DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia poniedziałek, 2 listopada 2026 r.

Poz. 4134

Podpisany przez:
Magdalena Madejska
Data: 02.11.2026 14:52:08

UCHWAŁA NR XXXII/229/26
RADY MIEJSKIEJ W RYNIE

z dnia 28 października 2026 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. 2026 r. poz. 662 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707 z późn. zm.), Rada Miejska w Rynie uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się na terenie Gminy Ryn następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) **od gruntów:**

a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od m^2 powierzchni	**1,45 zł**
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni	**7,35 zł**
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni z wyjątkiem:	**0,80 zł**
	- gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako tereny mieszkaniowe, oznaczone symbolem „B”	**0,70 zł**
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m^2 powierzchni	**4,85 zł**

2) **od budynków lub ich części:**

a)	mieszkalnych od 1 m^2 powierzchni użytkowej	**1,29 zł**
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m^2 powierzchni użytkowej	**32,00 zł**
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m^2 powierzchni użytkowej	**16,00 zł**
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych – w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej – zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m^2 powierzchni użytkowej	**7,47 zł**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m^2 powierzchni użytkowej **9,90 zł**

3) **od budowli:**

2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Ryn.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XX/129/25 Rady Miejskiej w Rynie z dnia 29 października 2025 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2027 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Rynie
Andrzej Mieczkowski