



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 1 marca 2010 r.

Nr 23

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 560 — Nr XXXIV/383/09 Rady Gminy Giżycko z dnia 10 grudnia 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wronka..... 1258
- 561 — Nr XXXVIII/385/09 Rady Gminy Iława z dnia 21 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark..... 1264
- 562 — Nr LVII/655/10 Rady Miasta Olsztyn z dnia 27 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej. 1270
- 563 — Nr XXXIX/297/10 Rady Miejskiej w Lidzbarku z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Miasta i Gminy Lidzbark..... 1279
- 564 — Nr XLIII/6/2010 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 28 stycznia 2010 r. w sprawie ustalenia warunków i wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych oraz spółdzielni mieszkaniowych, zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych na tego rodzaju zabudowę. 1281
- 565 — Nr XXXIII/280/10 Rady Gminy Mrągowo z dnia 10 lutego 2010 r. w sprawie likwidacji Sołectwa Czerwonki 1282

UCHWAŁA:

- 566 — Nr XXVIII/2/10 Rady Powiatu w Elblągu z dnia 5 lutego 2010 r. w sprawie przyjęcia Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego 2010-2014..... 1282

POROZUMIENIE:

- 567 — aneks Nr 30 z dnia 13 stycznia 2010 r. do porozumienia zawartego w dniu 22 grudnia 1999 r. pomiędzy Zarządem Powiatu Kętrzyńskiego a Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie przejęcia przez Zarząd Województwa zadań zarządcy dróg powiatowych w granicach administracyjnych Powiatu Kętrzyńskiego 1302

WYROK:

- 568 — Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 8 grudnia 2009 r. Sygn. akt II SA/OI 987/09 1303

INFORMACJE:

- 569** — Starosty Piskiego z dnia 28 stycznia 2010 r. z działalności Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku przy Staroście Powiatu Piskiego w 2009 r..... 1303
- 570** — Wójta Gminy Stare Juchy z dnia 16 lutego 2010 r. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2009r. położonych na obszarze Gminy Stare Juchy..... 1305
- 571** — Nr PCPR-ZA/0712/13/10 Starosty Giżyckiego z dnia 19 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania jednego wychowanka w Domu Św. Faustyny - Wielkie Serce Caritas Diecezji Ełckiej w Giżycku na rok 2010. 1305

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W OLSZTYNIE:

- 572** — z dnia 23 lutego 2010 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Korszach przeprowadzonych w dniu 21 lutego 2010 r. 1306

OBWIESZCZENIA:

- 573** — Starosty Piskiego z dnia 9 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania w Domu Pomocy Społecznej - Ewangelickiego Domu Opieki „BETEZDA” w Ukcie..... 1306
- 574** — Prezydenta Miasta Olsztyn z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówkach opiekuńczo-wychowawczych funkcjonujących na terenie Miasta Olsztyn w roku 2010. 1307
- 575** — Prezydenta Miasta Olsztyn z dnia 11 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania jednego mieszkańca w domach pomocy społecznej funkcjonujących na terenie Miasta Olsztyn w roku 2010..... 1307

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA EŁKU:

- 576** — z dnia 16 lutego 2010 r. Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze miasta Ełku 1307

560

UCHWAŁA Nr XXXIV/383/09

Rady Gminy Giżycko

z dnia 10 grudnia 2009 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wronka

Na podstawie art. 20 ust. 1 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 i Nr 201, poz. 1237) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, Nr 167 poz. 1759,

z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 Nr 138 poz. 974) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z 2005 r. Nr 175, poz. 1462, z 2006 r. Nr 12, poz. 63, z 2007 r. Nr 75 poz. 493, Nr 80 poz. 541) Rada Gminy w Giżycku uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewidencyjnym: 223 - obrębu geodezyjnego Wronka w gminie Giżycko, zwany dalej „planem”.

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Granice planu określa uchwała Nr VIII/73/07 Rady Gminy Giżycko z 27 czerwca 2007 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu wsi Wronka.

2. Integralną częścią uchwały są:

- rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- rozstrzygnięcie o zgodności planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko, stanowiące Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały,
- rozstrzygnięcia w sprawie sposobu uwzględnienia uwag do planu, stanowiące Załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały,
- rozstrzygnięcia w sprawie sposobu realizacji i zasad finansowania gminnych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, stanowiące Załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 3. 1. Na rysunku planu miejscowego następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- granice opracowania planu,
- linie rozgraniczające obszary funkcjonalne, ściśle określone,
- oznaczenia cyfrowo-literowe obszarów funkcjonalnych,
- nieprzekraczalne linie zabudowy,

§ 4. O ile niniejsza uchwała nie stanowi inaczej, występujące w niej podstawowe terminy należy rozumieć następująco:

- „plan” oznacza niniejszą uchwałę wraz z załącznikami, stanowiącą miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- „nieprzekraczalna linia zabudowy” jest to linia, której nie może przekroczyć żadna wystająca ściana budynku,
- „obszar funkcjonalny” lub „obszar” oznacza teren wyróżniony w planie ze względu na przeznaczenie i zasady zagospodarowania i oznaczony w tekście oraz na Rysunku Planu numerem porządkowym i literowo-cyfrowym symbolem funkcji,
- „powierzchnia zabudowy” jest to suma powierzchni rzutów budynków zlokalizowanych na jednej działce albo stosunek tej powierzchni do powierzchni terenu zabudowy,
- „wysokość budynku” to, wysokość od projektowanego poziomu terenu przy głównym wejściu do budynku do najwyższej kalenicy,

§ 5. W obszarze opracowania wyróżnia się następujące rodzaje obszarów funkcjonalnych:

- MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- RM/U - zabudowa zagrodowa z agroturystyką, usługami turystycznymi,
- ZL - zieleni leśna,
- ZN - zieleni naturalna - łąkowa,
- KDW - drogi wewnętrzne,
- KX - ciąg pieszo-jezdny,
- wm - urządzenia melioracyjne

DZIAŁ II USTALENIA OGÓLNE

§ 7. 1. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

- Przestrzeganie obowiązujących przepisów prawa odnośnie zachowania ładu przestrzennego, architektonicznego, ochrony wartości przyrodniczych,
- Wszelkie działania projektowe i realizacyjne zabezpieczające racjonalność i ład przestrzenny należy prowadzić zgodnie z ustaleniami szczególnymi planu, zawartymi w Rozdziale III niniejszej uchwały, obowiązującymi normami i przepisami oraz zasadami sztuki budowlanej.

§ 8. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

- Teren w granicach opracowania planu, położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Krainy Wielkich Jezior Mazurskich - obowiązują ustalenia dotyczące obszarów chronionego krajobrazu, wynikające z Rozporządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.
- Nie zezwala się na lokalizację inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w rozumieniu obowiązujących przepisów o ochronie środowiska, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego i infrastruktury technicznej.
- Dla potrzeb ochrony przed hałasem ustala się, że obszar opracowania jest terenem przeznaczonym na cele mieszkaniowe.
- Ustala się ochronę istniejącej zieleni naturalnej – łąkowej oraz wprowadzenie nasadzeń zieleni rodzimej na terenach projektowanej zabudowy wokół projektowanych obiektów.

§ 9. Ustalenia dotyczące zasad ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego i zabytkowego.

1. Projektowane budynki winny nawiązywać do historycznej zabudowy Mazur, w zakresie formy i skali oraz materiałów wykończeniowych tj zastosowanie tradycyjnych materiałów takich jak: jasne tynki, drewno, kamień, cegła, dachówka w kolorze ceglasto-czerwonym.

2. Na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - podczas prowadzenia robót budowlanych i ziemnych w przypadku ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, należy zabezpieczyć okryty przedmiot i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Elku.

§ 10. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

W obszarze opracowania nie wyodrębnia się przestrzeni publicznych, w zależności od potrzeb ustala się możliwość realizacji celów publicznych w granicach opracowania planu.

§ 11. Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Tereny zieleni naturalnej pozostawia się w użytkowaniu rolniczym z zachowaniem istniejących urządzeń melioracyjnych.

§ 12. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

1. Zakaz zabudowy kubaturowej, obowiązuje na terenach zieleni naturalnej i leśnej.

§ 13. Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem

Nie wskazuje się potrzeby scalania działek. Podział terenu na działki zabudowy mieszkaniowej, możliwy jest z uwzględnieniem ustaleń szczegółowych w rozdziale III niniejszej uchwały.

§ 14. Ustalenia dotyczące komunikacji i infrastruktury technicznej

1. Dostęp do zabudowy w granicach opracowania planu, realizowany będzie projektowanym zjazdem na drogę wojewódzką, przylegającą od południa do opracowywanego terenu.

2. Odprowadzenie ścieków sanitarnych projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Bystrym; zakazuje się stosowania innych rozwiązań (w tym zbiorników bezodpływowych).

3. Zaopatrzenie w wodę - istniejącą siecią wodociągową na warunkach Zarządcy sieci.

4. Wody deszczowe spływające po terenie zainwestowania należy zagospodarować w granicach poszczególnych działek.

5. Linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozprowadzeniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę.

6. Doprowadzenie energii elektrycznej do poszczególnych obiektów należy realizować na podstawie warunków przyłączenia określonych przez ZEB Dystrybucja sp. z o.o. Sieci elektroenergetyczne służące do zasilania planowanych obiektów będą realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami energetycznymi.

a) rezerwuje się teren pod projektowane urządzenia elektroenergetyczne (tj. linie SN i nN oraz stacje transformatorowe SN/nN). Szczegółowe dane dotyczące ilości i rodzaju urządzeń elektroenergetycznych niezbędnych do zasilania zostaną określone w warunkach przyłączenia, które będą wydane podmiotom wnioskującym o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej.

b) budowa sieci elektroenergetycznych SN i nN może być wykonana staraniem właściciela terenu, na jego koszt, po uzyskaniu warunków budowy sieci w ZEB Dystrybucja Sp. z o.o. Zakład Sieci Elk.

c) ostateczna ilość projektowanych urządzeń SN i nN wyniknie z potrzeb opracowywanego terenu, warunków przyłączenia poszczególnych obiektów.

7. W granicach opracowania występują urządzenia melioracji wodnych tj. rowy melioracji szczegółowych i zbieracz drenarski, których przybliżone trasy zaznaczono na rysunku graficznym. Istniejące urządzenia melioracyjne zachowuje się w stanie obecnym. W przypadku konieczności ich przebudowy, gwarantującej właściwe odwodnienie gruntów meliorowanych, należy sporządzić projekt przebudowy i uzgodnić z RO Giżycko celem wniesienia zmian w ewidencji urządzeń.

8. Przewiduje się rezerwę terenu pod trasę gazociągu dystrybucyjnego, gdzie powinny być wyznaczone strefy kontrolowane – 1 m dla gazociągów średniego i niskiego ciśnienia, których linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu.

a) sieci gazowe nieuwzględnione w rozrządzie uzbrojenia mogą być lokalizowane w pasie drogowym,

b) opracowując plany realizacyjne należy przewidzieć lokalizację sieci gazowej w pasie chodnika lub zieleni. Nie wyraża się zgody na zlokalizowanie gazociągu w pasie jezdni oraz na działkach prywatnych.

c) dla każdej z działek budowlanych zapewnia się możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do sieci gazowej.

d) gazyfikacja przedmiotowego obszaru przez przedsiębiorstwo gazownicze będzie możliwa, jeśli zaistnieją techniczne i ekonomiczne warunki budowy sieci gazowej.

9. Dopuszcza się wprowadzenie innych elementów uzbrojenia terenu w oparciu o obowiązujące przepisy bez konieczności wprowadzenia zmian do planu.

10. Ogrzewanie planuje się w oparciu o własne, indywidualne kotłownie na paliwo ekologiczne (nośniki przyjazne środowisku takie jak: energia elektryczna, gaz płynny, biomasa, olej opałowy, pompa ciepła itp.) oraz wkłady kominkowe opalane drewnem.

11. Gromadzenie odpadów w pojemnikach (w wydzielonych miejscach) w terenach, gdzie odpady te powstają, w tym na poszczególnych działkach, z możliwością selektywnej zbiórki odpadów, okresowy wywóz odpadów na podstawie stosownych umów, na składowisko (docelowo – do zakładu unieszkodliwiania odpadów) zgodnie z zasadami utrzymania czystości i porządku w gminie, wynikającymi ze stosownych przepisów gminnych oraz ustawy o odpadach.

ROZDZIAŁ III USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA TERENÓW WYRÓŻNIONYCH W PLANIE

§ 15. Ustala się tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu – symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, 5MN, 6MN, o następujących ustaleniach:

- 1) nieprzekraczalne linie zabudowy od strony drogi powiatowej w konturze o symbolu 3MN i 6MN – 20 m od linii rozgraniczającej drogę, nieprzekraczalne linie zabudowy od dróg wewnętrznych – min. 6 m od linii rozgraniczających te drogi,
 - 2) minimalną powierzchnię działki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 1000 m², minimalną szerokość – 25 m, zasady podziału wskazano na rysunku graficznym,
 - 3) w granicach wydzielonej działki budowlanej dopuszcza się lokalizację jednego budynku wolno stojącego o funkcji mieszkalnej jednorodzinnej, funkcję gospodarczo-garażową lokalizować w bryle budynku mieszkalnego,
 - 4) współczynnik zabudowy działki - do 15%,
 - 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni obszaru: 60%,
 - 6) w granicach działki zabezpieczyć miejsca postojowe dla min. 2 samochodów, w tym jedno miejsce może zabezpieczać garaż,
 - 7) wskaźniki i parametry projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych:
 - a) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 2, w tym poddasze,
 - b) dach symetryczny dwuspadowy lub wielopołaciowy, kalenica główna – równoległa do drogi powiatowej,
 - c) nachylenie połaci dachowych: 35-50°,
 - d) pokrycie dachowe: dachówka w odcieniu ceglastoczerwonym,
 - e) wysokość budynku: do 9 m,
 - f) poziom posadowienia posadzki parteru nie wyżej niż 0,6 m ponad poziom terenu,
 - g) długość elewacji głównych: do 15 m,
 - 8) zakazuje się ogrodzeń pełnych i betonowych prefabrykowanych, zaleca się ogrodzenia z siatki ukryte w zieleni, wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,5 m;
- § 16.** Ustala się teren projektowanej zabudowy zagrodowej, związanej z obsługą użytków rolnych, oznaczony na rysunku planu – symbolem: 7RM/U, o następujących ustaleniach:
- 1) funkcja podstawowa terenu – zabudowa zagrodowa, funkcja uzupełniająca – agroturystyczna, usługi turystyczne,
 - 2) nieprzekraczalne linie zabudowy – min. 6 m od linii rozgraniczającej drogę KDW,
 - 3) lokalizacja budynków mieszkalnych, gospodarczych, sportowo-rekreacyjnych, budynku stajni, lub owczarni o łącznej obsadzie zwierząt w konturze urbanistycznym do 15DJP,
 - 4) współczynnik zabudowy do 25%,
 - 5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni obszaru: 60%,

6) parametry i wskaźniki projektowanych budynków:

- a) maksymalna liczba kondygnacji nadziemnych: 2, w tym poddasze,
- b) dachy symetryczne dwuspadowe lub wielopołaciowe,
- c) nachylenie połaci dachowych: 35-50°,
- d) pokrycie dachowe: dachówka w odcieniu ceglastoczerwonym,
- e) wysokość budynków: do 10 m,
- f) poziom posadowienia posadzki parteru nie wyżej niż 0,6 m ponad poziom terenu,
- g) długość elewacji głównych: do 16 m,

7) w granicach działki zabezpieczyć miejsca postojowe dla samochodów,

8) zakazuje się ogrodzeń pełnych i betonowych prefabrykowanych, zaleca się ogrodzenia z siatki ukryte w zieleni, wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 1,5 m;

§ 18. Ustala się tereny istniejącej zieleni leśnej, oznaczone na rysunku planu – symbolem: 8ZL, 9ZL, 10ZL, o następujących ustaleniach:

- 1) zachowuje się istniejące kompleksy leśne,
- 2) gospodarkę leśną prowadzić zgodnie z ustawą o lasach,

§ 19. Ustala się tereny istniejących użytków rolnych, oznaczone na rysunku planu symbolem: 11ZN-24ZN, o następujących ustaleniach.

- 1) obsługa gruntów rolnych - w projektowanym gospodarstwie rolnym - rodzinnym, konturze o symbolu 7RM/U,
- 2) dopuszcza się częściowe zalesienie terenu rodzinnymi gatunkami drzew i krzewów, dostosowanych do warunków glebowych terenu,
- 3) zmiana sposobu użytkowania gruntów w sąsiedztwie rowu melioracyjnego wymaga uzgodnienia z Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Olsztynie Rejonowy Oddział w Giżycku,
- 4) zakazuje się zmiany stosunków wodnych,

5) dopuszcza się realizację zbiorników wodnych po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, o ile nie spowodują zmiany stosunków wodnych.

§ 20. Ustala się tereny projektowanych dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu – symbolami: 25KDW, 26KDW, 27KDW, o następujących ustaleniach:

- minimalna szerokość pasa drogowego - 10 m, w tym jezdnia o szerokości co najmniej 5,5 m.

§ 21. Ustala się teren projektowanego ciągu pieszo-jezdnego, oznaczony na rysunku planu – symbolem: 28KX o następujących ustaleniach:

- minimalna szerokość pasa nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego - 6 m.

§ 22. Ustala się teren projektowanej ścieżki pieszo-rowerowej lub rowerowej, oznaczony na rysunku planu – symbolem: 29KX, 30KX, 31KX, o następujących ustaleniach:

- minimalna szerokość pasa nawierzchni ścieżki rowerowej 2,5 m; pieszo-rowerowej - 3,5 m; pas pobocza – zmienny w zależności od ukształtowania terenu.

§ 22. Ustala się tereny istniejących urządzeń melioracyjnych, oznaczone na rysunku planu – symbolem: wm, o następujących ustaleniach:

- 1) zachowuje się istniejące urządzenia melioracyjne,
- 2) przebudowa, budowa urządzeń wodnych, zbiorników wodnych - wymaga uzgodnienia z Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie Oddział Rejonowy w Giżycku.

ROZDZIAŁ IV PRZEPISY KOŃCOWE

§ 23. Uchwala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów wyróżnionych w planie - w wysokości 30% (słownie: trzydzieści procent).

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§ 25. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 26. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Ewa Raczkowska

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXIV/383/09
Rady Gminy Giżycko
z dnia 10 grudnia 2009 r.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXIV/383/09
Rady Gminy Giżycko
z dnia 10 grudnia 2009 r.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Wronka (działka o nr geodezyjnym: 223) z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Giżycko, uchwalonymi uchwałą Nr XII/130/07 Rady Gminy Giżycko z dnia 21 grudnia 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXIV/383/09
Rady Gminy Giżycko
z dnia 10 grudnia 2009 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Wronka - do publicznego wglądu tj. w dniach od 09.10.2009 r. do 04.11.2009 r. oraz w terminie 14 dni po zakończeniu wyłożenia – do 19.11.2009 r. osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej nie wniosły uwag.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXIV/383/09
Rady Gminy Giżycko
z dnia 10 grudnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady finansowania wynikają z budżetu gminy.

W granicach planu ciąg pieszo-rowerowy, o symbolu 29KX, 30KX, 31KX - wskazuje się jako teren przestrzeni publicznej należący do zadań własnych gminy, o których mowa w przepisach art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W zależności od potrzeb, ustala się możliwość wyznaczenia nowych terenów.

561

UCHWAŁA Nr XXXVIII/385/09

Rady Gminy Iława

z dnia 21 grudnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r., Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2002 r., Dz. U. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2003 r., Dz. U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 z 2004 r., Dz. U. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457 z 2005 r., Dz. U. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 z 2006 r., Dz. U. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2007 r., Dz. U. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458 z 2008 r.) oraz art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r., Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492 z 2004 r., Dz. U. Nr 113, poz. 954, Nr 130 poz. 1087 z 2005 r., Dz. U. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635 z 2006 r., Dz. U. Nr 127 poz. 880 z 2007 r., Dz. U. Nr 199 poz. 127, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413 z 2008 r.) oraz uchwały Nr XXIV/250/2008 Rady Gminy Iława z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark, Rada Gminy Iława postanawia, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark, zwany w dalszej części

planem. Granice terenu objętego planem jak w załączniku Nr 1 niniejszej uchwały.

2. Uchwalany plan składa się z następujących elementów publikowanych w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

- 1) tekstu planu, stanowiącego treść do niniejszej uchwały,
- 2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego integralną część niniejszej uchwały jako załącznik graficzny Nr 1,
- 3) stwierdzenia zgodności niniejszego planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Iława, stanowiącego załącznik Nr 2 niniejszej uchwały,
- 4) rozpatrzenia uwag do projektu niniejszego planu, stanowiących załącznik Nr 3 niniejszej uchwały,
- 5) rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy stanowiące załącznik Nr 4 niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Przedmiot i granice planu określa uchwała Nr XXIV/250/2008 Rady Gminy Iława z dnia 29 grudnia

2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark.

2. Rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000 stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:

- 1) granic planu,
- 2) linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- 4) oznaczeń terenów o określonym przeznaczeniu.

3. Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej uchwały:
nieprzekraczalna linia zabudowy - jest to linia, poza którą nie można sytuować budynków.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne dotyczące terenu objętego planem

§ 3. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów.

- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- U tereny zabudowy usługowej,
- ZN teren zieleni naturalnej,
- KD tereny dróg publicznych,
- KDW tereny dróg wewnętrznych,
- KP tereny ciągów pieszojezdnych.

§ 4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. W granicach objętych planem zasady ochrony ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:

- 1) sposobów zagospodarowania i ochrony terenów zieleni oraz zachowania powierzchni biologicznie czynnej działek,
- 2) linii zabudowy, wysokości zabudowy oraz sposobu kształtowania dachów,
- 3) przeznaczenia wydzielonych działek oraz zasad podziałów.

2. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, za wyjątkiem zaplecza budów.

3. W granicach planu linie telekomunikacyjne oraz elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia należy układać doziemnie.

§ 5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego.

1. Obszar objęty planem nie znajduje się w żadnej obowiązującej lub postulowanej ze stref ochrony konserwatorskiej i nie posiada obiektów podlegających ochronie.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Teren objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowany jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego, na którym obowiązują zakazy regulowane Rozporządzeniem Nr 31 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego (część A i B) z dnia 23 kwietnia 2008 r.

2. Ustala się dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednio Rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku – dla obszaru oznaczonego symbolem MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 7. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. W granicach planu każda z wyznaczanych działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę musi mieć zapewnioną możliwość przyłączenia do zewnętrznych sieci technicznego uzbrojenia w zakresie instalacji: wodnej, kanalizacyjnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej.

2. Ustalonymi w planie lokalizacjami w/w sieci i urządzeń są pasy terenu w liniach rozgraniczających dróg.

3. Przebieg sieci, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i ich eksploatacja na podstawie warunków dysponentów sieci – pozostaje do uściślenia w projekcie budowlanym.

4. Zaopatrzenie w wodę przewiduje się po przez podłączenie do istniejącej gminnej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez dysponenta sieci.

5. Ścieki sanitarne systemem kolektorów grawitacyjnych i tłoczonych prowadzonych w ciągu dróg wewnętrznych odprowadzane będą do oczyszczalni ścieków we wsi Dziarny lub alternatywnie we wsi Wikielec.

6. Wody opadowe należy zagospodarować na terenie własnej działki.

7. Wody opadowe z dróg systemem kolektorów grawitacyjnych kanalizacji deszczowej prowadzonych w ciągu ulic odprowadzone będą poprzez urządzenia oczyszczające.

8. Planowany teren pod budownictwo mieszkalno – usługowe przewiduje się do zasilania w energię elektryczną z GPZ Iława poprzez istniejącą napowietrzną linię SN 15 kV i planowaną linię kablową SN 15 kV.

Na części terenu przeznaczonego do przyszłej budowy istnieje linia energetyczna napowietrzna SN 15 kV, która przebiega w pobliżu planowanej zabudowy usługowej. W związku z powyższym linie zabudowy należy zlokalizować w odległości 7 m od osi linii energetycznej SN.

Zasilanie terenu planuje się wykonać z planowanej stacji transformatorowej SN/nn ST-1 poprzez planowaną linię kablową SN zasilaną z istniejącej linii napowietrznej SN. Planowane rozwiązanie zostało pokazane na załączniku graficznym.

Sieć energetyczną nn wykonać jako kablową z zasilaniem poszczególnych budynków z szafek kablowo-pomiarowych umieszczonych ścianką frontową w granicy działki.

Należy przewidzieć oświetlenie dróg dojazdowych.

9. Sieci telekomunikacji kablowej prowadzona będzie w ciągu dróg wewnętrznych, ciągach pieszych na warunkach określonych przez właściwego operatora. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.

10. Sieć gazowa poprowadzona będzie w ciągu dróg wewnętrznych, ciągach pieszych na warunkach określonych przez właściwego dysponenta sieci.

11. Zaopatrzenie w ciepło
Zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy realizować indywidualnie.

ROZDZIAŁ II

§ 8. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenów w granicach opracowania – karty terenów.

1. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN

Symbol terenu na rysunku planu MN1, MN2, MN3, MN4, MN5, MN6	
1. Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej wolnostojącej.
2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	a) Na wyznaczonej działce zezwala się: na lokalizację jednego budynku mieszkalnego i jednego budynku gospodarczego lub garażu. b) Powierzchnia biologicznie czynna minimum 50% powierzchni działki. c) Linie zabudowy jeśli nie określa tego rysunek planu 4 m od linii rozgraniczających z drogami KDW. Ustalenia dotyczące budynków mieszkalnych: d) Wysokość wznoszonych budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych w rozumieniu Prawa Budowlanego. Wysokość kalenicy nie wyżej niż 10 m ponad średni poziom terenu mierzonego na długości budynku. e) Dachy budynków kształtować jako dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 35-45°. Dachy kryte dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym. f) Kalenice prostopadłe do dróg. g) W nowo wznoszonych budynkach zaleca się tradycyjne rozwiązania materiałowe. Ustalenia dotyczące budynków gospodarczych: h) Wysokość budynku gospodarczego, garażu lub budynku gospodarczo-garażowego jedna kondygnacja nadziemna (dachy dwuspadowe, poddasze nieużytkowe). i) Powierzchnia zabudowy gospodarczej i garażowej nie może przekraczać 35% powierzchni zabudowy budynku mieszkalnego. j) Kalenice kształtować równolegle lub prostopadłe do przyległych dróg.
3. Zasady kształtowania ładu przestrzennego	Ustalenia zawarte w § 4.
4. Zasady podziału nieruchomości	Postulowany podział na działki określa rysunek planu. Minimalna szerokość frontu działek wynosi 25 m, a minimalna powierzchnia działki 1000 m ² .
5. Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
7. Tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie dotyczy.
8. Zasady obsługi w zakresie komunikacji	a) Obsługa komunikacyjna z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KDW1, KDW2, KDW3, KDW4, KDW5, KDW6, KDW7, KDW8, KDW9, KDW10, KDW11. b) Miejsca parkingowe lokalizować w granicach własnej działki.
9. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Ustalenia zawarte w § 7.

10. Tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu	Do czasu realizacji planu teren należy użytkować w sposób dotychczasowy.
--	--

2. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem U

Symbol terenu na rysunku planu U1, U2	
1. Przeznaczenie terenu	Teren zabudowy usługowej
2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	a) Zabudowa z funkcją handlową, usługową lub rzemieślniczą nieuciążliwą. b) Powierzchnia biologicznie czynna – min. 50% powierzchni działki. c) Wysokość wznoszonych budynków do dwóch kondygnacji nadziemnych w rozumieniu Prawa Budowlanego. Wysokość kalenicy nie wyżej niż 10 m ponad średni poziom terenu mierzonego na długości budynku. d) Dachy budynków kształtować jako dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 35-45°. e) Nieprzekraczalna linia projektowanej zabudowy, jeżeli na rysunku nie stanowi inaczej, wynosi 6m od linii rozgraniczającej.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Wg § 4 – zasady ogólne.
4. Zasady podziału nieruchomości	a) Minimalna powierzchnia działki - 2000 m². b) Minimalna szerokość frontu działki - 35 m.
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Wg § 6 – zasady ogólne.
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Wg § 5 – zasady ogólne.
7. Zasady obsługi w zakresie komunikacji	a) Obsługa komunikacyjna z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolem KD2 i KDW1. b) Miejsca parkingowe zapewnić w granicach planowanej inwestycji.
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Wg § 7 - zasady ogólne.

3. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZN

Symbol terenu na rysunku planu ZN	
1. Przeznaczenie terenu	Teren zieleni naturalnej
2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów budowlanych z wyłączeniem urządzeń budowlanych, takich jak: dojazd czy infrastruktura techniczna.
3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Teren pokryty zielenią wysoką i niską – swobodnie, możliwie naturalnie kształtowaną.
4. Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Ustalenia zawarte w § 6.
5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej	Ustalenia zawarte w § 5.
6. Tereny i obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie dotyczy.
7. Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Obsługa komunikacyjna z drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem KDW1, KDW2.

8.	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Nie dotyczy.
9.	Tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu	Do czasu realizacji planu teren należy użytkować w sposób dotychczasowy.

4. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD

Symbol terenu na rysunku planu KD1		
1.	Przeznaczenie terenu	Droga publiczna klasy G (województwa).
2.	Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga docelowo o nawierzchni utwardzonej. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 25,0 m.
3.	Zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego	Określone na rysunku planu linie rozgraniczające drogi.
4.	Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Nie dotyczy.
5.	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Droga powiązana z drogą KD2.
6.	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.

5. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KD

Symbol terenu na rysunku planu KD2		
1.	Przeznaczenie terenu	Droga publiczna (powiatowa).
2.	Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga docelowo o nawierzchni utwardzonej. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 15,0 m.
3.	Zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego	Określone na rysunku planu linie rozgraniczające drogi.
4.	Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Nie dotyczy.
5.	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Droga powiązana z drogami KD1 oraz KDW1.
6.	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.

6. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDW

Symbol terenu na rysunku planu KDW1		
1.	Przeznaczenie terenu	Droga wewnętrzna.
2.	Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga docelowo o nawierzchni utwardzonej, zakończona nawrotem. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 10,0 m.
3.	Zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego	Określone na rysunku planu linie rozgraniczające drogi.
4.	Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Nie dotyczy.
5.	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Droga powiązana jest z drogą powiatową oznaczona symbolem KD2. Droga obsługuje przyległe działki poprzez wjazdy bramowe.
6.	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci

		infrastruktury technicznej.
7.	Tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu	Do czasu realizacji planu użytkowanie jako droga gruntowa.

7. Karta terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDW

Symbol terenu na rysunku planu KDW2, KDW3, KDW4, KDW5, KDW6, KDW7, KDW8, KDW9, KDW10, KDW11		
1.	Przeznaczenie terenu	Droga wewnętrzna.
2.	Zasady kształtowania i zagospodarowania terenu	Droga docelowo o nawierzchni utwardzonej, zakończona nawrotem. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających – 8,0 m.
3.	Zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego	Określone na rysunku planu linie rozgraniczające drogi.
4.	Zasady ochrony środowiska i krajobrazu kulturowego	Nie dotyczy.
5.	Zasady obsługi w zakresie komunikacji	Drogi powiązane są z drogą wewnętrzną KDW1. Drogi obsługują przyległe działki poprzez wjazdy bramowe.
6.	Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	W pasie rozgraniczającym drogi dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej.
7.	Tymczasowe użytkowanie i zagospodarowanie terenu	Do czasu realizacji planu użytkowanie jako droga gruntowa.

§ 9. Zadania dla realizacji celów publicznych.

W granicach planu nie przewiduje się zadań dla realizacji celów publicznych w rozumieniu przepisów art. 2, pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 10. Stawki dla naliczenia opłat planistycznych.

Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się poniższe wysokości stawek procentowych dla naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości związanych z uchwaleniem niniejszego planu:

Oznaczenie przeznaczenia terenu	Wysokość procentowa stawki
MN	15
U	20
ZN	1
KD	1
KDW	1
KP	1

§ 11. Postanowienia końcowe.

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Iława.

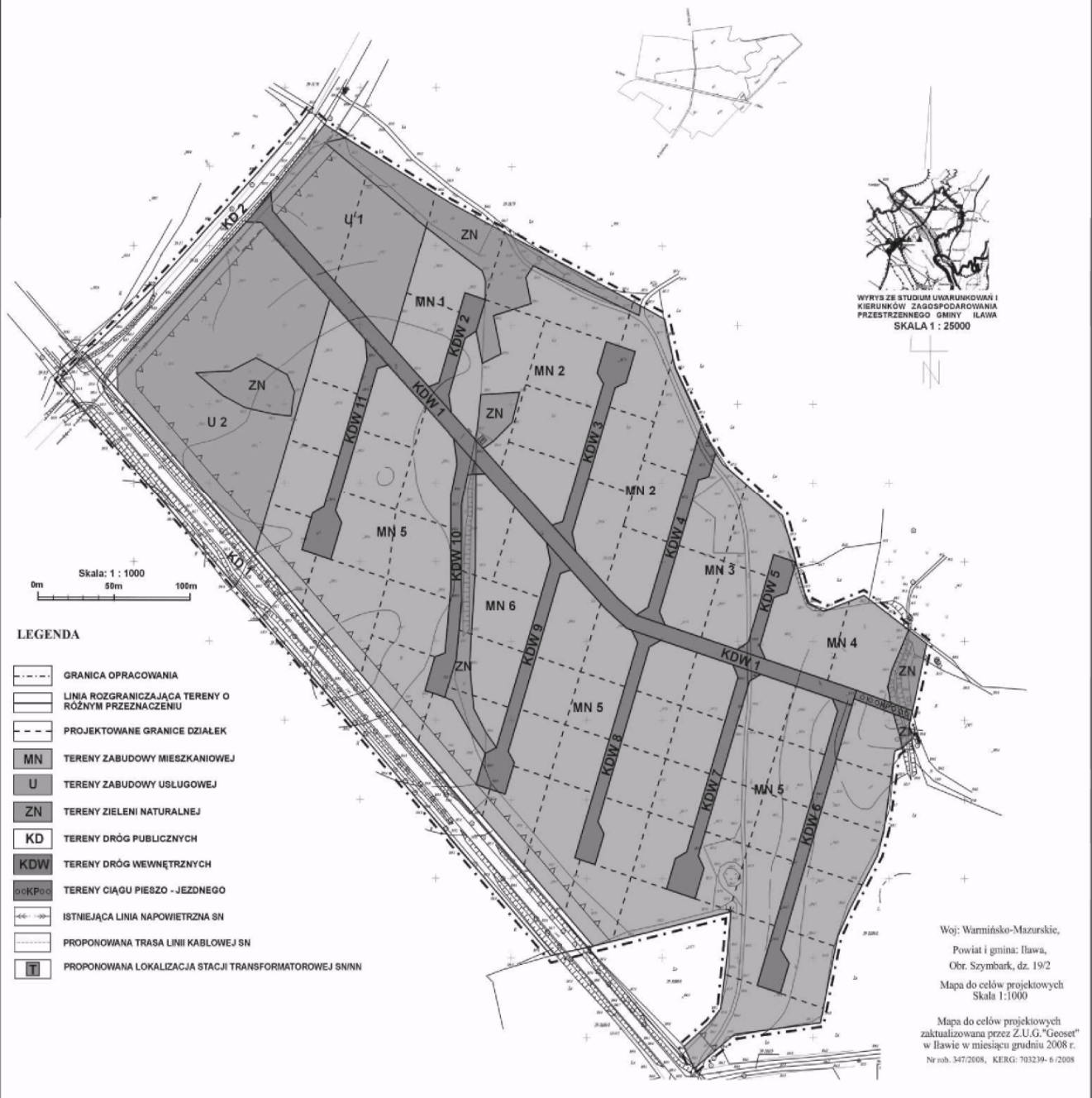
2. Wójt Gminy Iława przechowuje i udostępnia do wglądu plan oraz wydaje w jego przedmiocie stosowne wypisy i wyrysy.

3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Iława.

Przewodniczący Rady Gminy
Roman Piotrowski

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXVIII/385/09
Rady Gminy Iława
z dnia 21 grudnia 2009 r.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY IŁAWA W OBSZARZE WSI SZYMBARK



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXVIII/385/09
Rady Gminy Iława
z dnia 21 grudnia 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (Dz. U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Iława stwierdza zgodność ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iława” uchwalonego uchwałą Nr XIX/146/2000 Rady Gminy w Iławie z dnia 14 kwietnia 2000 r.

Zgodnie z kierunkami rozwoju gminy wynikającymi ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iława” dla przedmiotowego terenu przewiduje się zagospodarowanie związane z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i usługową.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXVIII/385/09
Rady Gminy Iława
z dnia 21 grudnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z późn. zmianami) Rada Gminy Iława rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi	
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona
1	2	3	4	5	6
		Brak uwag			

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XXXVIII/385/09
Rady Gminy Iława
z dnia 21 grudnia 2009 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy związanych ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obszarze wsi Szymbark

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dn. 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) stwierdza się, że w granicach opracowania planu nie przewiduje się realizacji żadnych zadań własnych gminy związanych z budową infrastruktury obejmującą tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, dlatego też odstąpiono od rozstrzygnięcia sposobu i zasad ich finansowania.

562

UCHWAŁA Nr LVIII/655/10

Rady Miasta Olsztyn

z dnia 27 stycznia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Nr 45 poz. 319 Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Nr 127 poz. 880, z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, z Nr 220 poz. 1413) na wniosek Prezydenta Miasta Olsztyn, Rada Miasta Olsztyn uchwala co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1. Uchwala się Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie, w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej – zwany dalej planem.

§ 2. Plan składa się z następujących elementów podlegających opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego:

- 1) ustaleń planu, stanowiących treść niniejszej uchwały,
- 2) rysunku planu w skali 1:1000 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i będącego jego integralną częścią. Rysunek planu sporządzony jest w zapisie numerycznym na mapie zasadniczej,
- 3) stwierdzenia zgodności planu z ustaleniami studium, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały,
- 4) rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiących załącznik nr 3 do uchwały,
- 5) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 4 do uchwały.

§ 3. 1. Przedmiot i granice planu określa uchwała Nr XXXIX/478/09 Rady Miasta Olsztyn z dnia 25 lutego 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej

2. Celem opracowania planu jest:

- 1) określenie sposobu zagospodarowania przestrzennego terenów w granicach planu,
- 2) uporządkowanie istniejących terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów zieleni,
- 3) uściślenie sposobu obsługi komunikacyjnej istniejącej zabudowy mieszkaniowej,

- 4) wpisanie do ustaleń planu zakazu lokalizacji, w granicach planu, stacji bazowych telefonii komórkowej.

3. Rysunek planu obowiązuje w następującym zakresie jego ustaleń:

linii granic planu,
linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania,
oznaczenia terenów przeznaczonych na cele zabudowy o określonej funkcji: MN - mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczeń terenów przeznaczonych na cele: LS – parku leśnego, ZU - zieleni urządzonej, CP – ciągów pieszych, oznaczenia terenów przeznaczonych na cele dróg dojazdowych - KDD, oznaczenia terenu przeznaczonego na cele infrastruktury elektroenergetycznej - E,

4. Ustalenia niezobowiązujące i orientacyjne obejmują oznaczenie tras głównych ciągów pieszych.

§ 4. 1 Wyjaśnienie ważniejszych pojęć użytych w treści niniejszej uchwały:

- 1) teren – należy przez to rozumieć teren wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony jednym symbolem,
- 2) przeznaczenie podstawowe terenu – oznacza takie przeznaczenie funkcjonalne, które jest przeważające na danym terenie, zarówno w zakresie wykorzystania powierzchni jak i kubatury,
- 3) przeznaczenie dopuszczalne terenu - oznacza przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełnia funkcję podstawową lub występuje zamiennie. Za przeznaczenie dopuszczalne uznaje się przeznaczenie o zbliżonej charakterystyce do wymienionych przeznaczeń w szczegółowych ustaleniach § 5 i § 6 dla poszczególnych terenów.
- 4) usługi nieuciążliwe – należy przez to rozumieć: usługi administracji, nauki i oświaty, zdrowia i opieki społecznej, kultury, biur komercyjnych, pracowni plastycznych, pracowni projektowych, gabinetów lekarskich, kancelarii prawnych i gabinetów o podobnym charakterze usług, usług rzemiosła nieuciążliwego (z wyłączeniem warsztatów obsługi samochodów), i innych o analogicznym do powyższych charakterze i stopniu uciążliwości, których funkcjonowanie:
 - a) nie powoduje przekroczenia żadnego z parametrów dopuszczalnego poziomu szkodliwych lub uciążliwych oddziaływań na środowisko poza zajmowanym terenem inwestycji, w rozumieniu przepisów ochrony środowiska,
 - b) nie jest źródłem uciążliwych hałasów lub szkodliwych odpadów,

- c) ani w żaden inny oczywisty sposób nie pogarsza warunków użytkowania terenów sąsiadujących np. przez emisję nieprzyjemnych zapachów, dymów, składowanie nieestetycznych odpadów na otwartej przestrzeni,
- 5) adaptacja należy rozumieć możliwość zachowania istniejącego stanu zabudowy, a także przystosowanie obiektu do potrzeb użytkownika.
Przystosowanie może się wiązać z przebudową, rozbudową obiektu oraz zmianą sposobu jego użytkowania.
Adaptacja spełnia ustalenia uchwały jeżeli:
- a) nowa funkcja będzie zgodna z podstawowym lub dopuszczalnym przeznaczeniem terenu określonym w uchwale,
 - b) sposób kształtowania zabudowy będzie zgodny z ustaleniami szczegółowymi zawartymi w uchwale,
- 6) wysokość zabudowy - podana ilość kondygnacji oznacza kondygnacje mieszkalne lub usługowe wyniesione w całości ponad poziom terenu. W wypadku ustalenia nakazu stosowania dachów stromych w podanej ilości kondygnacji mieści się również poddasze użytkowe,
- 7) dach stromy oznacza dach o kącie nachylenia powyżej 30° oraz dachy mansardowe,
- 12) park leśny – teren podlegający ustawie o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz. U.05.45.435 z późn. zm.),
- 13) zieleń urządzona – tereny przestrzeni publicznej, np.: parki, zieleńce, ogrody, itp.
- 14) powierzchnia działki biologicznie czynnej – grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz woda powierzchniowa na działce budowlanej, a także 50% sumy powierzchni tarasów i stropodachów, urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m²,
- 15) urządzenia rekreacyjno-sportowe - oznaczają pola gier np. takich jak: siatkówka, koszykówka, ringo, minigolf itp. oraz urządzenia placów zabaw i rekreacji dzieci.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne

§ 5. 1. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenia terenu:

- 1) Tereny przeznaczone na zabudowę:
 - a) MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) Tereny przeznaczone na komunikację i urządzenia infrastruktury technicznej:
 - a) KDD - ulice publiczne dojazdowe,
 - b) E - sieci i urządzenia elektroenergetyczne
 - c) CP - przejścia piesze
- 3) Tereny przeznaczone na zieleń:
 - a) LS - park leśny,
 - b) ZU - zieleń urządzona.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, kształtowania przestrzeni publicznej oraz zasady tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

1. W granicach planu zasady ładu przestrzennego określone są ustaleniami dotyczącymi:

- a) zagospodarowania terenów oznaczonych symbolami: 1,2 LS, 1,2,3 ZU objętych ochroną z tytułu przepisów o ochronie przyrody, a w szczególności zakazu zabudowy tych terenów za wyjątkiem obiektów dopuszczonych ustaleniami § 6,
- b) przeznaczenia terenów oznaczonych symbolami: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 MN pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną,
- f) sposobów zagospodarowania terenów przeznaczonych pod komunikację i infrastrukturę techniczną, oznaczonych symbolami: KDD, CP, E.

2. Przestrzeń publiczną na obszarze planu stanowią tereny: zieleni – LS, ZU, komunikacji – KDD, CP.

3. Tereny wskazane pod zainwestowanie i urządzenie zieleni mogą być zagospodarowane tylko zgodnie z ich docelowym przeznaczeniem bez jakiegokolwiek stanu przejściowego. Na terenie objętym planem obowiązuje zakaz sytuowania drobnych, stałych obiektów usługowych takich jak: budki kioski, małe pawilony, itp. za wyjątkiem obiektów dopuszczonych ustaleniami § 6.

4. Na działce budowlanej przeznaczonej pod zabudowę jednorodziną może być zlokalizowany jeden budynek mieszkalny.

5. W granicach planu wprowadza się zakaz lokalizowania obiektów stacji bazowych telefonii komórkowej.

6. W granicach planu obowiązuje zakaz sytuowania i instalowania reklam wolnostojących i związanych z budynkiem za wyjątkiem szyldów informacyjnych o nazwie i funkcji obiektów i instytucji rozmieszczonych w granicach planu.

3. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
W granicach planu nie występują obiekty dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Dla terenów oznaczonych symbolami: 1, 2LS mają zastosowanie przepisy ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 (Dz. U.05.45.435 z późn. zm.)

2. W granicach planu nie zezwala się na lokalizację inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, w rozumieniu przepisów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

3. W granicach planu dla terenów oznaczonych symbolami: 1,2LS, 1,2,3ZU, 1,2,3CP wprowadza się

zakaz zabudowy terenów obiektami budowlanymi oraz prowadzenia innych robót budowlanych za wyjątkiem:

- a) zewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń infrastruktury technicznej,
- b) urządzeń rekreacyjno-sportowych i małej architektury,
- c) ciągów spacerowych i tras rowerowych,
- d) przejazdów kołowych,
- e) dojazdów technicznych.

4. Na terenie objętym planem wprowadza się nakaz odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych do komunalnej kanalizacji sanitarnej.

5. Nakazuje się odprowadzenie ścieków deszczowych z powierzchni utwardzonych ulic i parkingów do sieci kanalizacji deszczowej. Zaleca się miejscowe zagospodarowanie wód opadowych z pozostałych powierzchni.

6. Na obszarze objętym planem wskazuje się następujące tereny podlegające ograniczeniom dopuszczalnego poziomu hałasu z tytułu przepisów ochrony środowiska: tereny MN - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

5. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) Dopuszcza się możliwość podziału nieruchomości po liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu,
- 2) Nowe samodzielne działki mogą stanowić tylko te części terenu, których wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikających z niniejszego planu i przepisów odrębnych,
- 3) Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę, dopuszcza się łączenie istniejących działek lub ich części w celu powiększenia działek przeznaczonych pod zabudowę oraz regulację granic między sąsiednimi nieruchomościami; w ramach regulacji granic dopuszcza się linię podziału po ścianie budynku bez otworów okiennych i drzwiowych. Dopuszcza się także wydzielenie własności w poszczególnych budynkach, jeśli jest to zgodne z ustaleniami planu,
- 4) Dopuszcza się podział nieruchomości na odrębne działki dla realizacji dróg wewnętrznych, przejść pieszych i uzbrojenia,
- 5) Szczegółowe zasady podziału nieruchomości dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczenia określone są w ustaleniach § 6.

6. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

1. Podstawą ustaleń planu są Programy Rozbudowy: Wodociągów, Kanalizacji Sanitarnej i Kanalizacji Deszczowej oraz Plan Zaopatrzenia w Ciepło Miasta Olsztyna. Adaptuje się istniejące rozwiązania infrastruktury technicznej.

2. W granicach planu każda z działek budowlanych, przeznaczonych pod zabudowę budynkami przeznaczonymi

na pobyt ludzi, powinna mieć zapewnioną możliwość przyłączenia uzbrojenia działki lub bezpośrednio budynku do zewnętrznych sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

3. W granicach planu zakazuje się stosowania: indywidualnych ujęć wody, zbiorników bezodpływowych na gromadzenie ścieków sanitarnych i indywidualnych oczyszczalni ścieków.

4. Zaopatrzenie w wodę działek budowlanych w obrębie planu należy przewidzieć z istniejącej sieci wodociągowej rozdzielczej.

5. Odprowadzenie wód opadowych:

- 1) wprowadza się nakaz odprowadzenia ścieków deszczowych z istniejących i projektowanych powierzchni szczelnych ulic, placów i parkingów do sieci kanalizacji deszczowej.
- 2) Zaleca się stosowanie miejscowej retencji wód opadowych oraz miejscowe zagospodarowanie wód opadowych z pozostałych powierzchni.

6. Odprowadzenie ścieków sanitarnych:

- 1) odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały lub czasowy pobyt ludzi - do miejskiej kanalizacji sanitarnej, w oparciu o istniejący system kanalizacji komunalnej.

7. Zasady przyłączeń do sieci, o których mowa w punktach: 4, 5, 6 będą określone w stosownych warunkach technicznych wydawanych na podstawie właściwych przepisów odrębnych.

8. Adaptuje się istniejące rozwiązania gospodarki cieplnej dla istniejącej zabudowy. Zaopatrzenie w ciepło projektowanej zabudowy należy realizować indywidualnie w oparciu o ekologiczne źródła energii: gaz ziemny, olej opałowy, drewno, energię elektryczną lub energię odnawialną.

9. Zaopatrzenie w gaz przewodowy:

- a) adaptuje się istniejący w granicach planu układ sieci gazowej niskiego ciśnienia,
- b) zasilanie z sieci gazowej podmiotów ubiegających się o przyłączenie należy realizować wg warunków technicznych określonych przez operatora sieci gazowej, w przypadku uzyskania odpowiednich wskaźników opłacalności ekonomicznej dla operatora,
- c) należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń i obiektów od sieci gazowej, na podstawie właściwych przepisów,
- d) dopuszcza się przebudowę sieci gazowej z kolidującymi obiektami, kosztem i staraniem Inwestora, na warunkach podanych przez operatora sieci gazowej.

