



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia środa, 8 stycznia 2025 r.

Poz. 137

UCHWAŁA NR VI/116/2024 RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 23 grudnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2021-2028”

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) uchwala się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XV/447/2020 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Elbląga na lata 2021-2028” (Dz. Urz. Woj. Warm. - Maz. z 2021 r. poz. 435 i 436) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 6 ust. 4 Tabela Nr 14. Prognozowana wysokość jednostkowych stawek czynszu, w tym stawki bazowej czynszu w latach 2021-2028 otrzymuje brzmienie:

Stawka czynszu	Prognozowana wysokość jednostkowych stawek czynszu w zł/m ²															
	2021		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028	
	zł	%*	zł	%*	zł	%*	zł	%*	zł	%*	zł	%*	zł	%*	zł	%*
Bazowa	7,00	0,7	7,25	3,5	7,50	3,4	7,75	3,3	7,00	0,0	7,25	3,5	7,50	3,4	7,75	3,3
Średnia wynikowa po ulgach technicznych	6,26		6,47		6,67		6,88		6,26		6,47		6,67		6,88	
Średnia wynikowa po ulgach dochodowych	6,03		6,23		6,42		6,61		6,03		6,23		6,42		6,61	
Średnia uzyskiwana	5,75		5,95		6,15		6,36		5,75		5,95		6,15		6,36	

*Procentowy wzrost stawki bazowej czynszu w stosunku do stawki bazowej z roku poprzedniego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Elblągu
Grażyna Kluge