DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 13 kwietnia 2011 r. **Nr 44**

TREŚĆ:
Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN:

737 — Nr LVIII/88/2010 Rady Miejskiej Ruciane-Nida z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej, zasad ustalania poboru oraz terminów jej płatności na 2011 r. 2386

738 — Nr III/09/2010 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr LI/360/2010 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie określenia poszczególnych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Miłakowo lub jej jednostkom podległym. .. 2387

739 — Nr IV/18/2011 Rady Gminy Stawiguda z dnia 19 stycznia 2011 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz warunków całkowitego lub częściowego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania. 2388

740 — Nr V.34.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „KAJKI" w Ełku zwanej „EŁK-KAJKI II". 2389

741 — Nr V/24/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński. 2409

742 — Nr V/25/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński. 2413

743 — Nr V/26/11 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński. 2418

744 — Nr III/50/2011 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 25 lutego 2011 r. w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej. 2423

745 — Nr V/37/2011 Rady Gminy Giżycko z dnia 9 marca 2011 r. w sprawie ustalenia wzorów: informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, deklaracji na podatek od nieruchomości, deklaracji na podatek rolny, deklaracji na podatek leśny. 2430

746 — Nr VII/24/2011 Rady Gminy Wydminy z dnia 9 marca 2011 r. w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso. 2446

747 — Nr V/32/2011 Rady Miasta Bartoszyce z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Bartoszyce Nr XLVIII/385/2010 z 5 listopada 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. 2447

748 — Nr IV/15/2011 Rady Gminy Miłki z dnia 18 marca 2011 r. w sprawie nadania drogom kategorii dróg gminnych..... 2447

749 — Nr V/24/2011 Rady Gminy Stawiguda z dnia 22 marca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/236/10 z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stawiguda..... 2450

750 — Nr V/26/2011 Rady Gminy Stawiguda z dnia 22 marca 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości. 2450

POROZUMIENIA:

751 — w sprawie realizacji zadania publicznego polegającego na dowożeniu uczniów niepełnosprawnych do ośrodka szkolno-wychowawczego zawarte w dniu 21 marca 2011 roku pomiędzy: Gminą Pasłęk a Powiatem Ostródzkim 2451

752 — Nr PS-V.5230.14.2011 z dnia 30 marca 2011 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Warmińsko-Mazurskim a Gminą Miłomłyn w sprawie powierzenia Gminie do realizacji zadań związanych z pracami ekshumacyjnymi szczątków z grobu wojennego..... 2452

753 — Nr PS-V.5230.7.19.2011 z dnia 5 kwietnia 2011 r. zawarte pomiędzy Wojewodą Warmińsko-Mazurskim a Gminą Nidzica w sprawie powierzenia Gminie prowadzenia zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, dotyczących obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych..... 2453

WYROK:

754 — Naczelnego Sądu Administracyjnego - sygn. akt: II OSK 2385/10 z dnia 9 lutego 2011 r. 2455

OBWIESZCZENIE:

755 — Komisarza Wyborczego w Olsztynie z dnia 4 kwietnia 2011 r. w sprawie zmian w składzie Rady Miasta Ełku. 2456

737

UCHWAŁA Nr LVIII/88/2010
Rady Miejskiej Ruciane-Nida
z dnia 9 listopada 2010 r.

w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej, zasad ustalania poboru oraz terminów jej płatności na 2011 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 15 i art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Rada Miejska Ruciane-Nida uchwala co następuje:

§ 1. Dzienne stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej wynoszą:

1. przy sprzedaży z ręki, kosza, skrzynki dot. producentów płodów rolnych - 6,00 zł.
2. przy sprzedaży z namiotu, stoiska lub straganu o powierzchni do 10 m^2 - 14,00 zł.
3. przy sprzedaży z namiotu lub straganu o powierzchni 10 m^2 - 20 m^2 - 21,00 zł.
4. przy sprzedaży z namiotu lub straganu o powierzchni powyżej 20 m^2 - 25,00 zł.
5. przy sprzedaży z samochodu ciężarowego - 21,00 zł.
6. przy sprzedaży z punktu stałego nie spełniającego wymogu podatku od nieruchomości oraz miejsca wyznaczonego - 12,00 zł.

§ 2. Opłatę targową pobiera się bezpośrednio od sprzedającego w dniu sprzedaży.

§ 3. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa poprzez inkasentów będącymi osobami fizycznymi, osobami prawnymi, jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej. Wykaz i wynagrodzenie inkasentów określa oddzielna uchwała.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ruciane-Nida.

§ 5. Traci moc uchwała XLV/86/2009 Rady Miejskiej Ruciane-Nida z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej, zasad ustalania poboru oraz terminów jej płatności na 2010 r.

§ 6. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i ma zastosowanie do poboru opłaty targowej od 1 stycznia 2011 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Dietmar Georg Lange

738

UCHWAŁA Nr III/09/2010
Rady Miejskiej w Miłakowie
z dnia 10 grudnia 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr LI/360/2010 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie określenia poszczególnych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Miłakowo lub jej jednostkom podległym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 59 ust. 1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) Rada Miejska w Miłakowie uchwala, co następuje:

§ 1. W § 6 uchwały Nr LI/360/2010 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności mających charakter cywilnoprawny, przypadających gminie Miłakowo lub jej jednostkom podległym wprowadza się następujące zmiany - dodaje się:

1. ust. 4a w brzmieniu: „Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, o której mowa w § 6 pkt 1 w ramach pomocy de minimis, zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji;

2. ust. 4b w brzmieniu: „Przedsiębiorca może uzyskać pomoc, o której mowa w pkt 4a, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością innej pomocy de minimis otrzymanej przez tego przedsiębiorcę w okresie bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych, nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. Euro;

3. ust. 4c w brzmieniu: „Przedsiębiorca prowadzący działalność w sektorze transportu drogowego może uzyskać pomoc, o której mowa w pkt 4a, jeżeli wartość tej pomocy brutto łącznie z wartością pomocy de minimis otrzymanej przez tego przedsiębiorcę w okresie bieżącego roku kalendarzowego i dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie przekracza kwoty stanowiącej równowartość 100 tys. Euro;

4. ust. 4d w brzmieniu: „Przedsiębiorca nie może uzyskać pomocy, o której mowa w pkt 4a, jeżeli otrzymał pomoc publiczną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, a łączna wartość pomocy spowodowałby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy;

5. ust. 4e w brzmieniu: „Pomoc, o której mowa w pkt 4a nie będzie udzielana w przypadkach określonych w art. 1 rozporządzenia Komisji;

6. ust. 4f w brzmieniu: „Badanie dopuszczalności pomocy de minimis udzielonej na podstawie niniejszej uchwały nastąpi po dokładnym wyjaśnieniu stanu faktycznego i stwierdzeniu okoliczności wskazanych w § 3 ust. 2 pkt 5 lub § 5 ust. 1 uchwały, uzasadniających umorzenie lub udzielenie ulgi w spłacie należności;

7. ust. 4g w brzmieniu: „Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc de minimis na podstawie niniejszej uchwały dołącza do wniosku następujące dokumenty:

   1) potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

   2) informację o faktycznie wykonywanej działalności gospodarczej,

   3) kopię zaświadczenia o numerze identyfikacyjnym REGON,

   4) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku kalendarzowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat kalendarzowych albo oświadczenie o wielkości pomocy de minimis

uzyskanej w tym okresie, względnie oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy,

5) wypełniony formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, określony w załączniku do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot obiegający się o pomoc de minimis,

6) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie sprawozdań finansowych za 3 ostatnie lata obrachunkowe,

7) inne uzupełniające informacje i dokumenty na żądanie podmiotu udzielającego pomocy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miłakowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Michał Boczulak

739

UCHWAŁA Nr IV/18/2011

Rady Gminy Stawiguda

z dnia 19 stycznia 2011 r.

w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz warunków całkowitego lub częściowego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania.

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 50 ust. 6, art. 17 ust. 1 pkt 11 oraz art. 104 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2008 r. Nr 115, poz. 728, Nr 171, poz. 1056, Nr 216, poz. 1367, Nr 220, poz. 1431, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 6, poz. 33, Nr 65, poz. 554, Nr 69, poz. 590) uchwala się, co następuje:

§ 1. Pomoc w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych przysługuje osobom, o których mowa w art. 50 ustawy o pomocy społecznej. W ramach zadań własnych obowiązkowych, gmina świadczy usługi opiekuńcze, które obejmują:

1) pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych,
2) opiekę higieniczną i zalecaną przez lekarza pielęgnację,
3) w miarę możliwości - zapewnienie podopiecznemu kontaktów z otoczeniem.

§ 2. Wymiar i zakres przyznawanych usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych uzależniony jest od stanu zdrowia świadczeniobiorcy, jego sytuacji rodzinnej i materialnej, ustalonej przez pracownika socjalnego w drodze wywiadu środowiskowego oraz dokumentacji uzasadniającej konieczność przyznania pomocy.

§ 3. 1. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze przysługują nieodpłatnie osobom, których dochód nie przekracza odpowiednio - kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej lub kryterium dochodowego na osobę w rodzinie - określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

2. Osoby, których dochód przekracza kryterium określone w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej ponoszą odpłatność za każdą godzinę świadczonych usług, w zależności od wysokości dochodu, wg wskaźnika określonego w poniższej tabeli:

Procentowy dochód na osobę wg kryterium art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności, liczona od kosztu usługi w % osobie samotnie gospodarującej	Procentowy dochód na osobę wg kryterium art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności, liczona od kosztu usługi w % osobie w rodzinie, małżonkowie
Do 100 %	nieodpłatnie	Do 100 %	nieodpłatnie
101 - 125 %	10 %	101 - 125 %	20 %
126 - 150 %	15 %	126 - 150 %	25 %
151 - 200 %	20 %	151 - 200 %	40 %
201 - 250 %	30 %	201 - 250 %	50 %
251 - 300 %	50 %	251 - 300 %	70 %
301 - 400 %	70 %	301 - 400 %	90 %
powyżej 400 %	100 %	powyżej 400 %	100 %

§ 4. Cenę za 1 godzinę usługi ustala się na podstawie etatu kalkulacyjnego osoby świadczącej usługi i wynosi ona: 12,00 zł/h.

§ 5. 1. Zwrot wydatków następuje najpóźniej do końca miesiąca, następującego po miesiącu, w którym dokonano usługi opiekuńczej.

2. W szczególnych przypadkach, a zwłaszcza, gdy żądanie zwrotu wydatków w całości lub części stanowiłoby nadmierne obciążenie lub też niweczyłoby skutki przyznanej pomocy - kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stawigudzie, na wniosek zainteresowanej osoby lub pracownika socjalnego może odstąpić od dochodzenia zwrotu w całości lub w części.

3. Sprawy określone w ust. 2 rozpatrywane są indywidualnie.

§ 6. 1. Przyznanie pomocy społecznej w formie usług opiekuńczych jak również ustalenie odpłatności, a także trybu jej pobierania następuje w drodze decyzji.

2. Decyzje, o których mowa w ust. 1 wydaje kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stawigudzie.

§ 7. 1. Podstawą wydania decyzji, o której mowa w § 6 jest:
a) pisemny, umotywowany wniosek osoby zainteresowanej lub jej przedstawiciela ustawowego,
b) pisemny wniosek lekarski w przypadku zalecanej przez lekarza pielęgnacji i jej zalecanego zakresu,
c) opinia pracownika socjalnego sporządzona na podstawie wywiadu środowiskowego.

2. W przypadkach szczególnych, wniosek o przyznanie pomocy społecznej w formie usług opiekuńczych może złożyć także rejonowy pracownik socjalny.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

§ 9. Traci moc uchwała Nr XXIV/183/2009 Rady Gminy Stawiguda z dnia 9 września 2009 r. w sprawie: ustalania zasad odpłatności i trybu zwrotu przez świadczeniobiorców wydatków za usługi opiekuńcze lub specjalistyczne usługi opiekuńcze.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Marian Mackiewicz

740

UCHWAŁA Nr V.34.2011

Rady Miasta Ełku

z dnia 22 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „KAJKI" w Ełku zwanej „EŁK-KAJKI II".

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2, pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i uchwały Nr XXVIII/277/08 Rady Miasta Ełku z dnia 28 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla KAJKI w Ełku zwanej „Ełk - KAJKI II" oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ełku, uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/170/2000 Rady Miasta Ełku z dnia 26 kwietnia 2000 roku, zmienionego Uchwałą Nr VIII/56/03 Rady Miasta Ełku z dnia 28 kwietnia 2003 roku oraz uchwałą Nr LII/486/10 Rady Miasta Ełku z dnia 27 kwietnia 2010 r., Rada Miasta Ełku uchwala zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kajki", zwaną dalej planem.

Rozdział 1
Ustalenia wstępne

§ 1. 1. Granice planu określa uchwała Nr XXVIII/277/08 Rady Miasta Ełku z dnia 28 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „KAJKI w Ełku.

2. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:
1) ustaleń planu stanowiących treść niniejszej uchwały;
2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji określonych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania stanowiących załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Ustala się następującą interpretację użytych symboli i pojęć:
1) linia zabudowy nieprzekraczalna - jest to linia wyznaczona na rysunku planu wzdłuż której obowiązuje usytuowanie jednej z elewacji budynku z możliwością cofnięcia budynku w głąb działki;
2) linia zabudowy obowiązująca - jest to linia jak wyżej lecz bez możliwości cofnięcia budynku w głąb działki. Linię tę mogą przekraczać: wykusze, nadwieszenia, balkony, daszki nad wejściem itp. powyżej poziomu parteru lecz nie więcej niż 1,30 m;
3) linia podziału wewnętrznego - linia, według której należy dokonywać podziału gruntów, z dokładnością ± 10,0 m; tereny, na których obowiązuje linia podziału wewnętrznego można zagospodarowywać bez wykonywania tego podziału;
4) teren - oznacza teren o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, który został wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i posiada oznaczenie: numer porządkowy, symbol literowy oraz przypisane ustalenia w niniejszej uchwale;

5) zabudowa adaptowana - oznacza zabudowę istniejącą. Obiekty adaptowane mogą podlegać przebudowie, rozbudowie, rozbiórce lub nadbudowie zgodnie z ustaleniami planu;
6) teren adaptowany - oznacza teren utrzymany w dotychczasowym użytkowaniu;
7) usługi osiedlowe - są to usługi o nieuciążliwym charakterze takie jak: handel w obiektach o powierzchni sprzedaży poniżej 2000 m^2, gastronomia, administracja, placówki kultury, opieki zdrowotnej socjalnej i społecznej, bankowość itp.;
8) szyld - za szyld uważa się jedno lub dwustronny płaski znak zawierający wyłącznie logo i nazwę firmy, bądź informacje o rodzaju prowadzonej działalności;
9) reklama - za reklamę uważa się płaski znak lub przestrzenną instalację związaną z prowadzoną działalnością gospodarczą, nie będącą szyldem;
10) kierunek kalenicy - należy rozumieć położenie głównej kalenicy bryły budynku;
11) obiekty towarzyszące - należy przez to rozumieć urządzenia obsługi technicznej związanej z obiektami budowlanymi oraz urządzenia małej architektury;
12) dachy symetryczne - są to dachy których główne połacie mają ten sam spadek;
13) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - należy przez to rozumieć zespół budynków wielorodzinnych wraz z przeznaczoną dla potrzeb mieszkańców zielenią urządzoną, placami zabaw, obiektami towarzyszącymi i miejscami postojowymi dla samochodów;
14) kąt nachylenia dachu - jest to kąt pochylenia płaszczyzny połaci względem płaszczyzny poziomej kąt nachylenia dachu nie odnosi się do elementów takich jak: lukarny, naczółki, zadaszenia wejść.

2. Dla pojęć i określeń użytych w ustaleniach planu a nie zdefiniowanych powyżej mają zastosowanie przepisy odrębne.

§ 3. Przedmiotem ustaleń planu są tereny oznaczone na rysunku planu symbolami:

1. MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2. MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

3. MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług osiedlowych;

4. U - teren usług osiedlowych;

5. UO - tereny usług oświaty i wychowania;

6. UKM - teren zabudowy sakralnej;

7. ZD - tereny ogrodów działkowych;

8. ZP - tereny zieleni parkowej;

9. KS - tereny parkingów;

10. EE - tereny urządzeń elektroenergetycznych;

11. Kp - tereny przepompowni ścieków;

12. KGP - tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego;

13. KDL - tereny dróg publicznych klasy lokalnej;

14. KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej;

15. KDW - tereny dróg wewnętrznych;

§ 4. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie:

1. Granica terenu objętego planem.

2. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

3. Nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy.

4. Linie podziału wewnętrznego.

5. Skala rysunku.

6. Oznaczenia przeznaczenia terenów składające się z liczb, liter, które określają:

1) kolejny porządkowy numer terenu określonego liniami rozgraniczającymi - oznaczenia cyfrowe;

2) symbol przeznaczenia - oznaczenie literowe jak w § 3 niniejszej uchwały.

Rozdział 2
Ustalenia ogólne

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Zakazuje się lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych, gospodarczych i garażowych, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej.

2. Zakazuje się wznoszenia ogrodzeń pełnych i z prefabrykowanych elementów żelbetowych.

3. Dopuszcza się ogrodzenia terenów od strony ulic do wysokości 1,40 m z materiałów tradycyjnych jak: metal, kamień, drewno, ceramika budowlana.

4. Na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizację wszelkich zadań służących realizacji celów publicznych związanych z infrastrukturą techniczną. Ich realizacja na poszczególnych terenach musi być zgodna z przepisami odrębnymi i zasadami współżycia społecznego.

5. Ustala się następujące zasady umieszczania reklam i szyldów:

1) zakaz lokalizacji reklam wolno stojących;

2) dopuszcza się instalowanie na budynkach tablic i urządzeń reklamowych o powierzchni do 3,0 m^2, z informacją o siedzibie firmy, oddziałów lub ich części. Konstrukcja szyldu nie może wystawać dalej niż 0,12 m od lica budynku; w przypadku szyldów na wysięgniku prostopadłym do lica budynku, zewnętrzna krawędź szyldu nie może wystawać poza ścianę na odległość nie większą niż 1,30 m;

3) reklamy i znaki graficzne umieszczone na markizach i parasolach nie będą uznawane za szyldy i reklamy pod warunkiem, że będą umieszczone płasko na ich

powierzchni, nie będą emitować światła i nie będą wykraczać poza ich obrys;

4) wyklucza się stosowanie oświetlenia pulsacyjnego szyldów i reklam oraz szyldów i reklam emitujących światło pulsacyjne;

5) dopuszcza się umieszczanie reklam okazjonalnych w formie banerów i przenośnych nośników informacyjnych związanych z okolicznościowymi imprezami, na okres nie dłuższy niż 21 dni.

6. Ustala się następujące zasady lokalizacji placów zabaw na terenach oznaczonych symbolami MW i MWU:

1) place zabaw należy lokalizować w sąsiedztwie budynków, w odległości nie większej niż 20 m.

2) każdy budynek powinien posiadać w swoim sąsiedztwie plac zabaw.

3) dopuszcza się lokalizację jednego placu zabaw na potrzeby dwóch budynków, pod warunkiem zapewnienia odległości określonej w § 5 ust. 6 pkt 1 oraz zapewnienia dostępności do placu z każdego budynku, bez potrzeby przekraczania wewnętrznych ciągów komunikacji kołowej.

4) plac zabaw nie może być mniejszy niż 300 m^2.

§ 6. Zasady ochrony środowiska przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Zgodnie z przepisami ustawy prawo ochrony środowiska dopuszczalny poziom hałasu w środowisku należy przyjąć:

1) dla terenów oznaczonych symbolami MN, MW, MWU, jak dla zabudowy mieszkaniowej;

2) dla terenu oznaczonego symbolem UO, jak dla terenów związanych z czasowym pobytem dzieci i młodzieży;

3) dla terenów oznaczonych symbolami ZP, ZD, jak dla terenów rekreacyjno wypoczynkowych.

2. Istniejące pojedyncze drzewa i zespoły zieleni należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie terenów, o ile nie jest to sprzeczne z uwarunkowaniami wynikającymi z bezpieczeństwa ludzi, środowiska lub mienia.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

1. Na terenie objętym opracowaniem nie występują udokumentowane obiekty o wartości historyczno kulturowej.

2. W przypadku natrafienia na zabytki archeologiczne na etapie realizacji planu, istnieje obowiązek (na podstawie art. 33 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami) niezwłocznego powiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o znalezisku. W miejscu odkrycia stanowiska archeologicznego należy przeprowadzić przed inwestycyjne badania sondażowo - rozpoznawcze.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:

1. Zakazuje się umieszczania urządzeń reklamowych w pasach drogowych oraz na ogrodzeniach od strony dróg (ulic) publicznych. Pozostałe zasady dotyczące reklam, jak w § 5 niniejszej uchwały.

2. W zagospodarowaniu przestrzeni publicznych należy przewidzieć udogodnienia dla osób niepełnosprawnych.

3. Pozostałe zasady zagospodarowania terenów przestrzeni publicznych zawarte są w ustaleniach szczegółowych.

§ 9. Zasady modernizacji, budowy i rozbudowy systemów komunikacji:

1. Ulice 11 Listopada i M. Kajki znajdują się w ciągach dróg krajowych nr 16 i 65. Po realizacji obwodnicy miasta oznaczonej symbolem 01KGP na kierunku Olsztyn - Gołdap - Olecko w/w drogi będą pełnić funkcje dróg zbiorczych lub lokalnych.

2. Do czasu realizacji obwodnicy obsługa komunikacyjna osiedla będzie się odbywała poprzez ul. J. Tuwima oraz z Szosy Obwodowej 02KDL. Droga dojazdowa 05KDD nie będzie miała bezpośredniego podłączenia do drogi krajowej nr 16 (ul. 11 Listopada).

3. Szosa Obwodowa nie będzie miała bezpośredniego połączenia do ulicy Kajki. Zostanie jedynie wydzielony dojazd z pasa drogowego ulicy Kajki do ogródków działkowych oznaczonych symbolem 21ZD oraz poprzez wiadukt pod ulicą Kajki do ogródków (po drugiej stronie w/w ulicy). Na Szosę Obwodową składają się dwa tereny: 02KDL, 010KDD.

4. Dopuszcza się lokalizację parkingów w pasach drogowych, po uzgodnieniu z zarządcą drogi.

§ 10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1. W zakresie gospodarki wodnej ustala się:

1) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej;

2) sieć wodociągową lokalizować w pasach drogowych lub na terenach zieleni.

2. W zakresie kanalizacji deszczowej ustala się:
1) wody opadowe z dachów, terenów dróg i powierzchni utwardzonych odprowadzić docelowo do kanalizacji deszczowej.

3. W zakresie gospodarki ściekowej ustala się:

1) nakaz odprowadzenia ścieków z terenów zabudowy, siecią kanalizacji sanitarnej, do oczyszczalni ścieków;

2) sieć kanalizacyjną lokalizować w pasach drogowych lub na terenach zieleni.

4. W zakresie zasilenia w energię elektryczną ustala się:

1) zasilanie w energię elektryczną siecią kablową nn ze stacji transformatorowych;

2) teren pod sieć elektroenergetyczną rezerwuje się w pasach drogowych.

5. W zakresie gospodarki cieplnej ustala się:
1) zaopatrzenie w ciepło z sieci miejskiej lub lokalnych kotłowni;

6. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

1) zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącej i projektowanej sieci miejskiej;

2) sieć gazową lokalizować w pasach drogowych lub na terenach zieleni.

