



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 15 lutego 2023 r.

Poz. 1054

INFORMACJA NR 1 WÓJTA GMINY GIŻYCKO

z dnia 13 lutego 2023 r.

w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Giżycko.

Na podstawie podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. (Dz.U. z 2007 roku Nr 250, poz. 1873), w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części oraz art. 4a ust.4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2022 roku, poz. 172 tj. ze zm.) przedstawiam w formie załącznika, zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok, położonych na obszarze Gminy Giżycko. Informacja podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Wójt Gminy Giżycko

Marek Jasudowicz

Załącznik do informacji Nr 1 Wójta Gminy Giżycko
z dnia 13 lutego 2023 roku

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok
położonych na obszarze Gminy Giżycko

a) I półrocze

[illegible]

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m	A								5,20		
	B						12,21		7,45		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A								5,20		
	B						1) 5,66 2) 8,28		1) 0,80 2) 7,45		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								5,20		
	B						5,82		1) 0,80 2) 7,45		
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A — standard "soki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B — standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C — standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* — budynek "maga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Giżycko

Marek Jasudowicz