10. Zaopatrzenie w energię elektryczną i sieci telekomunikacyjne:

- a) adaptuje się istniejącą w granicach planu infrastrukturę energetyczną i telekomunikacyjną,

- b) przyłączanie odbiorców do wspólnej sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej będzie następowało na ogólnych zasadach przyłączania odbiorców obowiązujących u operatorów odpowiednich sieci,
- c) linie telekomunikacyjne, ciągi piesze i energetyczne, w granicach planu, należy projektować jako podziemne,
- d) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej i energetycznej na terenach przeznaczonych pod zabudowę,
- e) w przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi liniami lub urządzeniami telekomunikacyjnymi i energetycznymi należy je przebudować lub dostosować zagospodarowanie terenu do ich przebiegu, zachowując wymagane strefy ochronne, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy,
- f) całość kosztów związanych z przebudową i zabezpieczeniem istniejących urządzeń i linii telekomunikacyjnych i energetycznych ponosi Wnioskodawca,
- g) na obszarze objętym planem zagospodarowania przestrzennego zlokalizowane są sieci elektroenergetyczne SN 15 kV i nN 0.4 kV oraz stacja transformatorowa SN/nN 15/0,4 kV. Informację o istnieniu sieci i urządzeń elektroenergetycznych należy umieścić w aktach notarialnych przy sprzedaży nieruchomości,
- h) przystąpienie do budowy sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych będzie mogło nastąpić wyłącznie w przypadku wykonania docelowej niwelacji terenu w obrębie projektowanych urządzeń elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych.

11. Realizację zewnętrznych sieci i urządzeń technicznego uzbrojenia terenu wraz z przyłączeniami działek budowlanych w zakresie zaopatrzenia w: energię elektryczną i gaz przewodowy, zapewniają odpowiednio właściwe przedsiębiorstwa energetyczne, w trybie przepisów prawa energetycznego.

12. Ustalonymi w planie obszarami lokalizacji w/w sieci i urządzeń są tereny w liniach rozgraniczających dróg publicznych i przejść pieszych, tereny zieleni oraz wydodrębniony teren infrastruktury technicznej: E - teren przeznaczony na prowadzenie i eksploatację sieci elektroenergetycznej.

13. W uzasadnionych technicznie przypadkach dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w pozostałych strefach funkcyjnych.

14. Zapewnienie technicznych pasów eksploatacyjnych dla istniejącego i projektowanego uzbrojenia jest obowiązujące dla całego planu. Przebieg sieci, lokalizacja urządzeń infrastruktury technicznej i szerokości pasów eksploatacyjnych sieci należy uściślić na etapie projektu budowlanego na podstawie warunków wydanych przez dysponenta sieci. Zapewnienie pasów eksploatacyjnych obowiązuje również przy projektowaniu i realizacji trwałych elementów zagospodarowania terenu w postaci: tarasów, małej architektury, urządzeń sportowo-rekreacyjnych, itp. na terenach zieleni.

15. W granicach planu zakazuje się lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.

7. Zasady obsługi w zakresie komunikacji:

1. Drogi i ciągi komunikacyjne:
KDD - ulice dojazdowe - adaptowane.

2. Dla terenu w granicach planu zewnętrzny układ komunikacyjny wraz z układem sieci infrastruktury technicznej stanowią pasy drogowe ulic: lokalnych Rolnej i Kłosowej.

3. Parkowanie :

a) miejsca postojowe należy lokalizować w granicach działek budowlanych,

b) nie ustala się wskaźnika miejsc postojowych na działkach mieszkaniowych.

4. Parkowanie na ulicach dojazdowych KDD wg zasad ogólnych organizacji ruchu.

5. Dojazdy do działek wyłącznie z ulic dojazdowych KDD oraz z przyległych do planu ulic lokalnych Rolnej i Kłosowej.

6. Dopuszcza się dojazdy realizowane przez tereny 1ZU, 2ZU, 3ZU do działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej terenów 1MN, 7MN, 6MN, 5MN przyległych do terenów zieleni urządzonej 1ZU, 2ZU, 3ZU.

7. Dojazdy techniczne na terenach LS i CP wg ustaleń § 6.

8. Zadania własne gminy:

W granicach planu ustala się następujące inwestycje, należące do zadań własnych gminy, o których mowa w przepisach art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- realizacja ciągów pieszo-rowerowych przez tereny 1LS, 1CP, 2CP, 3CP wraz ze związaną z tymi ciągami małą architekturą, urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi i oświetleniem, zlokalizowane na terenach w granicach opracowania planu.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe – karty terenów

§ 6. Obowiązujące ustalenia szczegółowe:

1. Karta terenu MN – Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

Symbol terenu: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7MN	
1) przeznaczenie terenu	1. Przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna – adaptowana i projektowana. 2. Przeznaczenie dopuszczalne - zabudowa jednorodzinna – adaptowana i projektowana - z usługami nieuciążliwymi.
2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	1. Na każdej z działek budowlanych obowiązuje lokalizacja jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego 2. W przypadku rozbudowy, nadbudowy zabudowy adaptowanej oraz zabudowy projektowanej: a) zabudowę mieszkaniową należy kształtować w wysokości do 3 kondygnacji nadziemnych, z trzecią kondygnacją w poddaszu użytkowym,

		b) zadaszenie zabudowy należy kształtować w formie dachów wielospadowych o kącie nachylenia połaci dachowych do płaszczyzny przekroju poziomego budynku w przedziale 35°-45° lub jako dach mansardowy. c) W przypadku rozbudowy zabudowy istniejącej i nowej zabudowy maksymalny udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki powinien wynosić 25 %, nie więcej jednak niż 200 m². 3. W przypadku istniejącego budynku szeregowego położonego przy ulicy Rolnej nadbudowa dachem wysokim może dotyczyć jedynie projektu i realizacji całości zabudowy szeregowca. 4. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki powinien wynosić minimum 50%. W przypadku kolizji zagospodarowania działki z istniejącym drzewostanem, ewentualne wycinki należy uzgodnić z właściwym wydziałem ochrony środowiska. 5. Nie ustala się linii zabudowy. W tym zakresie obowiązują przepisy rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. 6. Według ustaleń ogólnych uchwały.
3)	zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Według ustaleń ogólnych uchwały.
4)	zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	1. Z ustaleń pkt 2) - zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu wynika brak możliwości wtórnych podziałów wyodrębniających samodzielne działki gruntu przeznaczone pod zabudowę. 2. Dla terenów przeznaczonych pod zabudowę, dopuszcza się łączenie istniejących działek lub ich części w celu regulacji granic między sąsiednimi nieruchomościami; w ramach regulacji granic dopuszcza się linię podziału po ścianie budynku bez otworów okiennych i drzwiowych. Dopuszcza się także wyodrębnienie własności w poszczególnych budynkach, jeśli jest to zgodne z ustaleniami planu. 3. Tereny przeznaczone na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną MN, nie wchodzące w skład istniejących działek, mogą być włączone do istniejących nieruchomości na zasadzie poprawy zagospodarowania terenu (wg indywidualnego projektu podziału).
5)	zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	1. Istniejący drzewostan należy zachować w maksymalnym stopniu. Ewentualne wycinki wynikające z działań inwestycyjnych wymagają uzyskania odrębnej zgody odpowiedniego organu ochrony środowiska. 2. Według ustaleń ogólnych uchwały.
6)	zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Nie występują.
7)	tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie występują.
8)	zasady obsługi w zakresie komunikacji	1. Dojazdy do działek wyłącznie z ulic dojazdowych KDD oraz z przyległych do planu ulic lokalnych Rolnej i Kłosowej. 2. Dopuszcza się dojazdy realizowane przez tereny 1ZU, 2ZU, 3ZU do działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej terenów 1MN, 7MN, 6MN, 5MN przyległych do terenów zieleni urządzonej 1ZU, 2ZU, 3ZU. 3. Dopuszcza się przejazd kołowy w formie ciągu pieszo-jezdnego na terenie 1LS jako obsługę zaopatrzeniową zaplecza działek zabudowy szeregowej terenu 2MN oraz obsługi technicznej parku leśnego 1LS.

9)	zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	1. Adaptuje się istniejące rozwiązania infrastruktury technicznej. 2. Realizację nowych obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi należy skoordynować z istniejącym uzbrojeniem terenu: a) woda - z komunalnej sieci wodociągowej, b) ścieki sanitarne - do komunalnej kanalizacji sanitarnej, c) gaz - z sieci gazowej niskiego ciśnienia, d) energia elektryczna - z sieci niskiego napięcia. 3. ogrzewanie – indywidualne, w oparciu o ekologiczne źródła energii: - gaz ziemny (z istniejącej sieci gazowej), - olej opałowy,
		- drewno, - energię elektryczną, - odnawialne źródła energii. 4. Ścieki sanitarne - obowiązuje nakaz odprowadzenia do komunalnej kanalizacji sanitarnej. 5. Wody opadowe: a) wprowadza się nakaz odprowadzenia ścieków deszczowych z istniejących i projektowanych powierzchni szczelnych ulic, placów i parkingów do sieci kanalizacji deszczowej, b) zaleca się stosowanie miejscowej retencji wód opadowych oraz miejscowe zagospodarowanie wód opadowych z pozostałych powierzchni 6. Należy zapewnić miejsca do gromadzenia odpadów w granicach działek zabudowy. 7. Wprowadza się zakaz lokalizacji stacji bazowych telefonii komórkowej.
10)	tymczasowe zagospodarowanie, urządzenie i użytkowanie terenu	1. Teren może być zagospodarowany tylko zgodnie z docelowym przeznaczeniem (ograniczenie nie dotyczy obiektów zagospodarowania placu budowy). 2. Według ustaleń ogólnych uchwały.
11)	informacje i zalecenia	Nie ustala się.

2. Karta terenu LS - Park leśny

Symbol terenu: 1LS, 2LS	
1)	przeznaczenie terenu
2)	zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
3)	zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
4)	zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości
5)	zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
6)	zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

Przeznaczenie podstawowe – park leśny
1. Dla przedmiotowych terenów mają zastosowanie przepisy o lasach. 2. Obowiązuje zakaz zabudowy budynkami. 3. Na terenie 1LS dopuszcza się prowadzenie ciągów pieszo-rowerowych oraz realizację urządzeń sportowo-rekreacyjnych i małej architektury. 4. Ciągi pieszo-rowerowe należy projektować jako nawierzchnię utwardzoną. Szerokość ciągu zmienna min 1,5 m. 5. Przebieg ciągów pieszo-rowerowych oznaczonych w rysunku planu orientacyjny, podlega uściśleniu w projekcie realizacyjnym. 6. Oświetlenie ciągu pieszo-rowerowego - parkowe. 7. Elementy małej architektury ciągu pieszo - rowerowego (ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne itp.) do ustalenia w szczegółowym opracowaniu projektu. 8. W wybranych fragmentach terenu 1LS dopuszcza się możliwość realizacji dojazdu technicznego. 9. Dopuszcza się realizację zewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń infrastruktury technicznej. 10. Według ustaleń ogólnych uchwały.
Według ustaleń ogólnych uchwały
Wprowadza się zakaz podziału terenu na działki za wyjątkiem podziału w celu regulacji granic z terenami sąsiednimi.
1. Tereny podlegają przepisom ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz. U. 05.45.435 z późn. zm.) 2. Według ustaleń ogólnych uchwały.
Nie występują

7)	tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie występują.
8)	zasady obsługi w zakresie komunikacji	Dopuszcza się przejazd kołowy w formie ciągu pieszo-jezdnego na terenie 1LS jako obsługę zaopatrzeniową zaplecza działek zabudowy szeregowej terenu 2MN oraz obsługi technicznej parku leśnego 1LS.
9)	zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Według ustaleń ogólnych.
10)	tyczasowe zagospodarowanie urządzenie i użytkowanie terenu	Nie ustala się.
11)	informacje i zalecenia	

3. Karta terenu ZU – Zieleń urządzona

Symbol terenu: 1 ZU, 2 ZU, 3ZU		
1)	przeznaczenie terenu	Przeznaczenie podstawowe - zieleni urządzona
2)	zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Obowiązuje zakaz zabudowy budynkami oraz prowadzenia innych prac budowlanych za wyjątkiem: a) zewnętrznych sieci uzbrojenia i urządzeń infrastruktury technicznej, b) ciągów spacerowo-rowerowych, c) przejazdów kołowych.
3)	zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego	Według ustaleń ogólnych uchwały
4)	zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Wprowadza się zakaz podziału terenu na działki za wyjątkiem podziału w celu regulacji granic z terenami sąsiednimi.
5)	zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Według ustaleń ogólnych uchwały.
6)	zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Nie występują.
7)	tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie występują.
8)	zasady obsługi w zakresie komunikacji	1. Dopuszcza się dojazdy realizowane przez tereny 1ZU, 2ZU, 3ZU do działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej terenów 1MN, 7MN, 6MN, 5MN przyległych do terenów zieleni urządzonej 1ZU, 2ZU, 3ZU. 2. Według ustaleń ogólnych uchwały.
9)	zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Według ustaleń ogólnych uchwały.
10)	tyczasowe zagospodarowanie urządzenie i użytkowanie terenu	Według ustaleń ogólnych uchwały.
11)	informacje i zalecenia	Nie występują.

4. Karta terenu E - tereny infrastruktury technicznej – sieci i urządzeń elektroenergetycznych

Symbol terenu: E		
1)	przeznaczenie terenu	Urządzenia infrastruktury elektroenergetycznej
2)	zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	Istniejący budynek stacji trafo - adaptowany.
3)	zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego	Według ustaleń ogólnych uchwały
4)	zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Wprowadza się zakaz podziału terenu na działki za wyjątkiem podziału w celu regulacji granic z terenami sąsiednimi.
5)	zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Według ustaleń ogólnych uchwały.
6)	zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Nie występują.
7)	tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Według ustaleń ogólnych uchwały.
8)	zasady obsługi w zakresie komunikacji	Dojazd do terenu przez przejście piesze 2CP lub teren 1LS w formie dojazdu technicznego.
9)	zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Według ustaleń ogólnych uchwały.
10)	tyczasowe zagospodarowanie urządzenie i użytkowanie terenu	Według ustaleń ogólnych uchwały.
11)	informacje i zalecenia	Nie występują

5. Karta terenu KDD – Ulica klasy dojazdowej

Symbol terenu: KDD		
1)	przeznaczenie terenu	Ulica klasy dojazdowej – adaptowana.
2)	zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	1. Szerokość w liniach rozgraniczających zmienna. Przeciętnie około 15 m. 2. Zagospodarowanie pasów drogowych wg rozwiązań indywidualnych. Dopuszcza się chodniki jednostronne.
3)	zasady ochrony i kształtowania ładunku przestrzennego	Według ustaleń ogólnych.
4)	zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Wyznaczone planem granice pasów drogowych terenów komunikacji są określone w oparciu o analizę obecnego stanu zagospodarowania terenu.
5)	zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Nie występują.
6)	zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Nie występują.
7)	tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Według ustaleń ogólnych uchwały.

8)	zasady obsługi w zakresie komunikacji	Według treści karty terenu 5 i ustaleń ogólnych uchwały.
9)	zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	1. Lokalizacja sieci infrastruktury technicznej (w tym powiązań z układem zewnętrznym) w liniach rozgraniczających ulic i dojazdów jest obowiązującą zasadą. 2. Według ustaleń ogólnych uchwały.
10)	tymczasowe zagospodarowanie urządzenie i użytkowanie terenu	Według ustaleń ogólnych uchwały.
11)	informacje i zalecenia	Nie występują

6. Karta terenu CP – ciągi piesze

Symbol terenu: 1CP, 2CP, 3CP		
1)	przeznaczenie terenu	Ciągi piesze – adaptowane.
2)	zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu	1. Przez teren 1CP, 2CP, 3CP należy projektować ciąg pieszo-rowerowy o nawierzchni utwardzonej. Szerokość ciągu zmienna - min 1,5 m. 2. Na terenach 1CP i 2CP dopuszcza się realizację kołowego przejazdu technicznego w formie ciągu pieszo-jezdnego. 3. Według ustaleń ogólnych uchwały.
3)	zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	Według ustaleń ogólnych uchwały.
4)	zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości	Wprowadza się zakaz podziału terenu na działki za wyjątkiem podziału w celu regulacji granic z terenami sąsiednimi.
5)	zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	Według ustaleń ogólnych uchwały.
6)	zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	Nie występują.

7)	tereny lub obiekty podlegające ochronie na podstawie odrębnych przepisów	Nie występują.
8)	zasady obsługi w zakresie komunikacji	Według ustaleń ogólnych uchwały.
9)	zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej	Według ustaleń ogólnych uchwały.
10)	tymczasowe zagospodarowanie urządzenie i użytkowanie terenu	Według ustaleń ogólnych uchwały.
11)	informacje i zalecenia	Nie występują.

§ 7. W granicach planu nie występują tereny, których dotyczą stawki jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości wnoszonej na rzecz gminy w związku z uchwaleniem planu, zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 12, art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

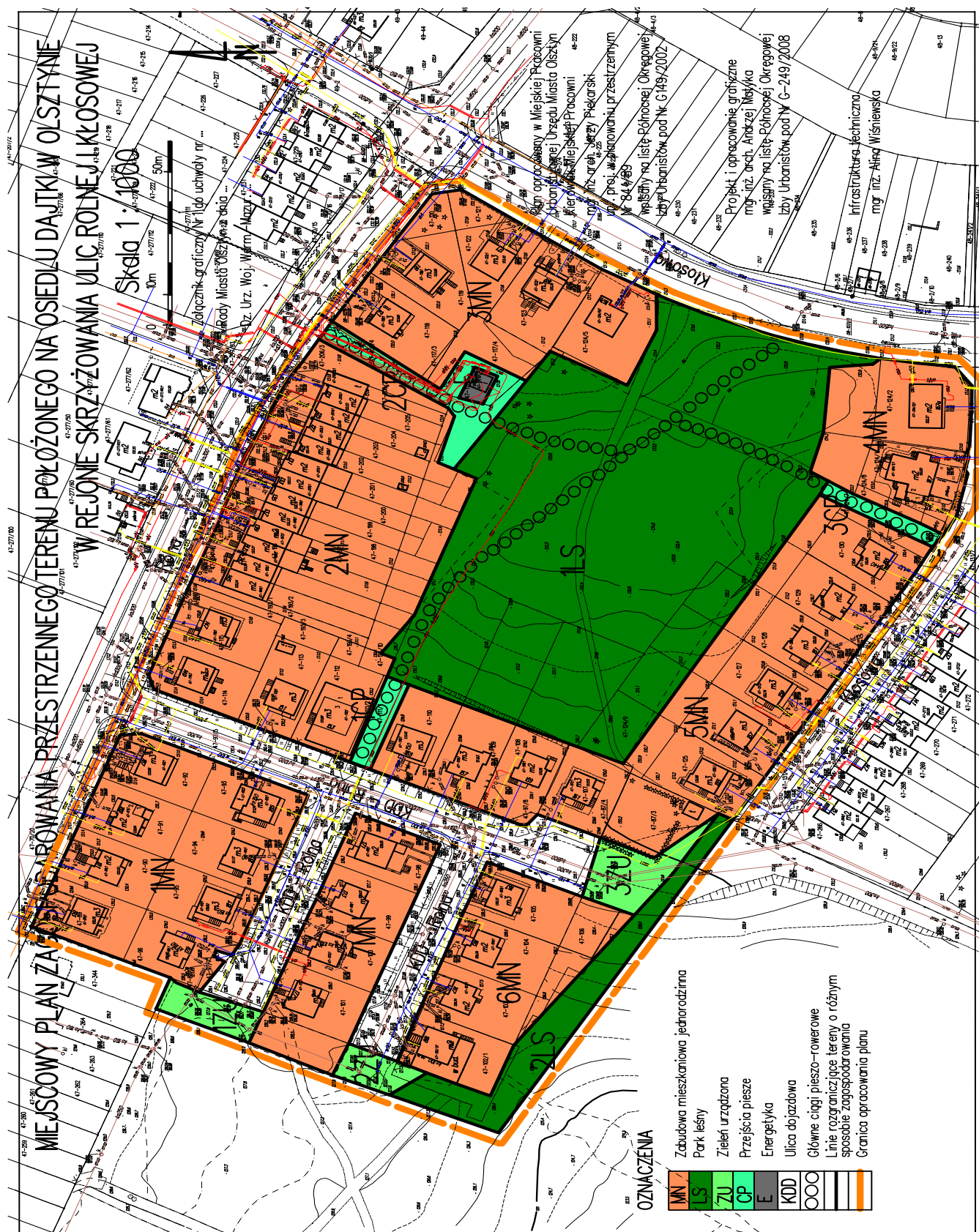
§ 8. Prezydent Miasta Olsztyn sprawuje bieżący nadzór nad przestrzeganiem i realizacją ustaleń niniejszego planu. Prezydent Miasta Olsztyn przechowuje i udostępnia do wglądu plan oraz wydaje w jego przedmiocie stosowne wypisy i wyrisy.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Olsztyn.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Olsztyn.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Dąbkowski

Załącznik graficzny Nr 1
do uchwały Nr LVII/655/10
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 27 stycznia 2010 r.



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr LVII/655/10
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 27 stycznia 2010 r.

Stwierdzenie zgodności ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Miasta Olsztyna".

W związku z art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, z 2009 r. Nr 220 poz. 1413) stwierdza się, że rozwiązania Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie, w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej zgodne są z ustaleniami "Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Miasta Olsztyna".

Na mapie pt. "Kierunki przekształceń struktury funkcjonalno-przestrzennej" (Mapa Nr 3) teren objęty planem zaliczono do terenów zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej – istniejące i obszaru leśnego.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr LVII/655/10
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 27 stycznia 2010 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej

Na podstawie art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, z 2009 r. Nr 220 poz. 1413) Rada Miasta Olsztyn rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu:

Lista uwag wniesionych w trakcie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu

Lp.	Wnoszący uwagi		Przedmiot wniesionej uwagi	Rozstrzygnięcie Rady Gminy	
	imię i nazwisko	adres		Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona
1.	Teresa Bubnowska	10-900 Olsztyn ul Rolna 133	Dotyczy braku w projekcie planu precyzyjnego zapisu dotyczącego przejazdu kołowego przez istniejące ciągi piesze CP do zaplecza zabudowy szeregowej terenu 2MN. Zapis ten powinien również zapewnić przejazdy kołowe umożliwiające przyszłą obsługę techniczną parku leśnego 1LS. Uwaga wniesiona z protokołu debaty publicznej.	uwaga uwzględniona	

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr LVII/655/10
Rady Miasta Olsztyn
z dnia 27 stycznia 2010 r.

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy związane z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego na osiedlu Dajtki w Olsztynie w rejonie skrzyżowania ulic Rolnej i Kłosowej.

W związku z art. 20, ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 z 2008 r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, z 2009 r. Nr 220 poz. 1413), stwierdza się, że rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, zostało dokonane w następujących dokumentach:

Realizacja inwestycji projektowanego ciągu pieszo-rowerowego, będzie ujęta w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym miasta Olsztyn zatwierdzonym stosowną uchwałą Rady Miasta Olsztyn.

563

**UCHWAŁA Nr XXXIX/297/10
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 28 stycznia 2010 r.**

w sprawie wymagań, jakie powinni spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Miasta i Gminy Lidzbark.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 oraz Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) w związku z art. 7 ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008; z 2006 r. Nr 144, poz. 1042; z 2008 r. Nr 223, poz. 1464; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666, Nr 92, poz. 753, Nr 215, poz. 1664) oraz § 2 i § 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2005 r. w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia (Dz. U. z 2006 r. Nr 5, poz. 33), Rada Miejska w Lidzbarku uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Lidzbark, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Miasta i Gminy Lidzbark, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lidzbarku.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Irena Romulewicz

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIX/297/10
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 28 stycznia 2010 r.

WYMAGANIA, JAKIE POWINIEN SPEŁNIAĆ PRZEDSIĘBIORCA UBIEGAJĄCY SIĘ O UZYSKANIE ZEZWOLENIA NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE ODBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH OD WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI Z TERENU MIASTA I GMINY LIDZBARK.

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać bazę transportową. Pod pojęciem bazy należy rozumieć ogrodzoną nieruchomość z utwardzonym placem, zapleczem techniczno-biurowym oraz możliwością garażowania pojazdów i magazynowania pojemników,
- 2) posiadać specjalistyczne środki transportu przystosowane do odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zapewniające systematyczny odbiór odpadów,
- 3) posiadać środki techniczne i transportowe umożliwiające zorganizowanie selektywnego, zindywidualizowanego odbioru odpadów zebranych selektywnie zarówno w zabudowie jednorodzinnej jak wielorodzinnej lub powinien zapewnić odbiór odpadów zebranych

selektywnie poprzez zawarcie stosownej umowy (porozumienia) z innym podmiotem prowadzącym działalność w zakresie selektywnej zbiórki odpadów,

- 4) oznakować pojazdy i sprzęt używany do prowadzenia przedmiotowej działalności, nazwą i telefonem kontaktowym przedsiębiorcy,
- 5) posiadać środki techniczne umożliwiające ewidencjonowanie ilości i rodzaju odpadów odebranych z terenu Miasta i Gminy Lidzbark,
- 6) posiadać środki techniczne umożliwiające przekazywanie organowi gminy danych wymaganych przepisami, w formie pisemnej i elektronicznej,
- 7) zapewnić możliwość mycia i dezynfekcji pojazdów i pojemników używanych do prowadzenia działalności, w celu zachowania odpowiedniego standardu sanitarno-higienicznego,

2. Powyższe wymagania powinny zostać udokumentowane. Dokumentami, o których mowa, są w szczególności:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości, na której znajduje się baza,
- 2) tytuł prawny potwierdzający posiadanie środków, o których mowa w ust. 1, wraz z ich opisem technicznym,
- 3) umowa (porozumienie) z podmiotem prowadzącym działalność w zakresie selektywnej zbiórki odpadów.

3. Odpady komunalne odbierane od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta i Gminy Lidzbark zostaną

przekazane do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania wskazanych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami.