7. W zakresie telekomunikacji ustala się:
1) linie telekomunikacyjne należy realizować jako podziemne z rozprowadzeniem w pasach drogowych.

8. Istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej kolidujące z przyszłym zainwestowaniem należy przebudować w uzgodnieniu z właściwym zarządcą sieci.

9. W zakresie gospodarki odpadami ustala się:
1) nakaz czasowego gromadzenia odpadów w granicach działek, z możliwością ich segregacji i wywożenia na składowisko odpadów lub do zakładu utylizacyjnego, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 3
Ustalenia szczegółowe

§ 11. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1MW, 2MW:

1. Przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową bez prawa rozbudowy. Zakaz nie dotyczy zmiany ukształtowania dachu i przebudowy;

2) zakazuje się wznoszenia wolno stojących budynków garażowych i gospodarczych.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 30 % powierzchni terenów;

2) powierzchnia placów zabaw nie może być mniejsza niż 300 m² dla każdego terenu;

3) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, łącznie z miejscami w budynkach, w ilości:
   a) dla lokali mieszkalnych: nie mniej niż 1,5 miejsca postojowego na lokal mieszkalny,
   b) dla lokali usługowych: nie mniej niż 3 miejsca postojowe na 100 m^2 powierzchni użytkowej.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna dla terenu 1MW z dróg 05KDD i 06KDD oraz dla terenu 2MW z dróg 06KDD, 02KDL i 013KDW.

§ 12. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 3MWU, 4MWU:

1. Przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług osiedlowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i usługową z zakazem rozbudowy, zakaz nie dotyczy zmiany ukształtowania dachu i przebudowy;

2) zakazuje się wznoszenia wolno stojących budynków garażowych i gospodarczych.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) powierzchnia biologiczne czynna nie może być mniejsza niż 30 % powierzchni terenów;

2) powierzchnia placów zabaw nie może być mniejsza niż 300 m² dla każdego terenu;

3) miejsca postojowe zapewnić na terenie kwartałów w ilości:
   a) dla zabudowy mieszkaniowej: nie mniej niż 1,5 miejsca postojowego na lokal mieszkalny,
   b) dla lokali usługowych: nie mniej niż 3 miejsca postojowe na 100 m^2 powierzchni użytkowej.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna dla terenu 3MWU z drogi 012KDW oraz dla terenu 4MWU z drogi 04KDD.

§ 13. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 5MWU, 6MWU, 7MWU:

1. Przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług osiedlowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) adaptuje się istniejącą zabudowę na terenie oznaczonym symbolami 5MWU, 6MWU;

2) dla nowej zabudowy ustala się parametry:
   a) dachy wielospadowe o nachyleniu połaci 35º do 45º z poddaszem użytkowym, kryte dachówką lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni,
   b) dopuszcza się:
      - dachy mansardowe,
      - dachy o spadku 15º do 25º,
      - dachy płaskie,
   c) wysokość zabudowy do pięciu kondygnacji nadziemnych, przy dachach ze spadkiem 35º do 45º i mansardowych piątą kondygnację stanowi poddasze użytkowe;

3) usługi lokalizować w parterach budynków mieszkalnych bez dostępu z klatek schodowych obsługujących część mieszkalną;

4) zakazuje się lokalizacji wolno stojących garaży i budynków gospodarczych;

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 30 % powierzchni terenów;

2) powierzchnia biologiczne czynna nie może być mniejsza niż 35 % powierzchni terenów;

3) powierzchnia placów zabaw nie może być mniejsza niż 300 m² dla każdego terenu;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;

5) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości:
   a) dla zabudowy mieszkaniowej: nie mniej niż 1,5 miejsca postojowego na lokal mieszkalny,
   b) dla lokali usługowych: nie mniej niż 3 miejsca postojowe na 100 m^2 powierzchni użytkowej.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna:
a) dla terenu 5MWU z dróg 09KDD i 03KDL; dopuszcza się dostępność komunikacyjną z drogi wewnętrznej 07KDW, na warunkach właściciela drogi,
b) dla terenu 6MWU z dróg 03KDL i 05KDD,
c) dla terenu 7MWU z dróg 09KDD i 05KDD.

§ 14. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 8MW:

1. Przeznaczenie - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) dla nowej zabudowy ustala się parametry:
   a) dachy wielospadowe o nachyleniu połaci 35º do 45º z poddaszem użytkowym, kryte dachówką lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni,
   b) dopuszcza się:
      - dachy mansardowe,
      - dachy o spadku 15º do 25º,
      - dachy płaskie,
   c) wysokość zabudowy do pięciu kondygnacji nadziemnych, przy dachach ze spadkiem 35º do 45º i mansardowych piątą kondygnację stanowi poddasze użytkowe;

2) zakazuje się lokalizacji wolno stojących garaży i budynków gospodarczych.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 30 % powierzchni działki;

2) powierzchnia biologiczne czynna nie może być mniejsza niż 35 % powierzchni działki;

3) powierzchnia placu zabaw nie może być mniejsza niż 5 % powierzchni działki;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;

5) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości nie mniejszej niż 1,5 miejsca postojowego na lokal mieszkalny, w tym 25 % miejsc w kondygnacjach podziemnych;

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z §10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna z drogi 013KDW i 05KDD.

§ 15. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 9MW,

1. Przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) dla nowej zabudowy ustala się parametry:
   a) dachy wielospadowe o nachyleniu połaci 35º do 45º z poddaszem użytkowym, kryte dachówką lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni,
   b) dopuszcza się:
      - dachy mansardowe,
      - dachy o spadku 15º do 25º,
      - dachy płaskie,
   c) wysokość zabudowy do pięciu kondygnacji nadziemnych, przy dachach ze spadkiem 35º do 45º i mansardowych piątą kondygnację stanowi poddasze użytkowe;

2) zakazuje się lokalizacji wolno stojących garaży i budynków gospodarczych.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) na terenie obowiązuje linia podziału wewnętrznego jak na rysunku planu;

2) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 30 % powierzchni działki;

3) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 35 % powierzchni działki;

4) nieprzekraczalna linia zabudowy jak na rysunku planu;

5) postulowane usytuowanie budynków oraz przebieg dróg wewnętrznych jak na rysunku planu;

6) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości 1,5 miejsca postojowego na lokal mieszkalny, w tym 25 % miejsc w kondygnacjach podziemnych. Postulowane usytuowanie miejsc postojowych jak na rysunku planu.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna terenu z dróg dojazdowych 05KDD i 09KDD oraz drogi wewnętrznej 011KDW.

§ 16. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 10MW.

1. Przeznaczenie - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) dla nowej zabudowy ustala się parametry:
   a) dachy wielospadowe o nachyleniu połaci 35º do 45º z poddaszem użytkowym, kryte dachówką lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni,
   b) dopuszcza się:
      - dachy mansardowe,
      - dachy o spadku 15º do 25º,
      - dachy płaskie,
   c) wysokość zabudowy do pięciu kondygnacji nadziemnych, przy dachach ze spadkiem 35º do 45º i mansardowych piątą kondygnację stanowi poddasze użytkowe;

2) zakazuje się lokalizacji wolno stojących garaży i budynków gospodarczych.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) na terenie obowiązuje linia podziału wewnętrznego jak na rysunku planu;

2) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 30 % powierzchni działki;

3) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 35 % powierzchni działki;

4) nieprzekraczalna linia zabudowy jak na rysunku planu;

5) postulowane usytuowanie budynków oraz przebieg dróg wewnętrznych jak na rysunku planu;

6) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości 1,5 miejsca postojowego na lokal mieszkalny w tym 25 % miejsc w kondygnacjach podziemnych.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z §10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna terenu z drogi dojazdowej 04KDD; dopuszcza się dostępność komunikacyjną z drogi wewnętrznej 07KDW, na warunkach właściciela drogi.

§ 17. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 11MWU.

1. Przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług osiedlowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) dla nowej zabudowy ustala się parametry:
   a) dachy wielospadowe o nachyleniu połaci 35º do 45º z poddaszem użytkowym, kryte dachówką lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni,
   b) dopuszcza się:
      - dachy mansardowe,
      - dachy o spadku 15º do 25º,
      - dachy płaskie,
   c) wysokość zabudowy do pięciu kondygnacji nadziemnych, przy dachach ze spadkiem 35º do 45º i mansardowych piątą kondygnację stanowi poddasze użytkowe;

2) zakazuje się lokalizacji wolno stojących garaży i budynków gospodarczych;

3) usługi lokalizować w parterze budynku mieszkalnego bez dostępu z klatek schodowych obsługujących część mieszkalną.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 30 % powierzchni działki;

2) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 40 % powierzchni działki;

3) nieprzekraczalna linia zabudowy jak na rysunku planu;

4) postulowane usytuowanie zabudowy jak na rysunku planu;

5) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości:
   a) dla lokali mieszkalnych: nie mniej niż 1,5 miejsca postojowego na lokal,
   b) dla lokali usługowych: nie mniej niż 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna z dróg 012KDW i 03KDL (ulica Juliana Tuwima).

§ 18. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 12MN, 13MN.

1. Przeznaczenie - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową;

2) dla zabudowy adaptowanej i nowej ustala się parametry:
   a) wysokość zabudowy dwie kondygnacje nadziemne w tym użytkowe poddasze;
   b) dachy dwuspadowe, symetryczne o spadku od 35º do 45º usytuowane główną kalenicą równolegle do ulicy M. Kajki,
   c) pokrycie dachu dachówką ceramiczną lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni;

3) budynki mieszkalne znajdujące się w strefie przekroczenia norm hałasu należy projektować i budować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących ochrony przed hałasem i drganiami;

4) zakazuje się wznoszenia nowych budynków garażowych i gospodarczych;

5) budynki lub ich części znajdujące się przed wyznaczoną linią zabudowy nie mogą podlegać rozbudowie. W przypadku nadbudowy dopuszcza się jej wykonanie w istniejącym obrysie budynku.

3. Zasady zagospodarowania terenów:

1) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 25 % powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnia biologiczne czynna nie może być mniejsza niż 60 % powierzchni działki budowlanej;

3) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;

4) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca postojowe na lokal mieszkalny.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna dla terenu 12MN z drogi 03KDL (ul. J. Tuwima) a dla terenu 13MN z ul. M. Kajki.

§ 19. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 14U.

1. Przeznaczenie - teren usług osiedlowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) wysokość zabudowy do trzech kondygnacji nadziemnych w tym użytkowe poddasze;

2) dachy mansardowe lub dwuspadowe, symetryczne o nachyleniu połaci 35º do 45º, kryte dachówką naturalną bądź blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni;

3) zakazuje się lokalizacji wolno stojących garaży i budynków gospodarczych.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) na terenie obowiązują linie podziału wewnętrznego jak na rysunku planu;

2) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 40 % powierzchni działki budowlanej;

3) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 20 % powierzchni działki budowlanej;

4) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;

5) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości nie mniejszej niż 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej i nie mniej niż 2 miejsca postojowe na lokal.

4. W projekcie zagospodarowania terenu zaleca się przewidzieć przejście piesze łączące drogę 04KDD z ulicą M. Kajki.

5. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

6. Dostępność komunikacyjna z drogi dojazdowej 04KDD.

§ 20. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 15UKM.

1. Przeznaczenie - teren zabudowy sakralnej (kościół z domem parafialnym).

2. Zasady kształtowania zabudowy domu parafialnego:

1) wysokość domu parafialnego do trzech kondygnacji w tym użytkowe poddasze;

2) dach mansardowy lub dwuspadowy symetryczny o kącie nachylenia 35º do 45º, kryty dachówką ceramiczną lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni.

3. Zasady kształtowania zabudowy kościoła:

1) wysokość i geometria dachu - dopuszcza się rozwiązania indywidualne.

4. Zasady zagospodarowania terenu:

1) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 40 % powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnia biologicznie czynna nie może być mniejsza niż 20 % powierzchni działki budowlanej;

3) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości niezbędnej do pełnienia funkcji.

5. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

6. Dostępność komunikacyjna z drogi 05KDD i terenu parkingu 26KS.

§ 21. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 16UO.

1. Przeznaczenie - teren usług oświaty i wychowania.

2. Zasady kształtowania zabudowy:

1) wysokość zabudowy do trzech kondygnacji nadziemnych w tym poddasze użytkowe;

2) dach mansardowy lub dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci od 35º do 45º, kryty dachówką ceramiczną lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni.

3. Zasady zagospodarowania terenu:

1) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 30 % powierzchni działki budowlanej;

2) powierzchnia biologiczne czynna nie może być mniejsza niż 50 % powierzchni działki budowlanej;

3) nieprzekraczalna linia zabudowy jak na rysunku planu;

4) zakazuje się lokalizacji wolno stojących garaży i budynków gospodarczych;

5) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości niezbędnej dla tego typu usługi, lecz nie mniej niż 20 miejsc postojowych.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z §10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna z drogi lokalnej 03KDL (ulicy J. Tuwima).

§ 22. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 17KS.

1. Przeznaczenie - teren parkingu.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

1) dopuszcza się realizację garażu wielopoziomowego o wysokości do trzech kondygnacji nadziemnych;

2) zieleń biologicznie czynna min. 10 % powierzchni działki;

3) dostępność terenu z ul. Adama Asnyka.

§ 23. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 18U.

1. Przeznaczenie - teren usług osiedlowych.

2. Zasady kształtowania zabudowy:
1) wysokość zabudowy do trzech kondygnacji nadziemnych jednak nie więcej niż 10,0 m,
2) dach mansardowy lub dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci od 35º do 45º, kryte dachówką ceramiczną lub blachodachówką w odcieniach ceglastej czerwieni;
3) dopuszcza się dach płaski.

3. Zasady zagospodarowania terenu:
1) powierzchnia zabudowy nie może być większa niż 50 % powierzchni działki;
2) powierzchnia biologiczne czynna nie może być mniejsza niż 20 % powierzchni działki;
3) nieprzekraczalne linie zabudowy jak na rysunku planu;
4) miejsca postojowe zapewnić, na terenie, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w ilości nie mniejszej niż 2 miejsca na 100 m^2 powierzchni użytkowej.

4. Zasady uzbrojenia w infrastrukturę techniczną zgodnie z § 10 niniejszej uchwały.

5. Dostępność komunikacyjna z drogi lokalnej 02KDL (Szosa Obwodowa).

§ 24. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 19ZD, 20ZD, 21ZD.

1. Przeznaczenie - teren ogrodów działkowych.

2. Zasady zagospodarowania terenu zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Na terenie oznaczonym symbolem 19ZD dopuszcza się zieleń parkową.

4. Dostępność komunikacyjna do terenu 21ZD z Szosy Obwodowej poprzez projektowany poza obszarem planu przepust pod ulicą Kajki.

5. Dostępność komunikacyjna do terenu 20ZD z drogi publicznej klasy lokalnej oznaczonej symbolem 02KDL.

6. Dostępność komunikacyjna do terenu 19ZD z ulicy 11 Listopada.

§ 25. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 22ZP, 23ZP, 24ZP.

1. Przeznaczenie - tereny zieleni parkowej.

2. Zasady zagospodarowania terenu:
1) w projektach zagospodarowania terenów należy przewidzieć: obiekty małej architektury, place zabaw dla dzieci, rekreacyjne ciągi piesze, oczka wodne, zieleń urządzoną.

§ 26. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 25KS, 26KS, 27KS.

1. Przeznaczenie - tereny parkingów.

2. Zasady kształtowania zabudowy:
1) na terenie oznaczonym symbolem 25KS dopuszcza się parking wielopoziomowy;
2) wysokość zabudowy do trzech kondygnacji w tym jedna podziemna, dach płaski.

3. Zasady zagospodarowania terenu:
1) powierzchnia zabudowy nie większa niż 50 % powierzchni działki;
2) zieleń biologicznie czynna min. 10 % powierzchni działki.

4. Dostępność komunikacyjna dla terenu oznaczonego symbolem 26KS z drogi 05KDD oraz drogi 03KDL, dla terenu oznaczonego symbolem 25KS z drogi lokalnej 02KDL (Szosa Obwodowa) i dla terenu oznaczonego symbolem 27KS z drogi 012KDW.

5. Na terenie oznaczonym symbolem 27KS dopuszcza się zmianę części miejsc postojowych na zjazdy do garaży na terenie 3MWU oraz dojazd do miejsc postojowych na terenie 11MWU.

§ 27. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 28EE, 29EE, 30EE, 31EE.

1. Przeznaczenie - tereny urządzeń elektroenergetycznych (trafostacje).

2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
1) adaptuje się istniejącą funkcję i zabudowę;
2) wyznacza się miejsca pod proponowane nowe lokalizacje.

§ 28. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 32Kp, 33Kp.

1. Przeznaczenie - tereny przepompowni ścieków.

§ 29. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 01KGP.

1. Przeznaczenie - teren drogi publicznej klasy głównej ruchu przyśpieszonego.

2. Teren stanowi rezerwę terenu pod nowy przebieg dróg krajowych nr 16 i 65 wraz z węzłem drogowym.

3. Zasady zagospodarowania terenu:
1) szerokość drogi w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
2) minimalna szerokość jezdni 7,0 m.

§ 30. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 02KDL.

1. Przeznaczenie - teren drogi publicznej klasy lokalnej (Szosa Obwodowa).

2. Zasady zagospodarowania terenu:

1) ustala się modernizację z dostosowaniem do wymaganych parametrów technicznych:
   a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu;
   b) minimalna szerokość jezdni 5,0 m;

2) w pasie drogowym przewidzieć jednostronny chodnik wraz z ścieżką rowerową.

§ 31. Ustalenia szczegółowe dla terenu oznaczonego symbolem 03KDL.

1. Przeznaczenie - teren drogi publicznej klasy lokalnej (ul. J. Tuwima).

2. Zasady zagospodarowania terenu:

1) ustala się parametry techniczne:
   a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
   b) minimalna szerokość jezdni 6,0 m;

2) dopuszcza się parkingi wzdłuż drogi w uzgodnieniu z zarządcą drogi:
   a) jednostronne przy szerokości pasa drogowego 20,0 m,
   b) dwustronne przy szerokości pasa drogowego 25,0 m.

§ 32. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 04KDD, 05KDD, 06KDD, 08KDD, 09KDD, 010KDD.

1. Przeznaczenie - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

2. Zasady zagospodarowania terenów:

1) ustala się parametry techniczne:
   a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
   b) minimalna szerokość jezdni 6,0 m,
   c) obustronne chodniki;
   d) w zagospodarowaniu drogi 04KDD należy przewidzieć plac nawrotowy o wymiarach 20,0 x 20,0 m;

2) dopuszcza się parkingi przy szerokości pasa drogowego 20,0 m w uzgodnieniu z zarządcą dróg;

3) droga oznaczona symbolem 010KDD nie ma podłączenia do ulicy Kajki (patrz § 9 ul. Juliana Tuwima).

§ 33. Ustalenia szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 07KDW, 011KDW, 012KDW, 013KDW

1. Przeznaczenie - tereny dróg wewnętrznych.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

1) ustala się parametry techniczne:
   a) szerokość w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu,
   b) minimalna szerokość jezdni 6,0 m,
   c) obustronne chodniki,

2) w pasie drogowym drogi 012KDW dopuszcza się zamiennie miejsca postojowe lub zjazdy do garażu na sąsiednich działkach w uzgodnieniu z właścicielem drogi,

3) Droga 07KDW może służyć obsłudze terenów 10MW i 5MWU lub wyłącznie jednemu z nich.

Rozdział 4
Ustalenia końcowe

§ 34. Wysokość stawek procentowych.
Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty o której mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Ustala się stawkę procentową dla całego obszaru opracowania w wysokości 30 %.

§ 35. W granicach opracowania planu inwestycją należącą do zadań własnych gminy są drogi publiczne klasy lokalnej 02KDL i 03KDL oraz drogi publiczne klasy dojazdowej 04KDD, 05KDD, 06KDD, 08KDD, 09KDD, 010KDD.

§ 36. Traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla „Kajki" w Ełku uchwalony uchwałą Nr XLV/318/98 Rady Miasta Ełku z dnia 27 marca 1998 r. ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego Nr 27, poz. 152 z dnia 7 mają 1998 r. na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 37. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ełku.

§ 38. Uchwała podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 39. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Ełku
Stefan Węgłowski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr V.34.2011
Rady Miasta Ełku
z dnia 22 lutego 2011 r.

OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE:

GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO

LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

LINIE ZABUDOWY OBOWIĄZUJĄCE

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MWU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG OSIEDLOWYCH

U TERENY USŁUG OSIEDLOWYCH

UO TERENY USŁUG OŚWIATY I WYCHOWANIA

UKM TERENY ZABUDOWY SAKRALNEJ

ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

ZP TERENY ZIELENI PARKOWEJ

KS TERENY PARKINGÓW

EE TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH

Kp TERENY PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

02KDL TERENY DRÓG W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH / NR PORZĄDKOWY, SYMBOL, KLASA/

KGP DROGA PUBLICZNA KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYŚPIESZONEGO

KDL DROGI PUBLICZNE KLASY LOKALNEJ

KDD DROGI PUBLICZNE KLASY DOJAZDOWEJ

KDW DROGI DOJAZDOWE WEWNĘTRZNE

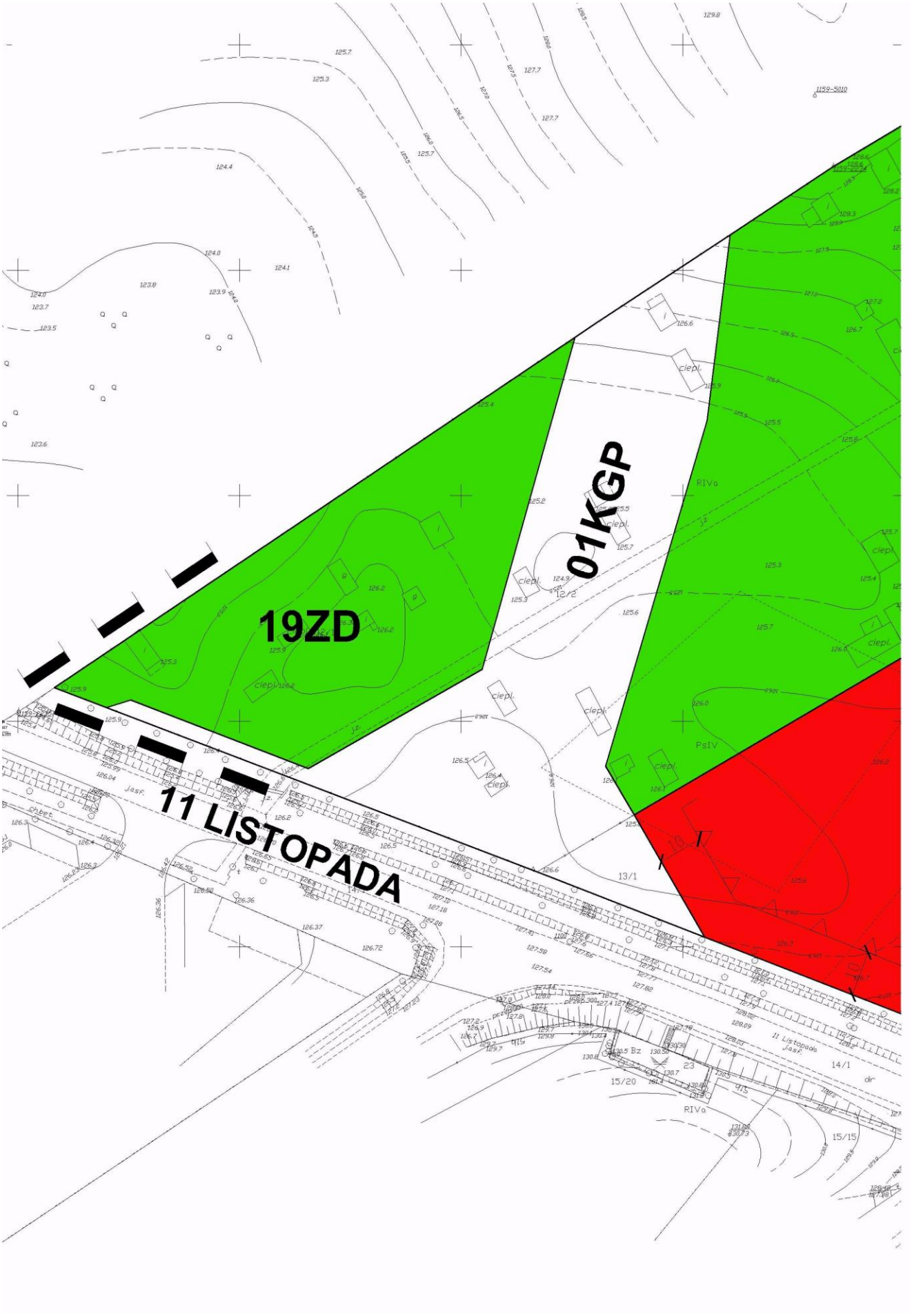
REKREACYJNE CIĄGI PIESZE

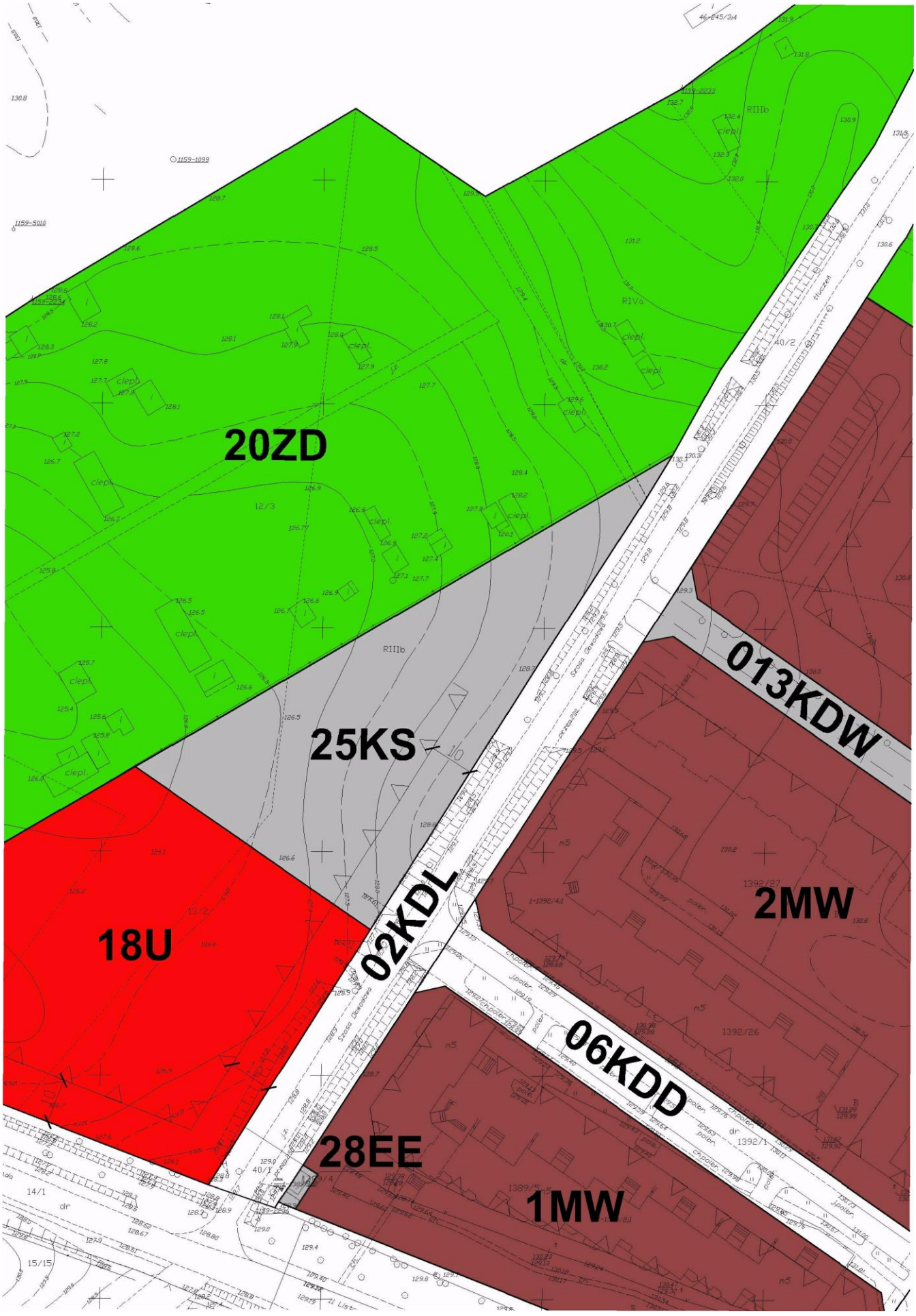
ORIENTACYJNE USYTUOWANIE BUDYNKÓW

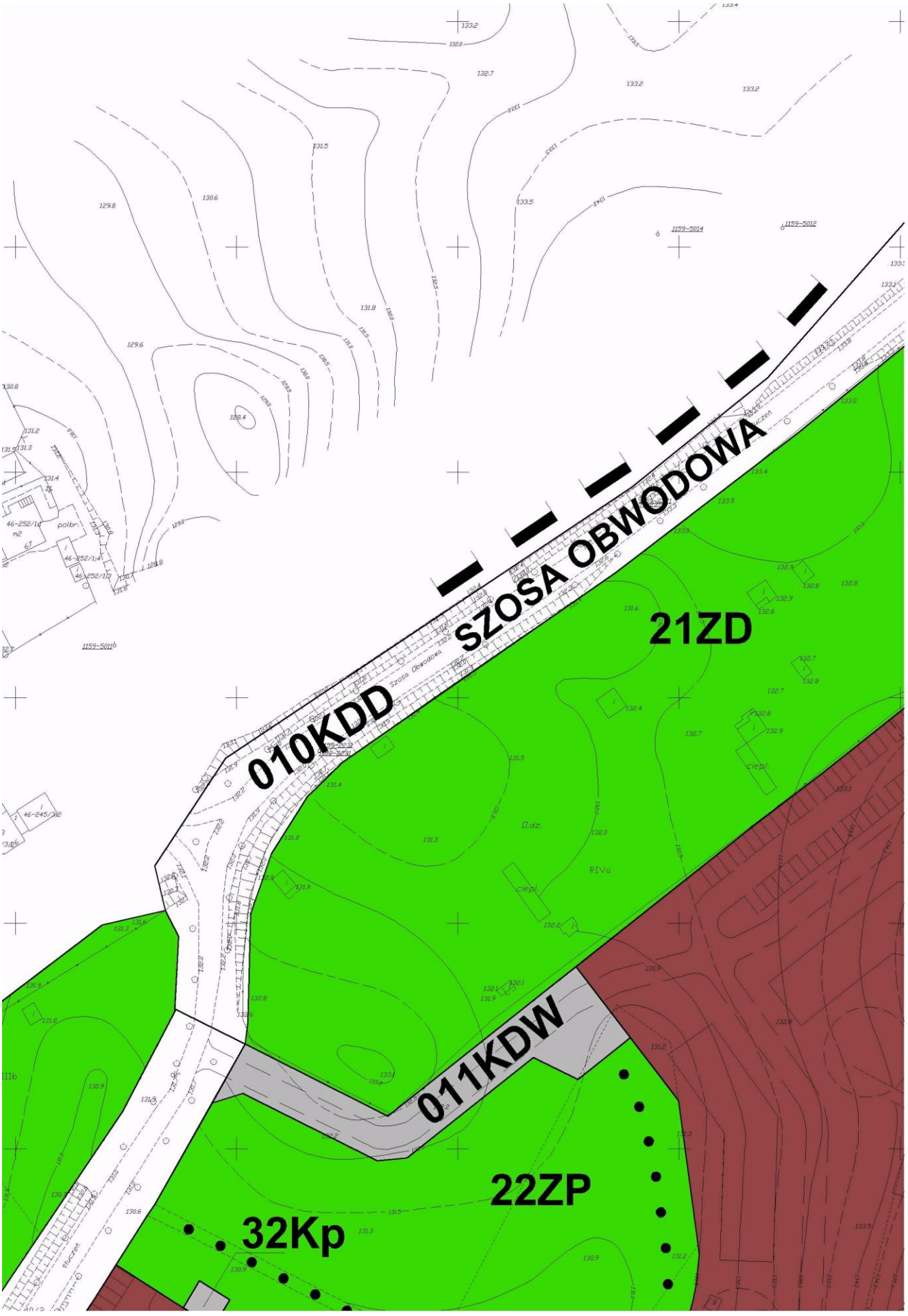
ORIENTACYJNY PRZEBIEG DRÓG WEWNĘTRZNYCH

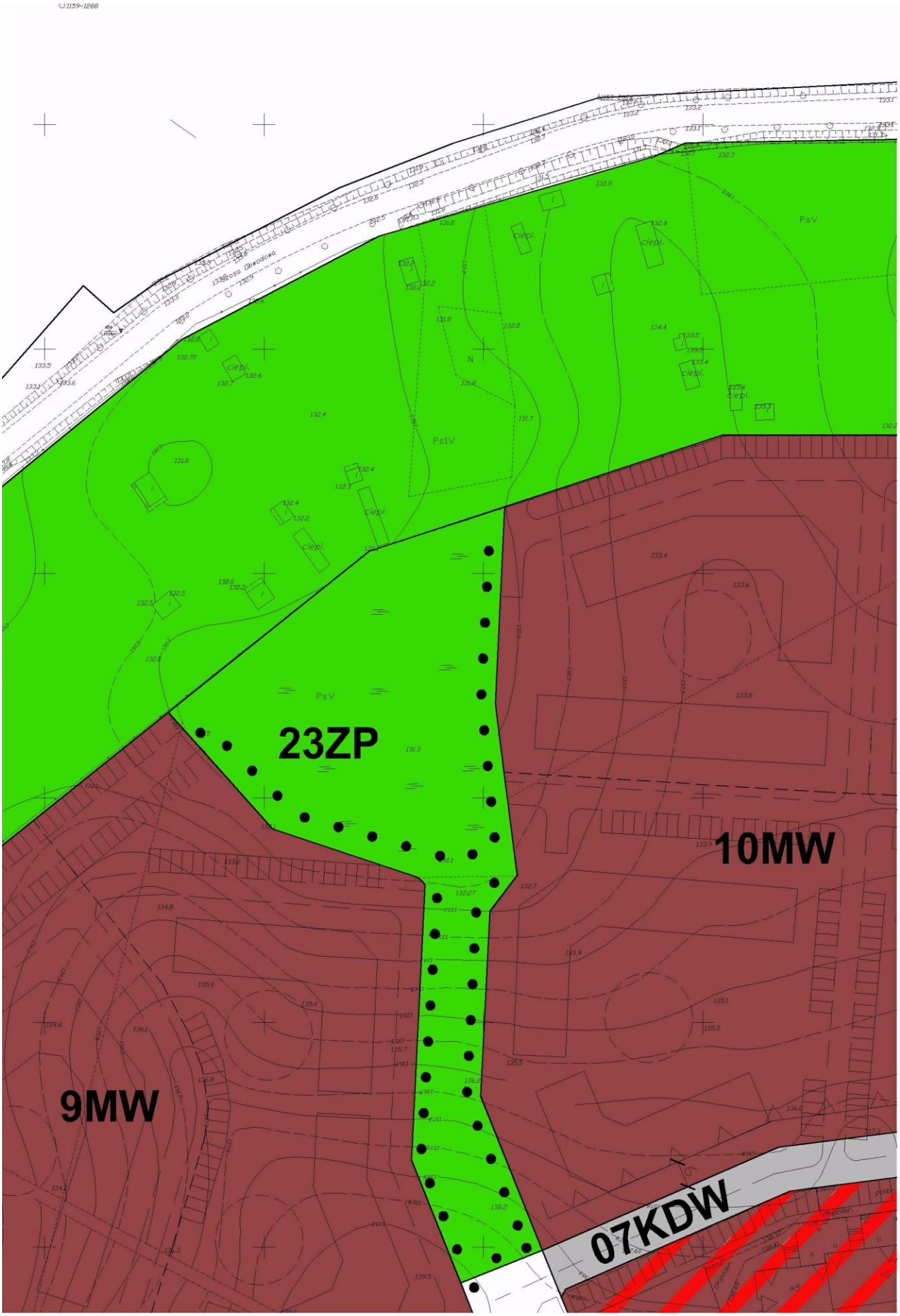
ORIENTACYJNE USYTUOWANIE MIEJSC POSTOJOWYCH

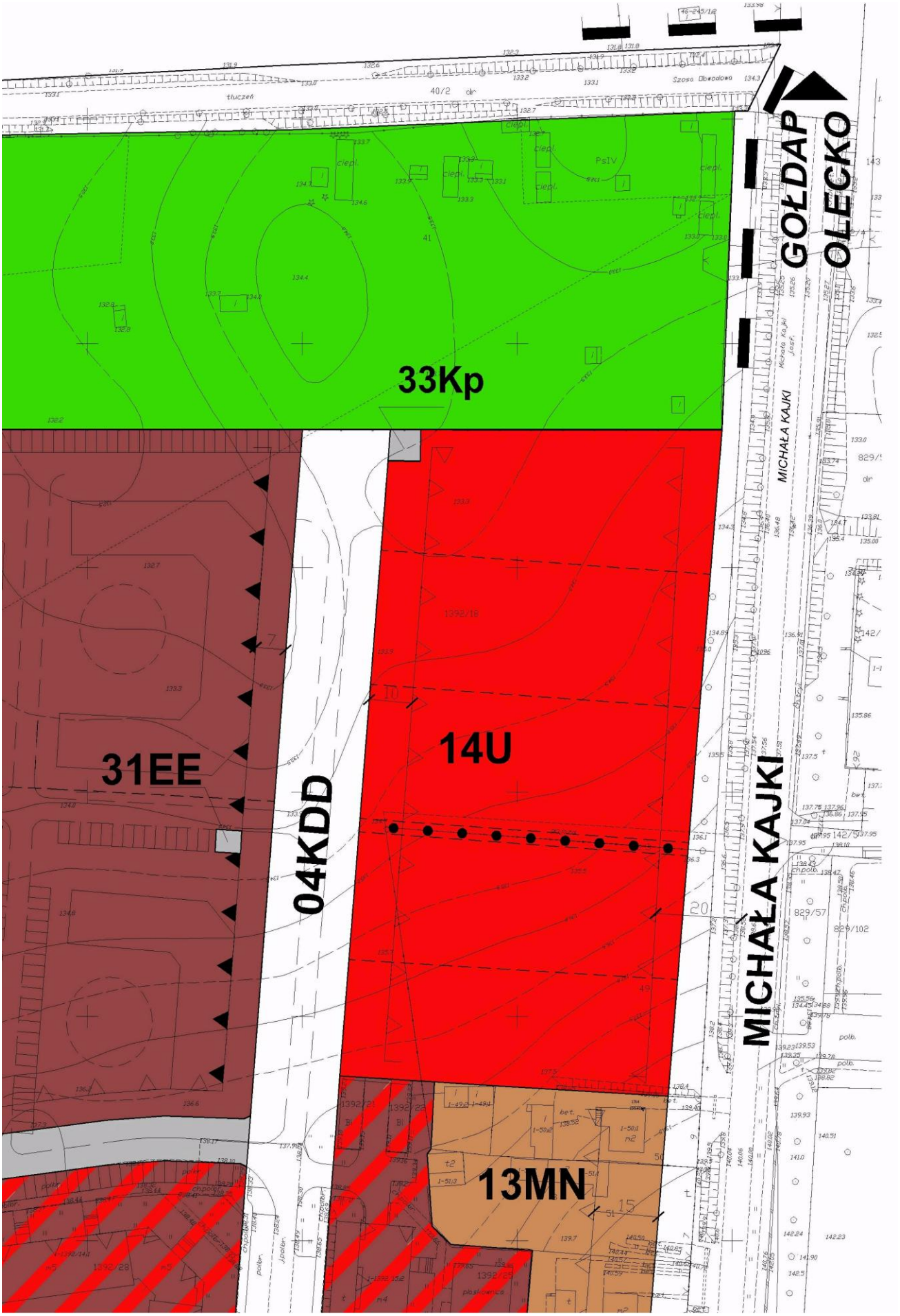
ORIENTACYJNE USYTUOWANIE PLACÓW ZABAW

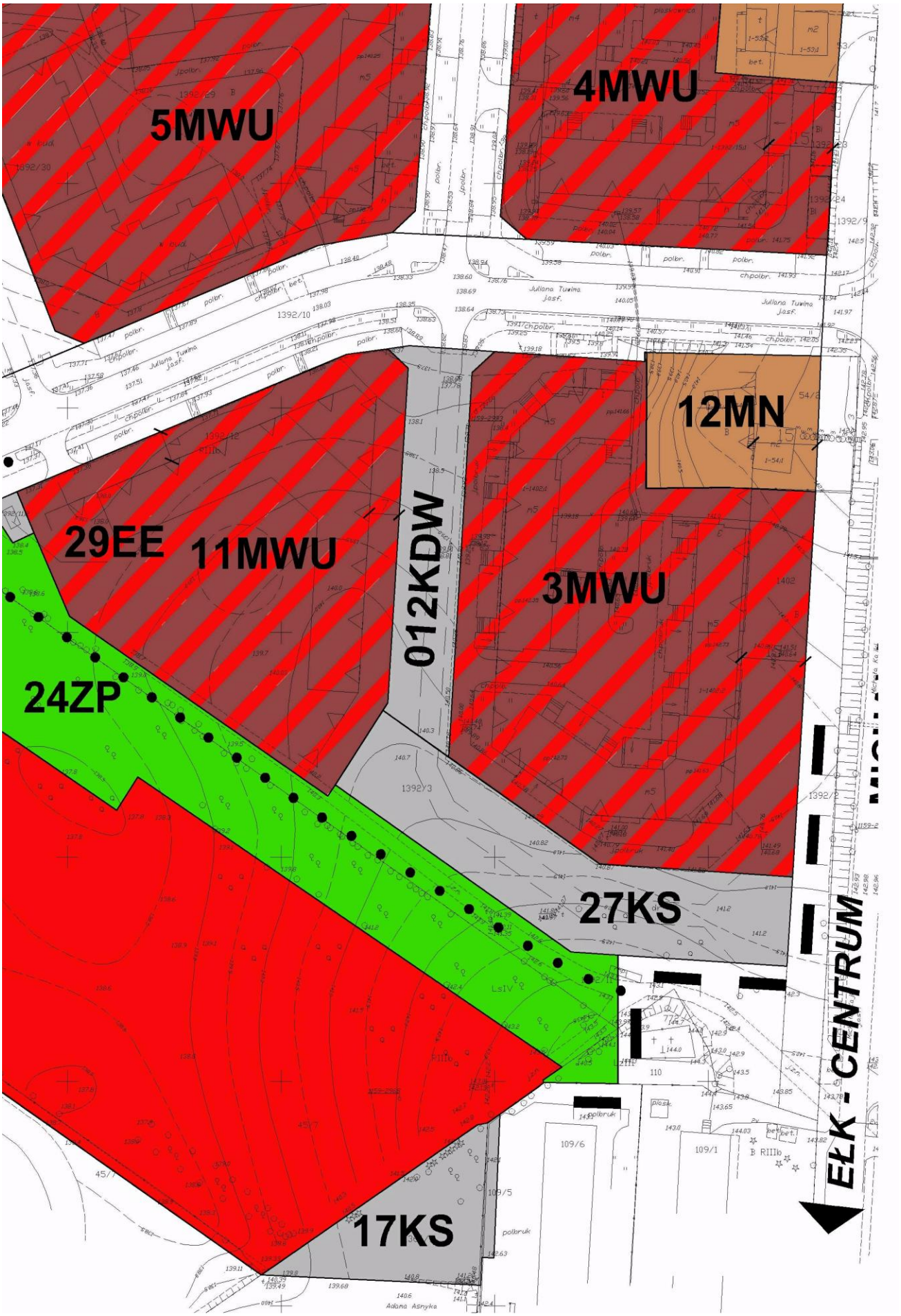

19ZD
01KGP
11 LISTOPADA
RIVo
PsIV
clepl.
Jasf.
11 Listopada
13/1
14/1
15/20
15/15
12/2

