DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia wtorek, 24 listopada 2026 r.

Poz. 4570

Podpisany przez:
Magdalena Madejska
Data: 24.11.2026 10:13:01

UCHWAŁA NR XLVI/117/2026
RADY MIASTA GIŻYCKA

z dnia 16 listopada 2026 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 662,912,1273), art. 5 ust. 1 – 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 707) Rada Miasta Giżycka uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. **OD GRUNTÓW:**
   1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m^2 powierzchni - **1,35 zł,**
   2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - **6,80 zł,**
   3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m^2 powierzchni - **0,62 zł,**
   4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. z 2026 r. poz. 912), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m^2 powierzchni - **4,45 zł**.

2. **OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:**
   1) mieszkalnych od 1m^2 powierzchni użytkowej - **1,08 zł,**
   2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m^2 powierzchni użytkowej - **32,00 zł**,
   3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m^2 powierzchni użytkowej - **15,65 zł,**
   4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m^2 powierzchni użytkowej - **6,80 zł,**
   5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m^2 powierzchni użytkowej - **10,55 zł**, z wyjątkiem:
      a) zajętych na placówki opiekuńczo-wychowawcze od 1m^2 powierzchni użytkowej - **6,40 zł.**

3. OD BUDOWLI:

od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 707) - **2%.**

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIX/97/2025 Rady Miasta Giżycka z dnia 20 listopada 2025 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Giżycka.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2027 r.

Przewodniczący Rady Miasta Giżycka
Marcin Witkowski