4. Działalność przedsiębiorcy powinna być zgodna z:

- 1) Planem gospodarki odpadami dla gmin członków Ekologicznego Związku Gmin „Działdowszczyzna”,
- 2) Planem gospodarki odpadami dla województwa warmińsko-mazurskiego,
- 3) Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Lidzbark.

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXIX/297/10
Rady Miejskiej w Lidzbarku
z dnia 28 stycznia 2010 r.

WYMAGANIA, JAKIE POWINIEN SPEŁNIAĆ PRZEDSIĘBIORCA UBIEGAJĄCY SIĘ O UZYSKANIE ZEZWOLENIA NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI W ZAKRESIE OPRÓŻNIANIA ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH I TRANSPORTU NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH OD WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI Z TERENU MIASTA I GMINY LIDZBARK.

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych powinien spełniać następujące wymagania:

- 1) posiadać bazę transportową. Pod pojęciem bazy należy rozumieć ogrodzoną nieruchomość z utwardzonym placem, zapleczem techniczno-biurowym oraz możliwością garażowania pojazdów,
- 2) posiadać specjalistyczne pojazdy asenizacyjne, którymi prowadzony będzie transport nieczystości ciekłych, spełniające wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 193, poz. 1617),
- 3) oznakować pojazdy używane do prowadzenia przedmiotowej działalności, nazwą i telefonem kontaktowym przedsiębiorcy,
- 4) zapewnić odpowiedni standard sanitarny świadczonych usług, po zakończeniu pracy przeprowadzić dezynfekcję części spustowej zbiornika pojazdu asenizacyjnego oraz umyć pojazd; zabezpieczyć pojazd przed niekontrolowanym wydostawaniem się nieczystości ciekłych na zewnątrz pojazdu w czasie transportu,

5) zapewnić możliwość mycia i dezynfekcji pojazdów używanych do prowadzenia działalności, w celu zachowania odpowiedniego standardu sanitarno-higienicznego,

6) posiadać środki techniczne umożliwiające przekazywanie organowi gminy, w formie elektronicznej i pisemnej, danych wymaganych przepisami.

2. Powyższe wymagania powinny zostać udokumentowane. Dokumentami, o których mowa, są w szczególności:

- 1) tytuł prawny do nieruchomości, na której znajduje się baza,
- 2) tytuł prawny potwierdzający posiadanie środków, o których mowa w ust. 1, wraz z ich opisem technicznym.

3. Nieczystości ciekłe należy wywozić na stacje zlewne oczyszczalni ścieków, za pokwitowaniem zgodnie z wzorem określonym w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 października 2002 r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnych (Dz. U. Nr 188, poz. 1576)

564

**UCHWAŁA Nr XLIII/6/2010
Rady Miejskiej w Mrągowie
z dnia 28 stycznia 2010 r.**

w sprawie ustalenia warunków i wysokości stawki procentowej bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości na rzecz osób fizycznych oraz spółdzielni mieszkaniowych, zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych na tego rodzaju zabudowę.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, zm. Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 oraz z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 oraz Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) oraz art. 68 ust. 1 pkt 1 i 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. z 2004 roku Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005 roku Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006 roku Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, Dz. U. z 2007 roku Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 roku Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, Dz. U. z 2009 roku Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590), w związku z art. 4 ust. 7 i 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 roku Nr 175, poz. 1459, zm. Dz. U. z 2007 roku Nr 191, poz. 1371, Dz. U. z 2009 roku Nr 206, poz. 1590) na wniosek Burmistrza Miasta Mrągowa Rada Miejska w Mrągowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości jeżeli:

1. z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wystąpią osoby fizyczne będące w dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości użytkownikami wieczystymi nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych na tego rodzaju zabudowę, bądź właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania

wieczystego, bądź osoby fizyczne będące następcami prawnymi tych osób,

2. z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wystąpią osoby fizyczne będące właścicielami lokali mieszkalnych, których udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego, a które prawo użytkowania wieczystego uzyskały po dniu wejścia w życie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
3. z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wystąpią spółdzielnie mieszkaniowe będące w dniu wejścia w życie ustawy, o której mowa w pkt 1 właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży usytuowanych w takich budynkach. W przypadku, gdy w budynkach mieszkalnych znajdują się lokale użytkowe bonifikata ulega obniżeniu proporcjonalnie do wielkości gruntu zajętego na inne cele niż mieszkaniowe.
4. użytkownik wieczysty nie skorzystał z bonifikaty od pierwszej opłaty rocznej za ustanowienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, określonej uchwałą Rady Miejskiej Nr VI/13/2003 z dnia 25 kwietnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Mrągowa (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 81, poz. 1168, z późn. zm.)

§ 2. Do spraw wszczętych o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości i niezakończonych decyzją ostateczną stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mrągowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Zbigniew Lubowidzki

565

UCHWAŁA Nr XXXIII/280/10

Rady Gminy Mrągowo

z dnia 10 lutego 2010 r.

w sprawie likwidacji Sołectwa Czerwonki

Na podstawie art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Dz. U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, Dz. U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz. U. z 2008 r. Nr 180, poz. 111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz § 7. 1 uchwały Nr VII/48/03 Rady Gminy Mrągowo z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Mrągowo (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2003 r. Nr 85, poz. 1240, zm. z 2005r. Nr 110, poz. 1463 i Nr 156, poz. 1776) Rada Gminy Mrągowo uchwala, co następuje:

§ 1. Po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miejscowości Czerwonki dokonuje się likwidacji sołectwa Czerwonki w sposób następujący:

- 1) likwiduje się sołectwo Czerwonki,
- 2) przyłącza się miejscowość Czerwonki do sołectwa Muntowo.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Sławomir Olender

566

UCHWAŁA Nr XXVIII/2/10

Rady Powiatu w Elblągu

z dnia 5 lutego 2010 r.

w sprawie przyjęcia Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego 2010-2014

Na podstawie art. 87 ust. 3 i ust. 4 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 1 pkt 7 i art. 12 pkt 1 (t. j. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu w Elblągu uchwala, co następuje:

§ 1. Ustanawia się Powiatowy Program Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego 2010-2014, stanowiący załącznik 1 do niniejszej uchwały,

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

Przewodniczący Rady
Ryszard Zagalski

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXVIII/2/10
Rady Powiatu w Elblągu
z dnia 5 lutego 2010 r.



POWIATOWY PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI POWIATU ELBLĄSKIEGO 2010-2014

Elbląg, 2009 r.

Spis treści

1. Wstęp
2. Podstawa prawna opracowania powiatowego programu opieki nad zabytkami
3. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce
4. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego
 - 4.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami
 - 4.2. Relacje Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa
5. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego
 - 5.1. Relacje Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego na lata 2010-2014 z dokumentami wykonanymi na poziomie powiatu
 - 5.2. Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego powiatu
 - 5.2.1. Zarys historii obszaru powiatu
 - 5.2.2. Krajobraz kulturowy
 - 5.2.3. Zabytki nieruchome
 - 5.2.4. Zabytki ruchome
 - 5.2.5. Zabytki archeologiczne
 - 5.3. Zabytki objęte prawnymi formami ochrony
 - 5.4. Zabytki o najwyższym znaczeniu dla powiatu
6. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego powiatu elbląskiego. Analiza szans i zagrożeń.
7. Założenia programowe
 - 7.1. Cele strategiczne Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego na lata 2010-2014
 - 7.2. Zadania Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2010-2014
8. Instrumentarium realizacji programu opieki nad zabytkami

1. Wstęp

Celem opracowania Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego 2010-2014 jest określenie zasadniczych kierunków działań inicjowanych przez Powiat Elbląski w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego występującego w jego granicach administracyjnych, zgodnie z przepisami ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.). Program został opracowany

zgodnie z wytycznymi Poradnika Metodycznego - Gminny Program Zabytków, przygotowany przez Krajowy Ośrodek Badań i Dokumentacji Zabytków.

Istotnym zagadnieniem uzasadniającym powstanie programu jest promocja dziedzictwa kulturowego regionu, jak również jego przedstawienie na zewnątrz. Funkcję tę można realizować m.in. poprzez pobudzanie rozwoju turystyki. Dużą rolę w tym zakresie mogą odgrywać wszelkiego rodzaju zabytki, historyczne zespoły miejskie i wiejskie, legendy oraz imprezy związane z lokalnymi tradycjami (festyny). Przyczynić się to może do przyśpieszenia rozwoju społeczno-gospodarczego powiatu. Nieodzownym elementem tego typu działań jest budzenie w społeczeństwie świadomości istnienia zabytków i potrzeby ich rewitalizacji, jak również zwrócenie uwagi na istniejącą wspólnotę kulturową.

W tym celu należy pobudzić świadomość właścicieli, użytkowników i jednostki samorządu terytorialnego do współdziałania, wzbudzić ich odpowiedzialność za właściwy stan zachowania obiektów historycznych oraz aktywny udział w zakresie opieki nad zabytkami. Należy zatem wzmacniać wspólną troskę o wartości historyczne i estetyczne architektury i przestrzeni.

Niniejszy Program jest pierwszym dokumentem tego rodzaju opracowanym dla powiatu elbląskiego. Postanowiono, że w programowanym okresie, tj. w latach 2010-2014 działania podejmowane w jego ramach, będą dotyczyły przede wszystkim działań o określonych jako „miękkie”, tj. działań o charakterze nieinwestycyjnym. Celem ich jest przede wszystkim promocja powiatu i jego dziedzictwa kulturowego, jak również edukacja dotycząca opieki nad zabytkami połączona z wydarzeniami o charakterze kulturalnym. Mają one stanowić podstawę do działań podejmowanych w kolejnych okresach programowych, gdzie świadomość w zakresie ochrony zabytków będzie znaczna. Będzie ona mogła stanowić grunt dla przyszłych, racjonalnych działań inwestycyjnych.

2. Podstawa prawna opracowania powiatowego programu opieki nad zabytkami

Podstawą prawną dla opracowania niniejszego Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego 2010-2014 jest ustawa z 23 lipca 2003 r.

o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 87 ust. 1 i ust. 5 w/w ustawy, Zarząd Powiatu zobligowany jest do sporządzenia powiatowego programu opieki nad zabytkami na okres 4 lat, który uchwała rada powiatu. Projekt programu wymaga uzyskania opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków. Program podlega ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym. Z jego realizacji Zarząd Powiatu sporządza co dwa lata sprawozdanie, które przedstawia Radzie Powiatu.

Cel stworzenia Programu opieki nad zabytkami zdefiniowany został w art. 87 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków. Do celów zalicza się:

- włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;
- uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
- zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
- wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
- podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
- określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;
- podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami

3. Uwarunkowania prawne ochrony i opieki nad zabytkami w Polsce

Opieka nad zabytkami w Polsce jest szeroko podbudowana prawnie. Program opieki nad zabytkami, jest dokumentem o celach zgodnych z najważniejszymi dokumentami powstającymi na szczeblu centralnym, szczeblu województwa i innymi dokumentami powstającymi na szczeblu powiatowym.

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej

Art. 82 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej wskazuje, iż „obowiązkiem obywatela polskiego (...) jest troska o dobro wspólne”, zaś ochrona zabytków wszelkiego rodzaju, dziedzictwa narodowego materialnego i niematerialnego jest obowiązkiem konstytucyjnym Państwa. Zgodnie z art. 5 Konstytucji „Rzeczpospolita Polska strzeże (...) dziedzictwa narodowego (...)”. Niebagatelną częścią tego dziedzictwa są zabytki, których niematerialna wartość jest dobrem wspólnym całego narodu.

Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Podstawowym dokumentem normującym ochronę zabytków w Polsce jest ustawa z dnia 23 lipca 2003 r.

o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), która reguluje zasady ochrony i opieki nad zabytkami, określa pojęcie zabytku, precyzuje formy ochrony, kompetencje organów ochrony zabytków, formy finansowania opieki nad zabytkami, ich ewidencjonowania etc.

Art. 4 ustawy określa działania organów administracji publicznej w zakresie ochrony zabytków, które mają na celu:

- zapewnienie warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwale zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie;
- zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków;
- udaremnianie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków;
- przeciwdziałanie kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę;
- kontrolę stanu zachowania i przeznaczenia zabytków;
- uwzględnianie zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska.

Opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza, w myśl art. 5, polega w szczególności, na zapewnieniu:

- 1) naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- 2) prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- 3) zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- 4) korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości;
- 5) popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

W myśl ustawy (Art. 6), ochronie i opiece podlegają wszystkie rodzaje zabytków, bez względu na stan ich zachowania. Z tego też względu, ustawa definiuje podstawowe pojęcia z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami, jak również przedmiot, zakres, formy i sposób ich ochrony.

Zgodnie z ustawą, zabytkiem jest nieruchomości lub rzecz ruchoma, jej część lub ich całe zespoły. Są one dziełem człowieka lub powiązane są z jego działalnością. Stanowią świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, dlatego też ich zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Wyróżniamy zabytki:

- 1) zabytki nieruchome - nieruchomości, ich części lub zespoły nieruchomości. W szczególności do grupy tej należy:
 - krajobraz kulturowy,
 - układ urbanistyczny ruralistyczny i zespół budowlany,
 - dzieło architektury i budownictwa,
 - dzieło budownictwa obronnego,

- obiekt techniki, a zwłaszcza kopalnia, huta, elektrownia i inny zakład przemysłowy;
- cmentarz;
- park, ogród, jak również inna forma zaprojektowanej zieleni;
- miejsce upamiętniające wydarzenie historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji.

2) zabytki ruchome - rzeczy ruchome, będące w szczególności:

- dziełami sztuk plastycznych, rzemiosła artystycznego i sztuki użytkowej,
- kolekcjami stanowiącymi zbiory przedmiotów zgromadzonych i uporządkowanych według koncepcji osób, które tworzyły te kolekcje,
- numizmatami oraz pamiątkami historycznymi, a zwłaszcza militariami, sztandarami, pieczęciami, odznakami, medalami i orderami,
- wytworami techniki, a zwłaszcza urządzeniami, środkami transportu oraz maszynami i narzędziami świadczącymi o kulturze materialnej, charakterystycznymi dla dawnych i nowych form gospodarki, dokumentującymi poziom nauki i rozwoju cywilizacyjnego,
- materiałami bibliotecznymi, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. Nr 85, poz. 539, z późn. zm.),
- instrumentami muzycznymi,
- wytworami sztuki ludowej i rękodzieła oraz innymi obiektami etnograficznymi,
- przedmiotami upamiętniającymi wydarzenia historyczne bądź działalność wybitnych osobistości lub instytucji.

3) zabytki archeologiczne - zabytki nieruchome, będące powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka. Składają się na nią nawarstwienia kulturowe i znajdujące się w niej wytwory bądź ich ślady albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem.

Do zabytków archeologicznych w szczególności zalicza się zabytki będące:

- a) pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa;
- b) cmentarzyskami;
- c) kurhanami;
- d) relikami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej (art. 6 ust. 1).

Art. 6 ust. 2 stanowi, że ochronie, mogą podlegać również nazwy geograficzne, historyczne lub tradycyjne nazwy obiektu budowlanego, placu, ulicy lub jednostki osadniczej.

Ustawa, w art. 7 określa następujące formy ochrony zabytków:

1) wpis do rejestru zabytków

Zgodnie z art. 9, do rejestru zabytków wpisuje się zabytek nieruchomy na podstawie decyzji wydanej przez właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków z urzędu, bądź na wniosek właściciela zabytku nieruchomego lub użytkownika wieczystego gruntu, na którym znajduje się zabytek nieruchomy. Wraz z zabytkiem do rejestru może być również wpisane jego otoczenie, a także nazwa geograficzna, historyczna lub tradycyjna tego zabytku.

Wpis do rejestru zabytku ruchomego, normowany art. 10 ust. 1 i 2, może nastąpić na wniosek właściciela zabytku lub przez wojewódzkiego konserwatora

zabytków. Wojewódzki konserwator zabytków dokonuje wpisu z urzędu w przypadku uzasadnionej obawy zniszczenia, uszkodzenia lub nielegalnego wywiezienia zabytku za granicę.

2) uznanie za pomnik historii

Za pomnik historii uznaje się zabytek nieruchomy wpisany do rejestru lub park kulturowy o szczególnej wartości dla kultury o znaczeniu ponadregionalnym, dużych wartościach historycznych, naukowych i artystycznych. Zabytek zostaje uznany za pomnik historii w drodze rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, na wniosek ministra właściwego do spraw kultury i ochrony dziedzictwa kulturowego (Art. 15).

3) utworzenie parku kulturowego

Park kulturowy, zgodnie z art. 16, może utworzyć gmina na podstawie uchwały rady gminy. Jest on tworzony w celu ochrony krajobrazu kulturowego oraz zachowania wyróżniających się krajobrazowo terenów z zabytkami nieruchomymi charakterystycznymi dla miejscowej tradycji budowlanej i osadniczej. Utworzenie parku wymaga zasięgnięcia opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Rada gminy zatwierdza plan ochrony parku kulturowego sporządzony przez Wójta (burmistrza, prezydenta miasta) w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Może również utworzyć jednostkę organizacyjną do zarządzania parkiem w celu realizacji zadań związanych z ochroną parku kulturowego.

4) ustalenie ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art. 18-19 ochronę zabytków i opiekę nad zabytkami uwzględnia się przy sporządzaniu i aktualizacji koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, strategii rozwoju województw, planów zagospodarowania przestrzennego województw, analiz i studiów z zakresu zagospodarowania przestrzennego powiatu, strategii rozwoju gmin, studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się w szczególności ochronę:

- 1) zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru i ich otoczenia;
- 2) innych zabytków nieruchomych, znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków;
- 3) parków kulturowych.

Organami ochrony zabytków w Polsce, z mocy ustawy są:

- Minister Kultury, w imieniu którego, zadania i kompetencje, dotyczące ochrony zabytków, wykonuje Generalny Konserwator Zabytków
- wojewoda, w imieniu którego, zadania i kompetencje, w w/w zakresie, wykonuje wojewódzki konserwator zabytków (Art. 89).

Ustawa o samorządzie powiatowym

Zadania powiatu z zakresu ochrony i opieki nad zabytkami, wpisane są w ustawę z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. 2001, Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 7 w/w ustawy: „Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie (...) ochrony dóbr kultury (...)”.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Ustawa o gospodarce nieruchomościami określa specjalne sposoby gospodarowania nieruchomościami wpisanymi do rejestru zabytków stanowiącymi własność Skarbu Państwa oraz własność jednostki samorządu terytorialnego. Sprzedaż, zamiana, darowizna lub oddanie w użytkowanie wieczyste takich nieruchomości, jak i również wnoszenie ich, jako wkładów niepieniężnych do spółek, zgodnie z art. 13 ust. 4 wymaga uzyskania:

- 1) zgody właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków działającego w imieniu wojewody - w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
- 2) opinii właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków działającego w imieniu wojewody - w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego.

Przy oddawaniu nieruchomości gruntowej w użytkowanie wieczyste, jeżeli jest ona wpisana do rejestru zabytków, określenia wymaga sposób korzystania z tej nieruchomości. W razie potrzeby na nabywcę można nałożyć obowiązek odbudowy lub remontu położonych na niej zabytkowych obiektów budowlanych, w terminie określonym w umowie (Art. 29 ust. 2).

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Najważniejsze zagadnienia ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w odniesieniu do ochrony zabytków, dotyczą przede wszystkim:

- *wymagań w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej wspomnianej w art. 1 ust. 1 pkt 4,*
- *sposobów traktowania zabytków przy tworzeniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,*
W myśl art. 10 ust. 2 pkt 4, w studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające m.in. ze stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej. Ponadto, określa się w szczególności obszary i zasady ich ochrony, co wynika z art. 10 ust. 1 pkt 4.
- *sposobu ochrony zabytków przy tworzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*
Zgodnie z art. 15, wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem. W planie miejscowym określa się obowiązkowo zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

- *konieczności porozumienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków w zakresie wszystkich działań na szczeblach gminnym i powiatowym w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych ochroną konserwatorską.*

Powiatowy Program Opieki nad Zabytkami zgodny jest również:

- z następującymi ustawami:
 - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t. Dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zm.),
 - ustawą z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (j.t. Dz. U. 2001 Nr 13, poz. 123),
 - ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz. U. Nr 96, poz. 873 z późn. zm.).
- rozporządzeniami:
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 6 czerwca 2005 r. w sprawie udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (Dz. U. 2005 r. Nr 112, poz. 940).
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. 2004 r. Nr 150, poz. 1579).
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 12 maja 2004 r. w sprawie odznaki "Za opiekę nad zabytkami" (Dz. U. 2004 r. Nr 124, poz. 1304).
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 25 sierpnia 2004 r. w sprawie organizacji i sposobu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2004 r. Nr 212, poz. 2153).
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. 2004 r. Nr 124, poz. 1305).
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 19 kwietnia 2004 r. w sprawie wywozu zabytków i przedmiotów o cechach zabytków za granicę (Dz. U. 2004 r. Nr 84, poz. 789).
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 1 kwietnia 2004 r. w sprawie nagród za odkrycie lub znalezienie zabytków archeologicznych (Dz. U. 2004 r. Nr 71, poz. 650).
 - rozporządzeniem Ministra Kultury z dnia 9 lutego 2004 r. w sprawie wzoru znaku informacyjnego umieszczanego na zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków (Dz. U. 2004 r. Nr 30, poz. 259).

4. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego

4.1. Strategiczne cele polityki państwa w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

Narodowa Strategia Rozwoju Kultury na lata 2004-2013

Misją Narodowej Strategii Rozwoju Kultury jest: „zrównoważony rozwój kultury, jako najwyższej wartości przenoszonej ponad pokoleniami, określającej całokształt historycznego i cywilizacyjnego dorobku Polski, wartości warunkującej tożsamość narodową i zapewniającej ciągłość tradycji i rozwój regionów.”¹

Celem jej jest wypełnienie zadań, jakie spoczywają na Ministerstwie Kultury we współdziałaniu z innymi partnerami w realizacji działań kulturowych oraz z jednostkami samorządu terytorialnymi w Polsce i innymi podmiotami. Najważniejsze zapisy Narodowej Strategii Rozwoju Kultury na lata 2004-2013, mające wpływa na ochronę zabytków zakładają w szczególności:

- *powiększenie poziomu samodzielności i motywacji dla zwiększenia poziomu aktywności w sferze kultury, przez samorządy terytorialne,*
- *rozwiniecie w planie rozwojowym regionu zadań z obszarów kultury,*
Rozwój kultury wspiera poprawę jakości potencjału regionu w dziedzinie kapitału intelektualnego oraz kapitału społecznego. Przygotowanie regionów (władz samorządowych i partnerów społecznych oraz instytucjonalnych) do tej aktywności jest ważne dla pozyskiwania funduszy Unii Europejskiej (w tym i z edycji INTERREG), także w kontekście następnego okresu programowania na lata 2007–2013”.
- *współdziałanie ministra kultury i jednostek samorządu terytorialnego w zakresie kształtowania kultury w regionach*
Zadaniem Państwa Polskiego jest kreowanie podstaw polityki w sferze kultury, jak również jego realizacja. Jest to możliwe dzięki działaniu ministra kultury i jednostek samorządu terytorialnego. Kształtowanie kultury w regionach, możliwe będzie jedynie we współdziałaniu z państwem. W tym celu niezbędnym jest, by zinstytucjonalizować współpracę pomiędzy państwem, a samorządami, a także w szerszym stopniu ustanowić wspólne instytucje i inwestycje w sferze kultury.
- *uzyskanie przez samorządy terytorialne większej samodzielności i motywacji w kształtowaniu instytucjonalnego zaplecza dla rozwoju kultury.*
W tym zakresie powinny one wypełniać założone w lokalnych strategiach rozwoju cele z zakresu sfery kultury. Rola państwa powinna obejmować jedynie badania naukowe i monitorowanie tej sfery ale również zapobieganie sytuacjom kryzysowym. Jednocześnie Minister Kultury powinien posiadać odpowiednie środki na sprawowanie mecenatu nad działalnością instytucji kultury oraz instrumenty o charakterze motywującym, za pomocą których, możliwa będzie realizacja polityki kulturalnej państwa w regionach”
- *przemianę w kształtowaniu podejścia do sposobów ochrony dziedzictwa kulturowego.*
Współczesna ochrona zabytków powinna skupiać się na aktywnym działaniu ze względu na „rosnące

znaczenie powiązania kultury z rozwojem gospodarczym i dochodami regionów”. Elementy naszej spuścizny kulturowej powinny zostać wykorzystane dla podjęcia działań w kształtowaniu zintegrowanych produktów turystycznych.