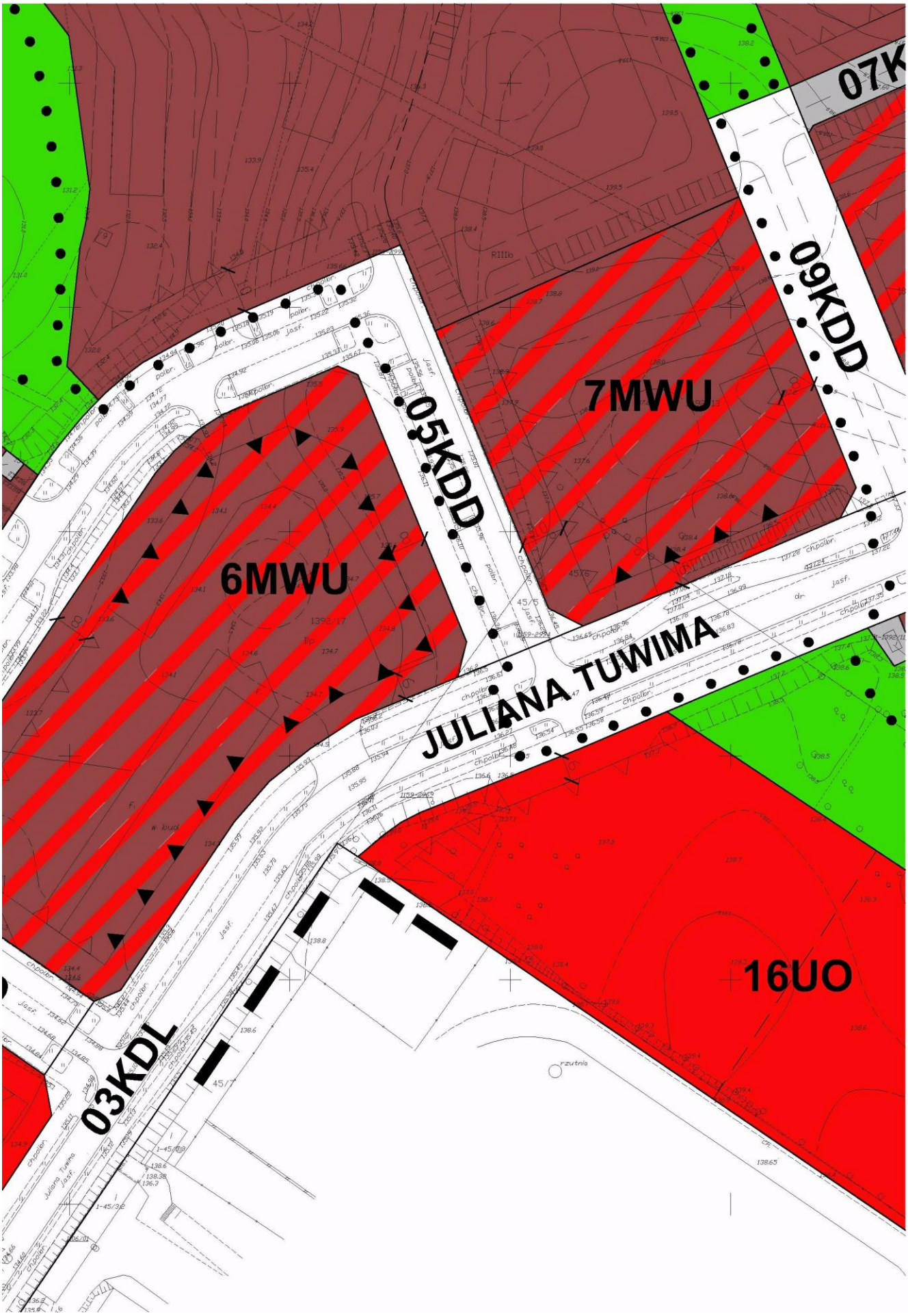

20ZD
25KS
18U
02KDL
013KDW
2MW
06KDD
28EE
1MW

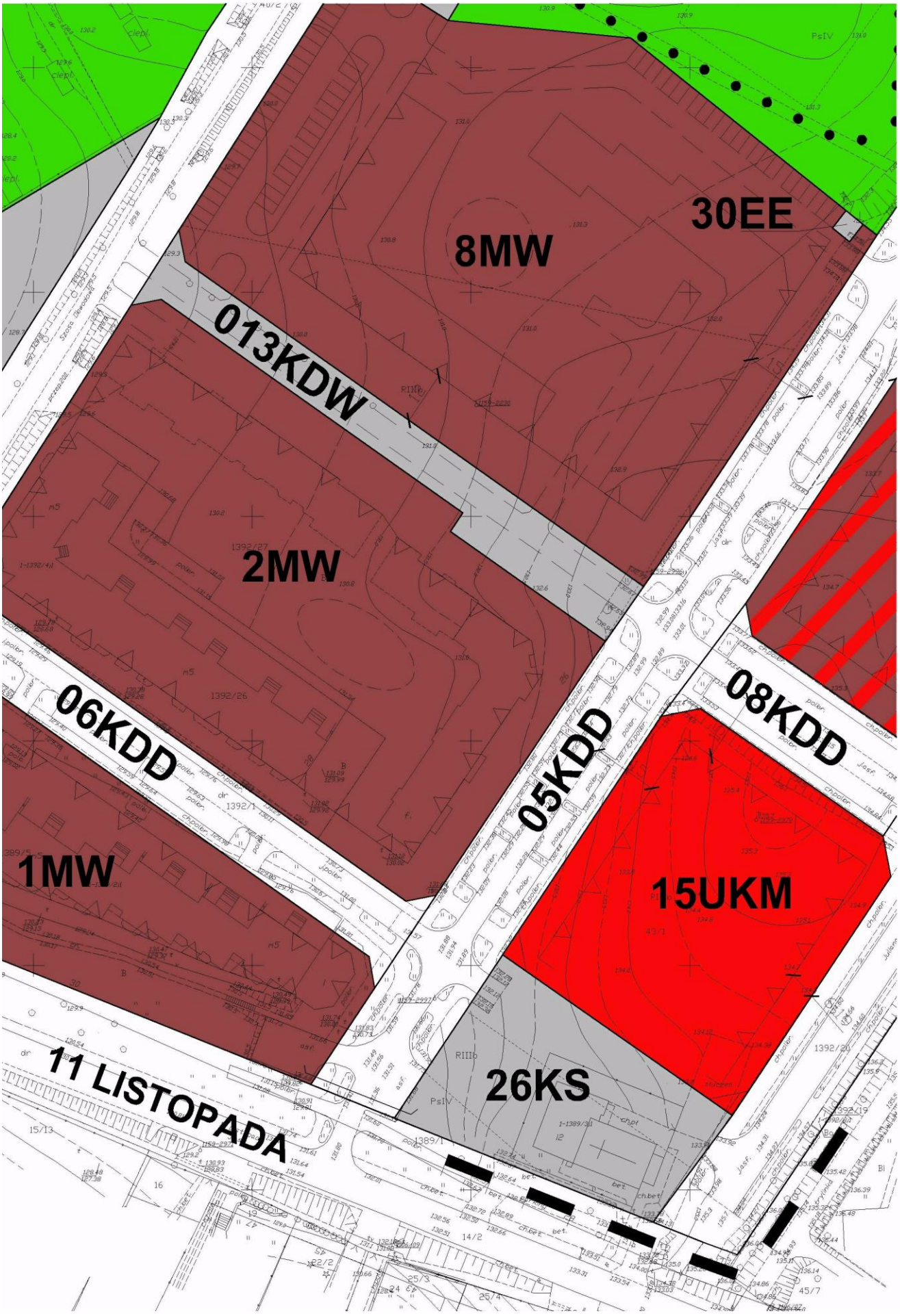

SZOSA OBWODOWA
010KDD
21ZD
011KDW
22ZP
32Kp


23ZP
10MW
9MW
07KDW
PsV
PsIV
ciepl.


33Kp
31EE
04KDD
14U
13MN
GOŁDAP
OLECKO
MICHAŁA KAJKI
MICHAŁA KAJKI


5MWU
4MWU
12MN
29EE
11MWU
012KDW
3MWU
24ZP
27KS
17KS
EŁK - CENTRUM


07K
09KDD
7MWU
05KDD
6MWU
JULIANA TUWIMA
16UO
03KDL


30EE
8MW
013KDW
2MW
06KDD
08KDD
05KDD
1MW
15UKM
11 LISTOPADA
26KS

WYRYS ZE SUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA EŁKU





GRANICA OPRACOWANIA PLANU

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr V.34.2011
Rady Miasta Ełku
z dnia 22 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie uwag wniesionych do projektu planu

Rada Miasta Ełku, zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), po zapoznaniu się z dokumentacją formalno-prawną dotyczącą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „KAJKI" w Ełku zwanej „EŁK-KAJKI II" rozstrzyga, co następuje:

Udokumentowano, że w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „KAJKI" w Ełku zwanej „EŁK-KAJKI II" oraz w obligatoryjnym terminie na składanie uwag tj. do dnia 14.02.2011 roku, nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące rozwiązań zawartych w projekcie ww. planu.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr V.34.2011
Rady Miasta Ełku
z dnia 22 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji i finansowania gminnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy rozstrzyga się następująco:

Do przewidzianych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „KAJKI" w Ełku zadań własnych Gminy z zakresu infrastruktury technicznej, należą prace związane ze zmianą parametrów i realizacją dróg publicznych, oznaczonych symbolami: 02KDL, 04KDD, 09KDD, 010KDD.

Inwestycje te realizowane przez gminę, w okresie dziesięciu lat od wejścia w życie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „KAJKI" w Ełku zwanej „Ełk - KAJKI II", będą finansowane z następujących źródeł:

a) środki własne budżetu Miasta;

b) środki UE i budżetu państwa pozyskiwane w ramach unijnych programów pomocowych;

c) środki innych instytucji i programów krajowych i międzynarodowych;

d) kredyty i pożyczki, o ile inne źródła okażą się niewystarczające, a Rada Miasta wyrazi zgodę na taką formę finansowania.

Pośrednim źródłem finansowania lub refinansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej będą:

a) opłaty pobierane przez Gminę od właścicieli nieruchomości na podstawie § 34 niniejszej uchwały;

b) opłaty adiacenckie wnoszone przez właścicieli nieruchomości po stworzeniu przez gminę warunków do korzystania z dróg z ich wyposażeniem.

Realizacja nadmienionych inwestycji może ulec zmianie w zależności od możliwości finansowych Miasta Ełku.

741

UCHWAŁA Nr V/24/11

Rady Gminy Lidzbark Warmiński

z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2002 r., Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2003 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2004 r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2005 r., Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2006 r., Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2007 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2008 r., Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2009 r., Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 z 2010 r.) oraz art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2004 r., Dz. U. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2005 r., Dz. U. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2006 r., Dz. U. Nr 127, poz. 880 z 2007 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 z 2008 r., Dz. U. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 z 2010 r.) oraz uchwały Nr X/70/07 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 14 września 2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński, Rada Gminy Lidzbark Warmiński postanawia, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński, zwany w dalszej części planem. Granice terenu objętego planem jak w załączniku Nr 1 niniejszej uchwały.

2. Uchwalany plan składa się z następujących elementów opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

1) tekstu planu, stanowiącego treść niniejszej uchwały,

2) rysunku planu w skali 1:1000, zatytułowanego Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały - jako załącznik graficzny Nr 1,

3) stwierdzenia zgodności niniejszego planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński, stanowiącego załącznik Nr 2 niniejszej uchwały,

4) rozpatrzenia uwag do projektu niniejszego planu, stanowiących załącznik Nr 3 niniejszej uchwały,

5) rozstrzygniecie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik Nr 4 niniejszej uchwały.

Rozdział I

§ 2. 1. Przedmiot i granice planu określa uchwała Nr X/70/07 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 14 września 2007 roku w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński.
Celem regulacji zawartych w planie jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania.

2. Rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:

1) granic planu,

2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,

3) oznaczeń terenów o określonym przeznaczeniu.

3. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej uchwały:

1) wysokość zabudowy - podana ilość kondygnacji oznacza kondygnacje nadziemne w zrozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

2) nieprzekraczalna linia zabudowy - jest to linia, poza którą nie można sytuować ściany budynków.

Rozdział II
Przepisy ogólne dotyczące terenu objętego planem

§ 3. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów.
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
W - tereny wodne,
KD - tereny dróg publicznych,
KDW - tereny dróg wewnętrznych.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W granicach objętych planem zasady ochrony ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:

1) sposobów zagospodarowania i ochrony terenów zieleni oraz zachowania powierzchni biologicznie czynnej działek,

2) linii zabudowy, wysokości zabudowy oraz sposobu kształtowania dachów,

3) przeznaczenia terenu oraz zasad podziału na działki,

4) sposobu zagospodarowania i wykorzystywania terenów przeznaczonych na komunikację.

2. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, za wyjątkiem zaplecza budów.

3. W granicach planu linie telekomunikacyjne oraz elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia należy układać doziemnie.

§ 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego.

1. Z tytułu właściwych przepisów o ochronie dóbr kultury w granicach planu nie występują obiekty podlegające ochronie.

2. W granicach planu ustala się gabaryty i sposób kształtowania zabudowy z dbałością o zachowanie skali i lokalnego charakteru zabudowy.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Teren planu zlokalizowany po zachodniej stronie drogi KD znajduje się w granicach „Obszaru Chronionego Krajobrazu Równiny Orneckiej", dla którego obowiązują przepisy zawarte w Rozporządzeniu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego (Dz. U. Nr 71 z dnia 7 maja 2008 r. poz. 1358).

2. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy Ochrony Środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

3. Dla terenów przeznaczonych do zainwestowania zabudową ustala się minimalny dopuszczalny procent powierzchni czynnej biologicznie, określony indywidualnie dla poszczególnych terenów.

4. Obejmuje się ochroną grunty pochodzenia organicznego oraz tereny zagrożone erozją.

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z wyznaczanych działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę musi mieć zapewnioną możliwość przyłączenia do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia w zakresie: zaopatrzenia w wodę i w energię elektryczną oraz odprowadzenie ścieków.

2. Ustaloną w planie lokalizacją w/w sieci i urządzeń są pasy terenu w liniach rozgraniczających dróg. Przebieg sieci, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i ich eksploatacja na podstawie warunków dysponentów sieci - pozostaje do uściślenia w projekcie budowlanym.

3. Zaopatrzenie w wodę.
Zaopatrzenie w wodę przewiduje się poprzez podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej.

4. Kanalizacja sanitarna, deszczowa, gromadzenie odpadów.

1) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej - do atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych.

2) Odprowadzenie wód deszczowych - powierzchniowe.

3) Zagospodarowanie odpadów stałych - gromadzenie w pojemnikach na poszczególnych działkach i zorganizowany wywóz na wysypisko gminne.

5. Energia elektryczna.
Zaopatrzenie w energię elektryczną należy wykonać za pomocą kabli doziemnych prowadzonych w liniach rozgraniczających dróg. Warunki przyłączy określi dysponent sieci.

6. Telekomunikacja
Projektowane kable telekomunikacyjne będą układane w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez Telekomunikację Polską. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.

7. Zaopatrzenie w ciepło.
Zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy realizować indywidualnie. Zaleca się ogrzewanie w oparciu o gaz, olej opałowy, drewno, energię elektryczną lub odnawialne źródła energii.

Rozdział III

§ 8. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w granicach opracowania - karty terenów.

1. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN.

Symbol terenu na rysunku planu MN	
Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	a) na wyznaczonej działce zezwala się na lokalizację jednego budynku mieszkalnego oraz lokalizację jednego budynku gospodarczego lub garażu. W ramach projektowanej zabudowy zezwala się na lokalizację usług, których uciążliwość nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej. W związku z dużym zróżnicowaniem ukształtowania terenu lokalizację obiektów należy poprzedzić dokładnymi badaniami geologicznymi, b) powierzchnia biologicznie czynna działki minimum 60 %, c) nieprzekraczalna linia zabudowy 6 m od linii rozgraniczającej z drogami KD i KDW, d) wysokość wznoszonych budynków dwie kondygnacje w rozumieniu Prawa Budowlanego (druga kondygnacja w poddaszu użytkowym), e) w elewacjach stosować materiały naturalne, tradycyjne, cegła, kamień, tynki o wyglądzie tradycyjnych tynków, drewno, f) dachy budynków kształtować jako dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu 35 - 45º z kalenicą równoległą do drogi dojazdowej,

	g) pokrycie dachów - dachówka ceramiczna lub materiały dachówkopodobne w kolorze czerwonym.
Zasady kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w §4.
Zasady podziału nieruchomości	a) postulowany podział na działki określa rysunek planu, b) minimalna wielkość działki budowlanej 1000 m^2, c) minimalna długość frontu działki 25 m, d) tolerancja wytyczanych granic działek ± 5 m.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	a) dojazdy z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KD, KDW, b) miejsca parkingowe lokalizować w granicach własnej działki w liczbie min. 2 stanowisk.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w § 7.

2. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu W.

Symbol terenu W	
Przeznaczenie terenu	Istniejące otwarte zbiorniki wodne.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Tereny podmokłe i naturalne oczka wodne należy pozostawić w stanie niezmienionym, jako naturalne formy małej retencji.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Połączenie z układem komunikacyjnym poprzez tereny MN.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w § 7.

3. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KD**.**

Symbol terenu KD	
Przeznaczenie terenu	Istniejąca droga publiczna klasy dojazdowej.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających 10 m. Szerokość jezdni 7 m.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

4. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KDW**.**

Symbol terenu KDW	
Przeznaczenie terenu	Drogi wewnętrzne.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga o nawierzchni utwardzonej, jednojezdniowa. Jezdnia w przekroju poprzecznym szerokości od 5 do 6 m. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających 10 m. Chodniki jedno lub dwustronne przygotowane w zależności od sposobu zagospodarowania terenów przyległych. W przypadku nieprzelotowego zakończenia drogi wykonać plac o wymiarach w liniach rozgraniczających nie mniejszych niż 20 m x 20 m do zawracania samochodów.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Drogi obsługują przyległe działki poprzez wjazdy bramowe.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

§ 9. Zadania dla realizacji celów publicznych.

1. Na terenie objętym planem nie przewiduje się inwestycji celu publicznego oraz inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy.

§ 10. Stawki dla naliczenia opłat planistycznych.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wysokości stawek procentowych dla naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Wysokość procentowa stawki
MN	5 %
W	nie ma zastosowania
KD	1 %
KDW	1 %

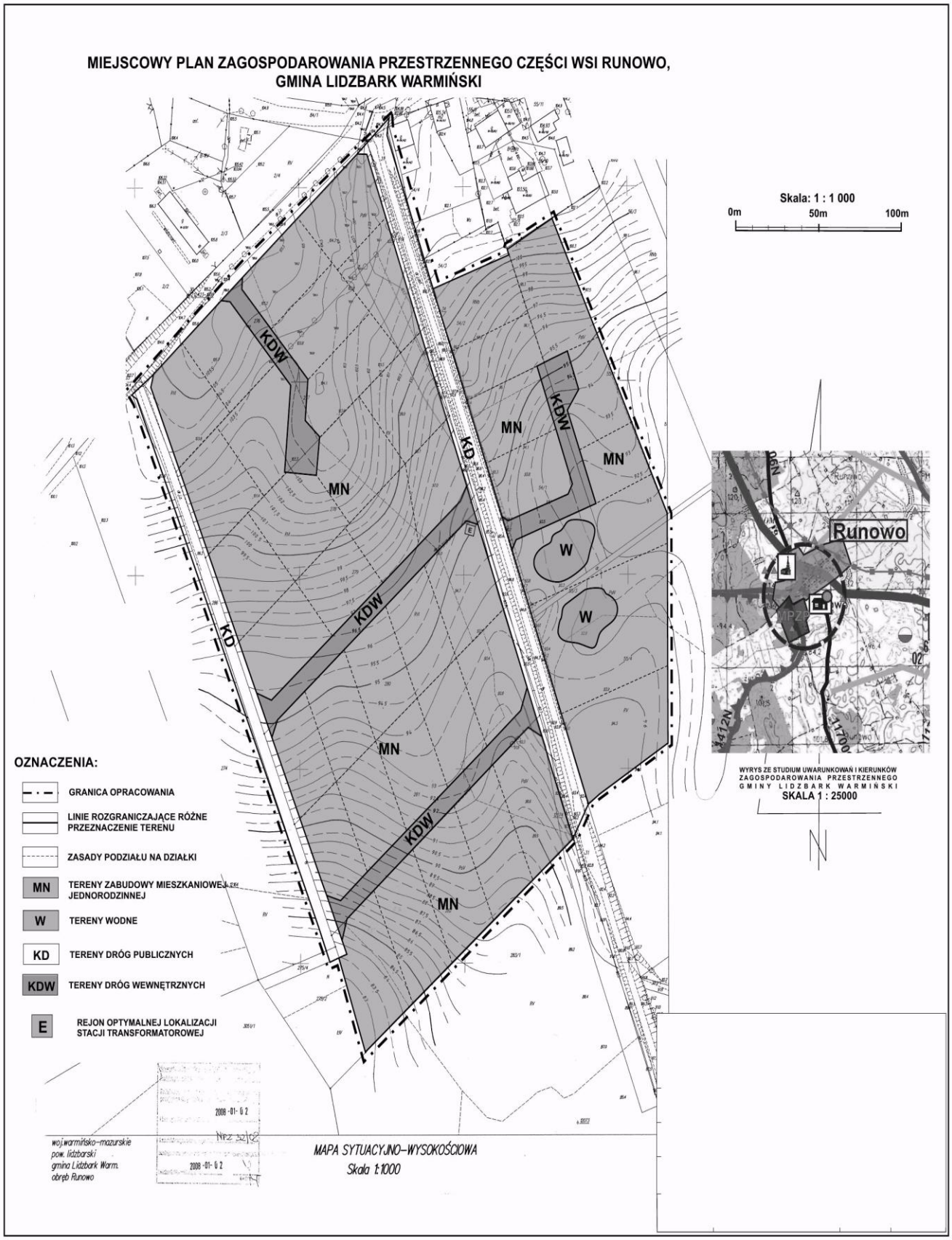
§ 11. Postanowienia końcowe.

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Tadeusz Staszewski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr V/24/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr V/24/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński.

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lidzbark Warmiński stwierdza zgodność ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński" uchwalonego przez Radę Gminy Lidzbark Warmiński uchwałą Nr III/7/10 z dnia 15 grudnia 2010 r.

Zgodnie z kierunkami rozwoju gminy wynikającymi ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński" dla przedmiotowego terenu przewiduje się zagospodarowanie związane z funkcją mieszkaniowo-usługową.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr V/24/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński.

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zmianami) Rada Gminy Lidzbark Warmiński rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński.

1. w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński, stwierdza się, że do wyłożonego projektu planu do publicznego wglądu w ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr V/24/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy związanych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Runowo, gmina Lidzbark Warmiński.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się, że w granicach opracowania planu nie przewiduje się realizacji żadnych zadań własnych gminy związanych z budową infrastruktury obejmującą tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dlatego też odstąpiono od rozstrzygania sposobu i zasad ich finansowania.

742

UCHWAŁA Nr V/25/11

Rady Gminy Lidzbark Warmiński

z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2002 r., Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2003 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2004 r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2005 r., Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2006 r., Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2007r, Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2008 r., Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2009 r., Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 z 2010 r.) oraz art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i

zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2004 r., Dz. U. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 z 2005 r., Dz. U. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2006 r., Dz. U. Nr 127, poz. 880 z 2007 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 z 2008 r., Dz. U. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 z 2010 r.) oraz uchwały Nr X/69/07 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 14 września 2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński, Rada Gminy Lidzbark Warmiński postanawia, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński, zwany w dalszej części planem. Granice terenu objętego planem jak w załączniku Nr 1 niniejszej uchwały.

2. Uchwalany plan składa się z następujących elementów opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

1) tekstu planu, stanowiącego treść niniejszej uchwały,

2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały - jako załącznik graficzny Nr 1,

3) stwierdzenia zgodności niniejszego planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński, stanowiącego załącznik Nr 2 niniejszej uchwały,

4) rozpatrzenia uwag do projektu niniejszego planu, stanowiących załącznik Nr 3 niniejszej uchwały,

5) rozstrzygniecie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy stanowiące załącznik Nr 4 niniejszej uchwały.

Rozdział I

§ 2. 1. Przedmiot i granice planu określa uchwała Nr X/69/07 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 14 września 2007 roku w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński.
Celem regulacji zawartych w planie jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania.

2. Rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:

1) granic planu,

2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,

3) oznaczeń terenów o określonym przeznaczeniu.

3. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej uchwały:

1) wysokość zabudowy - podana ilość kondygnacji oznacza kondygnacje nadziemne w zrozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

2) nieprzekraczalna linia zabudowy - jest to linia, poza którą nie można sytuować ściany budynków.

Rozdział II
Przepisy ogólne dotyczące terenu objętego planem

§ 3. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów.
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
KD - tereny dróg publicznych,
KDW - tereny dróg wewnętrznych,
KP - teren ciągu pieszego.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W granicach objętych planem zasady ochrony ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:

1) sposobów zagospodarowania i ochrony terenów zieleni oraz zachowania powierzchni biologicznie czynnej działek,

2) linii zabudowy, wysokości zabudowy oraz sposobu kształtowania dachów,

3) przeznaczenia wydzielonych działek oraz zasad ich podziałów,

4) sposobu zagospodarowania i wykorzystywania terenów przeznaczonych na komunikację.

2. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, za wyjątkiem zaplecza budów.

3. W granicach planu linie telekomunikacyjne oraz elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia należy układać doziemnie.

§ 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego.

1. Z tytułu właściwych przepisów o ochronie dóbr kultury w granicach planu nie występują obiekty podlegające ochronie,

2. W granicach planu ustala się gabaryty i sposób kształtowania zabudowy z dbałością o zachowanie skali i lokalnego charakteru zabudowy.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy Ochrony Środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

2. Dla terenów przeznaczonych do zainwestowania zabudową ustala się minimalny dopuszczalny procent

powierzchni czynnej biologicznie, określony indywidualnie dla poszczególnych terenów.

3. Obejmuje się ochroną grunty pochodzenia organicznego oraz tereny zagrożone erozją.

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z wyznaczanych działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę musi mieć zapewnioną możliwość przyłączenia do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia w zakresie: zaopatrzenia w wodę i w energię elektryczną oraz odprowadzenie ścieków.

