoważnienie.

Zgodnie bowiem z art. 42 ust. 7 pkt 3 ustawy Karta Nauczyciela, organ prowadzący szkołę lub placówkę określa tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć nauczycieli szkół niewymienionych w ust. 3, nauczycieli szkół, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 1a, nauczycieli prowadzących kształcenie w formie zaocznej, nauczycieli kolegiów pracowników służb społecznych, nauczycieli kształcenia na odległość, nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, pedagogów, psychologów, logopedów, doradców zawodowych prowadzących zajęcia związane z wyborem kierunku kształcenia i zawodu w celu wspomagania uczniów w podejmowaniu decyzji edukacyjnych i zawodowych, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 22 ust. 2 pkt 11 ustawy o systemie oświaty, bibliotekarzy bibliotek pedagogicznych oraz zasady zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych zajęć w formie zaocznej i w kształceniu na odległość.

Ustawodawca w granicach tego upoważnienia przewidział, m.in. możliwość określenia wysokości pensum nauczycielom realizującym w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, co Rada Miejska w Mrągowie uczyniła w § 1 ust. 1 przedmiotowej uchwały. Upoważnienie wynikające z powołanego przepisu, nie zawiera natomiast kompetencji do wprowadzenia regulacji zawartej w kwestionowanym zapisie, § 1 ust. 4, tj. sposobu obliczania wartości godziny ponadwymiarowej.

W związku z tym, iż zakres treści przekazanych przez ustawodawcę do unormowania w akcie prawa miejscowego nie może podlegać wykładni rozszerzającej, rada dokonując powyżej regulacji działała bez podstawy prawnej.

Ponadto należy wskazać, iż stosownie do art. 35 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw wypłaca się według stawki osobistego zaszeregowania nauczyciela, z uwzględnieniem dodatku za warunki pracy.

Biorąc powyższe pod uwagę należało rozstrzygnąć jak na wstępie.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w terminie 30 dni od daty jego otrzymania.

Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Marian Podziewski

Wydawca: Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Redakcja: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Prawny i Nadzoru
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 151, tel. (89) 5232474, 5232683

Skład komputerowy: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Prawny i Nadzoru
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232334, 5232441
e-mail: dzien@uw.olsztyn.pl

Druk i rozpowszechnianie: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Biuro Obsługi Urzędu
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232293

Rozpowszechnianie i prenumerata odbywa się:
- na podstawie nadesłanego zamówienia do Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Biuro Obsługi Urzędu Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232293
- w punkcie sprzedaży w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie, Biuro Obsługi Urzędu, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 334, tel. (89) 5232293

Egzemplarze archiwalne wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w:
- Wydziale Prawnym i Nadzoru Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 148, tel. (89) 5232591

Tłoczono z polecenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie, w Biurze Obsługi Urzędu
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn

ISSN 1508-4817 **Cena brutto: 26,68 zł** (w tym 8 % VAT)