Jednym ze strategicznych obszarów w okresie programowania 2004-2013 jest ochrona dziedzictwa kulturowego, w tym szczególnie ochrona i rewitalizacja zabytków. W celu realizacji tego obszaru działania, opracowano Narodowy Program Kultury „Ochrona Dziedzictwa Kulturowego” na lata 2004-2013, wyznaczono następujące priorytety:

- Priorytet 1. Aktywne zarządzanie zasobem stanowiącym materialne dziedzictwo kulturowe; w jego ramach wyznaczono następujące działania:
 - Działanie 1.1. Budowa nowoczesnych rozwiązań organizacyjno-finansowych w sferze ochrony zabytków,
 - Działanie 1.2. Kompleksowa rewitalizacja zabytków i ich adaptacja na cele kulturalne, turystyczne, edukacyjne, rekreacyjne i inne cele społeczne,
 - Działanie 1.3. Zwiększenie roli zabytków w rozwoju turystyki i przedsiębiorczości poprzez tworzenie zintegrowanych narodowych produktów turystycznych
- Priorytet 2. Edukacja i administracja na rzecz ochrony i zachowania dziedzictwa kulturowego; w jego ramach wyznaczono następujące działania:
 - Działanie 2.1. Rozwój zasobów ludzkich oraz podnoszenie świadomości społecznej w sferze ochrony dziedzictwa kulturowego
 - Działanie 2.2. Ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego przed nielegalnym wwozem, wywozem i przewozem za granicę

Narodowa Strategia Rozwoju Kultury jest dokumentem, który określa „tzw. docelowy rynek strategii czyli docelowe miejsce realizacji strategii oraz jej odbiorców w bardzo szerokim znaczeniu”. Jest tworzona centralnie, dla obszaru całej Polski. Określa spójne działania, o charakterze horyzontalnym, które mają być realizowane przede wszystkim przez Ministerstwo Kultury i jednostki samorządu terytorialnego, dlatego też działania powzięte w ramach Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego 2010-2014, zgodne jest z celami i założeniami Narodowej Strategii Rozwoju Kultury.²

Narodowy Program Kultury „Ochrona Dziedzictwa Kulturowego” na lata 2004-2013

Narodowy Program Kultury „Ochrona zabytków i dziedzictwa kulturowego” jest dokumentem służącym wdrożeniu Narodowej Strategii Rozwoju Kultury w latach 2004–2013 w sferze spuścizny kulturowej Polski. Podstawą do sformułowania Narodowego Programu Kultury „Ochrona zabytków i dziedzictwa kulturowego” jest uznanie sfery dziedzictwa za podstawę rozwoju kultury i jej upowszechniania, a także za potencjał regionów, służący wzrostowi konkurencyjności regionów dla turystów, inwestorów i mieszkańców.

Celem strategicznym programu jest intensyfikacja ochrony i upowszechniania dziedzictwa kulturowego, w tym szczególnie kompleksowa poprawa stanu zabytków nieruchomych.

¹ Narodowa Strategia Rozwoju Kultury na lata 2004 – 2013, s. 6

² Ibidem, s. 114-119

Celami częściowymi programu są:

- poprawa warunków instytucjonalnych, prawnych i organizacyjnych w sferze dokumentacji i ochrony zabytków,
- kompleksowa rewaloryzacja zabytków i ich adaptacja na cele kulturalne, turystyczne, edukacyjne, rekreacyjne i inne cele społeczne,
- zwiększenie roli zabytków w rozwoju turystyki i przedsiębiorczości poprzez tworzenie zintegrowanych narodowych produktów turystycznych,
- promocja polskiego dziedzictwa kulturowego w Polsce i za granicą, w szczególności za pomocą narzędzi społeczeństwa informacyjnego,
- rozwój zasobów ludzkich oraz podnoszenie świadomości społecznej w sferze ochrony dziedzictwa kulturowego,
- tworzenie warunków dla rozwoju i ochrony dziedzictwa kultury ludowej,
- zabezpieczenie zabytków przed nielegalnym wywozem zagranicę.

Wszystkie działania finansowane będą z funduszy europejskich, budżetu Ministra Kultury, środków Agencji Nieruchomości Rolnych i innych źródeł.

4.2. Relacje Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego z dokumentami wykonanymi na poziomie województwa

Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2020

Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2020, została opracowana w roku 2005. Celem głównym strategii jest: Spójność ekonomiczna, społeczna i przestrzenna Warmii i Mazur z regionami Europy.³ Cel główny miałyby być osiągnięte w drodze osiągania celów szczegółowych tj.:

- wzrost konkurencyjności firm,
- skuteczny system pozyskiwania inwestorów zewnętrznych,
- wspieranie systemu produkcji i promocja wytwarzanej w regionie żywności wysokiej jakości,
- wzrost potencjału turystycznego,
- wzrost konkurencyjności usług dla starzejącego się społeczeństwa,
- wzrost liczby miejsc pracy,
- wzrost potencjału instytucji otoczenia biznesu,
- tworzenie społeczeństwa informacyjnego,
- doskonalenie administracji.⁴

Jako jeden z celów strategia zakłada wzrost potencjału turystycznego. W tym zakresie opracowano szereg działań, które mają na celu osiągnięcie tego celu, włączając w tym zakresie udział zabytków:

- Opracowanie koncepcji produktów turystycznych – realizacja tego celu w drodze:
 - stałego badania rynku turystycznego, w tym ewidencjonowania i badania wszystkich kategorii zabytków (w celu rozwoju, konserwacji, rewaloryzacji i zagospodarowania dóbr kultury),
 - wyeksponowania specyfiki i wypromowania tradycji regionu, opracowania szerokiej i urozmaiconej oferty turystycznej opartej o tradycje wydarzeń historycznych w regionie, posiadane obiekty zabytkowe i regionalną kuchnię,
- Wspieranie rozwoju infrastruktury,
- Wzrost jakości aktualnej oferty turystycznej,
- Współpraca na rzecz rozwoju turystyki,
- Informacja i promocja.⁵

Program Opieki nad Zabytkami województwa warmińsko-mazurskiego 2008-2011

Główne cele programu to:

- Zespoleń i koordynacja form i metod ochrony dziedzictwa kulturowego,
Realizacja ma nastąpić m.in. poprzez opracowywanie gminnych i powiatowych programów opieki nad zabytkami jako ważnego instrumentu kształtowania lokalnych strategii rozwoju;
- Opieka nad zabytkami nieruchomymi ze szczególnym uwzględnieniem obiektów i zespołów charakterystycznych dla województwa warmińsko-mazurskiego mająca na celu przede wszystkim ochronę:
 - gotyckiej architektury ceglanej,
 - centrów historycznych miast oraz zespołów urbanistycznych powstałych w XIX i XX w.,
 - dziedzictwa wiejskiego,
 - architektury użyteczności publicznej,
 - architektury przemysłowej i zabytków techniki,
 - alei przydrożnych,
 - zabytkowych zespołów dworsko-parkowych.

Dla realizacji w/w celu powołano specjalne programy.

- Ochrona obiektów zabytkowych o szczególnej wartości, sankcjonowanych wpisem na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturalnego i Naturalnego UNESCO oraz Listę Pomników Historii,
- Strategia ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego województwa warmińsko-mazurskiego,
- Opieka nad zabytkami ruchomymi,
- Ochrona kultury ludowej (w tym wartości niematerialnych),
- Praktyczne wykorzystanie zasobów dziedzictwa kulturowego - rozwój turystyki, działania edukacyjne, promocyjne itp.

³ Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego województwa warmińsko-mazurskiego do roku 2020, s. 25

⁴ Ibidem, s.29

⁵ Ibidem, s. 38

5. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony dziedzictwa kulturowego

5.1. Relacje Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego na lata 2010-2014 z dokumentami wykonanymi na poziomie powiatu

Strategia Rozwoju Powiatu Elbląskiego na lata 2007-2015

Strategia Rozwoju Powiatu Elbląskiego na lata 2007-2015 została opracowana w 2007 r. Jej cel został zdefiniowany w formie hasła: „Racjonalnie zagospodarowany potencjał społeczno-gospodarczy powiatu elbląskiego”⁶. Strategia, w trzecim celu priorytetowym określonym jako: „Optymalnie wykorzystane zasoby i walory turystyczne”, wskazuje na potrzebę zachowania dziedzictwa kulturowego i środowiska naturalnego. Są one zagrożone, ze względu na dewastację obiektów zabytkowych i środowiska przyrodniczego.

Cel ten miałby być osiągnięty poprzez wypromowanie walorów turystycznych powiatu, wypracowanie pakietów produktów markowych, zwyczajów i tradycji.⁷

5.2. Charakterystyka zasobów i analiza stanu dziedzictwa i krajobrazu kulturowego powiatu

Obszar powiatu bogaty jest w różnego rodzaju zabytki, a także miejsca o charakterze historycznym, które stanowią bogate źródło dziedzictwa kulturowego dla regionu. Są to zabytkowe układy urbanistyczne miast i wsi, różnego rodzaju budowle, dobrze zachowane i różnorodne krajobrazy przyrodniczo-kulturowe.

Do Rejestru Zabytków z terenu powiatu elbląskiego wpisano 262 obiekty, w tym zdecydowaną większość stanowią chaty, chałupy, domy podcieniowe, domy mieszkalne, kościoły, zespoły dworsko-pałacowe, cmentarze, parki i kaplice. W poszczególnych gminach liczba zabytków nieruchomych wynosi odpowiednio: Elbląg – 10; Godkowo – 13; Gronowo Elbląskie – 17; Markusy – 20; Milejewo – 8; Młynary – 43; Pasłęk – 69; Rychliki – 29; Tolkmicko – 48.

Do rejestru wpisano również 202 przedmioty ruchome. W zdecydowanej części są to wyposażenia kościołów i kaplic, ale występują również inne przedmioty, jak np. pojazdy zaprzęgowe, lub kapliczki, grodziska, cmentarzyska i osady.

Na obszarze powiatu ma miejsce 31 obiektów o charakterze archeologicznym. Są to w szczególności: grodziska, cmentarzyska, osady i kurhan.

Niektóre z tych obiektów zostały zdewastowane i zniszczone przez działania ludzi lub w wyniku działania sił natury. Inne są starannie chronione, konserwowane, remontowane. Przykładem ochrony historycznego charakteru krajobrazu Żuław, było opracowanie planu przestrzennego zagospodarowania wsi Kazimierzowa, jednej z zespołu pięciu podobnych historycznie „rzędówek bagiennych”. Tworzą one wspólnie unikatowy układ przestrzenny: Władysławowa, Adamowa, Kazimierzowa, Janowa i Józefowa.

Rozmieszczenie zabytków w ujęciu przestrzennym prezentuje tabela.

Tabela 1. Rozmieszczenie zabytków w gminach

Gmina	Ogółem	Miasto	Wieś	Nieruchome
Elbląg	41		41	10
Godkowo	15		15	13
Gronowo Elbl.	36		36	17
Markusy	31		31	20
Milejewo	9		9	8
Młynary	70	43	27	48
Pasłęk	169	77	92	69
Rychliki	58		58	29
Tolkmicko	66	17	49	48
Ogółem	495	137	358	262

Miasto	Wieś	Ruchome	Miasto	Wieś	Archeologiczne
	10	20		20	11
	13				2
	17	17		17	2
	20	11		11	
	8	0			1
43	5	21		21	1
41	28	100	36	64	
	29	26		26	3
12	36	7	4	3	11
96	166	202	40	162	31

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Olsztynie, Delegatura w Elblągu

Cechy regionalne osadnictwa, wynikające z warunków środowiska przyrodniczego, tradycji i wzajemnego przenikania się kultur, zadecydowały o jego stabilności i harmonii krajobrazu. Odmienność organizacji terytorialnej, powiązań osadniczych, typów własności i form zagospodarowania wpłynęła na znaczną różnorodność jednostek osadniczych.

5.2.1. Zarys historii obszaru powiatu

Ziemie powiatu elbląskiego charakteryzuje niewiarygodnie bogata historia. Pierwsze ślady bytowania ludzkiego pochodzą z IX-VIII tysiąclecia p.n.e. (epoka kamienia). Liczne odkrycia archeologiczne wskazują na ślady kultur z epoki brązu, żelaza, aż do okresu wędrówek ludów (kultury łużyckiej, pomorskiej, kurhanów zachodniopomorskich oraz wielbarskiej i oksywskiej). Od VI i VII wieku n.e. na ziemiach tych datuje się wczesne osadnictwo pruskie, którego rozkwit przypada na XI wiek. Od XIII wieku powstają krzyżackie warowne zamki, kościoły, folwarki, miasta. Do dziś zachowały się ślady kolonizacji Żuław przez wygnanych z Niderlandów mennonitów. Na Wzniesieniach Elbląskich istnieją ślady kultury katolików z Niemiec i Polski, a po 1525 roku – tradycji protestanckiej. Katolicka Warmia zachowała niezależność, aż po 1772 r. i różni się kulturowo od Żuław i Wysoczyzny. Rozkwit świetności Zakonu nastąpił po 1309 roku i trwał 100 lat.

Ważniejsze daty, które odegrały znaczącą rolę w rozwoju osadnictwa na tych ziemiach to:

- **rok 1410** - bitwa pod Grunwaldem, która przyniosła Zakonowi znaczne straty w ludziach i mieniu. Rozpoczęło się nowe osadnictwo ziem krzyżackich;
- **rok 1466** - pokój toruński kończący wojnę trzynastoletnią, w wyniku którego ziemie dzisiejszego powiatu znalazły się w różnych prowincjach. Biskupstwo warmińskie i przyległe ziemie znalazły się w granicach Korony; Miasta Elbląg i Tolkmicko, Żuławy i Powiśle w Prusach Królewskich; zaś miasta Pasłęk i Młynary pozostały w resztówce państwa zakonnego, a po 1525 roku w Prusach Książęcych;

⁶ Strategia Rozwoju Powiatu Elbląskiego na lata 2007 – 2015, s. 67

⁷ Ibidem, s. 64 - 68

- **rok 1525** - wielki mistrz zakonu Albrecht Hohenzollern przechodzi na luteranizm, przekształca państwo zakonne w księstwo świeckie i oddaje w lenno królowi polskiemu Zygmuntowi I Staremu. Dobra i kościoły są plądrowane i niszczone;
- **rok 1605** - Zygmunt III Waza oddaje lenno pruskie we władanie elektora brandenburskiego, dając podstawy budowy Prus Wschodnich;
- **rok 1626** - znaczne zniszczenia w wojnach szwedzkich;
- **rok 1701** - koronacja Fryderyka I i powstanie Królestwa Prus (1701-1871) o silnych podstawach prawnych, administracyjnych i militarnych;
- **rok 1772** - I rozbiór Polski i zagarnięcie Warmii wraz z Elblągiem przez Państwo Pruskie;
- **okres wojen napoleońskich** przyniósł znaczne spustoszenie tych ziem, a po kongresie wiedeńskim (1815) ziemie te weszły w skład Związku Niemieckiego;
- **od lat 60 - tych XIX stulecia** rozpoczął się okres bezwzględnej germanizacji;
- **okres międzywojenny** ziemie te w całości należały do Prus Wschodnich (land Niemiec);
- **okres faszystowski** to czas brutalnego rozprawiania się z ludnością pochodzenia polskiego. Pod koniec II wojny światowej działania militarne, były bardzo krwawe i zaciekle, mimo że trwały stosunkowo krótko (zimą 1945 roku). Tereny te uległy znacznym zniszczeniom i wyludnieniu. Zginęły tysiące żołnierzy radzieckich i niemieckich, ludność przymusowo ewakuowano, w gruzach legło wiele miast, zakładów przemysłowych, domów, zabytków;
- **okres powojenny** to kolejne osadnictwo tych ziem. Prócz rdzennych Warmiaków ziemie te zagospodarowywane były przez osadników wojennych, repatriantów ze wschodu, napływową ludność z centralnej Polski i wysiedleńców z akcji „Wisła”.

5.2.2. Krajobraz kulturowy

Historycznie ukształtowane obszary kulturowe w obrębie powiatu to **Żuławy, skraj Warmii i Powiśle ławskiego**. Cechą wspólną tych obszarów było występowanie domów podcieniowych, a różnił je typ podcienia frontowego lub szczytowego, odmienny krajobraz przyrodniczy i kulturowy. W okresie powojennym osiedlała się ludność o zróżnicowanych tradycjach kulturowych, co doprowadziło do częściowej degradacji krajobrazu i dziedzictwa kulturowego. Świadectwem wartości historycznych i kulturowych dawnych wieków są pozostałości zabytków pozwalające wyróżnić odmiennie ukształtowane rejony.

Żuławy kulturowo są jednostką jednolitą, kształtowaną od XIII wieku, a od XVI wieku przez osadników mennonickich i protestanckich. Cechą charakterystyczną jest występowanie systemu odwadniającego. Dominuje niezwykle uporządkowany rolniczy krajobraz o rozległych przestrzeniach z charakterystycznym układem dróg, kanałów i rowów oraz zieleni i zabudową zagród typu holenderskiego, domami podcieniowymi i układem osadniczym ulicówek wodnych, łańcuchówek, rzędówek bagiennych na terpach.

Warmia była tygłem kultur. Kształtowali ją Prusowie, koloniści z Niemiec i Polski, tradycja katolicka i silna administracja pruska. Wsie były polskie, a ludność w miastach i stan szlachecki pochodzenia niemieckiego. Przeważają krajobrazy rolniczo-leśne, średniowieczna zabudowa osadnicza wsi z przewagą układu owalnic z dominantą kościoła, dużymi zagrodami z murowanym domostwem i zabudowaniami gospodarskimi. W okresie średniowiecza powstały tu dwa miasta Tolkmicko i Młynary, które zachowały swoje założenia urbanistyczne i część zabytków. Natomiast miasto Pasłęk leży na pograniczu Warmii i Powiśla ławskiego.

Powiśle ławskie ma odmienne cechy regionalne i tradycję. Ukształtowane głównie pod wpływem tradycji protestanckiej. Dominuje krajobraz rolniczy ze zwartą zabudową wiejską z kościołami i pozostałościami majątków ziemskich i junkierskich z XVIII i XIX wieku, niektórych odrestaurowanych i dobrze zachowanych. Turystyczne wykorzystywanie Kanału Elbląskiego doprowadziło do powstawania licznych zajazdów i restauracji.

5.2.3. Zabytki nieruchome

I.p.	Gmina	Miejscowość	Ulica	Numer	Obiekt	Nr Rejestru	Data Wpisu	Działka
1.	ELBLĄG	BOGACZEWO			WIEŻA CIŚNIEN WODOCIĄGOWA	A-3850	3 listopada 1995	30
2.	ELBLĄG	JANOWO			ZESPÓŁ PAŁACOWY	2/76	20 maja 1976	30, 31, 32, 1/9 - 1/21
3.	ELBLĄG	MYŚLECIN		014	DOM PODCIENIOWY	A-558	29 listopada 1961	
4.	ELBLĄG	NOWAKOWO		030	DOM	4/76	20 maja 1976	39
5.	ELBLĄG	NOWAKOWO		051	BUDYNEK MIESZKALNY	A-2752	24 lutego 1989	20/3
6.	ELBLĄG	PASIEKI		003	DOM PODCIENIOWY	A-562	15 grudnia 1961	
7.	ELBLĄG	PILONA		010	DOM PODCIENIOWY	A-554	20 września 1961	
8.	ELBLĄG	PILONA		011	DOM PODCIENIOWY - NIE ISTNIEJE	A-1214	21 grudnia 1973	33
9.	ELBLĄG	PRZEMARK			KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. PODWYŻSZENIA KRZYŻA ŚWIĘTEGO	A-1213	21 grudnia 1973	
10.	ELBLĄG	TROPY ELBLĄSKIE			UKŁAD RURALISTYCZNY	52/79	19 kwietnia 1979	
11.	GODKOWO	DOBRY			KOŚCIÓŁ P.W. MATKI BOSKIEJ KRÓLOWEJ POLSKI WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM	A-789	27 lutego 1968	
12.	GODKOWO	DOBRY		057	CHAŁUPA	A-788	27 lutego 1968	
13.	GODKOWO	GRĄDKI			KOŚCIÓŁ P.W. TRÓJCY PRZENAJSWIĘTSZEJ WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM	A-787	27 lutego 1968	
14.	GODKOWO	KLEKOTKI			BUDYNEK GOSPODARCZY W ZESPOLE MŁYNA WODNEGO Z OTACZAJĄCYM TERENEM I URZ. TECH. JAZU	A-3860	20 grudnia 1995	
15.	GODKOWO	KLEKOTKI			MŁYN WODNY	A-779	27 lutego 1968	
16.	GODKOWO	OSIEK			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. STANISŁAWA WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM Z WYPOSAŻENIEM WNĘTRZA	A-805	2 marca 1968	
17.	GODKOWO	OSIEK		023	CHAŁUPA	A-822	2 marca 1968	
18.	GODKOWO	OSIEK		028	CHAŁUPA	A-810	3 marca 1968	
19.	GODKOWO	OSIEK		062	DREWNIANA CHATA	A-22	19 lipca 1948	
20.	GODKOWO	PLAJNY		009	CHAŁUPA	A-823	12 marca 1968	
21.	GODKOWO	PLAJNY		010	CHAŁUPA	A-812	8 marca 1968	
22.	GODKOWO	PODĄGI			ZESPÓŁ REZYDENCJONALNY Z FOLWARKIEM, PARKIEM I CMENTARZEM RODOWYM (BEZ STAJNI - WYŁĄCZNA Z DN. 2.01.2009)	A-4229	24 maja 2002	18/7,18/8,19/1,19/4,1 9/5,21/5,21/6
23.	GODKOWO	SKOWRONY			KOŚCIÓŁ FILIALNY P.W. WNIEBOWZIECIA NMP I ŚW. STANISŁAWA WRAZ Z CMENTARZEM PRZYKOŚCIELNYM	A-829	19 marca 1968	
24.	GRONOWO ELBLĄSKIE	FISZEWO			CMENTARZ EWANGELICKI	A-2437	22 sierpnia 1988	
25.	GRONOWO ELBLĄSKIE	FISZEWO			DWÓR	A-1216	20 maja 1976	
26.	GRONOWO ELBLĄSKIE	FISZEWO			KOŚCIÓŁ - RUINA WRAZ Z CMENTARZEM	A-3687	27 kwietnia 1994	32/1
27.	GRONOWO ELBLĄSKIE	GRONOWO			BUDYNEK DWORCA PKP W OBRĘBIE MURÓW	A-3819	21 kwietnia 1995	184/1
28.	GRONOWO ELBLĄSKIE	JASIONNO			DOM PODCIENIOWY ORAZ BRAMA WJAZDOWA	A-559	1 grudnia 1961	
29.	GRONOWO ELBLĄSKIE	JEGŁOWNIK			KOŚCIÓŁ P.W. MATKI BOŻEJ NIEUSTAJĄCEJ POMOCY	A-1207	21 grudnia 1973	
30.	GRONOWO ELBLĄSKIE	JEGŁOWNIK			WIATRAK HOLENDERSKI	A-134	17 lutego 1956	
31.	GRONOWO ELBLĄSKIE	JEGŁOWNIK	MALBORSKA	059	BUDYNEK MIESZKALNY - DREWNIANY	A-3222	18 listopada 1991	18/1
32.	GRONOWO ELBLĄSKIE	NOWY DWÓR ELBLĄSKI			DOM (BUDYNEK MIESZKALNY)	A-556	29 listopada 1961	
33.	GRONOWO ELBLĄSKIE	ROZGART			KOŚCIÓŁ FILIALNY I DZWONNICA	A-3539	17 czerwca 1993	
34.	GRONOWO ELBLĄSKIE	ROZGART		010/016	DOM PODCIENIOWY	A-	15 grudnia 1961	
35.	GRONOWO ELBLĄSKIE	ROZGART		024	DOM PODCIENIOWY	A-1208	21 grudnia 1973	
36.	GRONOWO ELBLĄSKIE	RÓŻANY			BUDYNEK PRZEPOMPOWNI ODWADNIAJĄCEJ	A-1392	3 maja 1982	
37.	GRONOWO ELBLĄSKIE	RÓŻANY		027	ZABUDOWANIA ZAGRODY (STODOŁA Z PODCIENIEM I BUDYNEK MIESZKALNY)	A-139	3 września 1956	
38.	GRONOWO ELBLĄSKIE	RÓŻANY		028	BUDYNEK MIESZKALNY - PODCIENIOWY	A-138	29 sierpnia 1956	
39.	GRONOWO ELBLĄSKIE	SZOPY			MOST DROGOWY ZWODZONY W CIĄGU DROGI PAŃSTWOWEJ NR 50	A-3802	2 marca 1995	127
40.	GRONOWO ELBLĄSKIE	WIKROWO			WIATRAK HOLENDERSKI	A-135	17 lutego 1956	
41.	MARKUSY	BALEWO		009	ZAGRODA - ZESPÓŁ (DOM, OBORA, STODOŁA Z WOZOWNIĄ)	A-1215	21 grudnia 1973	
42.	MARKUSY	BRUDZĘDY WIELKIE			ZESPÓŁ ZAGRODY HOLENDERSKIEJ	A-4368	9 grudnia 2005	30/5
43.	MARKUSY	JEZIORO			CMENTARZ POMENNONICKI	A-2435	15 sierpnia 1988	
44.	MARKUSY	JEZIORO			KOŚCIÓŁ P.W. WNIEBOWZIECIA N.M.P.	A-70	30 sierpnia 1982	