2. Ustaloną w planie lokalizacją w/w sieci i urządzeń są pasy terenu w liniach rozgraniczających dróg. Przebieg sieci, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i ich eksploatacja na podstawie warunków dysponentów sieci - pozostaje do uściślenia w projekcie budowlanym.

3. Zaopatrzenie w wodę.
Zaopatrzenie w wodę przewiduje się poprzez podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej.

4. Kanalizacja sanitarna, deszczowa, gromadzenie odpadów

1) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej - do atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych.

2) Odprowadzenie wód deszczowych - powierzchniowe.

3) Zagospodarowanie odpadów stałych - gromadzenie w pojemnikach na poszczególnych działkach i zorganizowany wywóz na wysypisko gminne.

5. 5. Energia elektryczna.
Zaopatrzenie w energię elektryczną należy wykonać za pomocą kabli doziemnych prowadzonych w liniach rozgraniczających dróg. Warunki przyłączy określi dysponent sieci.

6. Telekomunikacja.
Projektowane kable telekomunikacyjne będą układane w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez Telekomunikację Polską. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.

7. Zaopatrzenie w ciepło.
Zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy realizować indywidualnie. Zaleca się ogrzewanie w oparciu o gaz, olej opałowy, drewno, energię elektryczną lub odnawialne źródła energii.

1) W obszarze planu nie występuje sieć gazowa,

a) Podłączenie podmiotów na warunkach technicznych określonych przez operatora sieci gazowej w przypadku wystąpienia odbiorców deklarujących pobór paliwa gazowego w ilościach umożliwiających uzyskanie odpowiednich wskaźników opłacalności ekonomicznej dla operatora.

b) Rezerwuje się pas terenu w chodnikach ulic lub pasie zieleni dla ewentualnie projektowanej sieci gazowej.

c) W przypadku wybudowania sieci gazowej należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej na podstawie właściwych przepisów oraz dopuszcza się jej przebudowę z kolidującymi obiektami kosztem i staraniem inwestora na warunkach podanych przez operatora sieci gazowej.

Rozdział III

§ 8. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w granicach opracowania - karty terenów.

1. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN.

Symbol terenu na rysunku planu MN	
Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	a) na wyznaczonej działce zezwala się na lokalizację jednego budynku mieszkalnego oraz lokalizację jednego budynku gospodarczego lub garażu. W związku z dużym zróżnicowaniem ukształtowania terenu lokalizację obiektów budowlanych należy poprzedzić dokładnymi badaniami geologicznymi. b) powierzchnia biologicznie czynna działki minimum 60 %, c) nieprzekraczalna linia zabudowy 6,0 m od linii rozgraniczających z drogami KD i KDW. d) wysokość wznoszonych budynków dwie kondygnacje w zrozumieniu Prawa budowlanego (druga kondygnacja w poddaszu użytkowym), e) w elewacjach stosować materiały naturalne, tradycyjne, cegła, kamień, tynki o wyglądzie tradycyjnych tynków, drewno, f) dachy budynków kształtować jako dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu 35 - 45º z kalenicą wzdłuż dróg, g) pokrycie dachów - dachówka ceramiczna lub materiały dachówkopodobne w kolorze czerwonym.
Zasady podziału nieruchomości	a) postulowany podział na działki określa rysunek planu. b) minimalna wielkość działki budowlanej 1200 m^2, c) minimalna długość frontu działki 25 m.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	a) dojazdy z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KD1, KD2, KDW. b) miejsca parkingowe lokalizować w granicach własnej działki w liczbie min. 2 stanowisk.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w § 7.

2. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KD.

Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KD	
Przeznaczenie terenu	Istniejąca droga publiczna klasy dojazdowej.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, szerokość jezdni 7 m.
Zasady scalania i podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i	Ustalenia zawarte w § 6.

krajobrazu kulturowego	
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Droga łączy obszar objęty planem z układem komunikacyjnym gminy, obsługuje przyległe działki poprzez wjazdy bramowe.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

3. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KD**.**

Symbol terenu KD2	
Przeznaczenie terenu	Istniejąca droga publiczna klasy dojazdowej.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających 15 m, szerokość jezdni 7 m.
Zasady scalania i podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Droga łączy obszar objęty planem z układem komunikacyjnym gminy, obsługuje przyległe działki poprzez wjazdy bramowe.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

4. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KDW.

Symbol terenu KDW	
Przeznaczenie terenu	Droga wewnętrzna.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga o nawierzchni utwardzonej, jednojezdniowa. Jezdnia w przekroju poprzecznym szerokości od 5,0 do 6,0 m. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających 10,0 m. Chodniki jedno lub dwustronne przygotowane w zależności od sposobu zagospodarowania terenów przyległych. W przypadku nieprzelotowego zakończenia drogi wykonać plac do zawracania samochodów o wymiarach w liniach rozgraniczających nie mniejszych niż 20 m x 20 m.
Zasady scalania i podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Droga obsługuje przyległe działki poprzez wjazdy bramowe.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

5. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KP.

Symbol terenu KP	
Przeznaczenie terenu	Teren ciągu pieszego
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	a) utwardzony ciąg pieszy, b) minimalna szerokość ciągu w liniach rozgraniczających 8 m.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Określone na rysunku planu linie rozgraniczające ciągu.
Zasady podziału nieruchomości	Według rysunku planu.
Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Wydzielony ciąg pieszy służy komunikacji między kwartałami osiedla.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym ciągu dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

§ 9. Zadania dla realizacji celów publicznych.

1. Na terenie objętym planem nie przewiduje się inwestycji celu publicznego oraz inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy.

§ 10. Stawki dla naliczenia opłat planistycznych.
Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wysokości stawek procentowych dla naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Wysokość procentowa stawki
MN	5 %
KD	1 %
KDW	1 %
KP	1 %

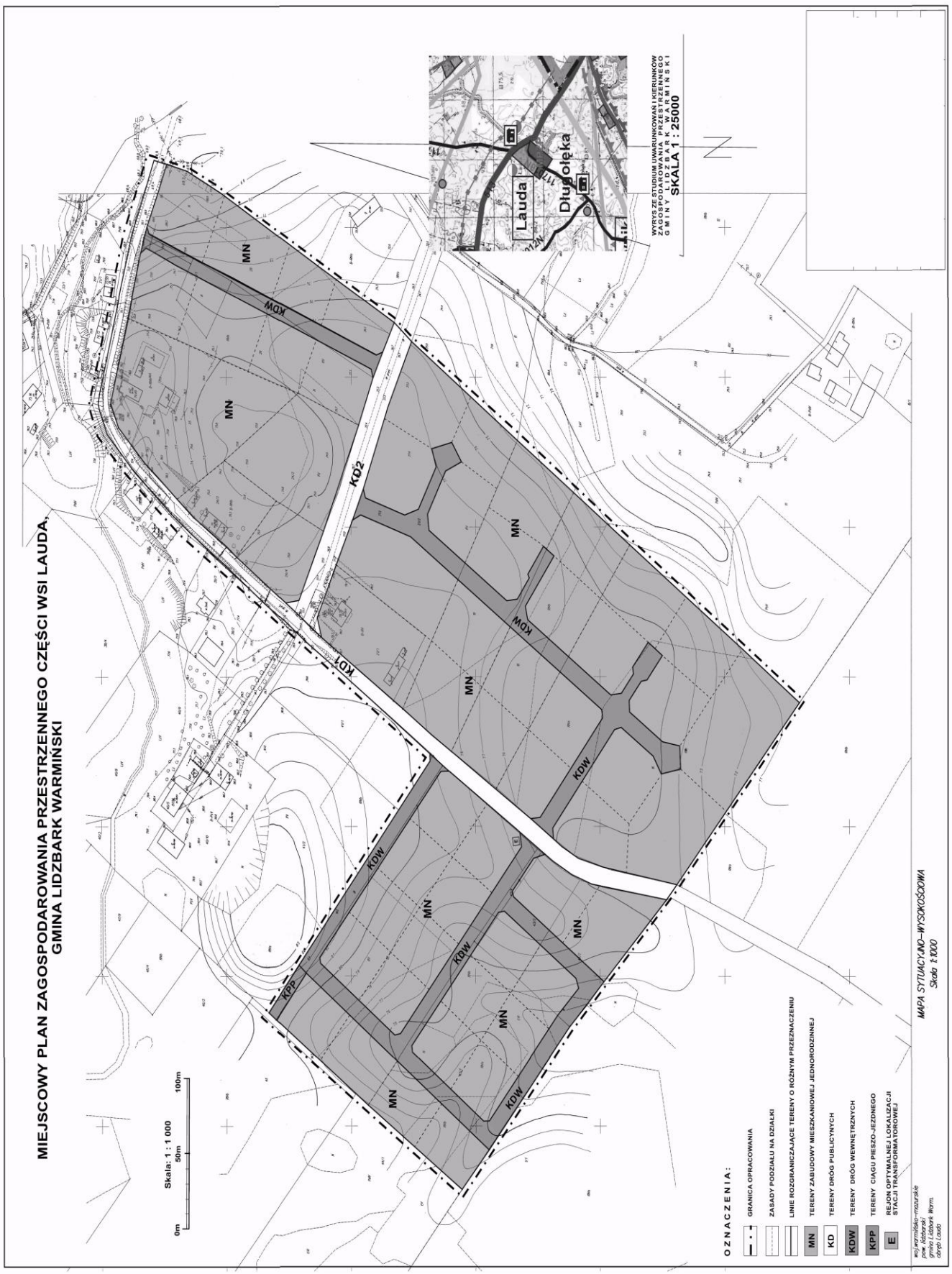
§ 11. Postanowienia końcowe.

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Tadeusz Staszewski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr V/25/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr V/25/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lidzbark Warmiński stwierdza zgodność ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński" uchwalonego przez Radę Gminy Lidzbark Warmiński uchwałą Nr III/7/10 z dnia 15 grudnia 2010 r.

Zgodnie z kierunkami rozwoju gminy wynikającymi ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński" dla przedmiotowego terenu przewiduje się zagospodarowanie związane z funkcją mieszkaniowo-usługową.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr V/25/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński.

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zmianami) Rada Gminy Lidzbark Warmiński rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński.

1. w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński, stwierdza się, że do wyłożonego projektu planu do publicznego wglądu w ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr V/25/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy związanych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Lauda, gmina Lidzbark Warmiński.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się, że w granicach opracowania planu nie przewiduje się realizacji żadnych zadań własnych gminy związanych z budową infrastruktury obejmującą tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dlatego też odstąpiono od rozstrzygania sposobu i zasad ich finansowania.

743

UCHWAŁA Nr V/26/11

Rady Gminy Lidzbark Warmiński

z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2002 r., Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 z 2003 r., Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 z 2004 r., Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2005 r., Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2006 r., Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 z 2007r, Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2008 r., Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2009 r., Dz. U. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 z 2010 r.) oraz art. 20, ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492 z 2004 r., Dz. U. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz.1087 z 2005 r., Dz. U. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2006 r., Dz. U. Nr 127, poz. 880 z 2007 r., Dz. U. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413 z 2008 r., Dz. U. Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 z 2010 r.) oraz uchwały Nr X/68/07 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 14 września 2007 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński, Rada Gminy Lidzbark Warmiński postanawia, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński, zwany w dalszej części planem. Granice terenu objętego planem jak w załączniku Nr 1 niniejszej uchwały.

2. Uchwalany plan składa się z następujących elementów opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

1) tekstu planu, stanowiącego treść niniejszej uchwały,

2) rysunku planu w skali 1:1000, zatytułowanego Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały - jako załącznik graficzny Nr 1,

3) stwierdzenia zgodności niniejszego planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lidzbark Warmiński, stanowiącego załącznik Nr 2 niniejszej uchwały,

4) rozpatrzenia uwag do projektu niniejszego planu, stanowiących załącznik Nr 3 niniejszej uchwały,

5) rozstrzygniecie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik Nr 4 niniejszej uchwały.

Rozdział I

§ 2. 1. Przedmiot i granice planu określa uchwała Nr X/68/07 Rady Gminy Lidzbark Warmiński z dnia 14 września 2007 roku w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński.
Celem regulacji zawartych w planie jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania.

2. Rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:

1) granic planu,

2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,

3) oznaczeń terenów o określonym przeznaczeniu.

3. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej uchwały:

1) wysokość zabudowy - podana ilość kondygnacji oznacza kondygnacje nadziemne w zrozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

2) nieprzekraczalna linia zabudowy - jest to linia, poza którą nie można sytuować ściany budynków.

Rozdział II
Przepisy ogólne dotyczące terenu objętego planem

§ 3. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów.
MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
ZN - teren zieleni naturalnej,
ZL - las istniejący,
KD - tereny dróg publicznych,
KDW - tereny dróg wewnętrznych.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W granicach objętych planem zasady ochrony ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:

1) sposobów zagospodarowania i ochrony terenów zieleni oraz zachowania powierzchni biologicznie czynnej działek,

2) linii zabudowy, wysokości zabudowy oraz sposobu kształtowania dachów,

3) przeznaczenia terenu oraz zasad podziału na działki,

4) sposobu zagospodarowania i wykorzystywania terenów przeznaczonych na komunikację.

2. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, za wyjątkiem zaplecza budów.

3. W granicach planu linie telekomunikacyjne oraz elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia należy układać doziemnie.

§ 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego.

1. Z tytułu właściwych przepisów o ochronie dóbr kultury w granicach planu nie występują obiekty podlegające ochronie.

2. W granicach planu ustala się gabaryty i sposób kształtowania zabudowy z dbałością o zachowanie skali i lokalnego charakteru zabudowy.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy Ochrony Środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

2. Dla terenów przeznaczonych do zainwestowania zabudową ustala się minimalny dopuszczalny procent powierzchni czynnej biologicznie, określony indywidualnie dla poszczególnych terenów.

3. Obejmuje się ochroną grunty pochodzenia organicznego oraz tereny zagrożone erozją.

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z wyznaczanych działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę musi mieć zapewnioną możliwość przyłączenia do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia w zakresie: zaopatrzenia w wodę i w energię elektryczną oraz odprowadzenie ścieków.

2. Ustaloną w planie lokalizacją w/w sieci i urządzeń są pasy terenu w liniach rozgraniczających dróg. Przebieg sieci, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i ich eksploatacja na podstawie warunków dysponentów sieci - pozostaje do uściślenia w projekcie budowlanym.

3. Zaopatrzenie w wodę
Zaopatrzenie w wodę przewiduje się poprzez podłączenia do istniejącej sieci wodociągowej.

4. Kanalizacja sanitarna, deszczowa, gromadzenie odpadów:

1) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej - do atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych.

2) Odprowadzenie wód deszczowych - powierzchniowe.

3) Zagospodarowanie odpadów stałych - gromadzenie w pojemnikach na poszczególnych działkach i zorganizowany wywóz na wysypisko gminne.

5. Energia elektryczna.
Zaopatrzenie w energię elektryczną należy wykonać za pomocą kabli doziemnych prowadzonych w liniach rozgraniczających dróg. Warunki przyłączy określi dysponent sieci.

6. Telekomunikacja.
Projektowane kable telekomunikacyjne będą układane w liniach rozgraniczających dróg na warunkach określonych przez Telekomunikację Polską. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi, należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.

7. Zaopatrzenie w ciepło.
Zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy realizować indywidualnie. Zaleca się ogrzewanie w oparciu o gaz, olej opałowy, drewno, energię elektryczną lub odnawialne źródła energii.

Rozdział III

§ 8. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w granicach opracowania - karty terenów.

1. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN.

Symbol terenu na rysunku planu MN	
Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	a) na wyznaczonej działce zezwala się na lokalizację jednego budynku mieszkalnego oraz lokalizację jednego budynku gospodarczego lub garażu. W ramach projektowanej zabudowy zezwala się na lokalizację usług, których uciążliwość nie wykracza poza obszar działki inwestycyjnej. b) powierzchnia biologicznie czynna działki minimum 60 %, c) nieprzekraczalna linia 6 m od linii rozgraniczającej z drogą KDW i 8 m od linii rozgraniczającej z drogą KD, d) wysokość wznoszonych budynków dwie kondygnacje w rozumieniu Prawa Budowlanego (druga kondygnacja w poddaszu użytkowym), e) w elewacjach stosować materiały naturalne, tradycyjne, cegła, kamień, tynki o wyglądzie tradycyjnych tynków, drewno, f) dachy budynków kształtować jako dwuspadowe lub wielospadowe o nachyleniu 35 - 45° z kalenicą wzdłuż dróg, g) pokrycie dachów - dachówka ceramiczna lub materiały dachówko-podobne w kolorze czerwonym.
Zasady kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	a) postulowany podział na działki określa rysunek planu, b) minimalna wielkość działki budowlanej 1000 m^2, c) minimalna długość frontu działki 25 m, d) tolerancja wytyczanych granic działek ± 5 m.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	a) dojazdy z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW, b) miejsca parkingowe lokalizować w granicach własnej działki w liczbie min. 2 stanowisk.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w § 7.

2. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZN.

Symbol terenu ZN	
Przeznaczenie terenu	Teren zieleni naturalnej.
Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Obowiązuje zakaz wznoszenia budynków. Teren pokryty zielenią wysoką i niską.
Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6, tereny podmokłe i naturalne oczka wodne należy pozostawić jako naturalne formy małej retencji.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Obsługa komunikacyjna z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami KDW.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w § 7.

3. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZL.

Symbol terenu ZL	
Przeznaczenie terenu /funkcja/	Las istniejący - teren bez prawa zabudowy. Adaptacja istniejącego użytkowania.
Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów budowlanych.
Zasady kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesne	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Obsługa komunikacyjna z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w § 7.

4. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KD.

Symbol terenu KD	
Przeznaczenie terenu	Istniejąca droga publiczna klasy dojazdowej.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających 10 m. Szerokość jezdni 7 m.
Zasady kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

5. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu KDW.

Symbol terenu KDW	
Przeznaczenie terenu	Drogi wewnętrzne.
Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga o nawierzchni utwardzonej, jednojezdniowa. Jezdnia w przekroju poprzecznym szerokości od 5 do 6 m. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających 10 m. Chodniki jedno lub dwustronne przygotowane w zależności od sposobu zagospodarowania terenów przyległych. W przypadku nieprzelotowego zakończenia drogi wykonać plac o wymiarach w liniach rozgraniczających nie mniejszych niż 20 m x 20 m do zawracania samochodów.
Zasady kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
Zasady podziału nieruchomości	Zgodnie z rysunkiem planu.
Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Droga obsługuje przyległe działki poprzez wjazdy bramowe i sięgacze zakończone placami manewrowymi.
Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej - Ustalenia zawarte w § 7.

§ 9. Zadania dla realizacji celów publicznych.

1. Na terenie objętym planem nie przewiduje się inwestycji celu publicznego oraz inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy.

§ 10. Stawki dla naliczenia opłat planistycznych.
Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wysokości stawek procentowych dla naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Wysokość procentowa stawki
MN	5 %
ZN	nie ma zastosowania
ZL	nie ma zastosowania
KD	1 %
KDW	1 %

§ 11. Postanowienia końcowe.

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lidzbark Warmiński.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Tadeusz Staszewski

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr V/26/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr V/26/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński.

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Lidzbark Warmiński stwierdza zgodność ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński" uchwalonego przez Radę Gminy Lidzbark Warmiński uchwałą Nr III/7/10 z dnia 15 grudnia 2010 r.

Zgodnie z kierunkami rozwoju gminy wynikającymi ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lidzbark Warmiński" dla przedmiotowego terenu przewiduje się zagospodarowanie związane z funkcją mieszkaniowo - usługową.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr V/26/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński.

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zmianami) Rada Gminy Lidzbark Warmiński rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński.

1. w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński, stwierdza się, że do wyłożonego projektu planu do publicznego wglądu w ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi.

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr V/26/11
Rady Gminy Lidzbark Warmiński
z dnia 24 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy związanych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Jagoty, gmina Lidzbark Warmiński.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się, że w granicach opracowania planu nie przewiduje się realizacji żadnych zadań własnych gminy związanych z budową infrastruktury obejmującą tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dlatego też odstąpiono od rozstrzygania sposobu i zasad ich finansowania.

744

UCHWAŁA Nr III/50/2011

Rady Miejskiej w Elblągu

z dnia 25 lutego 2011 r.

w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z

2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) w związku z uchwałą Nr XXI/462/2009 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 30 kwietnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej, stwierdzając, że plan jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - miasta Elbląg przyjętym uchwałą Nr XXXIII/825/2006 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 26 października 2006 roku, zmienionym uchwałą Nr XXVI/580/2010 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 21 stycznia 2010 roku w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - miasta Elbląg, Rada Miejska w Elblągu uchwala, co następuje:

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon ulicy Robotniczej i Jaśminowej, którego granice wyznaczają: od północy - fragment granicy działki o numerze ewidencyjnym 306/4 i granica działki o numerze ewidencyjnym 310/2; od wschodu - fragment ulicy Robotniczej (włącznie) i skrzyżowanie z ulicą Jaśminową; od południa fragment ulicy Jaśminowej (włącznie); od zachodu - zachodnia linia drogi osiedlowej.

1) Granice planu, o których mowa w ust. 1, wskazano na rysunku planu sporządzonym na mapie w skali 1:1000, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu planu na etapie jego wyłożenia do publicznego wglądu zawiera załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania zawiera załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą uchwałą zastosowanie mają przepisy szczególne odnoszące się do obszaru objętego ustaleniami planu.

§ 2. 1. Cele do osiągnięcia poprzez regulacje planistyczne zawarte w niniejszej uchwale:

1) zapewnienie możliwości optymalnego rozwiązania skrzyżowania ulic Robotniczej i Jaśminowej;

2) wskazanie przeznaczenia i sposobu zabudowy terenu przylegającego do skrzyżowania.

§ 3. 1. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1, tj. rysunek planu w skali 1:1000.

2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1) granica planu;

2) linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

3) symbole literowe przyporządkowane poszczególnym terenom planu;

4) ustalona linia zabudowy;

5) nieprzekraczalna linia zabudowy;

6) strefa dopuszczenia funkcji mieszkaniowej na wyższych kondygnacjach;

7) akcent kompozycyjny;

8) strefa lokalizacji parkingów naziemnych i/lub podziemnych;

9) strefa parkingów pod zabudową;

10) zieleń izolująca zabudowę od ciągów komunikacyjnych;

11) drzewo do zachowania.

6. Zasady kształtowania zabudowy na terenie MW:

1) ustala się zachowanie zabudowy w obecnych podstawowych gabarytach.

§ 4. 1. Ustala się podział obszaru objętego planem na tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zabudowy i zagospodarowania, wydzielone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczone symbolami literowymi. Zasady zabudowy i zagospodarowania dla poszczególnych terenów zawarte są w przepisach szczegółowych niniejszej uchwały.

2. Linie rozgraniczające, o których mowa w ust. 1, poprowadzono po funkcjonujących liniach podziałów geodezyjnych lub należy wyznaczyć je geodezyjnie w projektach podziału gruntów, zgodnie z rysunkiem i zapisami planu.

§ 5. 1. W planie określa się:

1) Przeznaczenie terenów w sposób następujący:

a) teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U;

b) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem MW;

c) tereny komunikacji publicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem KD;

2) Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

3) Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

4) Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

5) Wskaźniki zagospodarowania terenów i parametry kształtowania zabudowy, zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

6) Zasady i warunki podziału nieruchomości zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

7) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy oraz zasady funkcjonowania systemów komunikacji, zawarte w przepisach szczegółowych uchwały;

8) Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy oraz zasady funkcjonowania systemów infrastruktury technicznej, zawarte w § 7 uchwały;

9) Stawki procentowe na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości określonej dla poszczególnych terenów w przepisach szczegółowych uchwały.