45.	MARKUSY	JEZIORO			MOST DROGOWY W CIĄGU DROGI PAŃSTWOWEJ NR 160	A-3828	17 czerwca 1995	
46.	MARKUSY	KĘPNIEWO		036	DOM PODCIENIOWY	A-1204	21 grudnia 1973	
47.	MARKUSY	KRZEWSK		009/010	DOM PODCIENIOWY - OB. BUDYNEK MIESZKALNY	A-1206	21 grudnia 1973	
48.	MARKUSY	KRZEWSK		029	DOM PODCIENIOWY - OB. BUDYNEK MIESZKALNY	A-1210	21 grudnia 1973	
49.	MARKUSY	MARKUSY			KOŚCIÓŁ POMENONICKI (OB. MAGAZYN)	A-455	30 sierpnia 1982	
50.	MARKUSY	MARKUSY		012	ZAGRODA TYPU HOLENDERSKIEGO (DOM PODCIENIOWY, OBORA I STODOŁA)	A-3815	12 kwietnia 1995	
51.	MARKUSY	MARKUSY		013	DOM PODCIENIOWY	A-148	1 grudnia 1961	
52.	MARKUSY	STALEWO			CMENTARZ EWANGELICKI	A-2436	18 sierpnia 1988	
53.	MARKUSY	STALEWO			KOŚCIÓŁ RYGŁOWY (SKREŚLONY DEC. Z DN. 9.02.2009)	A-198	4 lutego 1956	
54.	MARKUSY	STALEWO		014	DOM PODCIENIOWY	A-232	30 maja 1957	
55.	MARKUSY	STALEWO		028/029	DOM PODCIENIOWY	A-238	30 maja 1957	
56.	MARKUSY	WĘGLE-ŻUKOWO			CMENTARZ MENNONICKI	A-3005	15 lutego 1990	
57.	MARKUSY	ZWIERZNO			BUDYNEK - TZW. "DOM LUDOWY"	A-40	16 czerwca 1978	
58.	MARKUSY	ZWIERZNO			KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. MICHAŁA WRAZ Z OTACZAJĄCYM CMENTARZEM	A-3540	17 czerwca 1993	46
59.	MARKUSY	ZWIERZNO		042	DOM PODCIENIOWY	A-1205	21 grudnia 1973	
60.	MARKUSY	ZWIERZNO		046	DOM PODCIENIOWY	A-1211	21 grudnia 1973	
61.	MILEJEWO	HUTA ŻUŁAWSKA		024	DOM PODCIENIOWY	A-237	30 maja 1957	
62.	MILEJEWO	HUTA ŻUŁAWSKA		029	DOM PODCIENIOWY (MUROWANY)	A-236	30 maja 1957	
63.	MILEJEWO	HUTA ŻUŁAWSKA		030	DOM PODCIENIOWY I STODOŁA	A-235	30 maja 1957	
64.	MILEJEWO	KAMIENNIK WIELKI		008	DOM	A-1197	15 czerwca 1973	
65.	MILEJEWO	MILEJEWO			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. STANISŁAWA	A-557	29 listopada 1961	
66.	MILEJEWO	OGRODNIKI			BUDYNEK MIESZKALNY	A-243	30 maja 1957	
67.	MILEJEWO	OGRODNIKI			WIATRAK	A-239	30 maja 1957	
68.	MILEJEWO	POMORSKA WIEŚ			KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. NIEPOKALANEGO SERCA NMP	A-1212	21 grudnia 1973	
69.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY			KAPLICA CMENTARNA	A-3498	11 maja 1993	
70.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY			KOŚCIÓŁ P.W. NIEPOKALANEGO POCZĘCIA NMP	A-1591	13 września 1985	
71.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. PIOTRA WRAZ Z CMENTARZEM	A-800	28 lutego 1968	
72.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY			UKŁAD URBANISTYCZNY STAREGO MIASTA WRAZ Z ZESPOŁEM ZABUDOWY	A-3191	11 września 1991	
73.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	22-GO LIPCA	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
74.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	22-GO LIPCA	002	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
75.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	22-GO LIPCA	004	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
76.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	CHODKIEWICZA	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
77.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	CHODKIEWICZA	003	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
78.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	CHODKIEWICZA	007	BUDYNEK Z ZABUDOWĄ GOSPODARCZĄ I OGRODZENIEM	A-3191	11 września 1991	
79.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	CHOPINA	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
80.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	CHOPINA	005	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
81.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	CHOPINA	007	BUDYNEK Z ZABUDOWĄ GOSPODARCZĄ	A-3191	11 września 1991	
82.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	DWORCOWA	033	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3800	20 lutego 1995	
83.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	KOPERNIKA	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
84.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	KOPERNIKA	003	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
85.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	KOŚCIELNA	005	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
86.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	KOŚCIELNA	007	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
87.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	KOŚCIELNA	009	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
88.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	LANGIEWICZA	002	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
89.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	LANGIEWICZA	008	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
90.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	LANGIEWICZA	010	BUDYNEK Z ZABUDOWĄ GOSPODARCZĄ	A-3191	11 września 1991	
91.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	MIEROSŁAWSKIEGO	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
92.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	MIEROSŁAWSKIEGO	002	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
93.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	MŁYŃSKA	002	MŁYN WODNY - RUINA	A-1241	19 czerwca 1978	

94.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	NIEPODLEGŁOŚCI	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
95.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	NIEPODLEGŁOŚCI	003	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
96.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	RYNEK	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
97.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	SŁOWACKIEGO	002	BUDYNEK Z PIEKARNIĄ	A-3191	11 września 1991	
98.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	SŁOWACKIEGO	002-004	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3724	23 września 1994	
99.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	SŁOWACKIEGO	006	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3788	24 stycznia 1995	
100.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	SŁOWACKIEGO	008	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3792	24 stycznia 1995	
101.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	SŁOWACKIEGO	010	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3789	24 stycznia 1995	
102.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	STYCZNIOWA	001	BUDYNEK Z ZABUDOWĄ GOSPOARCZĄ	A-3191	11 września 1991	
103.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	STYCZNIOWA	002	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
104.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	STYCZNIOWA	004	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
105.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	TRAUGUTTA	002	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
106.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	TRAUGUTTA	003	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
107.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	ŻÓŁKIEWSKIEGO	001	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
108.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	ŻÓŁKIEWSKIEGO	003	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
109.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	ŻÓŁKIEWSKIEGO	005	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
110.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	ŻÓŁKIEWSKIEGO	007	BUDYNEK	A-3191	11 września 1991	
111.	MŁYNARY (miasto)	MŁYNARY	ŻÓŁKIEWSKIEGO	009	BUDYNEK Z ZABUDOWĄ GOSPODARCZĄ I BRAMĄ	A-3191	11 września 1991	
112.	MŁYNARY (obszar wiejski)	BLUDOWO			KOŚCIÓŁ Z CMENTARZEM	A-642	12 października 1967	
113.	MŁYNARY (obszar wiejski)	MŁYNARSKA WOLA			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. TOMASZA - RUINA WRAZ Z CMENTARZEM	A-801	25 lipca 1949	
114.	MŁYNARY (obszar wiejski)	OLSZÓWKA			DWÓR, FR. PAWILONU I PARK	A-	5 maja 1950	
115.	MŁYNARY (obszar wiejski)	PŁONNE		007	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3044	12 maja 1990	
116.	MŁYNARY (obszar wiejski)	ZASTAWNO			KOŚCIÓŁ FILIALNY P.W. NAJŚWIĘTSZEGO SERCA PANA JEZUSA	A-3446	30 czerwca 1993	
117.	PASŁĘK	ŁUKSZTY			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW.KATARZYNY WRAZ Z CMENTARZEM	597/69	12 marca 1968	
118.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK			CMENTARZ ŻYDOWSKI	A-2992	10 stycznia 1990	
119.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK			KOŚCIÓŁ EWANGELICKI P.W. ŚW. JERZEGO	A-174	10 października 1956	
120.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK			MIEJSKIE MURY OBRONNE	A-175	10 października 1956	
121.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK			UKŁAD URBANISTYCZNY - MIASTO W OBRĘBIE MURÓW OBRONNYCH Z ZABUDOWĄ I KOŚCIOŁEM GOTYCKIM	A-177	10 października 1956	
122.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	APTECZNA	003	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
123.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	APTECZNA	013	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
124.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	APTECZNA	014	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
125.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	CHROBREGO		KOŚCIÓŁ P.W. BARTŁOMIEJA	A-172	10 października 1956	
126.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	CHROBREGO		RATUSZ (MURY RATUSZA)	A-176	10 października 1956	
127.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	CHROBREGO	001	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
128.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	CHROBREGO	002	KAMIENICA	A-816	8 marca 1968	
129.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	DĄBROWSKIEGO	002	KAMIENICA	A-811	8 marca 1968	
130.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	DĄBROWSKIEGO	003	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
131.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	DĄBROWSKIEGO	003	KAMIENICA	A-817	8 marca 1968	
132.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	DĄBROWSKIEGO	004	KAMIENICA	A-815	8 marca 1968	
133.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	DĄBROWSKIEGO	005	KAMIENICA	A-814	8 marca 1968	
134.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	DĄBROWSKIEGO	006	KAMIENICA	A-813	8 marca 1968	
135.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	FIRLEJA	001	BUDYNEK MAGAZYNOWY	A-3683	12 kwietnia 1994	241

136.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	009	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
137.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	010	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
138.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	011	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
139.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	015	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
140.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	020	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
141.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	021	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
142.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	022	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
143.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	023	DOM MIESZKALNY	A-1940	28 września 1953	
144.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	KOŚCIUSZKI	024	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
145.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	OSIŃSKIEGO		WIEŻA WODOCIĄGOWA WRAZ Z ZIELENIA WYSOKĄ	A-3676	21 marca 1994	
146.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	OSIŃSKIEGO	009	KAMIENICA	A-808	2 marca 1968	
147.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	OSIŃSKIEGO	010	KAMIENICA	A-807	2 marca 1968	
148.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	OSIŃSKIEGO	011	KAMIENICA	A-806	2 marca 1968	
149.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	OSIŃSKIEGO	012	KAMIENICA	A-809	2 marca 1968	
150.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	OSIŃSKIEGO	020	KOŚCIÓŁ P.W. NARODZENIA NAJSWIĘTSZEJ MARII	A-3388	1 października 1992	
151.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	OSIŃSKIEGO	023	BUDYNEK MIESZKALNY	A-2829	31 maja 1989	
152.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	SŁOWACKIEGO	001	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
153.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	SŁOWACKIEGO	018	DOM MIESZKALNY - DAWNA BASZTA	A-177	10 października 1956	
154.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	STEFFENA	002, 002A	BUDYNKI MIESZKALNE	A-1616	11 lutego 1986	
155.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	STEFFENA	016	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
156.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	STEFFENA	021	DOM MIESZKALNY	A-177	10 października 1956	
157.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	ŚW. WOJCIECHA		MURY OBWODOWE ZAMKU	A-173	10 października 1956	
158.	PASŁĘK (miasto)	PASŁĘK	ŚW. WOJCIECHA	003	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3197	3 października 1991	
159.	PASŁĘK (obszar wiejski)	ANGLITY			PAŁAC Z NAJBLIŻSZYM OTOCZENIEM (50-100 M)	A-778	27 lutego 1968	
160.	PASŁĘK (obszar wiejski)	BORZYNOWO		008	CHATA	A-780	27 lutego 1968	
161.	PASŁĘK (obszar wiejski)	BORZYNOWO		009	BUDYNEK MIESZKALNY - DOM PODCIENIOWY	A-782	27 lutego 1968	
162.	PASŁĘK (obszar wiejski)	BORZYNOWO		010	CHATA	A-781	27 lutego 1968	
163.	PASŁĘK (obszar wiejski)	BORZYNOWO		017	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3826	2 czerwca 1995	
164.	PASŁĘK (obszar wiejski)	DARGOWO			PARK DWORSKI	A-4223	8 sierpnia 2001	103/3, cz. 14/4
165.	PASŁĘK (obszar wiejski)	DAWIDY			PAŁAC WRAZ Z OTACZAJĄCYM OGRODEM	A-783	26 października 1949	
166.	PASŁĘK (obszar wiejski)	DRULITY			ZESPÓŁ PAŁACOWO-PARKOWY Z ZABUDOWĄ GOSPODARCZĄ STAREGO I NOWEGO FOLWARKU	A-3820	10 maja 1995	
167.	PASŁĘK (obszar wiejski)	KĄTY			CMENTARZ Z ALEJĄ DOJAZDOWĄ	A-4239	5 listopada 2002	5,27
168.	PASŁĘK (obszar wiejski)	KĄTY			PARK PAŁACOWY WRAZ Z BRYLĄ DOMU MIESZKALNEGO - D.RZĄDCÓWKĄ	A-4231	6 sierpnia 2002	8/1,8/7,8/5,8/6,8/13,8/ 8,8/9,8/10,8/11,8/12,8 /14,29,23 (FR.)
169.	PASŁĘK (obszar wiejski)	KWITAJNY			BUDYNEK ORANŻERII W OBRYŚIE MURÓW POŁOŻONEJ W ZESPOLE PAŁACOWO-PARKOWYM	A-3817	19 kwietnia 1995	
170.	PASŁĘK (obszar wiejski)	KWITAJNY			KOŚCIÓŁ FILIALNY P.W. ŚW. TERESY WRAZ Z CMENTARZEM	A-797	27 lutego 1968	
171.	PASŁĘK (obszar wiejski)	KWITAJNY			ZESPÓŁ DAWNEGO FOLWARKU	A-4465	17 maja 2007	21,14/8, 14/15, 14/16, 14/21, cz.14/29, 14/18, 14/19...
172.	PASŁĘK (obszar wiejski)	KWITAJNY			ZESPÓŁ MŁYNA	A-3267	23 stycznia 1992	
173.	PASŁĘK (obszar wiejski)	KWITAJNY			ZESPÓŁ PAŁACOWO-PARKOWY ZŁOŻONY Z PAŁACU, PARKU Z UKŁADEM WODNYM, DROŻNYM I ZIELENI WYSOKIEJ	A-3870	7 lutego 1996	
174.	PASŁĘK (obszar wiejski)	ŁUKSZTY		030	CHAŁUPA	A-510	4 maja 1959	
175.	PASŁĘK (obszar wiejski)	MARIANKA			KOŚCIÓŁ FILIALNY WRAZ Z CMENTARZEM	A-803	28 lutego 1968	

176.	PASŁĘK (obszar wiejski)	MARIANKA			KUŹNIA PODCIENIOWA	A-802	28 lutego 1968	
177.	PASŁĘK (obszar wiejski)	MORZEWO		024	CHAŁUPA	A-855	28 marca 1968	
178.	PASŁĘK (obszar wiejski)	MORZEWO		025	CHAŁUPA	A-974	14 czerwca 1968	
179.	PASŁĘK (obszar wiejski)	NOWA WIEŚ		001	DREWNIANA CHATA	A-80	8 maja 1950	-
180.	PASŁĘK (obszar wiejski)	RZECZNA			ZESPÓŁ ZABUDOWY STADNINY KONI (DWÓR, RZADCÓWKA, MAGAZYN, 4 STAJNIE, STODOŁA - UJEŹDŻALNIA, OGRODZENIE, PARK)	A-4108	6 maja 1999	8/14,8/15,cz.8/13
181.	PASŁĘK (obszar wiejski)	STEGNY		007	CHAŁUPA	A-850	27 marca 1968	
182.	PASŁĘK (obszar wiejski)	STEGNY		036	CHAŁUPA	A-828	12 marca 1968	
183.	PASŁĘK (obszar wiejski)	ZIELONKA PASŁĘCKA			KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. JANA CHRYZOSTAZA WRAZ Z CMENTARZEM	A-819	12 marca 1968	
184.	PASŁĘK (obszar wiejski)	ZIELONKA PASŁĘCKA			WIATRAK HOLENDERSKI	A-509	4 maja 1959	
185.	PASŁĘK (obszar wiejski)	ZIELONKA PASŁĘCKA		043	CHAŁUPA	A-827	12 marca 1968	
186.	RYCHLIKI	BARZYNA			PAŁAC Z OTACZAJĄCYM PARKIEM	A-796	27 lutego 1968	
187.	RYCHLIKI	DYMNIAK			ZAŁOŻENIE PAŁACOWO - PARKOWE Z FOLWARKIEM WRAZ Z OTOCZENIEM TJ. DZIAŁKAMI ...	A-4289	16 lutego 2004	4/13, 4/17, 5/2, 5/21, FR. 12
188.	RYCHLIKI	DZIŚNITY			BUDYNEK MIESZKALNY - DWÓR WRAZ Z OFICYNĄ	A-2911	26 października 1989	
189.	RYCHLIKI	GRĄDOWY MŁYN			ZESPÓŁ MŁYŃSKI /MŁYN, GROBLA Z UPUSTAMI I KANAŁAMI, STAW Z KANAŁEM, 2 BUD. MIESZKALNE, 2 MOSTY, ZADRZEWIONY OBSZAR/	A-3076	15 stycznia 1991	
190.	RYCHLIKI	JANKOWO			PAŁAC WRAZ Z PARKIEM	A-3061	28 sierpnia 1990	
191.	RYCHLIKI	JELONKI			KOŚCIÓŁ P.W. NAJŚWIĘTSZEGO SERCA PANA JEZUSA WRAZ Z CMENTARZEM	A-795	27 lutego 1968	
192.	RYCHLIKI	JELONKI		027/ 027A	CHAŁUPA	A-794	27 lutego 1968	
193.	RYCHLIKI	JELONKI		056	CHAŁUPA	A-793	27 lutego 1968	
194.	RYCHLIKI	JELONKI		085	CHAŁUPA	A-784	27 lutego 1968	
195.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO			KOŚCIÓŁ P.W. PODWYŻSZENIA KRZYŻA ŚWIĘTEGO WRAZ Z WYOSAZENIEM ORAZ CMENTARZEM	A-785	18 lipca 1949	
196.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO		011	CHAŁUPA	A-896	27 lutego 1968	
197.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO		013	CHAŁUPA	A-792	27 lutego 1968	
198.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO		020	CHAŁUPA	A-772	27 lutego 1968	
199.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO		038	CHAŁUPA	A-791	27 lutego 1968	
200.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO		054	BUDYNEK INWENTARSKI	A-773	27 lutego 1968	
201.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO		054	CHAŁUPA	A-790?	27 lutego 1968	
202.	RYCHLIKI	LEPNO			WIATRAK	A-1044	30 lipca 1968	
203.	RYCHLIKI	MARWICA			DWÓR /DOM DZIECKA/ Z FOLWARKIEM	A-3064	3 października 1990	
204.	RYCHLIKI	POWODOWO			BUDYNEK DWORU Z 1848 R. WRAZ Z PARKIEM	A-3057	14 sierpnia 1990	
205.	RYCHLIKI	POWODOWO			BUDYNEK XVIII-WIECZNEGO PAŁACU WRAZ Z PARKIEM	A-3058	14 sierpnia 1990	
206.	RYCHLIKI	REJSYTY			BUDYNEK DWORU	A-3077	21 stycznia 1991	
207.	RYCHLIKI	RYCHLIKI			KOŚCIÓŁ P.W. NIEPOKALANEGO SERCA NMP	A-2954	27 listopada 1989	
208.	RYCHLIKI	RYCHLIKI		029	CHAŁUPA	A-825	12 marca 1968	
209.	RYCHLIKI	RYCHLIKI		049	BUDYNEK GOSPODARCZY PRZY CHAŁUPIE NR 49	A-818	12 marca 1968	
210.	RYCHLIKI	RYCHLIKI		049	CHAŁUPA	A-821	12 marca 1968	
211.	RYCHLIKI	RYCHLIKI		062	CHAŁUPA	A-826	12 marca 1968	
212.	RYCHLIKI	ŚWIĘTY GAJ			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. ANTONIEGO WRAZ Z CMENTARZEM	A-824	12 marca 1968	
213.	RYCHLIKI	TOPOLNO WIELKIE			PAŁAC WRAZ Z PARKIEM	A-3066	30 października 1990	
214.	RYCHLIKI	WYSOKA			ZESPÓŁ REZYDENCJONALNY Z FOLWARKIEM	A-4174	16 maja 2000	-
215.	TOLKMICKO	PODGRÓDZIE			KAPLICA CMENTARNA	A-4456	16 lutego 2007	238
216.	TOLKMICKO	SUCHACZ	ZAKOPIAŃSKA	3	BUDYNEK SZKOŁY, D. HOTELU, WRAZ Z DZIAŁKĄ	A-4376	8 lutego 2006	136
217.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO			KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. JAKUBA APOSTOŁA	A-560	1 grudnia 1961	
218.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO			UKŁAD URBANISTYCZNY (Z ZABUDOWĄ I NAWIERZCHNIĄ)	A-1234	14 kwietnia 1978	
219.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	BASZTOWA	003	BASZTA	A-524	5 kwietnia 1960	
220.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	JAGIELLOŃSKA	002	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3697	28 maja 1994	285/1
221.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	KRĘTA	003	KOŚCIÓŁ POLSKO-KATOLICKI WRAZ Z BUDYNKIEM MIESZKALNYM	A-3158	17 maja 1991	155,156

222.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	MŁYŃSKA	002	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3450	12 marca 1993	90/2
223.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	MŁYŃSKA	004	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3452	12 marca 1993	89/2, 89/7
224.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	MORSKA	004	BUDYNEK DWORCA WRAZ Z OTACZAJĄCĄ DZIAŁKĄ	A-3814	12 kwietnia 1995	16
225.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	PORTOWA	005	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3451	12 marca 1993	114/2
226.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	PORTOWA	008	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3793	1 lutego 1995	136
227.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	SZKOLNA		KAPLICA CMENTARNA	A-525	5 kwietnia 1960	
228.	TOLKMICKO (miasto)	TOLKMICKO	SZKOLNA	020	BUDYNEK SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 1	A-4124	8 listopada 1999	działka nr 240
229.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	BOGDANIEC			ZESPÓŁ FOLWARKU (DOM MIESZKALNY, 4 BUDYNKI FOLWARCZNE, PARK PRZY FOLWARKU I LEŚNY, STAW, UKŁAD DROŻNY)	A-3896	10 czerwca 1996	73/2
230.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	BRZEZINA			DWÓR	A-1181	20 lutego 1971	
231.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			BUDYNEK DAWNEJ SZKOŁY WRAZ Z BUDYNKIEM GOSPODARCZYM	A-4247	26 lutego 2003	407/8
232.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			BUDYNEK MIESZKALNY - POKLASZTORNY	A-505	2 grudnia 1959	
233.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			DAWNA ORANŻERIA Z ZESPOŁU DWORSKIEGO	A-1202	27 października 1973	
234.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			DAWNE ZAŁOŻENIE REZYDENCJONALNO-FOLWARCZNE: CZWOROBOK ZABUDOWY SK, ZESPÓŁ ZABUDOWY REZJD., ZESPÓŁ ZIELENI, DWIE KAPLICZKI	A-4461	28 marca 2007	szesnaście działek
235.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			DĄB 1000-LETNI	A-55	21 września 1949	
236.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			KAPLICA P.W. NIEPOKALANEGO POCZĘCIA NMP	A-2955	5 grudnia 1989	15/2
237.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			KAPLICZKA PRZYDROŻNA	A-1209	21 grudnia 1973	
238.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			KAPLICZKA PRZYDROŻNA P.W. ŚW. KRZYŻA Z POLICHROMIĄ ŚCIENNĄ	A-3688	27 kwietnia 1994	125/1
239.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			PAŁAC	A-1203	27 października 1973	
240.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			RUINA KOŚCIOŁA POFRANCISZKAŃSKIEGO	A-522	2 grudnia 1959	
241.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			UKŁAD RURALISTYCZNY	A-3041	13 kwietnia 1990	
242.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			ZESPÓŁ CEGIELNI: GŁÓWNY BUD. PRODUKCYJNY, BUD. MŁYNA, BUD. MIESZK.- ADM., BUD.ŁĄCZNIKA, TOROWISKA KOLEJKI	A-4050	25 marca 1998	322
243.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			ZESPÓŁ DAWNEGO FOLWARKU WRAZ Z BEZPOŚREDNIM OTOCZENIEM, TJ. DZIAŁKĄ	A-4312	20 stycznia 2005	342
244.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY			ZESPÓŁ ZABUDOWY BIAŁEJ LEŚNICZÓWKI: BUD. MIESZK. Z ŁĄCZNIKIEM, BUD. INWENT.- MAG., STODOŁA I STUDNIA	A-4412	8 maja 2006	127/1
245.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY		001	DOM Z ZESPOŁU DAWNEGO DWORU	A-1201	27 października 1973	
246.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY		004	BUDYNEK GOSPODARCZY Z ZESPOŁU DAWNEGO DWORU	A-1200	27 października 1973	
247.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY		041	DOM MIESZKALNY	A-4188	12 lipca 2000	453, 454,
248.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KADYNY		12A	BUDYNEK MIESZKALNY	A-3062	10 września 1990	12/1
249.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	KAMIOŃ WIELKI		030	DOM PODCIENIOWY	A-561	15 grudnia 1961	
250.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE			KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. NAJŚWIĘTSZEGO SERCA JEZUSOWEGO	A-1194	14 października 1971	
251.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE			WIEŻA WIATRAKA	A-1193	14 października 1971	
252.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE		019	DOM PODCIENIOWY	A-1188	14 października 1971	
253.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE		026	BUDYNEK GOSPODARCZY	A-1190	14 października 1971	
254.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE		026	OBORA-STODOŁA	A-1183	14 października 1971	
255.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE		030	DOM PODCIENIOWY	A-1186	14 października 1971	
256.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE		033	DOM MIESZKALNY - PODCIENIOWY	A-1192	21 listopada 1959	
257.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	ŁĘCZE		062	DOM PODCIENIOWY	A-1192	14 października 1971	
258.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	NADBRZEŻE			ZESPÓŁ BUDYNKÓW I URZĄDZEŃ CEGIELNI	A-3371	26 czerwca 1992	298/2,306

259.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	NADBRZEŻE			ZESPÓŁ PARKU ZDROJOWEGO Z BRYŁĄ DOMU MIESZKALNEGO I ALEJĄ DOJAZDOWĄ	A-3913	16 września 1996	303,304,305
260.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	PODGRODZIE			KOŚCIÓŁ PARAFIALNY P.W. ŚW. MIKOŁAJA I MB WSPOMOŻENIA WIERNYCH Z CMENTARZEM, UKŁADEM ZIELENI I KAPLICZKĄ	A-3642	6 grudnia 1993	89
261.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	POŁONINY			ZESPÓŁ DWORSKO-PARKOWY Z DWOREM (OBECNĄ SZKOŁĄ), UKŁADEM ZIELENI WYSOKIEJ I UKŁADEM DROŻNYM	A-3884	23 kwietnia 1996	301
262.	TOLKMICKO (obszar wiejski)	SUCHACZ			ZESPÓŁ BUDYNKÓW I URZĄDZEŃ CEGIELNI	A-3372	26 czerwca 1992	194A/20,176/2,176/3

5.2.4. Zabytki ruchome

I.p.	Gmina	Miejscowość	Miejsce przechowywania zabytku	Właściciel	Numer rejestru	Data wpisu	Przedmiot ochrony	Ilość obiektów
1.	Elbląg	Przezmark	kościół filialny p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego	Parafia Rzymskokatolicka w Pomorskiej Wsi	58	25 października 1971	wyposażenie kościoła filialnego p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w Przezmarku	13
2.	Gronowo Elbląskie	Gronowo Elbląskie	kaplica filialna+ p.w. św. Jana Chrzciciela	Parafia Rzymskokatolicka w Jegłowniku	82	25 października 1971	ołtarz główny p.w. św. Jana Chrzciciela	1
3.	Gronowo Elbląskie	Jegłownik	kościół parafialny p.w. Matki Boskiej Różańcowej	Parafia Rzymskokatolicka w Jegłowniku	65	26 października 1971	wyposażenie kościoła parafialnego p.w. Matki Boskiej Różańcowej w Jegłowniku	16
4.	Markusy	Jezioro	kościół parafialny p.w. Wniebowzięcia NMP	Parafia Rzymskokatolicka w Jeziorze	24/84	29 maja 1984	wyposażenie ruchome kościoła w Jeziorze - zespół sztuki i rzemiosła z końca XIX w.	6
5.	Markusy	Zwierzno	kościół parafialny p.w. Michała Archanioła	Parafia Rzymskokatolicka w Zwierznie	70	26 października 1971	wyposażenie kościoła parafialnego p.w. Matki Boskiej Różańcowej w Zwierznie	5
6.	Młynary	Bludowo	kościół parafialny p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP	Parafia Rzymskokatolicka w Bludowie	19/83	2 września 1983	wyposażenie ruchome kościoła w Bludowie	21
7.	Milejewo	Milejewo	kościół filialny p.w. św. Stanisława	Parafia Rzymskokatolicka w Pomorskiej Wsi	66	5 listopada 1971	wyposażenie kościoła filialnego w Milejewie	3
8.	Pasłęk	Marianka	kościół filialny p.w. św. Piotra i Pawła	Parafia Rzymskokatolicka w Pasłęku	11/82	26 sierpnia 1982	wyposażenie ruchome kościoła w Mariane	18
9.	Pasłęk	Pasłęk	kościół p.w. św. Jerzego	Parafia Rzymskokatolicka w Pasłęku	15/83	20 czerwca 1983	wyposażenie ruchome kościoła w Pasłęku	14
10.	Pasłęk	Pasłęk	kościół filialny p.w. św. Bartłomieja	Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Józefa w Pasłęku	20/83	17 października 1983	wyposażenie ruchome kościoła p.w. św. Bartłomieja w Pasłęku	22
11.	Pasłęk	Rzeczna	Stadnina Koni Rzeczna 14-400 Pasłęk	Agencja Własności Rolnej SP, Filia w Elblągu, ul. Nowodworska 10 B, 82-300 Elbląg	181(1-17)/2001	18 stycznia 2001	pojazdy zaprzęgowe ze stadniny koni w Rzecznęj	17
12.	Pasłęk	Zielonka Pasłęcka	kościół parafialny p.w. św. Jana Chrzciciela	Parafia Rzymskokatolicka w Zielonce Pasłęckiej	32/29/90	4 maja 1990	wyposażenie ruchome kościoła parafialnego w Zielonce Pasłęckiej	29
13.	Rychliki	Jelonki	kościół filialny p.w. Serca Pana Jezusa	Parafia Rzymskokatolicka w Rychlikach	17/83	5 sierpnia 1983	wyposażenie ruchome kościoła w Jelonkach	15
14.	Rychliki	Kwietniewo	kościół parafialny p.w. Podwyższenia Krzyża Św.	Parafia Rzymskokatolicka w Kwietniewie	9/82	26 lipca 1982	wyposażenie ruchome kościoła parafialnego w Kwietniewie	11
15.	Tolkmicko	Chojnowo	posesja nr 2, działka nr 11	Marek Atlas, Chojnowo 2	59/1/97	27 października 1997	kapliczka z narzędziami Męki Pańskiej	1
16.	Tolkmicko	Łęczu	kościół parafialny p.w. Serca Jezusowego	Parafia Rzymskokatolicka w Łęczu	59	25 października 1971	wyposażenie kościoła parafialnego p.w. Serca Jezusowego w Łęczu	2
17.	Tolkmicko	Tolkmicko	kościół parafialny p.w. św. Jakuba	Parafia Rzymskokatolicka w Tolkmicku	67	25 października 1971	wyposażenie kościoła parafialnego p.w. św. Jakuba w Tolkmicku	4
18.	Tolkmicko	Pogrodzie	kościół parafialny p.w. św. Mikołaja	Parafia Rzymskokatolicka w Pogroździu	44	26 lipca 1971	wyposażenie kościoła parafialnego p.w. św. Mikołaja w Elblągu	4

5.2.5. Zabytki archeologiczne

I.p.	Gmina	Miejscowość	Obiekt	Nr Rejestru	Data Wpisu	Numer działki	Właściciel Pierwszy	Właściciel Obecny
1.	ELBLĄG	JAGODNA	GRODZISKO	C-190	18 listopada 1993	289/4	Skarb Państwa - Min. Obr. Narodowej, Warszawa - zm. Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
2.	ELBLĄG	KOMOROWO ŻUŁAWSKIE	OSADA OTWARTA	C-132	16 lutego 1984	72/5, 80/3, 80/4	Skarb Państwa - PGR Janowo - Zakład Rolny w Nowych Płonach - zm. AWRSP Gospodarstwo Rolne w Nowych Płonach	AWRSP Elbląg, Iwona i Andrzej Czernichowscy
3.	ELBLĄG	MYŚLECIN	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-101	17 grudnia 1971	421/3	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
4.	ELBLĄG	MYŚLECIN	KURHAN	C-143	17 kwietnia 1990	11/7	Skarb Państwa - Gmina Myślecin - zm. AWRSP	Anna i Jan Żakowscy - Myślecin
5.	ELBLĄG	MYŚLECIN	OSADA Z OWR	C-144	25 maja 1990	14/6, 14/7, 15/1, 15/2	S. i M. Żarkowscy, S. Marcinkowski, E. Stanowski	Monika Kasprzak, Jan Żarkowski, Zofia Marcinkowska, Aneta Szyba - Myślecin
6.	ELBLĄG	WEKLICE	GRODZISKO CYPLOWE	C-185	13 września 1993	178/3	Skarb Państwa - AWRSP	Małgorzata i Rafał Gawrońscy, Weklisce
7.	ELBLĄG	WEKLICE	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-095	15 grudnia 1971	412/1, 411/4	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
8.	ELBLĄG	WEKLICE	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-096	15 grudnia 1971	411/2 (416/1 i 416/4)	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
9.	ELBLĄG	WEKLICE	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-091	15 grudnia 1971	411/2	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
10.	ELBLĄG	WEKLICE	CMENTARZYSKO	C-133	12 lipca 1985	17; 19	M. Rękas i S. Szczęśniak, Weklisce	AWRSP Elbląg, Marek Rękas - Weklisce
11.	ELBLĄG	WEKLICE	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-097	15 grudnia 1971	170/1, 170/3	Józef Puzio, Weklisce - zm. Skarb Państwa - AWRSP Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg, Małgorzata i Rafał Gawrońscy - Weklisce
12.	GODKOWO	KARWINY	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-109	4 marca 1973	18	Państwowy Fundusz Ziemi - Urząd Gminy Godkowo	Gm. Godkowo
13.	GODKOWO	PODĄGI	GRODZISKO CYPLOWE	C-179	21 maja 1993	3387	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Młynary	Nadleśnictwo Młynary
14.	GRONOWO ELBLĄSKIE	NOGAT	GRODZISKO ŚREDNIOWIECZNE	C-079	1 grudnia 1969	90/2	Skarb Państwa - AWRSP; Feliks Tuzinek	AWRSP
15.	GRONOWO ELBLĄSKIE	WIKROWO	OSADA OTWARTA Z Wczesnej Epoki Żelaza	C-105	2 grudnia 1972	9/14	Skarb Państwa - Państw. Fund. Ziemi - Prezydium Gminnej Rady Narodowej - zm. Z.B. Dąbrowski, Wikrowo	Bronisław Dąbrowski, Wikrowo
16.	MILEJEWO	ZAJĄCZKOWO	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-100	17 grudnia 1971	46/1, 107/1	w. Prabucki i M. Ciwiński, Zajączkowo - zm. K.H. Janeczek, Zajączkowo i T.W. Urbaniak, Gdańsk	Jolanta i Jacek Zawodniak, Wanda i Tadeusz Urbaniak
17.	MŁYNARY	KARSZEWO	GRODZISKO	C-186	22 października 1993	77/1	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
18.	RYCHLIKI	BUCZYNIC	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-154	17 czerwca 1992	3090	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Dobrocin	Nadleśnictwo Dobrocin
19.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO	GRODZISKO DWUCZŁONOWE, WYŻYNNIE	C-078	29 listopada 1969	3120	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Dobrocin	Nadleśnictwo Dobrocin
20.	RYCHLIKI	KWIETNIEWO	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-076	29 listopada 1969	3123/1	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Dobrocin	Nadleśnictwo Dobrocin
21.	TOLKMICKO	KADYNY	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-092	15 grudnia 1971	521	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Kadyny - zm. Prow. św. Franciszka z Asyżu Zakonu Braci Mniejszych - Franciszkanów w Poznaniu - Klasztor Franciszkanów i Parafia Rzymskokatolicka w Kadynach	Prowincja św. Franciszka z Asyżu Zakonu Braci Mniejszych Franciszkanów - Poznań
22.	TOLKMICKO	KADYNY	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-094	15 grudnia 1971	209/12	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Kadyny	Nadleśnictwo Elbląg
23.	TOLKMICKO	KAMIOŃEK WIELKI	GRODZISKO	C-191	25 lutego 1994	84	MiG Tolkmicko	MiG Tolkmicko
24.	TOLKMICKO	ŁĘCZE	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-003	28 lipca 1948	160/1	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
25.	TOLKMICKO	ŁĘCZE	GRODZISKO	C-184	3 września 1993	226, 227	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Elbląg	Nadleśnictwo Elbląg
26.	TOLKMICKO	NOWINKA	GRODZISKO WYŻYNNIE	C-090	15 czerwca 1971	oddz. 109/1	Skarb Państwa - Nadleśnictwo Kadyny	Nadleśnictwo Elbląg
27.	TOLKMICKO	NOWINKA	CMENTARZYSKO PŁASKIE Z OWR I OSADA OTWARTA	C-099	17 grudnia 1971	23, 24 i 28 - zm. 22/3; 22/4; 24/1; 24/2 22/8	Skarb Państwa - PGR Wodynia, PGRN Pogrog - zm. AWRSP, MiG Tolkmicko	
28.	TOLKMICKO	SUCHACZ	OSADA OTWARTA Z I-II OKRESU BRĄZU I OWR	C-131	12 grudnia 1983	217, 218, 219/1, 219/2, 219/3, 219/4	H. Stolpa, J. Rozwadowski	Ignacy Grochulski, Wiktoria Rynkiewicz, Roman Rozwadowski, Ireneusz Rywko
29.	TOLKMICKO	SUCHACZ	OSADA OTWARTA Z MŁODSZEJ EPOKI KAMIENTA	C-098	17 grudnia 1971	158/1, 158/3, 158/5, 158/6, 159; 160; 161; 162/1; 162/3; 162/4, 163/3; 163/4, 163/6, 163/8, 163/9, 163/10, 163/11, 163/12	F. Piotrowski, K. Fabisia, A. Iwonicki, M. Horosko, F. Kuhn, S. Adamowicz, Suchacz	Piotrowski, Jeszke, Kryszyłowicz, Święcicki, Lachłara, Rogowski, Wojtas, Karczewski, Matkiewicz, Koczorowski, Panek, Adamowicz
30.	TOLKMICKO	SUCHACZ	OSADA NEOLITYCZNA KULTURY RZUCEWSKIEJ	C-130	12 grudnia 1983	159, 160, 161, 163	P. Rogowski, J. Kosznik, S. Adamowicz	
31.	TOLKMICKO	TOLKMICKO	OSADA OTWARTA Z MŁODSZEJ EPOKI KAMIENTA, KULTURY CERAMIKI SZNUROWEJ	C-106	2 grudnia 1972	219/1, 219/4, 219/5, 219/6	Skarb Państwa - PPRN Elbląg, Wydział Komunikacji - zm. UMIG Tolkmicko	MiG Tolkmicko

5.3. Zabytki objęte prawnymi formami ochrony

Ustawa z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w art. 7 ustanawia następujące formy ochrony zabytków:

1. wpis do rejestru zabytków;
2. uznanie za pomnik historii;
3. utworzenie parku kulturowego;
4. ustalenia ochrony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Rejestr zabytków

Rejestr zabytków znajdujących się na terenie województwa prowadzi Wojewódzki Konserwator Zabytków (art. 8 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). W naszym województwie jest nim Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków, który kieruje Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków. Na terenie powiatu działa delegatura, mająca siedzibę w Elblągu.

W rejestrze zabytków nieruchomości województwa warmińsko-mazurskiego są 262 decyzje. Nie oznacza to jednak, że jest tyle samo obiektów objętych ochroną, ponieważ niektóre decyzje obejmują zespoły zabudowy, składające się czasem nawet z kilkunastu obiektów (np. zespoły dworsko-folwarczne, zespoły koszar, i inne). To powoduje, że liczba decyzji, nie jest jednakowa z liczbą obiektów wpisanych do rejestru. Należy także podkreślić, iż w rejestrze zabytków, znajdują się także obiekty, które kwalifikują się do skreślenia z rejestru (część z nich fizycznie nie istnieje). Istnieje także grupa zabytków, które oczekują na ujęcie w rejestrze, a w ich sprawie toczą się postępowania administracyjne dotyczące objęcia ich ochroną lub jeszcze nie zostały w ich przypadku takie postępowania wszczęte. Ponadto, wpis do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego, ruralistycznego lub historycznego zespołu budowlanego, nie wyłącza możliwości wydania decyzji o wpisie do rejestru wchodzących w skład tych układów lub zespołu zabytków.

Ewidencja zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków prowadzona jest w formie kart ewidencyjnych dla obszaru województwa (zgodnie z art. 22 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). W myśl art. 22 ust. 4 wójt (burmistrz, prezydent miasta) prowadzi natomiast ewidencję z terenu gmin w formie zbioru kart adresowych zabytków, które objęte zostały wojewódzką ewidencją zabytków.

Ewidencję zabytków wykorzystuje się przy ustaleniach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (art. 19 ust. 1). Są one również podstawą dla sporządzania się programów opieki nad zabytkami przez województwa, powiaty i gminy (art. 21).

Pomnik Historii to miejsce, które ze względu na szczególną wartość i znaczenie dla kultury narodowej, z uwagi na swoją historię, klasę architektury lub piękno otaczającego je krajobrazu zasługuje na szczególną uwagę i ochronę.

W całym powiecie nie występują pomniki historii, zaś na terenie całego województwa warmińsko-mazurskiego istnieje tylko 1 (Frombork – zespół katedralny)

Park kulturowy jest formą ochrony krajobrazu kulturowego umożliwiającą zachowanie wyjątkowych wartości historyczno-kulturowych w jednoczesnym ewentualnym powiązaniu z ochroną środowiska przyrodniczego. W całym powiecie nie powołano do tej pory żadnego parku.

5.4. Zabytki o najwyższym znaczeniu dla powiatu

Świadectwem dawnej świetności ziem powiatu elbląskiego i ich historii jest pozostawione dziedzictwo kulturowe. Na szczególną uwagę zasługuje Zamek w Pasłęku oraz układy urbanistyczne Starego Miasta w Pasłęku, Młynarach i Tolkmicku, a także pomnik przyrody - dąb im. J. Bażyńskiego w Kadynach. Zachowane zabytki w dobrym stanie lub odbudowane mogą stanowić atrakcje turystyczne. Do takich obiektów należą m.in.:

- Dawidy (gm. Pasłęk - dwór Dohnów z XVIII wieku);
- Drulity (gm. Pasłęk) - pałacyk z XIX wieku wraz z parkiem;
- Kadyny (gm. Tolkmicko) - klasztor Franciszkanów z XVII - XVIII wieku; majątek rycerski z barokowym zespołem pałacowo-parkowym, folwark, dwie cegielnie, zakład ceramiki artystycznej;
- Klekotki (gm. Godkowo) młyn wodny i budynek gospodarczy w zespole młyna wodnego wraz z otaczającym terenem i urządzeniami zaadaptowany na ośrodek konferencyjno-hotelowy;
- Kwitajny (gm. Pasłęk) - pałac Dohnów w stylu klasycyzującego baroku, sprzed 1740 roku. We wnętrzu kominek i dwa piece z barokowego pałacu w Barzynie, oranżeria z XIX wieku, kościółek z początków XVIII wieku, park krajobrazowy i folwark;
- Łęcze (gm. Tolkmicko) - kościół barokowy ryglowy, 5 domów podcieniowych, korpus wiatraka typu holenderskiego z XIX wieku;
- Marianka (gm. Pasłęk) - kościół gotycki z XIV wieku z cenną architektonicznie fasadą i interesującymi malowidłami stropowymi;
- Młynary - układ Starego Miasta, dwa zabytkowe kościoły z XIV wieku;

- Pasłęk - Gotycki Ratusz (z XIV i XV w.), Brama Kamienna i Młyńska z XIII i XV wieku, układ urbanistyczny Starego Miasta, mury obronne o dł. 1.200 m, Kościół p.w. św. Bartłomieja z lat 1330-50, zamek krzyżacki z 1320 r. odbudowany w 1972 roku;
- Święty Gaj (gm. Rychliki) – miejsce śmierci św. Wojciecha, sanktuarium z 1865 roku z relikwiami św. Wojciecha, ołtarz polowy i droga krzyżowa;
- Tolkmicko – kościół gotycki z I połowy XIV wieku, rzeźby przed kościołem, kaplica cmentarna z XVI wieku, układ urbanistyczny Starego Miasta;
- Kultura mennonicka – domy podcieniowe i zagrody holenderskie z XVIII i XIX wieku, cmentarze mennonickie i mennonicko-ewangelickie.

6. Ocena stanu dziedzictwa kulturowego powiatu elbląskiego. Analiza szans i zagrożeń.

Poniższa tabela zawiera analizę silnych i słabych stron, oraz szans i zagrożeń uwarunkowań mających istotny wpływ na ochronę zabytków powiatu elbląskiego.

Tabela 2. Analiza SWOT

SILNE STRONY	SŁABE STRONY
- Różnorodność zabytków i miejsc o charakterze historycznym, które stanowią bogate źródło dziedzictwa kulturowego dla regionu, wzrastający poziom wiedzy i promowanie tradycji i regionalizmu, - rosnące zainteresowanie właścicieli zabytków w kwestii rewaloryzacji i ochrony - znaczna rola w sieci osadnictwa powiatu elbląskiego miasta Elbląga.	- zły stan zachowania znacznej części zabytków, - brak wypracowanych programów opieki nad zabytkami w gminach z terenu powiatu, - duży koszt rewaloryzacji zabytków i brak środków finansowania tego rodzaju zadań, - słaba promocja oraz edukacja dotycząca walorów środowiska kulturowego, - słaba infrastruktura turystyczna i obsługa szlaków turystycznych, - niska świadomość społeczna o

	prawnych zobowiązaniach właścicieli do należytego utrzymania obiektów historycznych, - brak współdziałania pomiędzy poszczególnymi jednostkami samorządu terytorialnego w promowaniu atrakcyjności kulturowej i turystycznej powiatu.
SZANSE	ZAGROŻENIA
- wzrost zainteresowania właścicieli obiektów zabytkowych ochroną i pracami konserwatorskimi, - rozwój agroturystyki, - budowa baz turystycznych w oparciu o obiekty i obszary historyczne, - możliwość finansowania prac konserwatorskich i remontowych obiektów zabytkowych ze środków finansowych pochodzących z różnych źródeł: państwowe, samorządowe, prywatne, wyznaniowe, środki UE i inne, - rozwój inicjatyw lokalnych i organizacji pozarządowych w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, - zwiększenie ilości szlaków turystycznych prowadzących przez miasta i wsie o dużej ilości zabytków.	- pogarszający się stan techniczny zabytków spowodowany niewłaściwym użytkowaniem, uzgodnień konserwatorskich, - brak środków na ochronę i zabezpieczenie zabytków, - niewłaściwe prowadzenie prac budowlanych, konserwatorskich, niezgodnie ze sztuką budowlaną, - zbyt mała ilość działań mających na celu promocję na rzecz ochrony, konserwacji i rewaloryzacji zabytków, - zły poziom rozwiązań projektowych oraz wykonawstwa, - brak środków na ich renowację.

Źródło: Opracowanie własne

7. Założenia programowe

7.1 Cele strategiczne Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego na lata 2010-2014

Zgodnie z celami wytyczonymi w ustawie z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (art.87. ust. 2), a także z innymi dokumentami, stworzonymi na szczeblu krajowym, województwa i innymi dokumentami sporządzonymi na szczeblu powiatu, określono cele strategiczne Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Elbląskiego na lata 2010-2014.



7.2. Zadania Powiatowego Programu Opieki nad Zabytkami na lata 2010 - 2014

Priorytet pierwszy

Ochrona i świadome kształtowanie krajobrazu kulturowego:

PRIORYTET 1. OCHRONA I ŚWIADOME KSZTAŁTOWANIE KRAJOBRAZU KULTUROWEGO						
	L.P.	DZIAŁANIE	PODMIOTY UPRAWNIONE DO REALIZACJI	PODMIOTY WSPÓŁDZIAŁAJĄCE	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	PLANOWANY TERMIN
Zintegrowana ochrona dziedzictwa kulturowego i środowiska przyrodniczego	1.	Konsekwentne egzekwowanie zapisów dotyczących działalności inwestycyjnej na obszarach objętych ochroną określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (głównie w zakresie wysokości zabudowy, jej charakteru i funkcji)	Powiat	Właściciele obiektów	-	Działanie ciągle
	2.	Walka z samowolami budowlanymi	Powiat	Właściciele obiektów	Budżet powiatu	Działanie ciągle
	3.	Włączenie problematyki z zakresu ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych powiatu	Powiat	-	-	Działanie ciągle
	4.	Uwzględnianie uwarunkowań z zakresu ochrony zabytków wszelkiego rodzaju w innych aktach prawa lokalnego w powiecie, a w szczególności w decyzjach	Powiat, gminy	-	-	Działanie ciągle
	5.	Uzupełnianie dokumentacji fotograficznej dla celów promocyjnych, edukacyjnych, jak również na potrzeby publikacji	Powiat	- Gminy - Właściciele obiektów	Budżet powiatu	Działanie ciągle
	6.	Wspieranie inicjatyw mających na celu pozyskiwanie środków finansowych przeznaczonych na ochronę i opiekę nad zabytkami	Powiat	- Gminy, - Organizacje pozarządowe, - Właściciele obiektów	-	Działanie ciągle

Priorytet drugi

Promocja dziedzictwa kulturowego i edukacja służąca budowaniu tożsamości

PRIORYTET 2. PROMOCJA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I EDUKACJA SŁUŻĄCA BUDOWANIU TOŻSAMOŚCI						
	L.P.	DZIAŁANIE	PODMIOTY UPRAWNIŁONE DO REALIZACJI	PODMIOTY WSPÓŁDZIAŁAJĄCE	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA	PLANOWANY TERMIN
Szeroki dostęp do informacji o dziedzictwie kulturowym powiatu	1.	Udostępnianie informacji o zabytkach na stronie internetowej powiatu	Powiat	-	-	Działanie ciągłe
	2.	Utworzenie powiatowego systemu informacji i promocji (bazy danych) środowiska kulturowego	Powiat	-	Budżet powiatu	Działanie ciągłe
	3.	Opracowanie mapy zabytków powiatu, jako atrakcyjnej graficznie formy promocji ułatwiającej dotarcie do wszystkich elementów dziedzictwa kulturowego	Powiat	-	Budżet powiatu	2010
Edukacja i popularyzacja wiedzy o regionalnym dziedzictwie kulturowym	1.	Organizowanie szkoleń związanych z ochroną dziedzictwa kulturowego i udział w nich	Powiat	Właściciele obiektów	Budżet powiatu	
	2.	Organizowanie i wspieranie realizacji konkursów, wystaw i innych działań edukacyjnych	Powiat	Właściciele obiektów	Budżet powiatu	2010-2014
	3.	Wydawanie i wspieranie publikacji (w tym folderów promocyjnych, przewodników) poświęconych problematyce dziedzictwa kulturowego powiatu	Powiat	-	Budżet powiatu	Działanie ciągłe
	4.	Popularyzacja dobrych realizacji konserwatorskich i budowlanych przy zabytkach, popularyzacja dobrych praktyk projektowych przy zabytkach, a także zagospodarowaniu obszarów oraz terenów cennych kulturowo, przyrodniczo i krajobrazowo,	Powiat	Właściciele obiektów	Budżet powiatu	Działanie ciągłe
Promocja regionalnego dziedzictwa kulturowego służąca kreacji produktów turystyki kulturowej	1.	Propagowanie szlaków turystycznych (np. pieszych, rowerowych, konnych, samochodowych, wodnych) wykorzystujących walory dziedzictwa kulturowego	Powiat	-	Budżet powiatu	Działanie ciągłe
	2.	Utworzenie i modernizacja elementów infrastruktury służących funkcjonowaniu i rozwojowi turystyki kulturowej	Powiat	-	Budżet powiatu	Działanie ciągłe
	3.	Wprowadzanie zintegrowanego systemu informacji wizualnej (m.in. za pomocą tablic informacyjnych) obejmującego zasoby i wartości dziedzictwa kulturowego powiatu	Powiat	-	Budżet powiatu	Działanie ciągłe

8. Instrumentarium realizacji programu opieki nad zabytkami

Przyjmuje się, że realizacja zadań, poprzez działania wskazane w niniejszym Powiatowym Programie Opieki nad Zabytkami powiatu elbląskiego na lata 2010 – 2014, możliwa będzie dzięki zastosowaniu następujących instrumentów:

- prawnych, polegających na uwzględnianiu zapisów niniejszego Programu przy tworzeniu innych dokumentów prawa miejscowego i Strategii Rozwoju Powiatu Elbląskiego,
- finansowych, polegających na finansowaniu wszelkich działań zawartych w Programie w większej części z budżetu powiatu, przy czym prace konserwatorskie przy obiektach należących do osób prywatnych, będzie wymagała zaangażowania środków prywatnych,
- koordynacji, oznaczających współdziałanie w zakresie realizacji celów Programów z zainteresowanymi gminami, organizacjami pozarządowymi i osobami fizycznymi,
- społecznych, co oznacza, że Program skierowany jest do odbiorcy masowego poprzez wszelkie działania edukacyjne i promocyjne,
- kontrolnych, polegających na egzekwowaniu zapisów dotyczących działalności inwestycyjnej na obszarach objętych ochroną, oraz walce z samowolami budowlanymi na zabytkach.