§ 6. 1. W planie nie określa się:

1) Zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, gdyż nie występują na terenie planu.

2) Granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, gdyż nie występują na obszarze planu.

3) Zasad i warunków scalania nieruchomości.

4) Sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 7. 1. Ustala się następujące zasady kształtowania i obsługi infrastruktury technicznej:

1) sieci infrastruktury technicznej należy generalnie prowadzić w liniach rozgraniczających ciągów komunikacyjnych;

2) adaptację, modernizację i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej należy realizować z zastosowaniem nowych technologii i form usprawniających przesył, zgodnie z pkt 1;

3) niezbędne kubaturowe obiekty infrastruktury technicznej, m.in. stacje transformatorowe, należy lokalizować jako wbudowane w nowoprojektowaną zabudowę; dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach lokalizację na wydzielonych działkach;

4) zaopatrzenie w wodę, energię elektryczną, gaz, sieci telekomunikacji oraz odprowadzenie ścieków i wód opadowych oraz wywóz odpadów stałych należy realizować wyłącznie w ramach systemów obsługujących miasto;

5) preferowane jest zasilanie w ciepło z sieci miejskiej, ewentualnie dopuszcza się stosowanie urządzeń grzewczych niepowodujących przekroczeń standardów jakości środowiska, określonych w przepisach szczególnych.

2. Szczegółowe działania w zakresie infrastruktury technicznej powinny być określone na podstawie projektów budowlanych dla poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych na obszarze planu, z uwzględnieniem ustaleń §7 niniejszej uchwały.

§ 8. 1. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) planie - oznacza to zmianę fragmentu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej;

2) uchwale - oznacza to niniejszą uchwałę Rady Miasta Elbląga w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon skrzyżowania ulicy Robotniczej i Jaśminowej;

3) obszarze planu - oznacza to teren wewnątrz granic opracowania, oznaczonych na rysunku planu, dla którego obowiązujące są ustalenia planu;

4) przepisach szczególnych - oznacza to inne przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz nakazy, zakazy i ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

5) rysunku planu - oznacza to załącznik graficzny nr 1 do uchwały na mapie sytuacyjno wysokościowej w skali 1:1000;

6) ustalonej linii zabudowy - oznacza to linię, na której mają być sytuowane frontowe ściany budynków wraz z balkonami, w przyziemiu żaden element budynku nie może wychodzić poza jego lico a wejścia od strony przestrzeni publicznych należy sytuować bezpośrednio z poziomu chodnika;

7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - oznacza to linię ograniczającą teren, na którym może być sytuowany budynek i żaden element jego elewacji na wszystkich kondygnacjach nie może jej przekraczać;

8) akcencie kompozycyjnym - oznacza to, fragment zabudowy, który ze względu na miejsce usytuowania w kompozycji ulicy, bądź w celu wyeksponowania, (główne wejście, narożniki itp.) wymagający podkreślenia poprzez zastosowanie elementów o większej wysokości i wyróżniającej się formie architektonicznej.

Rozdział 2
PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 9. Powierzchnia terenu: 3474 m^2.

1. Ustala się teren zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku planu symbolem U.

2. Przeznaczenie podstawowe terenu, o którym mowa w ust. 1, to zabudowa usługowa w zakresie: opieki zdrowotnej, oświaty, kultury, drobnych usług, handlu detalicznego i biur.

3. Przeznaczenie dopuszczone na terenie, o którym mowa w ust. 1, to:

1) funkcja mieszkaniowa wielorodzinna w górnych kondygnacjach;

2) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

4. Przeznaczenie dopełniające na terenie, o którym mowa w ust.1, to:

1) obsługa komunikacyjna w zakresie wewnętrznych dróg dojazdowych, parkingów naziemnych i podziemnych oraz parkingów pod zabudową;

2) zieleń izolująca zabudowę od pasa ulicznego.

5. Zasady zagospodarowania terenu U:

1) należy kompleksowo rozwiązać obsługę komunikacyjną dla całej zabudowy terenu w zakresie parkingów naziemnych i podziemnych, których strefę lokalizacji wskazano w rysunku planu i garaży pod zabudową, których strefę lokalizacji również wskazano w rysunku planu, z uwzględnieniem maksymalnego wykorzystania warunków terenowo-lokalizacyjnych;

2) dopuszcza się wjazd do parkingu podziemnego z ulicy Jaśminowej;

3) należy zachować istniejącą zieleń od strony ciągów komunikacyjnych, zgodnie z rysunkiem planu;

4) ustala się wymóg ochrony akustycznej dla funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej, zgodnie z przepisami szczególnymi;

5) wskaźniki zagospodarowania terenu powinny odpowiadać wskazaniom wynikającym z przepisów szczególnych i wynikać z kompleksowej architektoniczno-urbanistycznej koncepcji zagospodarowania terenu, uwzględniającej zapisy niniejszego planu;

6) zakazuje się budowy garaży wolnostojących.

6. Zasady kształtowania zabudowy na terenie U:

1) ustalone i nieprzekraczalne linie zabudowy wskazano w rysunku planu;

2) strefę dopuszczenia funkcji mieszkaniowej na wyższych kondygnacjach wskazano w rysunku planu;

3) ustala się maksymalną wysokość zabudowy kubaturowej do 15 metrów, od rzędnej terenu, na której zlokalizowana jest obecna zabudowa (tj., boksy garażowe) od strony ulicy Jaśminowej na terenie U;

4) dla nowej zabudowy ustala się dachy płaskie;

5) forma nowej zabudowy, a szczególnie jej elewacji frontowych od ulic Jaśminowej i Robotniczej i akcentowanego narożnika winny tworzyć współczesną formę architektoniczną przy zastosowaniu podziałów pionowych na segmenty, zastosowaniem zróżnicowanego detalu na poszczególnych kondygnacjach (kształt i oprawa otworów okiennych i drzwiowych, elementy zwieńczenia budynku itp.), a także zastosowaniem szlachetnych materiałów elewacyjnych, szczególnie na dolnych kondygnacjach zabudowy;

6) wskazuje się wymóg wykształcenia akcentu kompozycyjnego w zabudowie, zgodnie z rysunkiem planu i zapisem niniejszej uchwały w § 8 ust. 1 pkt 7.

7. Zasady i warunki podziału terenu:

1) zasady i warunki podziału terenu muszą odpowiadać ustaleniom zawartym w niniejszym paragrafie uchwały;

2) dla uzyskania efektu użytkowo-estetycznego, niezbędne jest aby obszar jednostki U był przedmiotem kompleksowej koncepcji zagospodarowania terenu.

8. Stawkę procentową, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 9 ustala się dla terenu U w wysokości 30 %.

§ 10. Powierzchnia terenu: 1713 m^2.

1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - zgodnie ze stanem istniejącym, oznaczony na rysunku planu symbolem MW.

2. Podstawowe przeznaczenie terenu, o którym mowa w ust. 1, to zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

3. Przeznaczenie dopuszczone na terenie, o którym mowa w ust. 1, to:

4. Przeznaczenie dopełniające na terenie, o którym mowa w ust. 1, to:

1) obsługa komunikacyjna w zakresie wewnętrznych dróg dojazdowych, parkingów naziemnych i podziemnych;

2) zieleń osiedlowa.

5. Zasady zagospodarowania terenu MW:

1) dopuszcza się realizację parkingu podziemnego, którego strefę lokalizacji wskazano w rysunku planu;

2) należy wykształcać nową i zachować istniejącą zieleń osiedlową;

3) zakaz realizacji nowej zabudowy, w tym garaży wolnostojących;

4) ustala się wymóg ochrony akustycznej dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zgodnie z przepisami szczególnymi.

7. Zasady i warunki podziału terenu:

1) zasady i warunki podziału terenu muszą odpowiadać ustaleniom zawartym w niniejszym paragrafie uchwały.

8. Stawkę procentową, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 9 - ustala się dla terenu MW w wysokości 30 %.

§ 11. 1. Ustala się tereny komunikacji i obsługi komunikacji, w tym: drogi publiczne, oznaczone na rysunku planu symbolem KD wraz z poprzedzającym go numerem porządkowym i innymi symbolami określającymi typy komunikacji tj. klasy i parametry ulic w sposób następujący: ulice: Z - ulica zbiorcza, L - ulica lokalna,

1/2 - pierwsza cyfra określa ilość jezdni, druga cyfra określa ilość pasów ruchu.

2. Ustala się generalne zasady rozwiązań systemu komunikacyjnego zgodnie z przebiegiem linii rozgraniczających - zgodnie z rysunkiem planu.

3. Ustala się następujące zasady kształtowania i obsługi komunikacji:

1) ustala się linie rozgraniczające modernizowanego fragmentu ulicy Robotniczej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1KDZ 1/2,

2) ustala się linie rozgraniczające modernizowanego fragmentu ulicy Jaśminowej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 2KDL 1/2, należy zachować istniejące drzewa oznaczone na rysunku planu;

3) skrzyżowanie obu ulic zaleca się rozwiązać w formie ronda.

4. Zasady zagospodarowania terenów komunikacji publicznej:

1) w liniach rozgraniczających modernizowanych fragmentów ulic należy realizować obustronne chodniki;

2) w liniach rozgraniczających komunikacji w maksymalnie możliwym stopniu zachować i wprowadzać zieleń, zgodnie z przepisami szczególnymi;

3) zakazuje się sytuowania wolnostojących nośników reklamowych.

5. Projekty budowlane modernizacji istniejących i budowy nowych ulic i parkingów powinny zawierać rozwiązania techniczne (z wyłączeniem ekranów akustycznych) zapobiegające rozprzestrzenianiu hałasu komunikacyjnego poza ich granice ponad dopuszczalny poziom określony dla terenów z nimi sąsiadującymi.

6. Zasady podziału nieruchomości:

1) dopuszcza się wydzielenia pod konieczną infrastrukturę techniczną.

7. Stawkę procentową, o której mowa w § 5 ust. 1 pkt 9 - ustala się dla terenu KD w wysokości 30 %.

Rozdział 3
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 12. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wejście w życie niniejszej uchwały powoduje utratę, dla części obszaru objętego niniejszą uchwałą, mocy Uchwały Nr XXVII/678/05 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 29 grudnia 2005 r. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 35, poz. 753 z 09.03.2006 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu.

§ 13. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

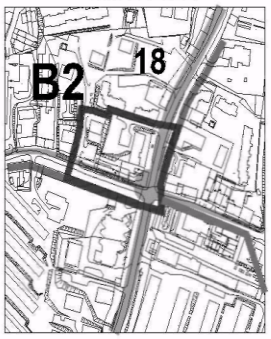
Przewodniczący Rady Miejskiej w Elblągu
Jerzy Wcisła

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr III/50/2011
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 25 lutego 2011 r.

ZMIANA FRAGMENTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA NA STOKU - ZACH ÓD W ELBLĄGU - REJON NAROŻNIKA ULICY ROBOTNICZEJ I JA ŚMINOWEJ SKALA 1:1000
RYSUNEK PLANU

WYRYS I WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY - MIASTA ELBLĄG

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU NR XXXIII/825/2006
Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2006R, ZMIENIONA UCHAŁĄ
NR XXVI/580/2010 RADY MIEJSKIEJ
Z DNIA 21 STYCZNIA 2010r.



Obszar objęty zmianą fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jasminowej, którego granice oznaczono na wyrysie kolorem czerwonym znajduje się na terenie:

Teren: B2 - 15 MU

Użytkowanie: Obszar jednostki obejmuje zachodnią część osiedla mieszkaniowego Na Stoku, zawartą między ulicami Brzeską, Browarną, Jasminową i Robotniczą.

Zasady polityki przestrzennej: Teren jednostki to obszar posiadający możliwość intensyfikacji zabudowy oraz wymagający znacznej poprawy estetyki przestrzeni i standardu użytkowego, w granicach którego wyklucza się lokalizację nowych obiektów mogących negatywnie oddziaływać na estetyczną jakość przestrzeni publicznych i krajobrazu kulturowego. Cały obszar jednostki wymaga rewitalizacji, w tym rewaloryzacji przestrzeni, rehabilitacji zabudowy oraz jej uzupełnienia.

Dominująca funkcja: Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej historycznych przedmieść. Tereny kompleksów usług.

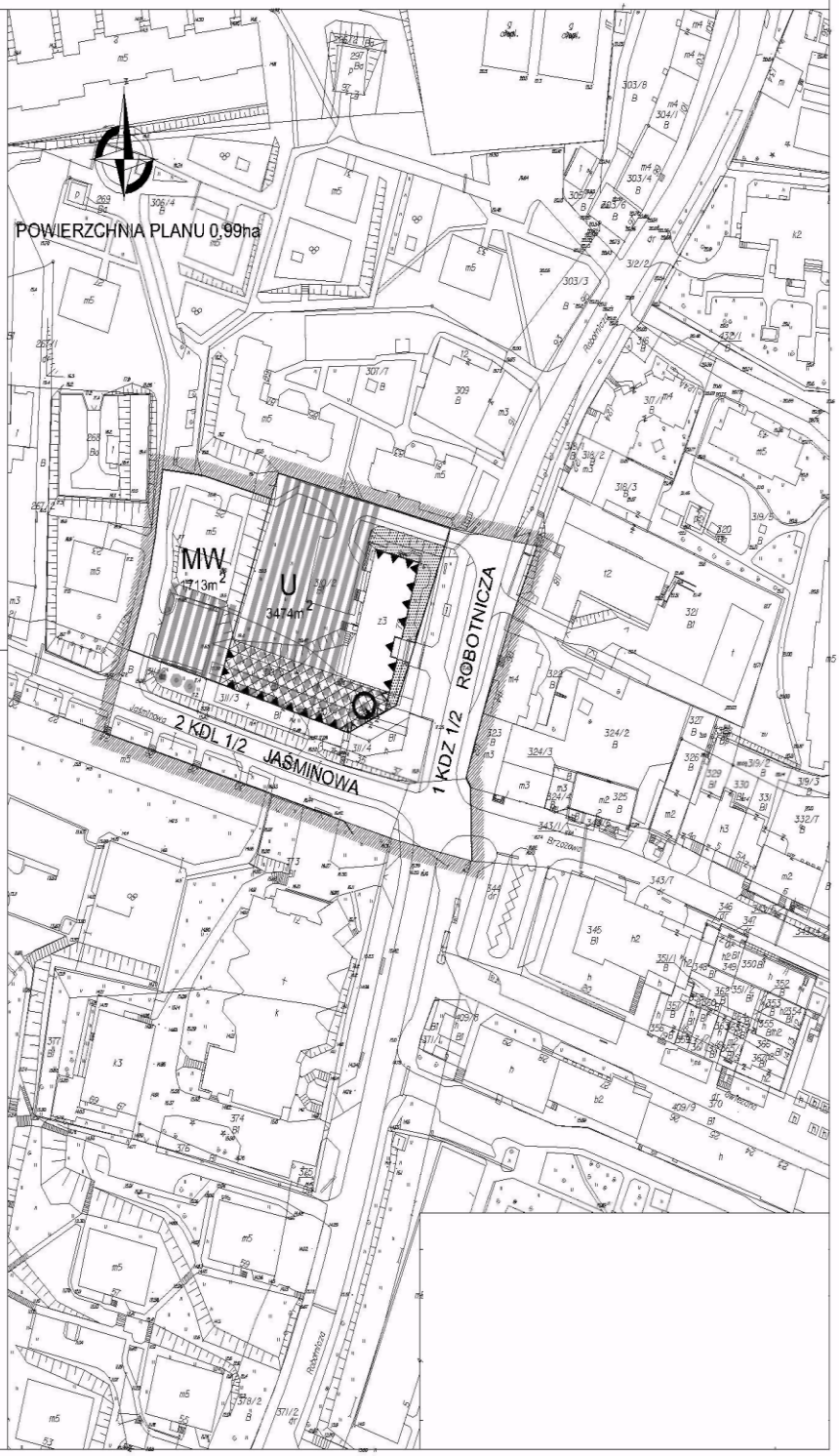
LEGENDA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MW — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- 2 KDL 1/2
  - ILOŚĆ PASÓW RUCHU
  - ILOŚĆ JEZDNI
  - KLASA ULICY
  - NUMER PORZĄDKOWY ULICY

OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA GRAFICZNE

- GRANICA PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- U 222m² — SYMBOLE LITEROWE PRZYPORZĄDKOWANE POSZCZEGÓLNYM TERENOM PLANU
  - POWIERZCHNIA TERENU
- USTALONA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA DOPUSZCZENIA FUNKCJI MIESZKANIOWEJ NA WYŻSZYCH KONDYGNACJACH
- AKCENT KOMPOZYCYJNY
- STREFA LOKALIZACJI PARKINGÓW NAZIEMNYCH I/LUB PODZIEMNYCH
- STREFA PARKINGÓW POD ZABUDOWĄ
- ZIELEŃ IZOLUJĄCA ZABUDOWĘ OD CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH
- DRZEWO DO ZACHOWANIA



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr III/50/2011
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 25 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku-Zachód w Elblągu
- rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej.

w związku z wyłożeniem projektu w/w planu do publicznego wglądu w okresie od dnia 10 maja 2010 roku do dnia 8 czerwca 2010 roku i ponownie w okresie od dnia 17 września 2010 roku do dnia 15 października 2010 roku.

Nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta Elbląg uwagi wniesione do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku-Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej przekazane zostały Radzie Miejskiej w Elblągu, zgodnie z procedurą określoną w art. 17 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

Zgłoszone uwagi, nieuwzględnione przez Prezydenta Miasta Elbląg:
Wnoszący: właściciele dz. nr 310/3 i 311/3 w obr. 11.
Treść uwagi:
1. wnoszą o uwzględnienie w § 8 ust. 1 pkt 6 wpisu, że dopuszcza się możliwość przewieszenia wykuszy, balkonów lub logii poza linię zabudowy w nadziemnych kondygnacjach projektowanych budynków, uzyskując osłonięcie wejść do lokali usługowo-handlowych w przyziemiu.

Wnoszący: właściciel dz. nr 310/4 i 311/4 w obr. 11.
Treść uwagi:
1. brak zgody na zmianę linii zabudowy działek nr 310/4 i nr 311/4;
2. postulat ograniczenia pasa drogowego do granicy działek 310/4 i 311/4;
3. dopuszczenie możliwości przewieszenia wykuszy balkonów lub logii poza ustaloną linię zabudowy na nadziemnych kondygnacjach projektowanego budynku.

Rada Miejska w Elblągu po przeanalizowaniu powyższych uwag wniesionych do projektu zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku-Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej rozstrzyga, iż nie uwzględnia się ich w planie.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr III/50/2011
Rady Miejskiej w Elblągu
z dnia 25 lutego 2011 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania w sprawie zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku-Zachód w Elblągu
- rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), art. 7 ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Elblągu ustala, co następuje:

1. W projekcie planu miejscowego ustala się realizację zadań własnych z zakresu budowy i modernizacji dróg publicznych w tym:
1) wykupienie terenów przewidzianych w planie pod komunikację o łącznej powierzchni 411 m^2,
2) ulice Robotnicza (1.KDZ 1/2), Jaśminowa (2.KDL 1/2) - modernizacja o łącznej powierzchni 1190 m^2.
3) rondo (skrzyżowanie ulic Robotniczej i Jaśminowej).

2. Na wydatki związane z realizacją inwestycji zapisanych w projekcie planu miejscowego:
1) wydatki związane z budową i modernizacją układu komunikacyjnego w kwocie 1.213.100,00 PLN.

3. Zasady finansowania w/w inwestycji:
1) przebudowa i modernizacja ulic realizowana z budżetu gminy: istnieją możliwości ubiegania się o dofinansowanie (dotacje i fundusze) oraz współfinansowanie na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem lub sponsorem;
2) finansowanie infrastruktury technicznej gmina realizuje w oparciu o każdorocznie uchwalony budżet obejmujący wysokość finansowania i przedmiot finansowania; każdego roku gmina może wystąpić o pozyskanie środków celowych (dotacje i inne fundusze).

4. Uzasadnienie
W ramach procedury planistycznej na podstawie art. 17 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla zmiany fragmentu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Na Stoku - Zachód w Elblągu - rejon narożnika ulicy Robotniczej i Jaśminowej, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia planu. Dokument jest dostępny w Miejskim Biurze Urbanistycznym w Elblągu.

745

UCHWAŁA Nr V/37/2011

Rady Gminy Giżycko

z dnia 9 marca 2011 r.

w sprawie ustalenia wzorów: informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, deklaracji na podatek od nieruchomości, deklaracji na podatek rolny, deklaracji na podatek leśny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn zm.), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz. U. z 2002 r., Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wzór formularza - IN-1 - informacja w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego - załącznik Nr 1 do uchwały.

2. Ustala się wzór formularza - DN-1 - deklaracja na podatek od nieruchomości - załącznik Nr 2 do uchwały.

3. Ustala się wzór formularza - DR-1 - deklaracja na podatek rolny - załącznik Nr 3 do uchwały.

4. Ustala się wzór formularza - DL-1 - deklaracja na podatek leśny - załącznik Nr 4 do uchwały.

5. Ustala się wzór formularza - ZN-1 - dane o nieruchomościach - załącznik Nr 5 do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXIII/316/05 z dnia 14 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia wzorów: informacji w sprawie podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego, deklaracji na podatek od nieruchomości, deklaracji na podatek rolny, deklaracji na podatek leśny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko- Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Ewa Raczkowska

Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr V/37/2011
Rady Gminy Giżycko
z dnia 9 marca 2011 r.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.). Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Giżycko 11-500 Giżycko ul. Mickiewicza 33

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81§2 ustawy Ordynacja podatkowa

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat): ❑ 1. informacja składana po raz pierwszy ❑ 2. zmiana informacji
2. Data powstania/wygaśnięcia obowiązku podatkowego lub data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na podstawę opodatkowania
3. Akt notarialny Repetorium A Nr/ Numer umowy/ Postanowienie Sądu/ Inny tytuł prawny

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwisko		
5. Pierwsze imię, drugie imię		
6. Numer PESEL	**7. Numer NIP**	
8. Imię ojca	**9. Imię matki**	

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	**11. Województwo**	**12. Powiat**	
13. Gmina	**14. Ulica**	**15. Nr domu**	**16. Nr lokalu**
17. Miejscowość	**18. Kod pocztowy**	**19. Poczta**	

B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA **(należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową)**

20. Nazwisko	
21. Pierwsze imię, drugie imię	
22. Numer PESEL	**23. Numer NIP**
24. Imię ojca	**25. Imię matki**

B.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

26. Kraj	**27. Województwo**	**28. Powiat**	
29. Gmina	**30. Ulica**	**31. Nr domu**	**32. Nr lokalu**
33. Miejscowość	**34. Kod pocztowy**	**35. Poczta**	

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

C. 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

36. Położenie nieruchomości (adres)

C. 2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)

37. Rodzaj własności	38. Rodzaj posiadania samoistnego
❑ 1. własność ❑ 2. współwłasność	❑ 1. posiadanie ❑ 2. współposiadanie
39. Rodzaj użytkowania	**40. Rodzaj posiadania zależnego**
❑ 1. użytkowanie wieczyste ❑ 2. współużytkowanie	❑ 1. posiadanie ❑ 2. współposiadanie

C. 3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

	Obręb	Nr geodezyjny	Nr księgi wieczystej
41. Działki			
42. Budynki			
43. Lokale			

D. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości)	**44. Liczba załączników ZN-1**

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	**45.** m²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem 1KL	**46.** m²
3. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	**47.** ha
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	**48.** m²
5. Pozostałe grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem: B, Ba, Bp, K, Tk, Ti, dr	**49.** m²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

	Podstawa opodatkowania w m²
1. Mieszkalne - ogółem	**50.** **m²**
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	**51.** **m²**
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	**52.** **m²**
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	**53.** **m²**
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	**54.** **m²**

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł
1. Budowle lub ich części	**55.** **zł**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza sie do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.
* Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAW, UCHWAŁY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m^2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m^2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		56.	
art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	57.		
art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty zadrzewione z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	58.		
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa) 59.	60.	61.	62.
Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy Giżycko Nr z dnia	63.	64.	65.

II. PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków	Powierzchnia gruntu w ha fizycznych z dokładnością do 1 m^2						
	Orne	Użytki zielone	Sady	Rolne zabudowane	Zadrzewione zakrzewione	Grunty pod stawami niezaryb.	Ogółem
I	66.	67.	68.	69.	70.	71.	72.
II	73.	74.	75.	76.	77.	78.	79.
III		80.	81.	82.	83.	84.	85.
IIIa	86.		87.	88.	89.	90.	91.
IIIb	92.		93.	94.	95.	96.	97.
IV		98.	99.	100.	101.	102.	103.
IVa	104.		105.	106.	107.	108.	109.
IVb	110.		111.	112.	113.	114.	115.
V	116.	117.	118.	119.	120.	121.	122.
VI	123.	124.	125.	126.	127.	128.	129.
VIz	130.	131.	132.	133.	134.	135.	136.
Razem	137.	138.	139.	140.	141.	142.	143.
Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią, pstrągiem							144.
Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb							145.
Rowy							146.
Razem							147.

H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY

Podstawa prawna	Artykuł, paragraf, ustęp, punkt	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m^2
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)	**148.**	**149.**
Inne zwolnienia (podać przepis prawa)	**150.**	**151.**

III. PODATEK LEŚNY

I. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m^2
1. Lasy ochronne, lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody, lasy wchodzące w skład parków narodowych.	**152.**
2. Lasy pozostałe	**153.**
Razem	**154.**

J. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY

Tytuł prawny zwolnienia		Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m^2
Art. 7 ust. 1 pkt 1- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (podać wiek lasu)	**155.**	**156.**
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)		**157.**

K. DODATKOWE INFORMACJE

1. Data rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej (lub wynajęcia)	**158.**
2. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej PKD (podstawowa)	**159.**
3. Data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem	**160.**

L. PRZYCZYNA KOREKTY INFORMACJI

161.

Ł. ADRES DO KORESPONDENCJI (** podać jeżeli jest inny niż zamieszkania)

162.

Telefon kontaktowy:.....

M. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

163. Imię	**164. Nazwisko**
165. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	**166. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika**

Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr V/37/2011
Rady Gminy Giżycko
z dnia 9 marca 2011 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Giżycko, 11-500 Giżycko ul. Mickiewicza 33

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81§2 ustawy Ordynacja podatkowa.

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ❑ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna * / Nazwisko **

6. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

7. Identyfikator REGON	8. Numer PESEL **	9. Numer NIP

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	

16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu

20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D. 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

23. Położenie nieruchomości (adres)

D. 2. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

	Obręb	Nr geodezyjny	Nr księgi wieczystej
24. Działki			
25. Budynki			
26. Lokale			

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości)	27. Liczba załączników ZN-1

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	28. m²	29.	30.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy symbolem 1KL	31. m²	32.	33.
3. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	34. ha	35.	36.
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	37. m²	38.	39.
5. Pozostałe grunty zabudowane i zurbanizowane oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem: B, Ba, Bp, K, Tk, Ti, dr	40. m²	41.	42.

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *	Podstawa opodatkowania w m²	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Mieszkalne	43. m²	44.	45.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	46. m²	47.	48.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	49. m²	50.	51.
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	52. m²	53.	54.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	55. m²	56.	57.

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. budowle lub ich części	58. zł	59.	60.

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (w zł)	61.

Nr konta bankowego: 69102047530000050200387332

H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m^2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m^2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 - budowle kolejowe stanowiące całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, służące do ruchu pojazdów kolejowych, organizacji i sterowania tym ruchem, umożliwiające dokonywanie przewozów osób lub rzeczy - wykorzystywane wyłącznie na potrzeby publicznego transportu kolejowego, a także zajęte pod nie grunty	62.		63.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		64.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 - nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	65.	66.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	67.	68.	
Art. 7 ust. 1 pkt 8 - grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiąganiu celów z zakresu ochrony przyrody- w parkach narodowych oraz w rezerwatach przyrody	69.	70.	71.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	72.		
Art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	73.		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 - budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą		74.	
Art. 7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	75.	76.	77.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 - szkoły wyższe, wyższe szkoły zawodowe oraz wyższe szkoły wojskowe; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż odpłatna działalność badawcza, artystyczna, sportowa i doświadczalna	78.	79.	80.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 - szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli - publiczne i niepubliczne, oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatowa	81.	82.	83.
Art. 7 ust. 2 pkt 6 - Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	84.	85.	86.
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	87.	88.	89.
Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy Nr..... z dnia.....	90.	91.	92.

I. PRZYCZYNA KOREKTY

93.

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

94. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku	**95. Telefon**
96. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	**97. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika** [1)]

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień - miesiąc - rok)	**Podpis sprawdzającego**

***) Pouczenie

1. W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2005, Nr 229, poz. 1954, z późn. zm.).

2. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa obowiązane są:
   - wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

[1)] Niepotrzebne skreślić.

Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr V/37/2011
Rady Gminy Giżycko
z dnia 9 marca 2011 r.

DR-1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Giżycko 11-500 Giżycko ul. Mickiewicza 33

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81§2 ustawy Ordynacja podatkowa.

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ❑ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna * / Nazwisko **

6. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

7. Identyfikator REGON	8. Numer PESEL **	9. Numer NIP

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	

16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu

20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D. 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

23. Położenie nieruchomości (adres)

D. 2. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK

	Obręb	Nr geodezyjny	Nr księgi wieczystej
24. Działki			

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości)

25. Liczba załączników ZN-1

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

	Powierzchnia gruntu w ha fizycznych z dokładnością do 1 m^2								
	Klasy użytku	Orne i rolne zabudowane B/R	Użytki zielone i rolne zabudowane B/Ł, B/Ps	Sady	Grunty pod stawami niezaryb.	Ogółem	Podlegające opodatkowaniu	Liczba ha przelicz.	Wymiar podatku rolnego
	I	**26.**	**27.**	**28.**	**29.**	**30.**	**31.**	**32.**	**33.**
	II	**34.**	**35.**	**36.**	**37.**	**38.**	**39.**	**40.**	**41.**
	III		**42.**		**43.**	**44.**	**45.**	**46.**	**47.**
	IIIa	**48.**		**49.**	**50.**	**51.**	**52.**	**53.**	**54.**
	IIIb	**55.**		**56.**	**57.**	**58.**	**59.**	**60.**	**61.**
	IV		**62.**		**63.**	**64.**	**65.**	**66.**	**67.**
	IVa	**68.**		**69.**	**70.**	**71.**	**72.**	**73.**	**74.**
	IVb	**75.**		**76.**	**77.**	**78.**	**79.**	**80.**	**81.**
	V	**82.**	**83.**	**84.**	**85.**	**86.**			
	VI	**87.**	**88.**	**89.**	**90.**	**91.**			
	VIz	**92.**	**93.**	**94.**	**95.**	**96.**			
	Razem	**97.**	**98.**	**99.**	**100.**	**101.**			
	Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią, pstrągiem					**102.**	**103.**	**104.**	**105.**
	Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb					**106.**	**107.**	**108.**	**109.**
	Rowy					**110.**			
	Grunty zakrzewione zadrzewione					**111.**			
	Razem					**112.**	**113.**	**114.**	**115.**

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY

Podstawa prawna	Artykuł, ustęp, punkt	Powierzchnia z dokładnością do 1 m²		Kwota zwolnienia w zł
		w ha fiz.	w ha przel.	
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)	116.	117.	118.	119.
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)	120.	121.	122.	123.
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)	124.	125.	126.	127.
Innych ustaw (podać przepis prawa)	128.	129.	130.	131.
Razem				132.

H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (w zł) różnica kwot z pkt 115 i 132

133.

Nr konta bankowego: 69102047530000050200387332

I. PRZYCZYNA KOREKTY

134.

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

135. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku	136. Telefon
137. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	138. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika [1)]

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień - miesiąc - rok)	Podpis sprawdzającego

***) Pouczenie

1. W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2005 Nr 229, poz. 1954, z późn. zm.).
2. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa obowiązane są:
wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminach do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada roku podatkowego.

[1)] Niepotrzebne skreślić.

Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr V/37/2011
Rady Gminy Giżycko
z dnia 9 marca 2011 r.

DL-1

DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. Nr 200, poz. 1682 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Giżycko, 11-500 Giżycko ul. Mickiewicza 33

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 § 2 ustawy Ordynacja podatkowa.

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ❑ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

C. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna * / Nazwisko **

6. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

7. Identyfikator REGON	8. Numer PESEL **	9. Numer NIP

Pola 10, 11, 12 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

10. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)	11. Imię ojca	12. Imię matki

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj	14. Województwo	15. Powiat	

16. Gmina	17. Ulica	18. Nr domu	19. Nr lokalu

20. Miejscowość	21. Kod pocztowy	22. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

D. 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

23. Położenie nieruchomości (adres)

D. 2. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK

	Obręb	Nr geodezyjny	Nr księgi wieczystej
24. Działki			

E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (wypełnić w przypadku większej ilości nieruchomości)

27. Liczba załączników ZN-1

F. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m^2 1)	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Lasy ochronne, lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody, parków narodowych	28. ,	29.	30.
2. Lasy pozostałe	31. ,	32.	33.
Razem	34. ,		35.

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (w zł)

36.

Nr konta bankowego: 69102047530000050200387332

H. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1 m^2 1)
Art. 7 ust. 1 pkt 1- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat	37. ,
Art. 7 ust. 1 pkt 2- lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	38. ,
Art. 7 ust. 1 pkt 3- użytki ekologiczne	39. ,
Art. 7 ust. 2 pkt 1- szkoły wyższe, wyższe szkoły zawodowe oraz wyższe szkoły wojskowe	40. ,
Art. 7 ust. 2 pkt 2 - szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli - publiczne i niepubliczne, oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady odpowiednio z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych	41. ,
Art. 7 ust. 2 pkt 3- placówki naukowe Polskiej Akademii Nauk	42. ,
Art. 7 ust. 2 pkt 5 - jednostki badawczo-rozwojowe	43. ,
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	44. ,
Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Gminy Giżycko Nr z dnia	45. ,

I. PRZYCZYNA KOREKTY

46.

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu Karnego Skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

47. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku	**48. Telefon**
49. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	**50. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika** [1)]

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień - miesiąc - rok)	**Podpis sprawdzającego**

***) Pouczenie

1. W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2005 Nr 229, poz. 1954, z późn. zm.).

2. Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, a także jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa obowiązane są:
   - wpłacać obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - bez wezwania - na rachunek budżetu gminy, w ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

[1)] Niepotrzebne skreślić.

Nr ewidencyjny

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr V/37/2011
Rady Gminy Giżycko
z dnia 9 marca 2011 r.

ZN-1

DANE O NIERUCHOMOŚCIACH

ZN-1 wypełnić odrębnie dla każdego rodzaju deklaracji

Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

1. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. informacji IN-1 ❑ 2. deklaracji DN- 1 ❑ 3. deklaracji DR-1 ❑ 4. deklaracji DL- 1

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

2. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

3. Nazwa pełna * / Nazwisko **

4. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

5. Identyfikator REGON	6. Numer PESEL **	7. Numer NIP **

C. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

	Obręb	Nr geodezyjny	Nr księgi wieczystej
8. Działki			
9. Budynki			
10. Lokale			

746

UCHWAŁA Nr VII/24/2011

Rady Gminy Wydminy

z dnia 9 marca 2011 r.

w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230), oraz art. 6 b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 136, poz. 969, ze zm. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199; z 2006 r. Nr 191, poz. 1412, Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775; z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 r. Nr 116, poz. 730, Nr 237, poz. 1655; z 2009 r. Nr 56, poz. 458; z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475) art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 95 poz. 613, Nr 96, poz. 620; M. P. Nr 55, poz.755, M. P. Nr 75, poz. 950, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475) oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (tekst jednolity z 2002 r. Dz. U. Nr 200, poz. 1682, Nr 216, poz. 1826; z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, Nr 164, poz. 1365, Nr 179, poz. 1484, z 2006 r. Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775; z 2008 r. Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458; z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 226, poz. 1475) Rada Gminy Wydminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się następujące osoby na inkasentów podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych:

1) dla obszaru sołectwa Berkowo - Janina Sadkowska
2) dla obszaru sołectwa Biała Giżycka - Wiera Kowalczyk
3) dla obszaru sołectwa Cybulki - Stefan Sawczuk
4) dla obszaru sołectwa Czarnówka - Krzysztof Turkowski
5) dla obszaru sołectwa Gajrowskie - Tadeusz Łukaszczuk
6) dla obszaru sołectwa Gawliki Małe - Adam Szpak
7) dla obszaru sołectwa Gawliki Wielkie - Stanisław Mackun
8) dla obszaru sołectwa Grądzkie - Krystyna Bożena Pindur
9) dla obszaru sołectwa Hejbuty - Bożena Adameczek
10) dla obszaru sołectwa Malinka - Anna Piątkowska
11) dla obszaru sołectwa Mazuchówka - Justyna Ordowska
12) dla obszaru sołectwo Okrągłe - Mikołaj Opar
13) dla obszaru sołectwa Orłowo - Anna Matusiewicz
14) dla obszaru sołectwa Pańska Wola - Barbara Sidorowicz
15) dla obszaru sołectwa Pamry - Jan Jegierski
16) dla obszaru sołectwa Pietrasze - Eugeniusz Sudnik
17) dla obszaru sołectwa Radzie - Piotr Palczewski
18) dla obszaru sołectwa Ranty - Jolanta Hanc
19) dla obszaru sołectwa Siedliska - Ewa Włodkowska
20) dla obszaru sołectwa Siemionki - Mariusz Tadeusz Puchalski
21) dla obszaru sołectwa Sucholaski - Frederik Novvicki
22) dla obszaru sołectwa Szczepanki - Irena Gajda
23) dla obszaru sołectwa Szczybały Orłowskie - Iwona Meus
24) dla obszaru sołectwa Talki - Ewa Kulpińska-Mejor
25) dla obszaru sołectwa Wężówka - Dariusz Sawoń
26) dla obszaru sołectwa Wydminy- Leszek Pałdyna
27) dla obszaru sołectwa Zelki - Anna Balcer.

§ 2. Zarządza się pobór podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w drodze inkasa realizowanego w poszczególnych sołectwach przez inkasentów, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3. Określa się wynagrodzenie za inkaso podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w wysokości 5 % od pobranych kwot przez inkasentów.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XX/125/2008 Rady Gminy Wydminy z dnia 18 grudnia 2008 roku w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy Wydminy
Bogusław Romatowski

747

UCHWAŁA Nr V/32/2011

Rady Miasta Bartoszyce

z dnia 10 marca 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Bartoszyce Nr XLVIII/385/2010 z 5 listopada 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2011 r.

Na podstawie art. art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. |Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475), Rada Miasta Bartoszyce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. § 1 ust. 1 lit c uchwały Rady Miasta Bartoszyce nr XLVIII/385/2010 z 5 listopada 2010 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2011 r. otrzymuje nowe brzmienie:
„od 1 m^2 powierzchni gruntów pozostałych, w tym:
- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 0,20 zł/m^2,
- gruntów wykorzystywanych na cele uprawne - 0,11 zł/m^2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje w roku podatkowym 2011.

Przewodniczący Rady Miasta
Tadeusz Kiszluk

748

UCHWAŁA Nr IV/15/2011

Rady Gminy Miłki

z dnia 18 marca 2011 r.

w sprawie nadania drogom kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 15910) oraz art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086), po pozytywnym zaopiniowaniu przez zarząd powiatu giżyckiego przebiegu dróg Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Nadaje się kategorię drogi gminnej publicznej następującym drogom:

Lp.	Obręb geodezyjny	Nr działek	Długość [m]	Właściciel	Uwagi
1	Miłki	335	386	Gmina Miłki	ul. Lipowa
2	Miłki	299; 304/30; 316	2425	Gmina Miłki	ul. Szkolna

§ 2. Przebieg dróg gminnych stanowią załączniki do uchwały:

1. nr 1 - obejmujący obręb geodezyjny Miłki (ul. Lipowa),

2. nr 2 - obejmujący obręb geodezyjny Miłki (ul. Szkolna).

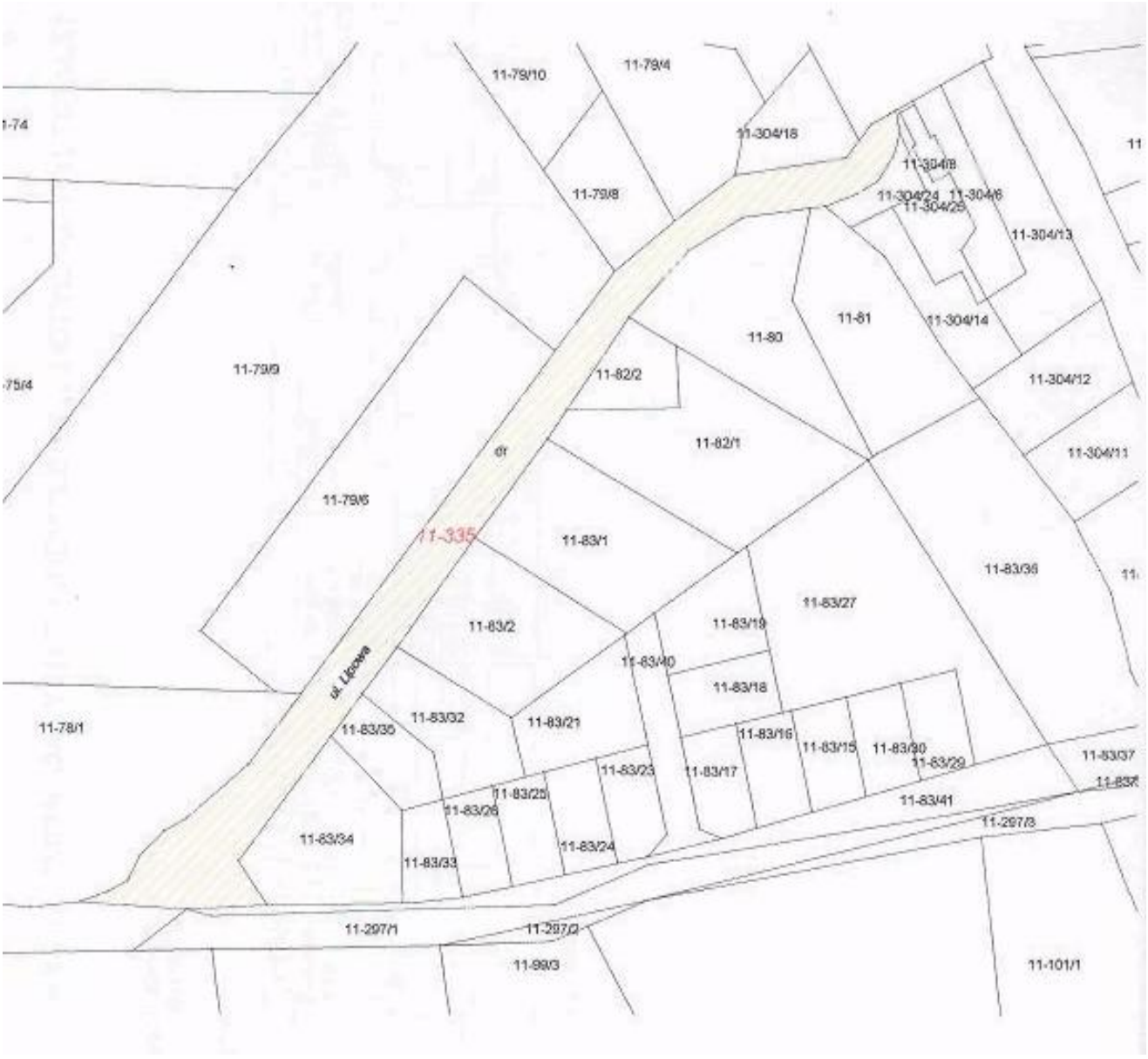
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłki.

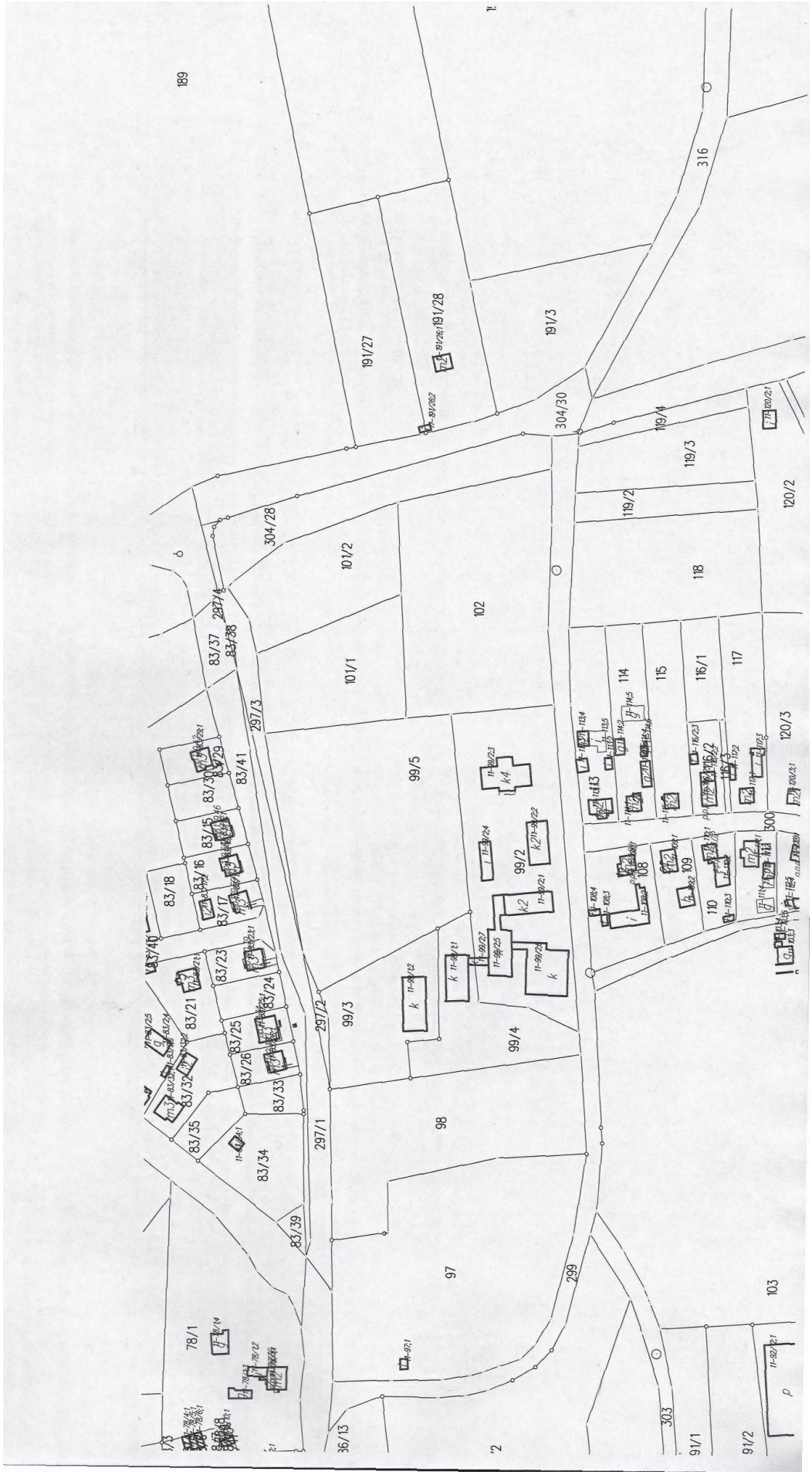
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Tomasz Gujda

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr IV/15/2011
Rady Gminy Miłki
z dnia 18 marca 2011 r.