567
ANEKS Nr 30
z dnia 13 stycznia 2010 r.

do porozumienia zawartego w dniu 22 grudnia 1999 r. pomiędzy Zarządem Powiatu Kętrzyńskiego a Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego w sprawie przejęcia przez Zarząd Województwa zadań zarządzających dróg powiatowych w granicach administracyjnych Powiatu Kętrzyńskiego sporządzony w Kętrzynie w dniu 13 stycznia 2010 r. pomiędzy:

Zarządem Województwa Warmińsko-Mazurskiego reprezentowanym przez:

- 1) Jacka Protasa - Marszałka Województwa,
 - 2) Grzegorza Nowaczyka - Członka Zarządu,
- a Zarządem Powiatu Kętrzyńskiego reprezentowanym przez:
- 1) Tadeusza Mordasiewicza - Starostę
 - 2) Witolda Sańko - Wicestarostę, o następującej treści:

Na podstawie art. 5 ust. 2 i 3 ustawy z dn. 5.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1592 z późniejszymi zmianami) w wymienionym na wstępie porozumieniu wprowadza się następujące zmiany:

§ 1. W § 3 ust 1 otrzymuje brzmienie: „1. Ustala się dotację celową na rok 2010 w kwocie 546 000 zł na pokrycie kosztów zatrudnienia i kosztów eksploatacji składników majątkowych o których mowa w § 2 ust. 4 i 5 umowy związanych z wykonywaniem przejętych zadań”.

§ 2. § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „§ 4 1. Ustala się dotację - celową na rok 2010 w kwocie 1 330 000 zł z przeznaczeniem na realizację planu rzeczowego zadań w zakresie utrzymania dróg powiatowych”.

§ 3. Postanowienia aneksu wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010r.

§ 4. Inne warunki porozumienia pozostają w dotychczasowym brzmieniu.

§ 5. Aneks sporządzono w pięciu jednoznacznych egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron oraz jeden egzemplarz dla Zarządu Dróg Wojewódzkich w Olsztynie.

§ 6. Aneks podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Starosta
Tadeusz Mordasiewicz

Wicestarosta
Witold Sańko

Marszałek
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
Jacek Protas

Członek Zarządu
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
Grzegorz Nowaczyk

568

WYROK

w imieniu Rzeczypospolitej Polskiej

z dnia 8 grudnia 2009 r.

Sygn. akt II SA/OI 987/09

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie w składzie następującym:

Przewodnicząca	Sędzia NSA Janina Kosowska
Sędziowie	Sędzia WSA Beata Jezielska (spr.)
	Sędzia WSA Bogusław Jażdżyk
Protokolant	Wojciech Grabowski

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 8 grudnia 2009 roku sprawy ze skargi Wojewody Warmińsko-Mazurskiego na uchwałę Rady Gminy w Dywitach z dnia 30 czerwca 2009 roku Nr XXX/249/09 w przedmiocie opłaty za świadczenia prowadzonych przez gminę przedszkoli publicznych

- 1) stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały
- 2) orzeka, że zaskarżona uchwała nie podlega wykonaniu

569

INFORMACJA

Starosty Piskiego

z dnia 28 stycznia 2010 r.

z działalności Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku przy Staroście Powiatu Piskiego w 2009 r.

Na podstawie art. 38a ust. 1 i 2 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, zm. 2002-03-31 (Dz. U. 02.23.220), zm. 2002-06-22 (Dz. U. 02.62.558), zm. 2002-10-27 (Dz. U. 02.113.984), zm. 2002-12-15 (Dz. U. 02.200.1688), zm. 2003-01-01 (Dz. U. 02.200.1688, Dz. U. 02.214.1806), Zarządzeniem Starosty Powiatu Piskiego nr 4/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r. została powołana Powiatowa Komisja Bezpieczeństwa i Porządku w Piszcu.

Realizacja zadań Komisji następuje zgodnie z „Rocznym planem pracy Komisji Bezpieczeństwa i Porządku” przyjętym na pierwszym posiedzeniu w danym roku.

Plan pracy komisji na 2009 r. obejmował następujące zagadnienia:

- 1) Przyjęcie planu prac Komisji na rok 2009 r.
- 2) Zaopiniowanie projektu budżetu powiatu na rok 2009 w części dotyczącej utrzymania porządku i bezpieczeństwa.
- 3) Sytuacja osób bezdomnych z terenu powiatu piskiego.
- 4) Wyjazdowe posiedzenie w Bazie Mazurskiej Służby Ratowniczej w Okartowie nt. „Współpraca samorządów, służb i straży w zakresie bezpieczeństwa mieszkańców powiatu piskiego”.
- 5) Wyjazdowe posiedzenie w jednej ze szkół z KP Policji i dyrektorami szkół w zakresie bezpieczeństwa mieszkańców, a zwłaszcza dzieci i młodzieży.
- 6) Ocena zagrożeń porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli na terenie powiatu w roku 2009 r. oraz zadań podejmowanych przez samorządy gminne związane z zapewnieniem bezpieczeństwa i porządku na terenie gmin.

- 7) Ocena stanu bezpieczeństwa pożarowego powiatu w 2009 r.
- 8) Dalsze działania na rzecz zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego w powiecie piskim.
- 9) Współpraca Policji z samorządami gminnymi z terenu powiatu piskiego.
- 10) Wdrażanie na terenie powiatu Programu „Razem Bezpieczniej”.

Informuję, że w zakresie poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego w powiecie piskim podejmowane działania na szczeblu powiatu mają głównie na celu stworzenie forum dbającego o bezpieczeństwo i porządek publiczny. Dlatego też, wszystkie programy na rzecz poprawy bezpieczeństwa i porządku publicznego są przejawem strategii profilaktycznej, stawiającej sobie za cel pomniejszenie ilości naruszeń podstawowych norm prawnych, opanowanie przestępczości, przezwyciężenie patologii społecznej.

Wychodząc z powyższej strategii, realizujemy działania poprzez szeroko pojętą profilaktykę. W naszych działaniach staramy się uzmysłwić mieszkańcom naszego powiatu, że problem zwalczania przestępczości jest problemem społecznym i że wielkim błędem jest postrzeganie tego zagadnienia jako obowiązku wyłącznie Policji. Zdajemy sobie sprawę, że Policja, jako wyspecjalizowana jednostka posiada najgłębszą wiedzę o zagrożeniach, metodach działania sprawcy oraz sposobach przeciwdziałania przestępczości. Dlatego wiedzę tą przekazujemy społeczeństwu w realizowanych programach i akcjach prewencyjnych.

Ciągle analizujemy skuteczność prowadzonych działań. Ulegają one modyfikacji oraz wznawiamy zgodnie z oczekiwaniami społeczeństwa nowe działania prewencyjne.

Jeszcze raz podkreślić należy, że Policja sama bez udziału innych podmiotów nie jest w stanie prowadzić tak szeroko zakrojonych działań prewencyjnych. Dlatego z pełną świadomością jesteśmy otwarci na każdą współpracę inicjowaną przez inne podmioty, które przyczynią się na rzecz bezpieczeństwa naszej społeczności.

W 2009 roku zrealizowano:

- 1) 5 marca 2009 r. odbyło się posiedzenie Komisji. W związku ze zbliżającym się sezonem letnim tematem posiedzenia było „Działania służb ratowniczych w przypadku zdarzeń kryzysowych na wodzie”. W czasie posiedzenia poruszono następujące zagadnienia: wypracowanie procedur działania na wypadek zdarzeń kryzysowych na wodzie oraz ich koordynowanie; zapewnienie wsparcia psychologicznego dla ratowników i poszkodowanych; wymiana doświadczeń z dotychczasowych akcji na wodzie oraz omówienie najczęściej występujących problemów, jakie pojawiają się podczas działań na wodzie.
- 2) Starostwo Powiatowe przy współudziale KP PSP w Pisz, oraz Piskiego Domu Kultury w miesiącach marzec- kwiecień zorganizowało konkurs dla dzieci i młodzieży „Kłęska – powódź czy huragan – straż pożarna ci pomaga”. W konkursie uczestniczyły szkoły podstawowe i gimnazja powiatu piskiego. Organizatorem konkursu była Komenda Główna PSP. Głównym założeniem było poszerzenie wiedzy dzieci i młodzieży na temat zachowania bezpieczeństwa w przypadku występowania wszelkiego typu zagrożeń. Zadaniem konkursu było zainteresowanie działalnością służb ratowniczych uczestniczących w usuwaniu skutków klęsk żywiołowych, jak powódzie, huragany, trzęsienia ziemi. Coraz częstsze katastrofy naturalne stanowią prawdziwe zagrożenie dla człowieka i przyrody, stąd też jest coraz więcej wyzwań stojących przed strażą pożarną i innymi służbami ratowniczymi. Młody człowiek musi nauczyć się żyć ze zmianami w środowisku naturalnym i radzić sobie z nimi. Celem edukacyjnym konkursu było kształtowanie właściwych postaw dzieci i młodzieży, poprawa świadomości zaistnienia niebezpiecznych zdarzeń oraz konieczności zmiany postawy w zakresie zachowania się podczas zagrożeń.
- 3) Wzorem lat ubiegłych przy współdziałaniu KP Policji, KP PSP, Mazurskiego WOPR, MSR Okartowo, PPSE w Pisz w miesiącu czerwcu, w ramach programu „Bezpieczeństwo na wodzie”, poddano ocenie i kontroli ośrodki wypoczynkowe na terenie powiatu w zakresie zapewnienia bezpiecznego wypoczynku dla turystów. Powiat piski wziął udział w akcji promującej prawidłowe zachowanie użytkowników akwenów. Opracowane w tym celu materiały edukacyjne w formie ulotek informacyjnych „Bezpieczeństwo na wodzie”, zostały rozpropagowane na terenie całego powiatu.
- 4) W dniu 17 września 2009 r. odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Bezpieczeństwa i Porządku z Komisją Rolnictwa, Leśnictwa, Weterynarii, Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa, Obronności i Drogownictwa Rady Powiatu w Pisz. Tematem posiedzenia komisji było „Współpraca samorządów, służb i straży w zakresie bezpieczeństwa mieszkańców powiatu piskiego”. Na posiedzeniu obecni byli dowódcy jednostek wojskowych stacjonujących na terenie powiatu, Komendanci Powiatowi PSP i Policji i przedstawiciele Mazurskiej Służby Ratowniczej w Okartowie.
- 5) W ramach rządowego programu ograniczania przestępczości i społecznych zachowań „Razem Bezpieczniej” opracowano ewidencję programów dot. poprawy bezpieczeństwa, realizowanych na terenie powiatu piskiego. Wszelkiego rodzaju inicjatywy na rzecz bezpieczeństwa pogłębiają wiedzę i świadomość społeczeństwa na temat zagrożeń oraz promują bezpieczny styl życia. Uzyskanie pozytywnej postawy mieszkańców dla wszelkich działań w niniejszym zakresie powoduje wzrost poczucia bezpieczeństwa i podnosi poziom zaufania do władzy. W miesiącach październik – listopad 2009r. przeprowadzono plebiscyt: „Najbardziej Przyjazny Dzielnicowy”, który dla mieszkańców powiatu był okazją do poznania sylwetek dzielnicowych. Aktywny dzielnicowy, jako policjant pierwszego kontaktu, który identyfikuje lokalne problemy bezpieczeństwa i porządku publicznego, dostarcza ważnych informacji pochodzących z rozpoznania rejonu i inicjuje lokalne inicjatywy na rzecz bezpieczeństwa.

Plan pracy Komisji na 2010 r. obejmuje następujące zagadnienia:

- 1) Przyjęcie planu prac Komisji na rok 2010 r.
- 2) Zaopiniowanie projektu budżetu powiatu na rok 2010 w części dotyczącej utrzymania porządku i bezpieczeństwa.
- 3) Sytuacja osób bezdomnych z terenu powiatu piskiego.
- 4) Wyjazdowe posiedzenie komisji nt. „Bezpieczny powiat” mające na celu wypracowanie procedur działania podnoszących wzrost poczucia bezpieczeństwa wśród mieszkańców powiatu oraz wzrost realnego bezpieczeństwa mieszkańców i innych osób przebywających na jego terenie.
- 5) Wyjazdowe posiedzenie w jednej ze szkół z KP Policji i dyrektorami szkół w zakresie bezpieczeństwa mieszkańców, a zwłaszcza dzieci i młodzieży.
- 6) Ocena zagrożeń porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli na terenie powiatu w roku 2010 r. oraz zadań podejmowanych przez samorządy gminne związane z zapewnieniem bezpieczeństwa i porządku na terenie gmin.
- 7) Ocena stanu bezpieczeństwa pożarowego powiatu w 2010 r.

- 8) Dalsze działania na rzecz zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego w powiecie piskim.
9) Współpraca Policji z samorządami gminnymi z terenu powiatu piskiego.
10) Realizacja „Razem Bezpieczniej” na terenie powiatu piskiego - rządowego programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań

Skład Powiatowej Komisji Bezpieczeństwa i Porządku jest następujący:

1.	Andrzej Nowicki	Starosta	Przewodniczący Komisji
2.	Marek Wysocki	Wicestarosta	członek Komisji
3.	ml. bryg. Marek Dobrzycki	Komendant KP PSP	członek Komisji
4.	ppłk dypl. Mariusz Szymański	Dowódca Garnizonu	członek Komisji
5.	kom. Dariusz Pieloch	Komendant KP Policji	członek Komisji
6.	insp. Robert Kubiak	KP Policji	członek Komisji
7.	Andrzej Górski	Radny	członek Komisji
8.	Wiesław Siemion	Radny	członek Komisji

W pracach Komisji Bezpieczeństwa i Porządku uczestniczy przedstawiciel Prokuratury Okręgowej w Olsztynie - Prokurator Grzegorz Siwik.

Starosta Powiatu Pisz
Andrzej Nowicki

570

INFORMACJA

Wójt Gminy Stare Juchy
z dnia 16 lutego 2010 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2009r. położonych na obszarze Gminy Stare Juchy.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu.											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918	do 1918	1919-1945	1919-1945	1946-1970	1946-1970	1971-2002	1971-2002	po 2002 r.	po 2002 r.
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-"-	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-"-	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	-	-	-	3,03	-	-	-	-	-	-
-"-	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-"-	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	3,40	-	-	-	-	-	-
-"-	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-"-	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-"-	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-"-	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Wójt
Gminy Stare Juchy
Ewa Jurkowska-Kawałko

571

INFORMACJA Nr PCPR-ZA/0712/13/10

Starosty Giżyckiego
z dnia 19 lutego 2010 r.

w sprawie ustalenia miesięcznego kosztu utrzymania jednego wychowanka w Domu Św. Faustyny - Wielkie Serce Caritas Diecezji Elckiej w Giżycku na rok 2010.

Na podstawie art. 6 pkt 15, art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362 ze zmianami) podaje się do publicznej wiadomości miesięczny koszt utrzymania jednego wychowanka w Domu Św. Faustyny - Wielkie Serce Caritas Diecezji Elckiej w Giżycku w wysokości 2152,90 zł na rok 2010.

Starosta Giżycki
Wacław Strażewicz

572

OBWIESZCZENIE

Komisarza Wyborczego w Olsztynie
z dnia 23 lutego 2010 r.

o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Korszach przeprowadzonych w dniu 21 lutego 2010 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zm.¹⁾) Komisarz Wyborczy w Olsztynie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających Rady Miejskiej w Korszach przeprowadzonych w dniu 21 lutego 2010 r.

CZĘŚĆ I. DANE OGÓLNE

1. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.
2. Wybierano 1 radnego spośród 3 kandydatów zgłoszonych na 3 listach kandydatów.
3. Liczba wybranych radnych wyniosła 1.
4. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 1538.
5. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 292, czyli frekwencja wyborcza wyniosła 18,99%.
6. Liczba obwodów głosowania, w których przeprowadzono głosowanie wyniosła 1.

CZĘŚĆ II. WYNIKI WYBORÓW OKRĘG WYBORCZY NR 1

1. Liczba wybieranych radnych wyniosła 1.
2. Wybory odbyły się.
3. Głosowanie przeprowadzono.
4. Liczba osób uprawnionych do głosowania wyniosła 1538.
5. Liczba wyborców, którym wydano karty do głosowania wyniosła 292.
6. Liczba kart ważnych (osób, które wzięły udział w wyborach) wyniosła 292, czyli frekwencja wyborcza wyniosła 18,99%.
7. Liczba głosów nieważnych wyniosła 7, co stanowi 2,40% ogólnej liczby głosów.
8. Liczba głosów ważnych wyniosła 285, co stanowi 97,60% ogólnej liczby głosów.
9. Na poszczególne listy kandydatów i kandydatów z tych list oddano następującą liczbę głosów:
 - 1) lista nr 1 KWW PRAWY TOR 165
 - a) ROMAN Cezary 165
 - 2) lista nr 2 KWW MIĘDZYGMINNE FORUM SAMORZĄDOWE 74
 - a) CZOŁBA Halina 74
 - 3) lista nr 3 KWW PRZYJAZNA GMINA 46
 - a) DUDZIAK Tomasz Tadeusz 46
10. Radnym został wybrany:
 - 1) z listy nr 1 KWW PRAWY TOR:
 - a) ROMAN Cezary
11. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Olsztynie
Rafał Malarski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 25, poz. 162, Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766, z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111 oraz z 2009 r. Nr 213 poz. 1651 i poz. 1652.

573

OBWIESZCZENIE

Starosty Piskiego
z dnia 9 lutego 2010 r.

w sprawie ustalenia wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania w Domu Pomocy Społecznej - Ewangelickiego Domu Opieki „BETEZDA” w Ukcie.

Na podstawie art. 60 ust. 2, pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że średni miesięczny koszt utrzymania jednego mieszkańca w 2010 roku w Domu Pomocy Społecznej - Ewangelickim Domu Opieki „BETEZDA” w Ukcie wynosi 2 501,00 zł (słownie zł: dwa tysiące pięćset jeden)

Starosta Powiatu Pisz
Andrzej Nowicki

574

OBWIESZCZENIE

Prezydenta Miasta Olsztyn
z dnia 11 lutego 2010 r.

**w sprawie ustalenia wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania dziecka w placówkach
opiekuńczo-wychowawczych funkcjonujących na terenie Miasta Olsztyn w roku 2010**

Na podstawie art. 86 ust. 7 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (j.t. Dz. U. z 2009 r., Nr 175, poz. 1362 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości miesięczny koszt utrzymania dziecka w placówkach opiekuńczo-wychowawczych funkcjonujących na terenie Miasta Olsztyn w roku 2010:

- | | |
|---|----------|
| 1. Zespół Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych, Edukacyjnych i Diagnostycznych | |
| a) Pogotowie Opiekuńcze, ul. Pstrowskiego 5a | 6.570 zł |
| b) Dom dla Dzieci „W Parku”, ul. Pstrowskiego 5a | 3.566 zł |
| 2. Dom Dziecka, ul. Korczaka 6 | 5.372 zł |
| 3. Rodzinny Dom Dziecka Nr 3, ul. M. Curie-Skłodowskiej 9/5 | 2.896 zł |
| 4. Ośrodek Wsparcia i Opieki nad Dzieckiem i Rodziną, ul. Wańkowicza 3 | 4.844 zł |

Prezydent Miasta
Piotr Grzymowicz

575

OBWIESZCZENIE

Prezydenta Miasta Olsztyn
z dnia 11 lutego 2010 r.

**w sprawie ustalenia wysokości średniego miesięcznego kosztu utrzymania jednego mieszkańca w domach pomocy
społecznej funkcjonujących na terenie Miasta Olsztyn w roku 2010**

Na podstawie art. 60 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (j.t. Dz. U. z 2009 r., Nr 175, poz. 1362 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości miesięczny koszt utrzymania jednego mieszkańca w domach pomocy społecznej funkcjonujących na terenie Miasta Olsztyn w roku 2010:

- | | |
|--|----------|
| 1. Dom Pomocy Społecznej dla Osób Niepełnosprawnych Fizycznie, ul. Paukszty 57 | 3.046 zł |
| 2. Dom Pomocy Społecznej, ul. Bałtycka 37a | 2.760 zł |
| 3. Dom Pomocy Społecznej „Kombatant”, ul. Fałata 23 | 3.153 zł |
| 4. Dom Pomocy Społecznej „Dom Rodzinny - Zielone Wzgórze” ul. Traktorowa 35 | 2.357 zł |
| 5. Dom Pomocy Społecznej „Laurentius”, ul. Hozjusza 19 | 3.060 zł |

Prezydent Miasta
Piotr Grzymowicz

576

OGŁOSZENIE

Prezydenta Miasta Ełku
z dnia 16 lutego 2010 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących
do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze miasta Ełku**

Działając zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 roku (Dz. U. Nr 250, poz. 1873) w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części oraz art. 4a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm), ogłaszam wysokość stawek czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2009.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)**...					2,55		2,39		
	B	2) ...					2,60		2,55		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						2,55		2,39		
	B	1,50			2,60		2,20		1,05		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	2,60							2,39		
	B	2,80			2,00		2,60		2,80		
	C										
powyżej 80 m ²	A	2,60									
	B										
	C										

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Powierzchnia lokalu poniżej 40 m ²	A	1)**...					2,55		2,39		
	B	2) ...					2,60		2,55		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						2,55		2,39		
	B	1,50			2,60		2,20		1,05		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	2,60									
	B	2,80			2,00		2,60		2,80		
	C										
powyżej 80 m ²	A	2,60									
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Z up. Prezydenta
Z-ca Prezydenta Miasta
Włodzimierz Szelażek

Wydawca: Wojewoda Warmińsko-Mazurski

Redakcja: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Wydział Prawny i Nadzoru
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 130, tel. (89) 5232474

Skład komputerowy: Wojewódzki Ośrodek Informatyki TBD w Olsztynie

Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232334

e-mail: woi@uw.olsztyn.pl

Druk i rozpowszechnianie: Wojewódzki Ośrodek Informatyki TBD w Olsztynie

Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232336

Rozpowszechnianie i prenumerata odbywa się:

- na podstawie nadesłanego zamówienia do Wojewódzkiego Ośrodka Informatyki TBD w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, tel. (89) 5232336
- w punkcie sprzedaży w Wojewódzkim Ośrodku Informatyki TBD w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 9 (sekretariat), tel. (89) 5232336

Exemplarze archiwalne wraz ze skróconymi wyłożone są do powszechnego wglądu w:

- Wydziale Prawnym i Nadzoru Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn, pok. 148, tel. (89) 5232591

Tłoczono z polecenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
w Wojewódzkim Ośrodku Informatyki TBD w Olsztynie
Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9, 10-575 Olsztyn