Obręb: Miłki
Gmina: Miłki
Powiat: giżycki




189
191/27
191/28
191/3
316
304/30
304/28
119/4
119/3
119/2
120/2
101/2
102
118
297/4
83/37
83/38
297/3
101/1
83/29
83/41
99/5
114
115
116/1
117
120/3
83/18
83/16
83/17
83/15
99/2
108
109
110
300
83/40
83/23
83/24
83/21
83/25
83/26
83/32
83/33
83/35
297/2
99/3
99/4
98
83/34
297/1
83/39
97
299
78/1
303
91/1
91/2
103
36/13

749

UCHWAŁA Nr V/24/2011

Rady Gminy Stawiguda

z dnia 22 marca 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/236/10 z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stawiguda.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a", art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271; zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; zm. Dz. U. z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; zm. Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; zm. Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; zm. Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; zm. z 2011 r. Nr 21, poz. 113) Rada Gminy w Stawigudzie uchwala, co następuje:

§ 1. W treści załącznika do uchwały Nr XXXII/236/10 z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stawiguda pt. „Zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Stawiguda" wprowadza się następujące zmiany:

- w § 17 ust. 2, po pkt 2 dodaje się pkt 3 w następującym brzmieniu:
  „3) zawarcia umów najmu z osobami korzystającymi z lokali użytkowych na podstawie umowy użyczenia dotyczących tych lokali".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stawiguda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Marian Mackiewicz

750

UCHWAŁA Nr V/26/2011

Rady Gminy Stawiguda

z dnia 22 marca 2011 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zm. Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271; zm. Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; zm. Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; zm. Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; zm. Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; zm. Dz. U. z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; zm. Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; zm. Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; zm. Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; zm. z 2011 r. Nr 21, poz. 113), w związku z art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323) Rada Gminy w Stawigudzie uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej naliczanej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty za cały okres użytkowania tego prawa w wysokości 30 % różnicy wartości nieruchomości sprzed i po dokonaniu podziału.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gmina Stawiguda.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Gminy w Stawigudzie z dnia 9 września 2009 r. Nr XXIV/179/09 w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Jan Marian Mackiewicz

751

POROZUMIENIE

w sprawie realizacji zadania publicznego polegającego na dowożeniu uczniów niepełnosprawnych do ośrodka szkolno-wychowawczego zawarte w dniu 21 marca 2011 roku.

pomiędzy: Gminą Pasłęk reprezentowaną przez - Wiesława Śniecikowskiego - Burmistrza Pasłęka
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pasłęk - Bożeny Adamczyka
a Powiatem Ostródzkim reprezentowanym przez Jarosława Witek - dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Szymanowie.

§ 1. 1. Przedmiotem niniejszego porozumienia jest finansowanie przez Miasto i Gminę Pasłęk kosztów dowozu uczniów niepełnosprawnych, o których mowa w art. 17 ust. 3a pkt 1 i 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.) zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Pasłęk do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Szymanowie, wskazanego przez Starostę Powiatu Ostródzkiego zgodnie z art. 71b ust. 5b ww. ustawy.

2. Wykaz dowożonych dzieci określa załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.

§ 2. Dowóz uczniów zapewnia Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Szymanowie środkami transportu należącymi do placówki.

§ 3. Przewoźnik zapewnia opiekę podczas dowozu oraz ponosi pełną odpowiedzialność za zdrowie i życie przewożonych osób.

§ 4. 1. Ustala się, że miesięcznie pojazd dowożący uczniów będzie przejeżdżał średnio 648 km.

2. Wynagrodzenie Przewoźnika ustalone będzie na podstawie iloczynu przejechanych miesięcznie kilometrów i stawki za 1 kilometr.

3. Ustala się stawkę za 1 kilometr w wysokości 1,90 zł brutto obowiązującą przez cały okres świadczenia usług.

§ 5. Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Szymanowie zobowiązuje się do przedstawiania w terminie do dnia 10 następnego miesiąca następujących informacji:
1) liczba przejechanych kilometrów w ramach dowożenia dzieci o których mowa w § 1, w miesiącu poprzednim.
2) Wynagrodzenie Przewoźnika płatne będzie przelewem w terminie 30 dni po przedłożeniu faktury, pod warunkiem przekazania informacji zgodnie z § 5 ust.1 niniejszego porozumienia, na rachunek bankowy Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Szymanowie: Bank BGŻ S.A. O/O Ostróda 91 2030 0045 1110 0000 0184 7190.

§ 6. Powiat Ostródzki na żądanie Gminy Pasłęk przedstawi dokumenty potwierdzające uczęszczanie uczniów o których mowa w § 1 do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Szymanowie w wybranym okresie.

§ 7. Porozumienie obowiązuje od dnia 01.01.2011 r. do dnia 31.12.2011 r.

§ 8. Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. Porozumienie sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Gminy Pasłęk i jeden egzemplarz dla Powiatu Ostródzkiego.

§ 10. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Burmistrz Pasłęka
Wiesław Śniecikowski

Dyrektor Ośrodka
Jarosław Witek

Załącznik Nr 1
do Porozumienia z dnia 21 marca 2011 r.
w sprawie realizacji zadania publicznego
polegającego na dowożeniu
uczniów niepełnosprawnych.

Wykaz uczniów zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Pasłęk dowożonych do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Szymanowie.

1. Krzysztof Sypel, zam. Rogajny,
2. Marcin Sypel, zam. Rogajny,
3. Łukasz Sypel, zam. Rogajny,
4. Przemysław Dyoniziak, zam. Pasłęk,
5. Agnieszka Jarzyńska, zam. Gołąbki
6. Katarzyna Jarzyńska, zam. Gołąbki

752

POROZUMIENIE Nr PS-V.5230.14.2011

z dnia 30 marca 2011 r.

zawarte pomiędzy Wojewodą Warmińsko-Mazurskim Panem Marianem Podziewskim zwanym dalej „Wojewodą”,

a Gminą Miłomłyn reprezentowaną przez Burmistrza Pana Stanisława Siwkowskiego, zwaną dalej „Gminą”,

przy kontrasygnacie Skarbnika Pani Sylwii Jachimowskiej.

w sprawie powierzenia Gminie do realizacji zadań

związanych z pracami ekshumacyjnymi szczątków z grobu wojennego.

Na podstawie art. 4 i art. 6 ust. 3 Ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39, poz. 311 z późn. zm.), § 2 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 23 października 1936 r. wydane w porozumieniu z Ministrami Spraw Wojskowych i Opieki Społecznej w sprawie wykonania ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. Nr 85, poz. 595), § 12 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2001 r. w sprawie postępowania ze zwłokami i szczątkami ludzkimi (Dz. U. Nr 153, poz. 1783 z późn. zm.) oraz art. 20 Ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 31, poz. 206 z późn. zm.), Strony postanawiają, co następuje:

§ 1. 1. Wojewoda powierza Gminie, a Gmina przyjmuje do realizacji organizację prac związanych z ekshumacją szczątków jeńców wojennych z II wojny światowej, pochowanych w mogile zbiorowej znajdującej się na działce nr 251/1 obręb Miasta Miłomłyn, która stanowi własność Państwa Alicji i Mariana Wojciechowskich, zam. ul. Tartaczna 1, 14-140 Miłomłyn.

2. Gmina zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć wydobyte szczątki do czasu ich ponownego pochówku.

§ 2. 1. Wojewoda zobowiązuje się zapewnić na realizację zadań określonych w § 1 Porozumienia środki finansowe w kwocie: 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).

2. Przekazanie środków finansowych z przeznaczeniem na cel określony w § 1 nastąpi przelewem na rachunek Urzędu Miasta i Gminy w Miłomłynie w banku: BS w Iławie Oddział w Miłomłynie nr rachunku 32883110252003000002280001, w terminie 45 dni od daty podpisania niniejszego porozumienia.

3. Przyznane środki finansowe nie mogą być wydatkowane na cel inny niż określony w § 1 niniejszego Porozumienia.

§ 3. 1. Ekshumacja winna odbywać się zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2001 r. w sprawie postępowania ze zwłokami i szczątkami ludzkimi (Dz. U. Nr 153, poz. 1783 z późn. zm.).

2. Prace należy przeprowadzić po uzyskaniu pisemnej zgody właściciela terenu oraz za zezwoleniem właściwego inspektora sanitarnego.

3. Gmina najpóźniej 2 tygodnie przed terminem podjęcia prac zawiadamia o dacie ich rozpoczęcia zainteresowane strony:
1) właściciela terenu,
2) Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Ostródzie,
3) Wydział Polityki Społecznej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie,
4) Biuro Informacji i Poszukiwań Zarządu Głównego Polskiego Czerwonego Krzyża w Warszawie,
5) Warmińsko-Mazurski Zarząd Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża w Olsztynie,
6) Radę Ochrony Pamięci Walk i Męczeństwa w Warszawie.

§ 4. Sprawozdanie z całości prac, sporządzone według wzoru określonego w załączniku nr 1 do porozumienia wraz z protokołem z czynności ekshumacyjnych sporządzonym przez przedstawiciela PCK, kserokopiami potwierdzonymi za zgodność z oryginałem dokumentów finansowych opisanych i zatwierdzonych pod względem merytorycznym i formalno-rachunkowym oraz oświadczeniem o wykorzystaniu dotacji zgodnie z przeznaczeniem, Gmina przedkłada w ciągu 1 miesiąca do daty zakończenia prac na adres Wydziału Polityki Społecznej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

§ 5. 1. Po zakończeniu prac, o których mowa w § 1, Gmina zobowiązuje się do rekultywacji i uporządkowania terenu w celu przywrócenia go do stanu pierwotnego.

2. Wykonanie czynności ekshumacyjnych nie upoważnia do naruszenia praw osób trzecich oraz nie może naruszać zasad zawartych w przepisach szczegółowych.

§ 6. 1. Wojewodzie przysługuje prawo nadzoru i kontroli prawidłowości realizacji zadań objętych niniejszym Porozumieniem, w tym wydatkowania przekazanych środków finansowych, na podstawie dokumentacji dostarczonej lub udostępnionej przez Gminę.

2. W ramach sprawowanego nadzoru Wojewodzie przysługują uprawnienia do:
1) wydawania zaleceń pokontrolnych,
2) wydawania wytycznych określających kierunki i zasady realizacji zadań powierzonych Porozumieniem.

3. Gmina obowiązana jest do udzielenia ustnych lub pisemnych wyjaśnień i informacji dotyczących realizacji powierzonych zadań, w terminie określonym przez Wojewodę.

§ 7. 1. Środki finansowe określone w § 2 ust. 1 Porozumienia, wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlegają niezwłocznemu zwrotowi na konto bankowe Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, z którego została przyznana dotacja.

2. O możliwości niewykorzystania dotacji w danym roku budżetowym w całości lub w części Gmina zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić Wojewodę, najpóźniej do dnia 31 października 2011 r. i do tego dnia zwrócić niewykorzystane środki.

§ 8. 1. Porozumienie może być rozwiązane za zgodą obu stron w każdym czasie.

2. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

3. Wojewodzie przysługuje prawo rozwiązania porozumienia bez wypowiedzenia w przypadku niewywiązywania się przez Gminę z obowiązku realizacji zadań powierzonych niniejszym Porozumieniem.

4. W przypadku rozwiązania porozumienia przed upływem okresu, na który zostało zawarte, Gmina jest zobowiązana zwrócić niewykorzystane środki otrzymane na jego realizację, w terminie 5 dni od dnia rozwiązania porozumienia.

5. Rozwiązanie porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. Porozumienie zostaje zawarte na czas określony, tj. do 31 grudnia 2011 r.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 11. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Burmistrz
Stanisław Siwkowski

Wojewoda
w/z
Jan Maścianica
Wicewojewoda

753

POROZUMIENIE Nr PS-V.5230.7.19.2011

z dnia 5 kwietnia 2011 r.

zawarte pomiędzy Wojewodą Warmińsko-Mazurskim Panem Marianem Podziewskim, zwanym dalej „Wojewodą”

a Gminą Nidzica reprezentowaną przez Burmistrza Pana Dariusza Szypulskiego, zwaną dalej „Gminą”,

przy kontrasygnacie Skarbnika Pani Wiesławy Rozmus

w sprawie powierzenia Gminie prowadzenia zadań zleconych z zakresu administracji rządowej,

dotyczących obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych.

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 28 marca 1933 r. o grobach i cmentarzach wojennych (Dz. U. z 1933 r. Nr 39, poz. 311 z późn. zm.), art. 20 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 31, poz. 206 ze zm.) i art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), w związku z uchwałą nr XXVII/304/04 Rady Miejskiej w Nidzicy z dnia 9 grudnia 2004 r. w sprawie prowadzenia zadań dotyczących utrzymania grobów i cmentarzy wojennych, strony postanawiają, co następuje:

§ 1. 1. Wojewoda powierza Gminie, a Gmina przyjmuje do realizacji prowadzenie w 2011 r. zadań z zakresu administracji rządowej dotyczących obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych na terenie Gminy, obejmujących w szczególności:
1) wykonywanie bieżących prac remontowo-konserwacyjnych i porządkowo-pielęgnacyjnych na cmentarzach i grobach wojennych znajdujących się na terenie Gminy,
2) współpracę z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w zakresie opieki nad grobami i cmentarzami wojennymi wpisanymi do rejestru zabytków;

3) prowadzenie ewidencji miejsc pamięci narodowej, w tym grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na terenie Gminy;
4) składanie rozliczenia realizacji zadania pod względem rzeczowym i finansowym, w terminach wyznaczonych przez Wojewodę;
5) ustalanie potrzeb finansowych w zakresie bieżącego utrzymania grobów i cmentarzy wojennych oraz prac remontowo-renowacyjnych mogił oraz obiektów z nimi związanych i przekazywania informacji w tym zakresie w terminie wyznaczonym przez Wojewodę;
6) wykonywanie innych zadań w zakresie wynikającym z bieżących potrzeb.

2. Szczegółowy zakres ilościowy i jakościowy prac, o których mowa w ust. 1 pkt 1 uzależniony jest od aktualnych potrzeb i specyfiki obiektów.

3. Na prace remontowe oraz inne działania, które mogłyby doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu obiektów cmentarnictwa wojennego należy uzyskać zgodę Wojewody. Zgoda może być wydana po przedłożeniu:
1) zakresu prac przewidzianych do wykonania z określeniem obiektu, którego te prace dotyczą;
2) zezwolenia Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przypadku obiektów objętych ochroną konserwatorską;
3) uproszczonego kosztorysu planowanych prac oddzielnie dla każdego obiektu;
4) dokumentacji fotograficznej ilustrującej aktualny stan obiektu przewidzianego do remontu.

§ 2. 1. Wojewoda zobowiązuje się do udzielenia Gminie dotacji w kwocie: 20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) z przeznaczeniem na pokrycie kosztów zadania, o którym mowa § 1 ust. 1 pkt 1 Porozumienia.

2. Przekazanie środków finansowych z przeznaczeniem na cel określony w § 1 ust. 1 pkt 1 nastąpi przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Nidzicy w banku: PKO BP SA Regionalny Oddział Korporacyjny w Olsztynie nr 35 1020 3613 0000 6502 0004 7993, w terminie 45 dni od daty podpisania niniejszego Porozumienia.

3. Środki z budżetu wojewody należy rozdysponować w sposób zapewniający właściwe utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych w okresie wiosennym, letnim i jesiennym.

4. Przyznane środki finansowe nie mogą być wydatkowane na inny cel niż określony w § 1 ust. 1 pkt 1 niniejszego Porozumienia.

§ 3. Rozliczenie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 4 Porozumienia, następuje w formie sprawozdań merytoryczno-finansowych, których wzór stanowią załączniki nr 1 i 2 do Porozumienia. Sprawozdania przedłożone zostaną przez Gminę do Wydziału Polityki Społecznej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie w następujących terminach:
1) do dnia 15 września 2011 r. - sprawozdanie merytoryczno-finansowe częściowe obejmujące okres realizacji zadania do 31 sierpnia 2011 r. wraz z potwierdzonymi za zgodność z oryginałem kserokopiami: faktur, rachunków, które zostały opłacone w całości lub w części z dotacji wojewody (stosownie opisane ze wskazaniem źródła finansowania, sprawdzone pod względem formalno-rachunkowym i merytorycznym, podpisane przez osoby uprawnione), umów, zleceń, dowodami wypłat, protokołów odbioru prac oraz dokumentacją fotograficzną obrazującą stan grobów i cmentarzy wojennych po wykonaniu prac (max 1-2 zdjęcia na 1 obiekt wraz z opisem: rodzaj obiektu, lokalizacja, data wykonania zdjęcia) - według załącznika nr 1,
2) do dnia 15 stycznia 2012 r. - sprawozdanie merytoryczno-finansowe końcowe obejmujące okres realizacji zadania od 1 września 2011 do 31 grudnia 2011 r. wraz z załącznikami, o których mowa w pkt 1 wyłącznie za drugi okres realizacji zadania oraz oświadczeniem o wykorzystaniu dotacji zgodnie z przeznaczeniem - według załącznika nr 2.

§ 4. 1. Środki finansowe określone w § 2 ust. 1 Porozumienia, wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem, pobrane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlegają niezwłocznemu zwrotowi, nie później niż do dnia 15 stycznia 2012 r., na konto bankowe Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, z którego została przyznana dotacja.

2. O możliwości niewykorzystania dotacji w danym roku budżetowym w całości lub w części Gmina zobowiązana jest niezwłocznie powiadomić Wojewodę, najpóźniej do dnia 31 października 2011 r. i do tego dnia zwrócić niewykorzystane środki.

§ 5. 1. Wojewodzie przysługuje prawo nadzoru i kontroli prawidłowości realizacji zadań objętych niniejszym Porozumieniem, w tym wydatkowania przekazanych środków finansowych, na podstawie dokumentacji dostarczonej lub udostępnionej przez Gminę oraz wizytacji grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na terenie Gminy.

2. W ramach sprawowanego nadzoru Wojewodzie przysługują uprawnienia do:
1) wydawania zaleceń pokontrolnych,
2) wydawania wytycznych określających kierunki i zasady realizacji zadań powierzonych Porozumieniem.

3. Gmina obowiązana jest do udzielenia ustnych lub pisemnych wyjaśnień i informacji dotyczących realizacji powierzonych zadań, w terminie określonym przez Wojewodę.

§ 6. 1. Porozumienie może być rozwiązane za zgodą obu stron w każdym czasie.

2. Porozumienie może być rozwiązane przez każdą ze stron za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

3. Wojewodzie przysługuje prawo rozwiązania Porozumienia bez wypowiedzenia w przypadku:
1) niewywiązywania się przez Gminę z obowiązku realizacji zadań powierzonych niniejszym Porozumieniem;
2) nierespektowania zaleceń pokontrolnych lub wytycznych określających kierunki i zasady realizacji powierzonych zadań;
3) nieterminowego rozliczenia dotacji;
4) nieuzupełnienia braków w rozliczeniach w terminie wskazanym przez pracowników Wydziału Polityki Społecznej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

4. W przypadku rozwiązania Porozumienia przed upływem okresu, na który zostało zawarte, Gmina jest zobowiązana zwrócić niewykorzystane środki otrzymane na jego realizację, w terminie 5 dni od dnia rozwiązania Porozumienia.

5. Rozwiązanie Porozumienia wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. Porozumienie zostaje zawarte na czas określony, tj. do 31 grudnia 2011 r. i obejmuje zadania określone w § 1 wykonane przez Gminę w 2011 r., przed dniem zawarcia Porozumienia.

§ 8. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 9. Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Burmistrz
Dariusz Szypulski

Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Marian Podziewski

754

WYROK

Naczelnego Sądu Administracyjnego

sygn. akt: II OSK 2385/10

z dnia 9 lutego 2011 r.

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 9 lutego 2011 roku Naczelny Sąd Administracyjny w składzie:
Przewodniczący: Sędzia NSA Małgorzata Jaśkowska (spr.)
Sędziowie Sędzia NSA Anna Łuczaj
Sędzia del. NSA Zdzisław Kostka
Protokolant Michał Zawadzki

po rozpoznaniu w dniu 9 lutego 2011 r. na rozprawie w Izbie Ogólnoadministracyjnej sprawy ze skargi kasacyjnej Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 2 września 2010 r. sygn. akt II SA/Ol 659/10 w sprawie ze skargi Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 6 maja 2010 r. nr PN.0911-95/10 w przedmiocie ustalenia Regulaminu korzystania z boisk sportowych Moje Boisko-Orlik 2012:

1. uchyla zaskarżony wyrok i rozstrzygnięcie nadzorcze w zakresie § 12 załącznika nr 1 do uchwały Nr L-3/389/10 Rady Miejskiej Lidzbarku Warmińskim z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie ustalenia Regulaminu korzystania z boisk sportowych Moje Boisko-Orlik 2012;

2. w pozostałym zakresie oddala skargę kasacyjną.

755

OBWIESZCZENIE

Komisarza Wyborczego w Olsztynie

z dnia 4 kwietnia 2011 r.

w sprawie zmian w składzie Rady Miasta Ełku.

Zgodnie z art. 182 i 183 w związku z art. 194 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2010 r. Nr 176, poz. 1190 ze zm.) oraz uchwałą nr V.30.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego i uchwałą nr VI.47.2011 Rady Miasta Ełku z dnia 29 marca 2011 r. w sprawie wstąpienia kandydata Adama Dobkowskiego w związku z wygaśnięciem mandatu, Komisarz Wyborczy w Olsztynie informuje:

§ 1. W okręgu wyborczym nr 3, lista nr 4 - KW PLATFORMA OBYWATELSKA RP wygasł mandat radnego - Jerzego Muśko, wskutek niezłożenia w terminie oświadczenia o swoim stanie majątkowym.

§ 2. W okręgu wyborczym nr 3, lista nr 4 - KW PLATFORMA OBYWATELSKA RP, w miejsce wygasłego mandatu wstąpił - Adam Dobkowski, który w wyborach uzyskał kolejno największą liczbę głosów i nie utracił prawa wybieralności.

§ 3. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości.

Komisarz Wyborczy w Olsztynie
Rafał Malarski

Wydawca: Wojewoda Warmińsko-Mazurski
Redakcja: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Prawny i Nadzoru
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 151, tel. (89) 5232474, 5232683

Skład komputerowy: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Prawny i Nadzoru
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232334, 5232441
e-mail: dzien@uw.olsztyn.pl

Druk i rozpowszechnianie: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Biuro Obsługi Urzędu
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232293

Rozpowszechnianie i prenumerata odbywa się:
- na podstawie nadesłanego zamówienia do Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Biuro Obsługi Urzędu Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232293
- w punkcie sprzedaży w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie, Biuro Obsługi Urzędu, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 334, tel. (89) 5232293

Egzemplarze archiwalne wraz ze skorowidzami wyłożone są do powszechnego wglądu w:
- Wydziale Prawnym i Nadzoru Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 148, tel. (89) 5232591

Tłoczono z polecenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie, w Biurze Obsługi Urzędu
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn

ISSN 1508-4817 **Cena brutto: 20,88 zł** (w tym 8 % VAT)